

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "Дубровинский"</u>	31	03	0710001	
Идентификационный номер налогоплательщика	31	03	2023	
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>			50600975	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>			2465343974	
Единица измерения: в тыс. рублей			41.20	
Местонахождение (адрес) <u>660135, Красноярский край, г.о. город Красноярск, г Красноярск, ул Батурина, д. 1, офис 3-05</u>			12300 16	
			384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	637 988	576 882	-
	Итого по разделу I	1100	637 988	576 882	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	48 979	62 079	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 871	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 215 056	1 079 464	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	16	554	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 268 922	1 142 097	-
	БАЛАНС	1600	1 906 910	1 718 979	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(5 146)	(5 869)	-
	Итого по разделу III	1300	(5 136)	(5 859)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	644 781	562 459	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 204 431	1 070 882	-
	Итого по разделу IV	1400	1 849 213	1 633 341	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	304	-
	Кредиторская задолженность	1520	62 833	91 193	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	62 833	91 497	-
	БАЛАНС	1700	1 906 910	1 718 979	-

Руководитель



Егоров Владимир
Владимирович

(расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "Дубровинский"	ИНН	50600975		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2465343974		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	912	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	912	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	912	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	199	-
	Прочие расходы	2350	(207)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	904	-
	Налог на прибыль	2410	(181)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(181)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	723	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	723	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



 Руководитель Егоров Владимир Владимирович (подпись)

 Егоров Владимир Владимирович (расшифровка подписи)

 28 апреля 2023 г.