

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "КАПИТАЛ"	по ОКПО	00967601		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9102190389		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2	68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью	/ Частная собственность				
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	295034, Крым Респ, Симферополь г, Победы пр-кт, д. № 28А, оф. 501				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	219
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	57 074	57 074	101 777
	Отложенные налоговые активы	1180	1 058	12 239	2 619
	Прочие внеоборотные активы	1190	473 277	449 529	615 757
	в том числе:				
	Затраты на строительство объекта недвижимости		473 277	449 529	516 527
	НДС по затратам на строительство объекта		-	-	99 230
	Итого по разделу I	1100	531 409	518 842	720 372
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	60 971	73 402	65 257
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 811	2 666	1 498
	Дебиторская задолженность	1230	233 691	242 745	880 251
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	612
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	41	313	2 660
	Прочие оборотные активы	1260	40 853	40 808	35 151
	Итого по разделу II	1200	341 367	359 934	985 429

	БАЛАНС	1600	872 777	878 776	1 705 801
--	---------------	------	---------	---------	-----------

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41 500	41 500	41 500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	49 766	49 683	(602)
	Итого по разделу III	1300	91 266	91 183	40 898
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	7 538	20 082	2 414
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	1 019 176
	в том числе:				
	Сумма обязательств по ДДУ		-	-	539 838
	Денежные средства по инвестиционному договору		-	-	479 338
	Итого по разделу IV	1400	7 538	20 082	1 021 590
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	19
	Кредиторская задолженность	1520	199 196	185 821	192 828
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	9 256	9 256	-
	Прочие обязательства	1550	565 520	572 433	450 467
	в том числе:				
	Сумма обязательств по ДДУ		565 520	572 433	450 467
	Итого по разделу V	1500	773 972	767 510	643 314
	БАЛАНС	1700	872 777	878 776	1 705 801

Руководитель _____
(подпись)

Яценко Николай Викторович
(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.

			Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "КАПИТАЛ"	по ОКПО	00967601		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9102190389		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2	68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	11 447	95 246
	Себестоимость продаж	2120	(8 966)	(38 965)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 481	56 281
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 822)	(41 395)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	659	14 886
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	1
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	13	229
	Прочие расходы	2350	(1 100)	(131)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(428)	14 985
	Налог на прибыль	2410	510	(3 000)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(853)	(279)
	отложенный налог на прибыль	2412	1 363	(2 721)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	82	11 985

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	82	11 985
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Яценко Николай
Викторович**

(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.