

Отчетность застройщика
 об осуществлении деятельности, связанной
 с привлечением денежных средств участников
 долевого строительства
 за 4 квартал 2018 г.

Приложение 1
 к Правилам представления застройщиками
 ежеквартальной отчетности об осуществлении
 деятельности, связанной с привлечением
 денежных средств участников долевого
 строительства

Отчетность застройщика об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства за указанный период		
1	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2	Полное (фирменное) наименование застройщика	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"
3	Сокращенное наименование застройщика	ПАО "Группа Компаний ПИК"
4	Место нахождения застройщика	Индекс: 123242 Субъект РФ: г. Москва Район субъекта РФ: Вид населенного пункта: Город Наименование населенного пункта: Москва Элемент улично-дорожной сети: Улица Наименование элемента улично-дорожной сети: Баррикадная Тип здания (сооружения): Дом Номер здания: 19 Тип здания (сооружения) застройщика 2: Строение Номер здания 2: 1 Тип помещения: Номер:
5	Сведения о лицензии на осуществление строительной деятельности (номер лицензии, дата выдачи, орган, выдавший лицензию, срок действия)	деятельность не лицензируется
6	ИНН	7713011336

Приложение 2
 к Правилам представления застройщиками
 ежеквартальной отчетности об осуществлении

деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный жилой дом ЖК "Бунинские луга"		
	Назначение объекта	жилой дом		
	Максимальное количество этажей в объекте	18 + подвал		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, п. Сосенское вблизи д. Столбово, корп. 1.2/1			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	собственность		
	Вид договора	Свидетельство о государственной регистрации права		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	29.02.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-015264-2017	06.09.2017		06.01.2019
	Наименование органа, выдавшего разрешение			Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)			Проектная Декларация размещена 09.10.2017г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 29.10.2018г., размещены на сайте 29.10.2018г.
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		365	
	Количество нежилых помещений		207	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		20.10.2017	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		343	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		24	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		1966.13	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого			31.12.2019

	строительства, предусмотренный договорами		
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	343	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	1966.13	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	50	50
1	2018	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	20	20
2	2018	40	40
3	2018	60	60
4	2018	100	100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	50	50
1	2019	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	20	20
1	2019	40	
2	2019	60	

3	2019	80	
4	2019	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 15.11.2019			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 30.10.2019			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 31.12.2019			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	10	10
1	2018	30	30
2	2018	40	40
3	2018	50	50
4	2018	60	60
1	2019	70	
2	2019	80	
3	2019	90	
4	2019	100	

**Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства**

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства	
1	Наименование объекта недвижимости

	Вид объекта недвижимости		Многоквартирный дом	
	Назначение объекта		жилое	
	Максимальное количество этажей в объекте		18 + подвал	
2	Местоположение объекта недвижимости		г. Москва, п. Сосенское вблизи д. Столбово, корп. 1.2/2	
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права		право собственности	
	Вид договора		Свидетельство о государственной регистрации права	
	Номер договора		б/н	
	Дата подписания договора		29.02.2016	
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-015263-2017	06.09.2017		21.01.2019
				Наименование органа, выдавшего разрешение Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 09.10.2017 г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 29.10.2018, размещены на сайте 29.10.2018г	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		297	
	Количество нежилых помещений		148	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		20.10.2017	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		291	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		26	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		1548.01	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		31.12.2019	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		0	
	количество неисполненных договоров		291	
	общая сумма неисполненных обязательств по			

договорам, млн. рублей

1548.01

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве**Подготовительные, геодезические работы**

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	100	100

Земляные работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	100	100

Работы при возведении конструкций фундаментов

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	100	100

Работы при возведении конструкций подземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	50	50
1	2018	100	100

Работы при возведении конструкций надземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	20	20
2	2018	40	40
3	2018	60	60
4	2018	100	100

Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	50	50
3	2018	80	80
4	2018	100	100

Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	20	20
1	2019	40	
2	2019	60	
3	2019	80	
4	2019	100	

Работы по благоустройству объекта капитального строительства

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	40	40

3	2018	80	80
4	2018	100	100
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	13	13
1	2018	30	30
2	2018	40	40
3	2018	50	50
4	2018	60	60
1	2019	70	
2	2019	80	
3	2019	90	
4	2019	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 15.11.2019			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 30.10.2019			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 31.12.2019			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	Назначение объекта	жилое
	Максимальное количество этажей в объекте	18 + подвал
		г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи

2	Местоположение объекта недвижимости	д.Столбово,уч.27, к.1.3		
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	право собственности		
	Вид договора	Свидетельство о государственной регистрации права		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	29.02.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-014403-2017	21.04.2017		21.12.2018
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 01 июня 2016 г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 29.10.2018, размещены на сайте 29.10.2018г.	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		306	
	Количество нежилых помещений		94	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		28.06.2017	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		344	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		24	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		1721.46	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		30.08.2019	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		0	
	количество неисполненных договоров		344	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей		1721.46	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	20	20
4	2017	40	40
1	2018	60	60
2	2018	80	80
3	2018	100	100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	35	35
3	2018	70	70
4	2018	100	100
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	50	50
4	2018	100	100
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	35	35
4	2018	70	70
1	2019	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	30	30
3	2017	40	40

4	2017	50	50
1	2018	60	60
2	2018	70	70
3	2018	80	80
4	2018	90	90
1	2019	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 30.05.2019			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 10.05.2019			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 30.08.2019			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	
	Вид объекта недвижимости	многоквартирный дом
	Назначение объекта	жилое
	Максимальное количество этажей в объекте	18 + подвал+ техническое пространство
2	Местоположение объекта недвижимости	
	г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, уч.27, к.1.4/1	
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости	
	Вид права	право собственности
	Вид договора	свидетельство о государственной регистрации права
	Номер договора	б/н
	Дата подписания договора	29.02.2016
4	Информация о разрешении на строительство (создание)	

№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение
77-245000-013316-2016	21.09.2016		31.12.2017	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 21 сентября 2016 г. на сайте http://docs.pik.ru , последние изменения к проектной декларации от 02.11.2017	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		382	
	Количество нежилых помещений		167	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		18.10.2016	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		398	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		1873.12	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		15.06.2018	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
	номер		77-245000-008250-2017	
	дата выдачи разрешения		30.12.2017	
	кем выдано		Комитет государственного строительного надзора города Москвы	
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним		20.12.2017	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		392	
	количество неисполненных договоров		6	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей		55.94	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
1	2018	100	100	
Земляные работы				

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	100	100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	100	100
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	100	100
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	100	100
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	100	100
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 30.12.2017			
Фактическая дата: 30.12.2017			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 30.11.2017			
Фактическая дата: 30.11.2017			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 15.06.2018			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

Приложение 2

к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	многоквартирный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	18 + подвал+ техническое пространство		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, уч.27, к.1.4/2			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	право собственности		
	Вид договора	свидетельство о государственной регистрации права		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	29.02.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-013317-2016	21.09.2016		31.12.2017
	Наименование органа, выдавшего разрешение			Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 21 сентября 2016 г. на сайте http://docs.pik.ru , последние изменения к проектной декларации от 02.11.2017	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		399	
	Количество нежилых помещений		17	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		18.10.2016	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		354	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	

	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	1901.92	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)		
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	15.06.2018	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительство		
	номер	77-245000-008249-2017	
	дата выдачи разрешения	30.12.2017	
	кем выдано	Комитетом государственного строительного надзора города Москвы	
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	20.12.2017	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	354	
	количество неисполненных договоров	0	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	0.00	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения			

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 30.12.2017			
Фактическая дата: 30.12.2017			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 30.11.2017			
Фактическая дата: 30.11.2017			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 15.06.2018			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом
	Назначение объекта	жилое
	Максимальное количество этажей в объекте	18 + тех. подполье + технический чердак
2	Местоположение объекта недвижимости	г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, уч. 27, к. 1.5/1
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости	
	Вид права	право собственности

	Вид договора	свидетельство о государственной регистрации права		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	31.07.2015		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение
77-245000-012611-2016	04.05.2016		19.08.2017	Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 04 мая 2016 г. на сайте http://docs.pik.ru , последние изменения к проектной декларации от 02.08.2017	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		170	
	Количество нежилых помещений		4	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		19.05.2016	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		148	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		781.55	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		15.09.2017	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
	номер		77-245000-008042-2017	
	дата выдачи разрешения		28.09.2017	
	кем выдано		Комитетом государственного строительного надзора города Москвы	
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним		20.12.2017	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		147	
	количество неисполненных договоров		1	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей		19.51	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				

Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 28.09.2017			
Фактическая дата: 28.09.2017			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 28.08.2017			
Фактическая дата: 28.08.2017			

Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Предусмотренный договорами: 15.09.2017

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

Приложение 2

к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	18+ тех. подполье+технический чердак		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, уч.27, к.1.5/3			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	право собственности		
	Вид договора	свидетельство о государственной регистрации права		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	31.07.2015		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-012355-2016	15.03.2016		15.08.2017
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 15 марта 2016 г. на сайте http://docs.pik.ru , последние изменения к проектной декларации от 28.04.2017	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		170	
	Количество нежилых помещений		6	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		30.03.2016	
	общее количество заключенных договоров с начала			

	строительства (создания)	142	
	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	677.64	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)		
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	15.08.2017	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства		
	номер	77-245000-007983-2017	
	дата выдачи разрешения	18.08.2017	
	кем выдано	Комитетом государственного строительного надзора города Москвы	
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	20.12.2017	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	142	
	количество неисполненных договоров	0	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	0.00	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 18.08.2017			
Фактическая дата: 18.08.2017			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 18.07.2017			
Фактическая дата: 18.07.2017			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 15.08.2017			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2

к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства	
1	Наименование объекта недвижимости
	Вид объекта недвижимости
	Назначение объекта
	Максимальное количество этажей в объекте

многоквартирный дом

жилое

18 + 1 подвальный этаж

г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д.

2	Местоположение объекта недвижимости	Столбово,уч.27, к.1.7/1		
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	право собственности		
	Вид договора	свидетельство о государственной регистрации права		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	29.02.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-013748-2016	15.12.2016	13.04.2018	15.12.2018
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 15 декабря 2016 г. на сайте http://docs.pik.ru , последние изменения к проектной декларации от 28.04.2018, размещены на сайте 07.05.2018г	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		409	
	Количество нежилых помещений		213	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		30.12.2016	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		550	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		1	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		2283.57	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		31.12.2018	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
	номер		77-245000-008574-2018	
	дата выдачи разрешения		28.09.2018	
	кем выдано		Комитетом государственного строительного надзора города Москвы	
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним		20.12.2017	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		233	

	количество неисполненных договоров	317	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	979.38	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	70	70
3	2017	100	100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	20	20
4	2017	55	55
1	2018	90	90
2	2018	100	100
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	35	35
4	2017	70	70
1	2018	100	100
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	50	50
1	2018	100	100
Общестроительная готовность			

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	70	70
4	2017	85	85
1	2018	90	90
2	2018	95	95
3	2018	100	100
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 20.08.2018			
Фактическая дата: 28.09.2018			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 10.08.2018			
Фактическая дата: 27.09.2018			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 31.12.2018			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	
	Вид объекта недвижимости	многоквартирный дом
	Назначение объекта	жилое
	Максимальное количество этажей в объекте	18 + 1 подвальный этаж
2	Местоположение объекта недвижимости	
	г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, уч.27, к.1.7/2	
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости	
	Вид права	право собственности
	Вид договора	свидетельство о государственной регистрации права
	Номер договора	б/н
	Дата подписания договора	29.02.2016

4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение
77-245000-013749-2016	15.12.2016	13.04.2018	15.12.2018	Комитет государственного строительного надзора
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 15 декабря 2016 г. на сайте http://docs.pik.ru , последние изменения к проектной декларации от 28.04.2018, размещены на сайте 07.05.2018г	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		255	
	Количество нежилых помещений		135	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		30.12.2016	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		346	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		1	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		1513.86	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		31.12.2018	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
	номер		77-245000-008573-2018	
	дата выдачи разрешения		28.09.2018	
	кем выдано		Комитетом государственного строительного надзора города Москвы	
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним		20.12.2017	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		228	
	количество неисполненных договоров		118	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей		268.07	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
2	2017	100	100	
Земляные работы				

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	70	70
3	2017	100	100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	20	20
4	2017	55	55
1	2018	90	90
2	2018	100	100
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	35	35
4	2017	70	70
1	2018	100	100
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	50	50
1	2018	100	100
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	70	70
4	2017	85	85
1	2018	90	90
2	2018	95	95
3	2018	100	100
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 20.08.2018			

Фактическая дата: 28.09.2018
Получение заключения о соответствии (дата)
Планируемая дата: 10.08.2018 Фактическая дата: 27.09.2018
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства
Предусмотренный договорами: 31.12.2018 Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением): Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	многоквартирный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	18 + подвал		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, уч.27, к.1.8			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	право собственности		
	Вид договора	свидетельство о государственной регистрации права		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	29.02.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-013318-2016	21.09.2016	28.05.2018	15.10.2018
	Наименование органа, выдавшего разрешение			Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)			Проектная Декларация размещена 21 сентября 2016 г. на сайте http://docs.pik.ru , последние изменения к проектной декларации от 28.04.2018, размещены на сайте 07.05.2018г
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			

	Количество жилых помещений	306	
	Количество нежилых помещений	94	
	В том числе машино-мест	0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости		
	дата заключения первого договора	18.10.2016	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	393	
	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	1716.46	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)		
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	15.10.2018	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства		
	номер	77-245000-008575-2018	
	дата выдачи разрешения	28.09.2018	
	кем выдано	Комитетом государственного строительного надзора города Москвы	
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	20.12.2017	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	267	
	количество неисполненных договоров	126	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	389.55	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
			% выполнения

Квартал	Год	% выполнения по плану	фактический
2	2017	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	80	80
3	2017	100	100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	10	10
3	2017	40	40
4	2017	90	90
1	2018	100	100
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	20	20
4	2017	60	60
1	2018	100	100
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	50	50
1	2018	100	100
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	65	65
3	2017	70	70
4	2017	85	85
1	2018	90	90
2	2018	95	95
3	2018	100	100
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 30.07.2018			
Фактическая дата: 28.09.2018			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 20.07.2018			
Фактическая дата: 24.09.2018			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			

Предусмотренный договорами: 15.10.2018

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

**Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства**

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства					
1	Наименование объекта недвижимости				
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом			
	Назначение объекта	жилое			
	Максимальное количество этажей в объекте	18 + подвал			
2	Местоположение объекта недвижимости				
	г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, уч.27, к.1.9/1				
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости				
	Вид права	право собственности			
	Вид договора	свидетельство государственной регистрации права			
	Номер договора	б/н			
	Дата подписания договора	29.02.2016			
4	Информация о разрешении на строительство (создание)				
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение
	77-245000-013670-2016	02.12.2016		15.02.2018	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)			Проектная Декларация размещена 2 декабря 2016 г. на сайте http://docs.pik.ru , последние изменения к проектной декларации от 02.11.2017	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве				
	Количество жилых помещений			405	
	Количество нежилых помещений			165	
	В том числе машино-мест			0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости				
	дата заключения первого договора			30.12.2016	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)			506	

	количество договоров, заключенных за отчетный период	0
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	2211.93
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	15.10.2018
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства	
	номер	77-245000-008251-2017
	дата выдачи разрешения	30.12.2017
	кем выдано	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	30.10.2017
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве	
	количество исполненных договоров	495
	количество неисполненных договоров	11
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	23.52

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Подготовительные, геодезические работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Земляные работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Работы при возведении конструкций фундаментов

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Работы при возведении конструкций подземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Работы при возведении конструкций надземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения

			% выполнения

Квартал	Год	% выполнения по плану	фактический
1	2018		100
Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 30.12.2017			
Фактическая дата: 30.12.2017			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 30.11.2017			
Фактическая дата: 30.11.2017			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 15.10.2018			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	Назначение объекта	жилое
	Максимальное количество этажей в объекте	17
2	Местоположение объекта недвижимости	г. Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, участок №27, корпус №12

3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	право собственности		
	Вид договора	Свидетельство о государственной регистрации права собственности		
	Номер договора	77-АО 630155		
	Дата подписания договора	30.08.2013		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	RU77245000-008767	05.12.2013		05.04.2015
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 06 декабря 2013 г. на сайте http://www.pik.ru Изменения к проектной декларации от 07.07.15	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		348	
	Количество нежилых помещений		13	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		27.12.2013	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		324	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		2284.40	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		30.09.2015	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
	номер		RU 77245000-006496	
	дата выдачи разрешения		07.05.2015	
	кем выдано		Комитетом государственного строительного надзора города Москвы	
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним		30.10.2017	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		323	
	количество неисполненных договоров		1	
	общая сумма неисполненных обязательств по			

договорам, млн. рублей

5.70

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Подготовительные, геодезические работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Земляные работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Работы при возведении конструкций фундаментов

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Работы при возведении конструкций подземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Работы при возведении конструкций надземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Работы по благоустройству объекта капитального строительства

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Общестроительная готовность

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)

Планируемая дата: 07.05.2015

Фактическая дата: 07.05.2015

Получение заключения о соответствии (дата)

Планируемая дата: 07.04.2015

Фактическая дата: 07.04.2015

Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Предусмотренный договорами: 30.09.2015

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

**Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства**

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	жилой комплекс		
	Назначение объекта	жилое и нежилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	18 + 1 подземный этаж + технический чердак		
2	Местоположение объекта недвижимости		Сельскохозяйственная улица, вл.35, стр. 100, Останкинский район, Северо-Восточный административный округ города Москвы (1-й этап строительства)	
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	аренда		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора		
	Номер договора	М-02-047541		
	Дата подписания договора	17.08.2015		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение
77-174000-012300-2016	02.03.2016		02.07.2018	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 03 марта 2016г. на сайте http://docs.pik.ru , последние изменения к проектной декларации от 02.11.2017	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		792	

	Количество нежилых помещений	704
	В том числе машино-мест	257
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости	
	дата заключения первого договора	17.03.2016
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1003
	количество договоров, заключенных за отчетный период	0
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	1
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	5968.46
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	31.01.2018
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства	
	номер	77-174000-008120-2017
	дата выдачи разрешения	07.12.2017
	кем выдано	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	07.12.2017
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве	
	количество исполненных договоров	985
	количество неисполненных договоров	18
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	93.74

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Подготовительные, геодезические работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Земляные работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Работы при возведении конструкций фундаментов

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический

1	2018		100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 07.12.2017			
Фактическая дата: 07.12.2017			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 10.11.2017			
Фактическая дата: 10.11.2017			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 31.01.2018			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом)

застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	жилой комплекс		
	Назначение объекта	жилое и нежилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	18 + 1 подземный этаж + техподполье + технический чердак		
2	Местоположение объекта недвижимости		Сельскохозяйственная улица, вл.35, стр. 100, Останкинский район, Северо-Восточный административный округ города Москвы (2-й этап строительства)	
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	аренда		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора		
	Номер договора	М-02-047541		
	Дата подписания договора	17.08.2015		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-174000-012601-2016	29.04.2016	23.03.2018	28.09.2018
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора города Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 29 апреля 2016г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 30.07.2018, размещены на сайте 30.07.2018г.	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		753	
	Количество нежилых помещений		656	
	В том числе машино-мест		271	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		13.05.2016	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		1326	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		3	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		7283.76	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		30.09.2018	
	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено			

10	строительства		
	номер	77-174000-008484-2018	
	дата выдачи разрешения	31.07.2018	
	кем выдано	Комитет государственного строительного надзора города Москвы	
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	07.12.2017	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	1177	
	количество неисполненных договоров	149	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	610.29	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2017	50	50
2	2017	75	75
3	2017	100	100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	35	35
4	2017	70	70
1	2018	100	100
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2017	10	10
2	2017	30	30
3	2017	40	40
4	2017	60	60
1	2018	80	80
2	2018	100	100
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	10	10
4	2017	30	30
1	2018	60	60
2	2018	100	100
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический

1	2017	36	36
2	2017	45	45
3	2017	54	54
4	2017	63	63
1	2018	72	72
2	2018	100	100
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 30.07.2018			
Фактическая дата: 31.07.2018			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 30.06.2018			
Фактическая дата: 20.07.2018			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 30.09.2018			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	100	100

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Жилой комплекс		
	Назначение объекта	жилое и нежилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	25+1 подземный этаж + тех. этаж+ тех. подполье		
2	Местоположение объекта недвижимости		Сельскохозяйственная улица, вл.35, стр. 100, Останкинский район, Северо-Восточный административный округ города Москвы (3-й этап строительства)	
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	аренда		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора		
	Номер договора	М-02-048854		
	Дата подписания договора	21.04.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-174000-013871-2017	12.01.2017		12.07.2019
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора города Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 03 марта 2017г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 29.10.2018, размещены на сайте 29.10.2018г.	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		956	
	Количество нежилых помещений		818	
	В том числе машино-мест		367	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		13.03.2017	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		1585	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		152	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		1	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		9194.70	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		31.10.2019	

10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	1585	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	9194.70	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	55	55
4	2017	60	60
1	2018	70	70
2	2018	80	80
3	2018	90	90
4	2018	100	100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	15	15
1	2018	35	35
2	2018	55	55
3	2018	75	75
4	2018	90	90
1	2019	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
			% выполнения

Квартал	Год	% выполнения по плану	фактический
3	2017	28	28
4	2017	42	42
1	2018	56	56
2	2018	70	70
3	2018	84	84
4	2018	100	100
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	10	10
1	2019	30	
2	2019	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	33	33
4	2017	44	44
1	2018	55	55
2	2018	66	66
3	2018	77	77
4	2018	88	88
1	2019	98	
2	2019	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 30.06.2019			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 30.05.2019			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 31.10.2019			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении

деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости		Многоквартирный дом	
	Назначение объекта		жилое	
	Максимальное количество этажей в объекте		20 +1 подземный этаж	
2	Местоположение объекта недвижимости			
		г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, вл. 35, корп. 4		
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права		аренда	
	Вид договора		Договор аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора	
	Номер договора		М-02-048854	
	Дата подписания договора		21.04.2016	
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение
77-174000-015493-2017	06.10.2017		06.03.2019	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 20.10.2017г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 30.10.2018, размещены на сайте 30.10.2018г.	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		133	
	Количество нежилых помещений		3	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		20.10.2017	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		74	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		17	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		881.67	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого			
			15.03.2020	

	строительства, предусмотренный договорами		
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	74	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	881.67	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	50	50
1	2018	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	50	50
1	2018	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	15	15
3	2018	55	55
4	2018	100	100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	15	15
4	2018	55	55
1	2019	75	
2	2019	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	15	15

4	2018	35	35
1	2019	55	
2	2019	75	
3	2019	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	55	
3	2019	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	5	5
1	2018	10	10
2	2018	15	15
3	2018	30	30
4	2018	45	45
1	2019	70	
2	2019	85	
3	2019	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 30.10.2019			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 15.10.2019			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 15.03.2020			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом)

застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	25 + подвал/техподполье		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, Высоковольный пр-д, вл. 5, корп. 1			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	право собственности		
	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка		
	Номер договора	1/2016-Выс		
	Дата подписания договора	10.02.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-175000-013765-2016	19.12.2016	28.04.2018	31.12.2018
	Наименование органа, выдавшего разрешение			
	Комитет государственного строительного надзора города Москвы			
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 19 декабря 2016 г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 09.08.2018, размещены на сайте 09.08.2018г.	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений	340		
	Количество нежилых помещений	124		
	В том числе машино-мест	0		
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора	30.12.2016		
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	403		
	количество договоров, заключенных за отчетный период	13		
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	2		
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	2186.48		
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		31.12.2018	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
	номер	77-175000-008604-2018		
	дата выдачи разрешения	31.10.2018		
	Комитет государственного строительного			

	кем выдано	надзора города Москвы	
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	31.10.2018	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	247	
	количество неисполненных договоров	156	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	565.06	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2017	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2017	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2017	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2017	20	20
2	2017	45	45
3	2017	75	75
4	2017	100	100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	10	10
3	2017	40	40
4	2017	68	68
1	2018	88	88
2	2018	100	100
Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	8	8
4	2017	33	33
1	2018	58	58
2	2018	83	83
3	2018	100	100

Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	50	50
3	2018	100	100
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	45	45
1	2018	63	63
2	2018	82	82
3	2018	100	100
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 30.10.2018			
Фактическая дата: 31.10.2018			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 30.09.2018			
Фактическая дата: 19.10.2018			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 31.12.2018			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	100	100

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	Назначение объекта	жилое

	Максимальное количество этажей в объекте	25 + подвал/техподполье		
2	Местоположение объекта недвижимости	г. Москва, Высоковольтный пр-д, вл. 5, корп. 2		
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	право собственности		
	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка		
	Номер договора	1/2016-Выс		
	Дата подписания договора	10.02.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-175000-013765-2016	19.12.2016	28.04.2018	31.12.2018
	Наименование органа, выдавшего разрешение			
	Комитет государственного строительного надзора города Москвы			
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 19 декабря 2016 г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 09.08.2018, размещены на сайте 09.08.2018г	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		386	
	Количество нежилых помещений		188	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		30.12.2016	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		492	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		31	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		2712.72	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		31.12.2018	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
	номер		77-175000-008604-2018	
	дата выдачи разрешения		31.10.2018	
	кем выдано		Комитет государственного строительного надзора города Москвы	
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним		31.10.2018	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			

	количество исполненных договоров	152
	количество неисполненных договоров	340
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	1551.26

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Земляные работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2017	100	100

Работы при возведении конструкций фундаментов

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2017	100	100

Работы при возведении конструкций подземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2017	100	100

Работы при возведении конструкций надземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	20	20
3	2017	75	75
4	2017	100	100

Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	2	2
3	2017	28	28
4	2017	54	54
1	2018	79	79
2	2018	100	100

Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	8	8
4	2017	33	33
1	2018	58	58
2	2018	83	83
3	2018	100	100

Работы по благоустройству объекта капитального строительства

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	50	50
3	2018	100	100

Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	38	38
1	2018	58	58
2	2018	75	75
3	2018	100	100
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 30.10.2018			
Фактическая дата: 31.10.2018			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 30.09.2018			
Фактическая дата: 19.10.2018			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 31.12.2018			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	100	100

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	Назначение объекта	жилое
	Максимальное количество этажей в объекте	23+ подвал/техподполье
2	Местоположение объекта недвижимости	
	г. Москва, Высоковольный пр-д, вл. 5, корп. 3	
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости	
	Вид права	право собственности
	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка

	Номер договора	1/2016-Выс		
	Дата подписания договора	10.02.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение
77-175000-014862-2017	07.07.2017		21.05.2019	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 28 июля 2017 г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 31.10.2018, размещены на сайте 31.10.2018г	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений	176		
	Количество нежилых помещений	54		
	В том числе машино-мест	0		
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора	24.08.2017		
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	186		
	количество договоров, заключенных за отчетный период	16		
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0		
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	1224.94		
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	10.11.2019		
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров	0		
	количество неисполненных договоров	186		
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	1224.94		
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
3	2017	100	100	
Земляные работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	

3	2017	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	30	30
4	2017	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	20	20
1	2018	48	48
2	2018	76	76
3	2018	100	100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	10	10
3	2018	45	45
4	2018	75	75
1	2019	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	30	
2	2019	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	50	
2	2019	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	7	7
1	2018	23	23
2	2018	30	30
3	2018	38	38
4	2018	55	55
1	2019	76	
2	2019	100	

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)
Планируемая дата: 30.07.2019 Фактическая дата:
Получение заключения о соответствии (дата)
Планируемая дата: 28.06.2019 Фактическая дата:
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства
Предусмотренный договорами: 10.11.2019 Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением): Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	23 + подвал/техподполье		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, Высоковольтный пр-д, вл. 5, корп. 4			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	право собственности		
	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка		
	Номер договора	1/2016-Выс		
	Дата подписания договора	10.02.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-175000-014862-2017	07.07.2017		21.05.2019
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора города Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и			Проектная Декларация размещена 28 июля 2017 г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте

	место публикации или размещения)	https://наш.дом.рф/, последние изменения к проектной декларации от 31.10.2018, размещены на сайте 31.10.2018г.	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве		
	Количество жилых помещений	220	
	Количество нежилых помещений	52	
	В том числе машино-мест	0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости		
	дата заключения первого договора	01.09.2017	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	200	
	количество договоров, заключенных за отчетный период	26	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	1027.62	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)		
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	10.11.2019	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершенного строительства		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	200	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	1027.62	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	30	30
4	2017	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический

4	2017	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	18	18
1	2018	45	45
2	2018	75	75
3	2018	100	100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	10	10
3	2018	45	45
4	2018	75	75
1	2019	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	30	
2	2019	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	50	
2	2019	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	7	7
1	2018	23	23
2	2018	30	30
3	2018	35	35
4	2018	57	57
1	2019	78	
2	2019	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 30.07.2019			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 28.06.2019			
Фактическая дата:			

Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Предусмотренный договорами: 10.11.2019

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

Приложение 2

к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	24+1 подземный		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	Москва, СВАО, Отрадное, Высоковольтный проезд, корп.5			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	право собственности		
	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка		
	Номер договора	1/2016-Выс		
	Дата подписания договора	10.02.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-175000-015693-2017	02.11.2017		02.10.2019
	Наименование органа, выдавшего разрешение			
	Комитет государственного строительного надзора города Москвы			
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 27.11.2017 г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 31.10.2018, размещены на сайте 31.10.2018г	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		363	
	Количество нежилых помещений		125	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		28.12.2017	

	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	291	
	количество договоров, заключенных за отчетный период	97	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	1880.10	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)		
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	31.12.2019	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	291	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	1880.10	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	30	30
4	2017	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	10	10
1	2018	45	45
2	2018	75	75
3	2018	100	100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения			
			% выполнения

Квартал	Год	% выполнения по плану	фактический
2	2018	10	10
3	2018	45	45
4	2018	75	75
1	2019	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	30	
2	2019	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	50	
2	2019	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	3	3
1	2018	20	20
2	2018	35	35
3	2018	52	52
4	2018	68	68
1	2019	85	
2	2019	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 30.10.2019			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 30.09.2019			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 31.12.2019			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	24+1 подземный		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	Москва, СВАО, Отрадное, Высоковольтний проезд, корп.6			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	право собственности		
	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка		
	Номер договора	1/2016-Выс		
	Дата подписания договора	10.02.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-175000-015693-2017	02.11.2017		02.10.2019
	Наименование органа, выдавшего разрешение			
	Комитет государственного строительного надзора города Москвы			
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 27.11.2017 г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 31.10.2018, размещены на сайте 31.10.2018г	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений	446		
	Количество нежилых помещений	167		
	В том числе машино-мест	0		
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора	28.12.2017		
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	281		
	количество договоров, заключенных за отчетный период	89		
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	1		
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	1718.43		
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого		31.12.2019	

	строительства, предусмотренный договорами		
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	281	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	1718.43	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	30	30
4	2017	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	10	10
1	2018	45	45
2	2018	75	75
3	2018	100	100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	10	10
3	2018	45	45
4	2018	75	75
1	2019	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	30	

2	2019	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	50	
2	2019	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	3	3
1	2018	20	20
2	2018	36	36
3	2018	50	36
4	2018	67	67
1	2019	85	
2	2019	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 30.10.2019			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 30.09.2019			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 31.12.2019			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства			
1	Наименование объекта недвижимости		
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом	
	Назначение объекта	жилое	

	Максимальное количество этажей в объекте	25+1 подземный		
2	Местоположение объекта недвижимости	Москва, Варшавское шоссе, вл. 141, корп.2, район Чертаново Южное, Южный административный округ (строение 1)		
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	право собственности		
	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	30.06.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-219000-013570-2016	17.11.2016		16.09.2018
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 17 ноября 2016г. на сайте http://docs.pik.ru , последние изменения к проектной декларации от 28.04.2018, размещены на сайте 07.05.2018г.	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		192	
	Количество нежилых помещений		48	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		01.12.2016	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		184	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		1140.56	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		28.02.2019	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
	номер		77-219000-008572-2018	
	дата выдачи разрешения		28.09.2018	
	кем выдано		Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы	
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним		07.12.2017	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			

	количество исполненных договоров	126
	количество неисполненных договоров	58
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	181.61

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Работы при возведении конструкций подземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	100	100

Работы при возведении конструкций надземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2017	30	30
2	2017	50	50
3	2017	70	70
4	2017	80	80
1	2018	90	90
2	2018	100	100

Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	20	20
1	2018	50	50
2	2018	80	80
3	2018	100	100

Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	20	20
3	2017	60	60
4	2017	80	80
1	2018	90	90
2	2018	100	100

Работы по благоустройству объекта капитального строительства

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	5	5
1	2018	30	30
2	2018	70	70
3	2018	100	100

Общестроительная готовность

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2017	20	20

2	2017	40	40
3	2017	60	60
4	2017	70	70
1	2018	80	80
2	2018	90	90
3	2018	100	100
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 30.09.2018			
Фактическая дата: 28.09.2018			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 14.09.2018			
Фактическая дата: 18.09.2018			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 28.02.2019			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	100	100

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства	
1	Наименование объекта недвижимости

	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	25+1 подземный		
2	Местоположение объекта недвижимости	Москва, Варшавское шоссе, вл. 141, корп.2, район Чертаново Южное, Южный административный округ (строение 2)		
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	право собственности		
	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	30.06.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-219000-013569	17.11.2016		17.10.2018
				Наименование органа, выдавшего разрешение Комитет государственного строительного надзора города Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 17 ноября 2016г. на сайте http://docs.pik.ru , последние изменения к проектной декларации от 28.04.2018, размещены на сайте 07.05.2018г.	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		240	
	Количество нежилых помещений		45	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		01.12.2016	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		234	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		1303.62	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		28.02.2019	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
	номер		77-219000-008571-2018	
	дата выдачи разрешения		28.09.2018	
	кем выдано		Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы	

	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	13.12.2016	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	62	
	количество неисполненных договоров	172	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	909.65	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2017	50	50
2	2017	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	80	80
4	2017	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2017	20	20
4	2017	50	50
1	2018	70	70
2	2018	100	100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	5	5
1	2018	15	15
2	2018	85	85
3	2018	100	100
Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	20	20
3	2017	60	60
4	2017	80	80
1	2018	90	90
2	2018	100	100

Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	50	50
2	2018	85	85
3	2018	100	100
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	10	10
3	2017	30	30
4	2017	50	50
1	2018	70	70
2	2018	90	90
3	2018	100	100
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 30.09.2018			
Фактическая дата: 28.09.2018			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 14.09.2018			
Фактическая дата: 18.09.2018			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 28.02.2019			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	100	100

**Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства**

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости		Многоквартирный дом	
	Назначение объекта		жилое	
	Максимальное количество этажей в объекте		25+1 подземный	
2	Местоположение объекта недвижимости			
	Москва, Варшавское шоссе, вл. 141, корп.2, район Чертаново Южное, Южный административный округ (строение 3)			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права		право собственности	
	Вид договора		Договор купли-продажи земельного участка	
	Номер договора		б/н	
	Дата подписания договора		30.06.2016	
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-219000-013927-2017	27.01.2017		27.11.2018
	Наименование органа, выдавшего разрешение			
	Комитет государственного строительного надзора города Москвы			
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)			Проектная Декларация размещена 21 марта 2017г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 31.10.2018, размещены на сайте 31.10.2018г.
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		216	
	Количество нежилых помещений		45	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		29.03.2017	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		229	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		3	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		1481.93	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		30.04.2019	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		0	

	количество неисполненных договоров	229	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	1481.93	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2017	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2017	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2017	80	80
2	2017	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	30	30
3	2017	50	50
4	2017	65	65
1	2018	90	90
2	2018	100	100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	5	5
1	2018	20	20
2	2018	75	75
3	2018	100	100
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	20	20
3	2017	60	60
4	2017	75	75
1	2018	85	85
2	2018	100	100

Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	20	20
2	2018	75	75
3	2018	100	100
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2017	10	10
2	2017	20	20
3	2017	40	40
4	2017	60	60
1	2018	70	70
2	2018	80	80
3	2018	100	100
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 31.12.2018			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 14.12.2018			
Фактическая дата: 19.12.2018			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 30.04.2019			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства	
1	Наименование объекта недвижимости
	Вид объекта недвижимости
	Назначение объекта
	Многоквартирный дом
	жилое

	Максимальное количество этажей в объекте	15+1 подземный		
2	Местоположение объекта недвижимости	Москва, Варшавское шоссе, вл. 141, корп.2, район Чертаново Южное, Южный административный округ (строение 4)		
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	право собственности		
	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	30.06.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-219000-014118-2017	06.03.2017		06.01.2019
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора города Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 24 апреля 2017г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 31.10.2018, размещены на сайте 31.10.2018г.	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений	224		
	Количество нежилых помещений	94		
	В том числе машино-мест	0		
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора	19.05.2017		
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	262		
	количество договоров, заключенных за отчетный период	11		
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0		
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	1607.84		
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	31.05.2019		
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров	0		
	количество неисполненных договоров	262		
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	1607.84		
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в				

долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2017	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	80	80
3	2017	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	10	10
3	2017	30	30
4	2017	65	65
1	2018	80	80
2	2018	100	100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	5	5
1	2018	20	20
2	2018	75	75
3	2018	90	90
4	2018	100	100
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	20	20
3	2017	45	45
4	2017	65	65
1	2018	85	85
2	2018	95	95
3	2018	100	100
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	20	20
2	2018	75	75
3	2018	95	95
4	2018	100	100

Общестроительная готовность

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	20	20
3	2017	40	40
4	2017	60	60
1	2018	70	70
2	2018	80	80
3	2018	95	95
4	2018	100	100

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)

Планируемая дата: 15.03.2019

Фактическая дата:

Получение заключения о соответствии (дата)

Планируемая дата: 28.02.2019

Фактическая дата: 19.12.2018

Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Предусмотренный договорами: 31.05.2019

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

**Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства**

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости	
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	Назначение объекта	жилое

	Максимальное количество этажей в объекте	25+1 подземный		
2	Местоположение объекта недвижимости	Москва, Варшавское шоссе, вл. 141, корп.2, район Чертаново Южное, Южный административный округ (строение 5)		
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	право собственности		
	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	30.06.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-219000-014091-2017	01.03.2017		01.01.2019
				Наименование органа, выдавшего разрешение Комитет государственного строительного надзора города Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 24 апреля 2017г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 31.10.2018, размещены на сайте 31.10.2018г.	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений	240		
	Количество нежилых помещений	48		
	В том числе машино-мест	0		
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора	19.05.2017		
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	278		
	количество договоров, заключенных за отчетный период	1		
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0		
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	1732.89		
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	31.05.2019		
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров	0		
	количество неисполненных договоров	278		
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	1732.89		
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в				

долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2017	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2017	80	80
2	2017	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	30	30
3	2017	50	50
4	2017	65	65
1	2018	90	90
2	2018	100	100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	5	5
1	2018	20	20
2	2018	75	75
3	2018	85	85
4	2018	100	100
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2017	20	20
3	2017	60	60
4	2017	75	75
1	2018	85	85
2	2018	90	90
3	2018	100	100
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	20	20
2	2018	75	75
3	2018	95	95
4	2018	100	100

Общестроительная готовность

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2017	10	10
2	2017	20	20
3	2017	40	40
4	2017	60	60
1	2018	70	70
2	2018	80	80
3	2018	95	95
4	2018	100	100

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)

Планируемая дата: 15.03.2019

Фактическая дата:

Получение заключения о соответствии (дата)

Планируемая дата: 28.02.2019

Фактическая дата: 19.12.2018

Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Предусмотренный договорами: 31.05.2019

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

**Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства**

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости
	Вид объекта недвижимости
	Многоквартирный дом

	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	25+ подвал/техподполье+технич. чердак		
2	Местоположение объекта недвижимости	г. Москва, ЮАО, Чертаново Южное, Варшавское шоссе, вл. 141 корп. 6		
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	право аренды		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	23.03.2015		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-219000-012073-2015	28.12.2015	11.04.2017	31.01.2018
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора города Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 11 января 2016г. на сайте http://docs.pik.ru , последние изменения к проектной декларации от 15.08.2017	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		240	
	Количество нежилых помещений		5	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		24.02.2016	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		207	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		1407.73	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		30.06.2018	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
	номер		77-219000-008140-2017	
	дата выдачи разрешения		13.12.2017	
	кем выдано		Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы	
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним		07.12.2017	

11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве	
	количество исполненных договоров	207
	количество неисполненных договоров	0
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	0.00

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Подготовительные, геодезические работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Земляные работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Работы при возведении конструкций фундаментов

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Работы при возведении конструкций подземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Работы при возведении конструкций надземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Работы по благоустройству объекта капитального строительства

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Общестроительная готовность

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)

Планируемая дата: 13.12.2017

Фактическая дата: 13.12.2017
Получение заключения о соответствии (дата)
Планируемая дата: 13.11.2017 Фактическая дата: 13.11.2017
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства
Предусмотренный договорами: 30.06.2018 Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением): Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

Приложение 2

к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	25+подвал/техподполье+технич. чердак		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, ЮАО, Чертаново Южное, Варшавское шоссе, вл. 141 корп. 7			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	право аренды		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	23.03.2015		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-219000-012053-2015	24.12.2015	20.03.2017	25.12.2017
	Наименование органа, выдавшего разрешение			Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 11 января 2016г. на сайте http://docs.pik.ru , последние изменения к проектной декларации от 15.08.2017	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		240	

	Количество нежилых помещений	5
	В том числе машино-мест	0
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости	
	дата заключения первого договора	05.02.2016
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	218
	количество договоров, заключенных за отчетный период	0
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	1574.58
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	30.06.2018
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства	
	номер	77-219000-008141-2017
	дата выдачи разрешения	13.12.2017
	кем выдано	Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	07.12.2017
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве	
	количество исполненных договоров	217
	количество неисполненных договоров	1
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	5.49

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Подготовительные, геодезические работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Земляные работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Работы при возведении конструкций фундаментов

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100

Работы при возведении конструкций подземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический

1	2018		100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 13.12.2017			
Фактическая дата: 13.12.2017			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 13.11.2017			
Фактическая дата: 13.11.2017			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 30.06.2018			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом)

застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	25+подвал/техподполье+технич. чердак		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, ЮАО, Чертаново Южное, Варшавское шоссе, вл. 141 корп.8			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	право аренды		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	23.03.2015		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-219000-012357-2016	16.03.2016	11.04.2017	31.01.2018
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 16 марта 2016г. на сайте http://docs.pik.ru , последние изменения к проектной декларации от 07.08.2017	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		240	
	Количество нежилых помещений		4	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		31.03.2016	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		232	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		1669.97	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		20.04.2018	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
	номер		77-219000-008166-2017	
	дата выдачи разрешения		21.12.2017	
	кем выдано		Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы	

	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	07.12.2017		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров	230		
	количество неисполненных договоров	2		
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	11.72		
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
1	2018		100	
Земляные работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
1	2018		100	
Работы при возведении конструкций фундаментов				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
1	2018		100	
Работы при возведении конструкций подземной части				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
1	2018		100	
Работы при возведении конструкций надземной части				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
1	2018		100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
1	2018		100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
1	2018		100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
1	2018		100	
Общестроительная готовность				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
1	2018		100	

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)
Планируемая дата: 21.12.2017 Фактическая дата: 21.12.2017
Получение заключения о соответствии (дата)
Планируемая дата: 21.11.2017 Фактическая дата: 21.11.2017
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства
Предусмотренный договорами: 20.04.2018 Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением): Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажная надземная стоянка легкового автотранспорта		
	Назначение объекта	нежилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	9		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, ЮАО, Чертаново Южное, Варшавское шоссе, вл. 141 корп. 9			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	право аренды		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	23.03.2015		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-219000-012874-2016	23.06.2016	18.09.2017	31.01.2018
	Наименование органа, выдавшего разрешение			Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и			Проектная Декларация размещена 24 июня 2016г. на сайте http://docs.pik.ru , последние изменения к

	место публикации или размещения)	проектной декларации от 19.09.2017	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве		
	Количество жилых помещений	0	
	Количество нежилых помещений	997	
	В том числе машино-мест	997	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости		
	дата заключения первого договора	21.07.2016	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	725	
	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	3	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	349.56	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)		
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	30.01.2018	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства		
	номер	77-219000-008162-2017	
	дата выдачи разрешения	20.12.2017	
	кем выдано	Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы	
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	07.12.2017	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	720	
	количество неисполненных договоров	5	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	3.04	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический

1	2018		100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018		100
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 20.12.2017			
Фактическая дата: 20.12.2017			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 20.11.2017			
Фактическая дата: 20.11.2017			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 30.01.2018			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многokвартирный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	17+подвал		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, п. Сосенское вблизи д. Столбово, корп. 1.1/1			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	собственность		
	Вид договора	Свидетельство о государственной регистрации права		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	29.02.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-016123-2017	29.12.2017		29.06.2020
	Наименование органа, выдавшего разрешение			Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация от 22.01.2018г. размещена 20.02.2018 г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 16.11.2018, размещены на сайте 16.11.2018г.	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		392	
	Количество нежилых помещений		211	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		29.03.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		212	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		91	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		1225.39	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		31.08.2020	

10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	212	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	1225.39	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	20	20
3	2018	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	40	40
4	2018	100	100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	10	10
4	2018	40	40
1	2019	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	20	20
3	2018	40	40
4	2018	60	60
1	2019	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	10	
3	2019	40	
4	2019	50	
1	2020	80	
2	2020	100	

Общестроительная готовность

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	10	10
4	2018	20	20
1	2019	30	
2	2019	40	
3	2019	50	
4	2019	70	
1	2020	90	
2	2020	100	
2	2018	5	5

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)

Планируемая дата: 15.05.2020

Фактическая дата:

Получение заключения о соответствии (дата)

Планируемая дата: 15.04.2020

Фактическая дата:

Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Предусмотренный договорами: 31.08.2020

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

**Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства**

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Множкквартирный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	17+подвал		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, п. Сосенское вблизи д. Столбово, корп. 1.1/2			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	собственность		
	Вид договора	Свидетельство о государственной регистрации права		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	29.02.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-016120-2017	29.12.2017		29.06.2020
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)			Проектная Декларация от 22.01.2018г. размещена 20.02.2018 г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 19.11.2018, размещены на сайте 19.11.2018г.
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений	400		
	Количество нежилых помещений	220		
	В том числе машино-мест	0		
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора	26.03.2018		
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	232		
	количество договоров, заключенных за отчетный период	95		
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0		
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	1347.08		
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами			31.08.2020
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершенного строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров	0		
	количество неисполненных договоров	232		

общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей		1347.08	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	20	20
3	2018	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	40	40
4	2018	100	100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	10	10
4	2018	40	40
1	2019	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	20	20
3	2018	40	40
4	2018	60	60
1	2019	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	10	
3	2019	40	
4	2019	50	

1	2020	80	
2	2020	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	5	5
2	2018	10	10
3	2018	30	30
4	2018	40	40
1	2019	45	
2	2019	50	
3	2019	60	
4	2019	70	
1	2020	80	
2	2020	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 15.05.2020			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 15.04.2020			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 31.08.2020			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	Назначение объекта	жилое
	Максимальное количество этажей в объекте	17 + подвал

2	Местоположение объекта недвижимости	г. Москва, п. Сосенское вблизи д. Столбово, корп. 1.16/1		
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	собственность		
	Вид договора	Свидетельство о государственной регистрации права		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	29.02.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-016009-2017	15.12.2017		15.06.2019
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация от 28.12.2017г. размещена 02.02.2018 г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 01.11.2018, размещены на сайте 01.11.2018г	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		162	
	Количество нежилых помещений		44	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		29.03.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		99	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		52	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		535.94	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		30.06.2020	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		0	
	количество неисполненных договоров		99	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей		535.94	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	20	20
2	2018	60	60
3	2018	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	100	100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	20	20
1	2019	40	
2	2019	60	
3	2019	80	
4	2019	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	20	20
1	2019	40	
2	2019	60	
3	2019	80	
4	2019	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	50	
3	2019	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический

4	2017	10	10
1	2018	20	20
2	2018	30	30
3	2018	40	40
4	2018	50	50
1	2019	60	
2	2019	70	
3	2019	80	
4	2019	100	

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)

Планируемая дата: 30.12.2019

Фактическая дата:

Получение заключения о соответствии (дата)

Планируемая дата: 17.12.2019

Фактическая дата:

Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Предусмотренный договорами: 30.06.2020

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

Приложение 2

к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	Назначение объекта	жилое
	Максимальное количество этажей в объекте	17 + подвал
2	Местоположение объекта недвижимости	
	г. Москва, п. Сосенское вблизи д. Столбово, корп. 1.16/2	
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости	
	Вид права	собственность
	Вид договора	Свидетельство о государственной регистрации права

	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	29.02.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-016011-2017	15.12.2017		15.06.2019
	Наименование органа, выдавшего разрешение			Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация от 28.12.2017г. размещена 02.02.2018 г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 15.11.2018, размещены на сайте 15.11.2018г	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		162	
	Количество нежилых помещений		44	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		19.03.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		96	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		42	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		497.82	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		15.07.2020	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		0	
	количество неисполненных договоров		96	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей		497.82	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
4	2017	100	100	
Земляные работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	

4	2017	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	20	20
2	2018	60	60
3	2018	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	100	100
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	20	20
1	2019	40	
2	2019	60	
3	2019	80	
4	2019	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	20	20
1	2019	40	
2	2019	60	
3	2019	80	
4	2019	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	50	
3	2019	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2017	10	10
1	2018	20	20
2	2018	30	30
3	2018	40	40
4	2018	50	50

1	2019	60	
2	2019	70	
3	2019	80	
4	2019	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 30.12.2019			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 17.12.2019			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 15.07.2020			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

**Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства**

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом		
	Назначение объекта	жилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	18 +1 подземный этаж		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, вл. 35, корп. 5			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	аренда		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора		
	Номер договора	М-02-048854		
	Дата подписания договора	21.04.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение

77-174000-015742-2017	14.11.2017		14.11.2019	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 25.12.2017г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 30.10.2018, размещены на сайте 30.10.2018г.	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений	983		
	Количество нежилых помещений	1162		
	В том числе машино-мест	603		
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора	30.01.2018		
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	821		
	количество договоров, заключенных за отчетный период	478		
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	1		
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	4951.44		
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	25.10.2020		
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров	0		
	количество неисполненных договоров	821		
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	4951.44		
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
1	2018	100	100	
Земляные работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
1	2018	50	50	
2	2018	100	100	
Работы при возведении конструкций фундаментов				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	

1	2018	50	50
2	2018	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	25	25
2	2018	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	15	15
3	2018	50	50
4	2018	75	75
1	2019	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	15	15
1	2019	35	
2	2019	50	
3	2019	75	
4	2019	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	15	
2	2019	35	
3	2019	55	
4	2019	75	
1	2020	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	25	
4	2019	30	
1	2020	50	
2	2020	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2018	5	5
2	2018	10	10
3	2018	15	15
4	2018	30	30

1	2019	45	
2	2019	60	
3	2019	75	
4	2019	80	
1	2020	90	
2	2020	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 15.06.2020			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 01.06.2020			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 25.10.2020			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный жилой дом
	Назначение объекта	Жилой
	Максимальное количество этажей в объекте	17+1 подземный этаж
2	Местоположение объекта недвижимости	
	Москва, п. Сосенское, д. Столбово, з/у 1/1, корпус 2.4/1	
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости	
	Вид права	Право собственности
	Вид договора	Решение об образовании земельных участков путем раздела земельного участка
	Номер договора	б/н
	Дата подписания договора	18.07.2016
4	Информация о разрешении на строительство (создание)	

№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение
77-245000-016184-2018	16.01.2018		16.10.2021	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация 18-77-000451-04 от 28.04.2018 г. размещена 29.05.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 31.10.2018	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		354	
	Количество нежилых помещений		190	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		22.06.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		160	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		82	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		863.18	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		30.12.2020	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		0	
	количество неисполненных договоров		160	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей		863.18	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
2	2018	100	100	
Земляные работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
2	2018	100	100	
Работы при возведении конструкций фундаментов				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	

2	2018	10	10
3	2018	85	85
4	2018	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	15	15
4	2018	55	55
1	2019	100	
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	15	
2	2019	65	
3	2019	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	20	
3	2019	45	
4	2019	75	
1	2020	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	15	
2	2019	35	
3	2019	75	
4	2019	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	20	
3	2019	65	
4	2019	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	10	10
3	2018	20	20
4	2018	35	35
1	2019	45	
2	2019	65	
3	2019	75	

4	2019	90	
1	2020	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 16.03.2020			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 28.02.2020			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 30.12.2020			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный жилой дом		
	Назначение объекта	Жилой		
	Максимальное количество этажей в объекте	17+1 подземный этаж		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	Москва, п. Сосенское, д. Столбово, з/у 1/1, корпус 2.4/2			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	Право собственности		
	Вид договора	Решение об образовании земельных участков путем раздела земельного участка		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	18.07.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-016186-2018	16.01.2018		16.10.2021
	Наименование органа, выдавшего разрешение			
	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы			

5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Проектная Декларация 18-77-000453-04 от 28.04.2018 г. размещена 29.05.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 31.10.2018	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве		
	Количество жилых помещений	354	
	Количество нежилых помещений	190	
	В том числе машино-мест	0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости		
	дата заключения первого договора	22.06.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	199	
	количество договоров, заключенных за отчетный период	97	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	1070.49	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)		
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	30.12.2020	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершенного строительства		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	199	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	1070.49	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	10	10
3	2018	85	85
4	2018	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	15	15
4	2018	55	55
1	2019	100	
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	15	
2	2019	65	
3	2019	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	20	
3	2019	45	
4	2019	75	
1	2020	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	15	
2	2019	35	
3	2019	75	
4	2019	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	20	
3	2019	65	
4	2019	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	10	10
3	2018	20	20
4	2018	35	35
1	2019	45	
2	2019	65	
3	2019	75	
4	2019	90	
1	2020	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			

Планируемая дата: 10.03.2020 Фактическая дата:
Получение заключения о соответствии (дата)
Планируемая дата: 28.02.2020 Фактическая дата:
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства
Предусмотренный договорами: 30.12.2020 Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением): Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Отдельно стоящий многоуровневый паркинг		
	Назначение объекта	Нежилое		
	Максимальное количество этажей в объекте	8+1 тех.этаж		
2	Местоположение объекта недвижимости	г. Москва, Варшавское шоссе вл. 141, корп.2. стр.6		
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	Право собственности		
	Вид договора	Договор купли-продажи		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	30.06.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-219000-016808-2018	12.04.2018		30.04.2019
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора города Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация 18-77-000502-04 от 15.05.2018 размещена на сайте http://docs.pik.ru 07.06.2018, последние изменения к проектной декларации от 31.10.2018, размещены на сайте 31.10.2018г	

6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве		
	Количество жилых помещений	0	
	Количество нежилых помещений	300	
	В том числе машино-мест	300	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости		
	дата заключения первого договора	27.06.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	291	
	количество договоров, заключенных за отчетный период	35	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	1	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	193.30	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)		
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	01.07.2020	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	291	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	193.30	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	60	60
3	2018	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	60	60
3	2018	100	100
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	70	70
4	2018	100	100
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический

3	2018	50	50
4	2018	100	100
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	20	20
1	2019	40	
2	2019	55	
3	2019	75	
4	2019	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	10	
2	2019	25	
3	2019	50	
4	2019	75	
1	2020	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	10	10
1	2019	25	
2	2019	50	
3	2019	75	
4	2019	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	40	
4	2019	80	
1	2020	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2018	2	2
3	2018	5	5
4	2018	15	15
1	2019	25	
2	2019	40	
3	2019	60	
4	2019	80	
1	2020	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			

Планируемая дата: 01.03.2020 Фактическая дата:
Получение заключения о соответствии (дата)
Планируемая дата: 10.02.2020 Фактическая дата:
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства
Предусмотренный договорами: 01.07.2020 Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением): Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом		
	Назначение объекта	Жилой		
	Максимальное количество этажей в объекте	18 +1 подземный этаж		
2	Местоположение объекта недвижимости		г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, вл. 35, блок 6	
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	Аренда		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора		
	Номер договора	М-02-048866		
	Дата подписания договора	22.04.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-174000-016464-2018	16.02.2018		16.02.2022
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора города Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и		Проектная Декларация от 28.06.2018 размещена 10.07.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние	

	место публикации или размещения)	изменения к проектной декларации от 30.10.2018, размещены на сайте 30.10.2018г.
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве	
	Количество жилых помещений	576
	Количество нежилых помещений	536
	В том числе машино-мест	221
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости	
	дата заключения первого договора	30.08.2018
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1
	количество договоров, заключенных за отчетный период	0
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	7.44
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	30.05.2021
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершенного строительства	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве	
	количество исполненных договоров	0
	количество неисполненных договоров	1
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	7.44

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Подготовительные, геодезические работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	10	10
4	2018	40	40
1	2019	50	
2	2019	100	

Земляные работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	20	20
1	2019	60	
2	2019	100	

Работы при возведении конструкций фундаментов

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический

1	2019	50	
2	2019	100	
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	50	
3	2019	100	
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	20	
4	2019	40	
1	2020	70	
2	2020	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2020	20	
4	2020	40	
1	2021	70	
2	2021	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	10	
4	2019	25	
1	2020	40	
2	2020	60	
3	2020	75	
4	2020	80	
1	2021	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2020	20	
4	2020	40	
1	2021	70	
2	2021	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	2	2
4	2018	5	5
1	2019	10	

2	2019	15	
3	2019	20	
4	2019	30	
1	2020	40	
2	2020	50	
3	2020	60	
4	2020	75	
1	2021	90	
2	2021	100	

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)

Планируемая дата: 01.05.2021

Фактическая дата:

Получение заключения о соответствии (дата)

Планируемая дата: 10.04.2021

Фактическая дата:

Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Предусмотренный договорами: 30.05.2021

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	Назначение объекта	Жилой
	Максимальное количество этажей в объекте	18 +1 подземный этаж
2	Местоположение объекта недвижимости	
		г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, вл. 35, блок 7
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости	
	Вид права	Аренда
	Вид договора	Договор аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора

	Номер договора	М-02-048866		
	Дата подписания договора	22.04.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение
77-174000-016465-2018	16.02.2018		16.02.2022	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация №18-77-000654-04 от 28.06.2018 размещена 10.07.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 30.10.2018, размещены на сайте 30.10.2018г.	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений	576		
	Количество нежилых помещений	533		
	В том числе машино-мест	223		
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора	03.09.2018		
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1		
	количество договоров, заключенных за отчетный период	0		
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0		
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	7.39		
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	28.02.2022		
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров	0		
	количество неисполненных договоров	1		
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	7.39		
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
3	2018	5	5	
4	2018	10	10	
1	2019	30		

2	2019	50	
3	2019	100	
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	20	
4	2019	60	
1	2020	100	
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2020	50	
2	2020	100	
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2020	50	
3	2020	100	
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2020	20	
4	2020	40	
1	2021	70	
2	2021	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2021	20	
3	2021	40	
4	2021	70	
1	2022	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2020	10	
4	2020	25	
1	2021	40	
2	2021	60	
3	2021	75	
4	2021	80	
1	2022	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
			% выполнения

Квартал	Год	% выполнения по плану	фактический
2	2021	20	
3	2021	40	
4	2021	60	
1	2022	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	1	1
4	2018	5	5
1	2019	10	
2	2019	15	
3	2019	20	
4	2019	25	
1	2020	30	
2	2020	35	
3	2020	40	
4	2020	45	
1	2021	60	
2	2021	70	
3	2021	80	
4	2021	90	
1	2022	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 15.02.2022			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 01.02.2022			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 28.02.2022			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением

денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоквартирный дом		
	Назначение объекта	Жилой		
	Максимальное количество этажей в объекте	20 +1 подземный этаж		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, вл. 35, блок 8			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	Аренда		
	Вид договора	Договор аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора		
	Номер договора	М-02-048854		
	Дата подписания договора	21.04.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-174000-017042-2018	15.05.2018		15.05.2023
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора города Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация №18-77-000653-04 от 28.06.2018 размещена 10.07.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 30.10.2018, размещены на сайте 30.10.2018г.	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений	918		
	Количество нежилых помещений	797		
	В том числе машино-мест	377		
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора	03.09.2018		
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1		
	количество договоров, заключенных за отчетный период	0		
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0		
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	7.06		
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		10.09.2022	

10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	1	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	7.06	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	5	5
4	2018	10	10
1	2019	30	
2	2019	40	
3	2019	50	
4	2019	60	
1	2020	70	
2	2020	90	
3	2020	100	
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2020	50	
4	2020	100	
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2020	50	
1	2021	100	
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2021	50	
2	2021	100	
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2021	20	
2	2021	40	
3	2021	70	
4	2021	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения			
			% выполнения

Квартал	Год	% выполнения по плану	фактический
4	2021	20	
1	2022	40	
2	2022	70	
3	2022	100	

Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2021	10	
2	2021	25	
3	2021	40	
4	2021	60	
1	2022	75	
2	2022	80	
3	2022	100	

Работы по благоустройству объекта капитального строительства

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2021	20	
1	2022	40	
2	2022	60	
3	2022	100	

Общестроительная готовность

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	1	1
4	2018	5	5
1	2019	10	
2	2019	15	
3	2019	20	
4	2019	25	
1	2020	30	
2	2020	35	
3	2020	40	
4	2020	45	
1	2021	50	
2	2021	55	
3	2021	60	
4	2021	70	
1	2022	80	
2	2022	90	
3	2022	100	

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)

Планируемая дата: 15.08.2022 Фактическая дата:
Получение заключения о соответствии (дата)
Планируемая дата: 01.08.2022 Фактическая дата:
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства
Предусмотренный договорами: 10.09.2022 Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением): Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилой		
	Максимальное количество этажей в объекте	17+подвал		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, Новомосковский административный округ, п. Сосенское, д. Столбово, уч.1/1, корпус 2.1			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	Собственность		
	Вид договора	Свидетельство о государственной регистрации права		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	09.12.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-016860-2018	20.04.2018		20.04.2026
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и			Проектная Декларация 18-77-000549-04 от 25.05.2018 г. размещена 27.06.2018г. на сайте http://docs.pik.ru ,

	место публикации или размещения)	также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 31.10.2018	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве		
	Количество жилых помещений	624	
	Количество нежилых помещений	437	
	В том числе машино-мест	0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости		
	дата заключения первого договора	16.08.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1	
	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	4.64	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)		
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	30.06.2022	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершенного строительства		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	1	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	4.64	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	10	10
1	2019	20	
2	2019	40	
3	2019	60	
4	2019	80	
1	2020	100	
3	2018	5	5
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2020	35	
2	2020	100	
Работы при возведении конструкций фундаментов			

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2020	15	
3	2020	45	
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2020	10	
4	2020	55	
1	2021	100	
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2021	30	
2	2021	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2021	20	
3	2021	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2021	17	
3	2021	30	
4	2021	55	
1	2022	85	
2	2022	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2021	30	
4	2021	60	
1	2022	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	1	1
4	2018	3	3
1	2019	5	
2	2019	7	
3	2019	9	
4	2019	11	
1	2020	12	

2	2020	13	
3	2020	14	
4	2020	15	
1	2021	14	
2	2021	30	
3	2021	45	
4	2021	60	
1	2022	85	
2	2022	100	

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)

Планируемая дата: 30.06.2022

Фактическая дата:

Получение заключения о соответствии (дата)

Планируемая дата: 01.05.2022

Фактическая дата:

Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Предусмотренный договорами: 30.06.2022

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом
	Назначение объекта	жилой
	Максимальное количество этажей в объекте	17+подвал
2	Местоположение объекта недвижимости	
	г. Москва, п. Сосенское, д. Столбово, з/у 1/1, корпус 2.2/1	
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости	
	Вид права	Собственность
	Вид договора	Свидетельство о государственной регистрации права

	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	13.11.2017		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение
77-245000-016890-2018	25.04.2018		25.04.2025	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация 18-77-000544-04 от 25.05.2018 г. размещена 27.06.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 31.10.2018	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений	426		
	Количество нежилых помещений	247		
	В том числе машино-мест	0		
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора	15.08.2018		
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1		
	количество договоров, заключенных за отчетный период	0		
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0		
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	4.28		
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	30.12.2021		
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров	0		
	количество неисполненных договоров	1		
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	4.28		
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
3	2018	5	5	
4	2018	10	10	
1	2019	60		
2	2019	100		

Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	35	
4	2019	100	
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2019	15	
1	2020	100	
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2020	10	
2	2020	55	
3	2020	100	
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2020	30	
4	2020	60	
1	2021	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2020	20	
1	2021	40	
2	2021	60	
3	2021	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2019	17	
1	2020	30	
2	2020	55	
3	2020	85	
4	2020	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2020	30	
3	2020	60	
4	2020	100	
Общестроительная готовность			

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	1	1
4	2018	3	3
1	2019	5	
2	2019	7	
3	2019	8	
4	2019	10	
1	2020	12	
2	2020	15	
3	2020	17	
4	2020	30	
1	2021	45	
2	2021	60	
3	2021	85	
4	2021	100	

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)

Планируемая дата: 20.12.2021

Фактическая дата:

Получение заключения о соответствии (дата)

Планируемая дата: 30.11.2021

Фактическая дата:

Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Предусмотренный договорами: 30.12.2021

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости	
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом
	Назначение объекта	жилой

	Максимальное количество этажей в объекте	17+подвал		
2	Местоположение объекта недвижимости	г. Москва, п. Сосенское, д. Столбово, з/у 1/1, корпус 2.2/2		
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	собственность		
	Вид договора	Свидетельство о государственной регистрации права		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	13.11.2017		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-016892-2018	25.04.2018		25.04.2025
				Наименование органа, выдавшего разрешение Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация 18-77-000543-04 от 25.05.2018 г. размещена 27.06.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 31.10.2018	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений	408		
	Количество нежилых помещений	240		
	В том числе машино-мест	0		
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора	16.08.2018		
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1		
	количество договоров, заключенных за отчетный период	0		
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0		
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	4.51		
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	30.12.2021		
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров	0		
	количество неисполненных договоров	1		
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	4.51		
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				

Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	5	5
4	2018	10	10
1	2019	30	
2	2019	60	
3	2019	100	
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	35	
4	2019	100	
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2019	15	
1	2020	100	
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2020	10	
2	2020	55	
3	2020	100	
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2020	30	
4	2020	60	
1	2021	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2020	20	
1	2021	40	
2	2021	60	
3	2021	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2019	17	
1	2020	30	
2	2020	55	
3	2020	85	

4	2020	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2020	30	
3	2020	60	
4	2020	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	1	1
4	2018	3	3
1	2019	5	
2	2019	7	
3	2019	8	
4	2019	10	
1	2020	12	
2	2020	15	
3	2020	17	
4	2020	30	
1	2021	45	
2	2021	60	
3	2021	85	
4	2021	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 20.12.2021			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 30.11.2021			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 30.12.2021			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении

деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилой		
	Максимальное количество этажей в объекте	17+подвал		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г.Москва, Новомосковский административный округ, п. Сосенское, д. Столбово, з/у 1/1, корпус 2.3/1			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	собственность		
	Вид договора	Свидетельство о государственной регистрации права		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	13.11.2017		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-016172-2018	15.01.2018		15.12.2022
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)			Проектная Декларация 18-77-000547-04 от 25.05.2018 г. размещена 27.06.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 31.10.2018
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		354	
	Количество нежилых помещений		190	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		16.08.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		94	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		93	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		512.41	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого			30.12.2020

	строительства, предусмотренный договорами		
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	94	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	512.41	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	40	40
4	2018	100	100
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	35	35
1	2019	100	
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	15	
2	2019	100	
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	10	
3	2019	100	
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	30	
4	2019	60	
1	2020	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2020	40	
2	2020	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	10	

2	2019	30	
3	2019	60	
4	2019	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2020	30	
3	2020	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	1	1
4	2018	3	3
1	2019	5	
2	2019	10	
3	2019	17	
4	2019	30	
1	2020	45	
2	2020	60	
3	2020	85	
4	2020	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 20.12.2020			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 30.11.2020			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 30.12.2020			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилой		
	Максимальное количество этажей в объекте	17+подвал		
2	Местоположение объекта недвижимости		г.Москва, Новомосковский административный округ, п. Сосенское, д. Столбово, з/у 1/1, корпус 2.3/2	
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	собственность		
	Вид договора	Свидетельство о государственной регистрации права		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	13.11.2017		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-016173-2018	15.01.2018		15.10.2022
	Наименование органа, выдавшего разрешение			
	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы			
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация 18-77-000547-04 от 25.05.2018 г. размещена 27.06.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 31.10.2018	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		354	
	Количество нежилых помещений		190	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		15.08.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		102	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		101	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		554.00	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		30.12.2020	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			

11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве	
	количество исполненных договоров	0
	количество неисполненных договоров	102
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	554.00

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Предусмотренный договорами: 30.12.2020

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

Подготовительные, геодезические работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	40	40
4	2018	100	100

Земляные работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	35	35
1	2019	100	

Работы при возведении конструкций фундаментов

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	15	
2	2019	45	

Работы при возведении конструкций подземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	10	
3	2019	100	

Работы при возведении конструкций надземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	30	
4	2019	60	
1	2020	100	

Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2020	40	
2	2020	100	

Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	10	
2	2019	30	
3	2019	60	
4	2019	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2020	30	
3	2020	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	5	5
4	2018	7	7
1	2019	10	
2	2019	15	
3	2019	17	
4	2019	30	
1	2020	45	
2	2020	60	
3	2020	85	
4	2020	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 20.12.2020			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 30.11.2020			
Фактическая дата:			

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства	
1	Наименование объекта недвижимости

	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилой		
	Максимальное количество этажей в объекте	17+подвал		
2	Местоположение объекта недвижимости	г.Москва, Новомосковский административный округ, п. Сосенское, д. Столбово, з/у 1/1, корпус 2.5/1		
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	собственность		
	Вид договора	Свидетельство о государственной регистрации права		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	13.11.2017		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-016838-2018	15.01.2018		15.10.2022
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация 18-77-000541-04 от 25.05.2018 г. размещена 27.06.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 31.10.2018	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		354	
	Количество нежилых помещений		184	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		16.08.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		1	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		4.27	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		30.06.2021	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		0	
	количество неисполненных договоров		1	

общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей

4.27

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Подготовительные, геодезические работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	5	5
4	2018	10	10
1	2019	30	
2	2019	60	
3	2019	100	

Земляные работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	35	
2	2019	100	

Работы при возведении конструкций фундаментов

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	20	
3	2019	100	

Работы при возведении конструкций подземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	10	
4	2019	55	
1	2020	100	

Работы при возведении конструкций надземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2020	30	
2	2020	60	
3	2020	100	

Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2020	20	
4	2020	60	
1	2020	100	

Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	17	
3	2019	30	

4	2019	55	
1	2020	85	
2	2020	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2020	30	
3	2020	60	
4	2020	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	1	1
4	2018	10	10
1	2019	15	
2	2019	20	
3	2019	25	
4	2019	35	
1	2020	45	
2	2020	55	
3	2020	75	
4	2020	80	
1	2021	85	
2	2021	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 20.06.2021			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 20.05.2021			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 30.06.2021			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении

деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилой		
	Максимальное количество этажей в объекте	17-подвал		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, п. Сосенское, д. Столбово, з/у 1/1, корп 2.5/2			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	собственность		
	Вид договора	Свидетельство о государственной регистрации права		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	13.11.2017		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-016849-2018	19.04.2018		19.04.2023
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация 18-77-000545-04 от 25.05.2018 г. размещена 27.06.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 31.10.2018	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		354	
	Количество нежилых помещений		181	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		22.08.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		1	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		4.48	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		30.06.2021	

10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве	
	количество исполненных договоров	0
	количество неисполненных договоров	1
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	4.48

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Подготовительные, геодезические работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	5	5
4	2018	10	10
1	2019	30	
2	2019	60	
3	2019	100	

Земляные работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	35	
2	2019	100	

Работы при возведении конструкций фундаментов

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	20	
3	2019	100	

Работы при возведении конструкций подземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	10	
4	2019	55	
1	2020	100	

Работы при возведении конструкций надземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2020	30	
2	2020	60	
3	2020	100	

Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2020	20	
4	2020	60	
1	2021	100	

Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	17	
3	2019	30	
4	2019	55	
1	2020	85	
2	2020	100	

Работы по благоустройству объекта капитального строительства

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2020	30	
3	2020	60	
4	2020	100	

Общестроительная готовность

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	1	1
4	2018	10	10
1	2019	15	
2	2019	20	
3	2019	25	
4	2019	35	
1	2020	45	
2	2020	55	
3	2020	75	
4	2020	80	
1	2021	85	
2	2021	100	

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)

Планируемая дата: 20.06.2021

Фактическая дата:

Получение заключения о соответствии (дата)

Планируемая дата: 20.05.2021

Фактическая дата:

Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Предусмотренный договорами: 30.06.2021

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилой		
	Максимальное количество этажей в объекте	17+подвал		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, п. Сосенское, д. Столбово, корп. 3.2 /1			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	собственность		
	Вид договора	Государственная регистрация права		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	22.12.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-017166-2018	31.05.2018		31.05.2026
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация 18-77-000582-04 от 06.06.2018 г. размещена 06.07.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 01.11.2018	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		248	
	Количество нежилых помещений		134	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		30.08.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		1	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		4.14	

8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	30.12.2023
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве	
	количество исполненных договоров	0
	количество неисполненных договоров	1
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	4.14

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Подготовительные, геодезические работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	1	1
4	2018	2	2
1	2019	3	
2	2019	4	
3	2019	5	
4	2019	6	
1	2020	7	
2	2020	8	
3	2020	9	
4	2020	10	
1	2021	30	
2	2021	60	
3	2021	100	

Земляные работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2021	35	
4	2021	100	

Работы при возведении конструкций фундаментов

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2021	15	
1	2022	100	

Работы при возведении конструкций подземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2022	10	
2	2022	55	

3	2022	100	
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2022	30	
4	2022	60	
1	2023	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2022	20	
1	2023	40	
2	2023	60	
3	2023	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2021	17	
1	2022	30	
2	2022	55	
3	2022	85	
4	2022	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2023	30	
3	2023	60	
4	2023	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	0.5	0.5
4	2018	1	1
1	2019	1	
2	2019	1	
3	2019	1	
4	2019	1	
1	2020	1	
2	2020	1	
3	2020	1	
4	2020	1	
1	2021	2	
2	2021	3	
3	2021	5	

4	2021	7	
1	2022	9	
2	2022	11	
3	2022	17	
4	2022	30	
1	2023	45	
2	2023	60	
3	2023	85	
4	2023	100	

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)

Планируемая дата: 15.12.2023

Фактическая дата:

Получение заключения о соответствии (дата)

Планируемая дата: 05.12.2023

Фактическая дата:

Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Предусмотренный договорами: 30.12.2023

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости	
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом
	Назначение объекта	жилой
	Максимальное количество этажей в объекте	17+подвал
2	Местоположение объекта недвижимости	
	г. Москва, п. Сосенское, д. Столбово, корп. 3.2 /2	
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости	
	Вид права	собственность
	Вид договора	Государственная регистрация права

	Номер договора	б/н
	Дата подписания договора	22.12.2016
4	Информация о разрешении на строительство (создание)	
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи
	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	Наименование органа, выдавшего разрешение	
	77-245000-017166-2018	31.05.2018
		31.05.2026
	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы	
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Проектная Декларация 18-77-000582-04 от 06.06.2018 г. размещена 06.07.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 01.11.2018
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве	
	Количество жилых помещений	242
	Количество нежилых помещений	109
	В том числе машино-мест	0
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости	
	дата заключения первого договора	30.08.2018
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1
	количество договоров, заключенных за отчетный период	0
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	4.33
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	30.12.2023
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве	
	количество исполненных договоров	0
	количество неисполненных договоров	1
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	4.33
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве		
Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения		
Квартал	Год	% выполнения по плану
		% выполнения фактический
4	2021	17
1	2022	30
2	2022	55
3	2022	85

4	2022	100	
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	1	1
4	2018	1	1
1	2019	1	
2	2019	1	
3	2019	1	
4	2019	1	
1	2020	1	
2	2020	1	
3	2020	1	
4	2020	10	
1	2021	30	
2	2021	60	
3	2021	100	
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2021	35	
4	2021	100	
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2021	15	
1	2022	100	
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2022	10	
2	2022	55	
3	2022	100	
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2022	30	
3	2022	55	
4	2022	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2022	20	
1	2023	40	

2	2023	60	
3	2023	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2023	30	
3	2023	60	
4	2023	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	1	1
4	2018	1	1
1	2019	1	
2	2019	1	
3	2019	1	
4	2019	1	
1	2020	1	
2	2020	1	
3	2020	1	
4	2020	1	
1	2021	2	
2	2021	3	
3	2021	5	
4	2021	7	
1	2022	9	
2	2022	11	
3	2022	17	
4	2022	30	
1	2023	45	
2	2023	60	
3	2023	85	
4	2023	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 15.12.2023			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 05.12.2023			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			

Предусмотренный договорами: 30.12.2023

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

**Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства**

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства					
1	Наименование объекта недвижимости				
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом			
	Назначение объекта	жилой			
	Максимальное количество этажей в объекте	16+подвал			
2	Местоположение объекта недвижимости		корп. 3.5/1: г. Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д. 87, к.2		
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости				
	Вид права	собственность			
	Вид договора	Государственная регистрация права			
	Номер договора	б/н			
	Дата подписания договора	22.12.2016			
4	Информация о разрешении на строительство (создание)				
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение
	77-245000-017116-2018	25.05.2018		25.05.2026	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация 18-77-000576-04 от 01.06.2018 г. размещена 06.07.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 01.11.2018		
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве				
	Количество жилых помещений		154		
	Количество нежилых помещений		49		
	В том числе машино-мест		0		
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости				
	дата заключения первого договора		30.08.2018		
	общее количество заключенных договоров с начала				

	строительства (создания)	1
	количество договоров, заключенных за отчетный период	0
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	4.56
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	30.12.2024
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве	
	количество исполненных договоров	0
	количество неисполненных договоров	1
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	4.56

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Подготовительные, геодезические работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	1	1
4	2018	1	1
1	2019	1	
2	2019	1	
3	2019	1	
4	2019	1	
1	2020	1	
2	2020	1	
3	2020	1	
4	2020	1	
1	2021	1	
2	2021	1	
3	2021	1	
4	2021	10	
1	2022	30	
2	2022	60	
3	2022	100	

Земляные работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2022	35	
4	2022	100	

Работы при возведении конструкций фундаментов

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2022	15	
1	2023	100	
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2023	10	
2	2023	55	
3	2018	100	
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2023	30	
4	2023	60	
1	2024	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2023	20	
1	2024	40	
2	2024	60	
3	2024	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2022	17	
1	2023	30	
2	2023	55	
3	2023	85	
4	2023	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2024	30	
3	2024	60	
4	2024	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	1	1
4	2018	1	1
1	2019	1	
2	2019	1	

3	2019	1	
4	2019	1	
1	2020	1	
2	2020	1	
3	2020	1	
4	2020	1	
1	2021	1	
2	2021	1	
3	2021	1	
4	2021	1	
1	2022	2	
2	2022	3	
3	2022	5	
4	2022	7	
1	2023	9	
2	2023	11	
3	2023	17	
4	2023	30	
1	2024	45	
2	2024	60	
3	2024	85	
4	2024	100	

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)

Планируемая дата: 15.12.2024

Фактическая дата:

Получение заключения о соответствии (дата)

Планируемая дата: 05.12.2024

Фактическая дата:

Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Предусмотренный договорами: 30.12.2024

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

Приложение 2

к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением

денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилой		
	Максимальное количество этажей в объекте	16+подвал		
2	Местоположение объекта недвижимости		корп. 3.5/2: г. Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д. 87, к.3	
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	Собственность		
	Вид договора	Государственная регистрация права		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	22.12.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-017116-2018	25.05.2018		25.05.2026
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация 18-77-000576-04 от 01.06.2018 г. размещена 06.07.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 01.11.2018	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		139	
	Количество нежилых помещений		47	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		30.08.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		1	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		4.90	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		30.12.2024	
	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного			

10	строительства	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве	
	количество исполненных договоров	0
	количество неисполненных договоров	1
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	4.90

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Подготовительные, геодезические работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	1	1
4	2018	2	2
1	2019	2	
2	2019	2	
3	2019	2	
4	2019	2	
1	2020	2	
2	2020	2	
3	2020	2	
4	2020	2	
1	2021	2	
2	2021	2	
3	2021	2	
4	2021	10	
1	2022	30	
2	2022	60	
3	2022	100	

Земляные работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2022	35	
4	2022	100	

Работы при возведении конструкций фундаментов

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2022	15	
1	2023	100	

Работы при возведении конструкций подземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2023	10	
2	2023	55	
3	2023	100	

Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2023	30	
4	2023	60	
1	2024	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2023	20	
1	2024	40	
2	2024	60	
3	2024	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2022	17	
1	2023	30	
2	2023	55	
3	2023	85	
4	2023	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2024	30	
3	2024	60	
4	2024	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	0.5	0.5
4	2018	1	1
1	2019	1	
2	2019	1	
3	2019	1	
4	2019	1	
1	2020	1	
2	2020	1	
3	2020	1	
4	2020	1	
1	2021	1	
2	2021	1	
3	2021	1	
4	2021	1	

1	2022	2	
2	2022	3	
3	2022	5	
4	2022	7	
1	2023	9	
2	2023	11	
3	2023	17	
4	2023	30	
1	2024	45	
2	2024	60	
3	2024	85	
4	2024	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 15.12.2024			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 05.12.2024			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 30.12.2024			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом
	Назначение объекта	жилой
	Максимальное количество этажей в объекте	16+подвал
2	Местоположение объекта недвижимости	корп. 3.6/1: г. Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д. 87, к.4

3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	Собственность		
	Вид договора	Государственная регистрация права		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	22.12.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-017116-2018	25.05.2018		25.05.2026
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация 18-77-000576-04 от 01.06.2018 г. размещена 06.07.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 01.11.2018	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		139	
	Количество нежилых помещений		47	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		30.08.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		1	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		4.90	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		30.12.2023	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		0	
	количество неисполненных договоров		1	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей		4.90	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				
Квартал		Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический

3	2018	1	1
4	2018	1	1
1	2019	1	
2	2019	1	
3	2019	1	
4	2019	1	
1	2020	1	
2	2020	1	
3	2020	1	
4	2020	10	
1	2021	30	
2	2021	60	
3	2021	100	
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2021	35	
4	2021	100	
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2021	15	
1	2022	100	
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2022	10	
2	2022	55	
3	2022	100	
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2022	30	
4	2022	60	
1	2023	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2022	20	
1	2023	40	
2	2023	60	
3	2023	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
			% выполнения

Квартал	Год	% выполнения по плану	фактический
4	2021	17	
1	2022	30	
2	2022	55	
3	2022	85	
4	2022	100	

Работы по благоустройству объекта капитального строительства

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2023	30	
3	2023	60	
4	2023	100	

Общестроительная готовность

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	0.1	0.1
4	2018	0.1	0.1
1	2019	0.1	
2	2019	0.1	
3	2019	0.1	
4	2019	0.1	
1	2020	0.1	
2	2020	0.1	
3	2020	0.1	
4	2020	1	
1	2021	2	
2	2021	3	
3	2021	5	
4	2021	7	
1	2022	9	
2	2022	11	
3	2022	17	
4	2022	30	
1	2023	45	
2	2023	60	
3	2023	85	
4	2023	100	

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)

Планируемая дата: 15.12.2023

Фактическая дата:

Получение заключения о соответствии (дата)

Планируемая дата: 05.12.2023

Фактическая дата:

Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Предусмотренный договорами: 30.12.2023

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

**Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства**

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости				
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом			
	Назначение объекта	жилой			
	Максимальное количество этажей в объекте	16+подвал			
2	Местоположение объекта недвижимости				
	корп. 3.6/2: г. Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д. 87, к.5				
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости				
	Вид права	Собственность			
	Вид договора	Гос.регистрация права			
	Номер договора	б/н			
	Дата подписания договора	22.12.2016			
4	Информация о разрешении на строительство (создание)				
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение
	77-245000-017116-2018	25.05.2018		25.05.2026	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)			Проектная Декларация 18-77-000576-04 от 01.06.2018 г. размещена 06.07.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 01.11.2018	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве				
	Количество жилых помещений			139	
	Количество нежилых помещений			51	
	В том числе машино-мест			0	

7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости		
	дата заключения первого договора	30.08.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1	
	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	4.90	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)		
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	30.12.2023	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	1	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	4.90	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	1	1
4	2018	1	1
1	2019	1	
2	2019	1	
3	2019	1	
4	2019	1	
1	2020	1	
2	2020	1	
3	2020	1	
4	2020	10	
1	2021	30	
2	2021	60	
3	2021	100	
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2021	35	
4	2021	100	
Работы при возведении конструкций фундаментов			

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2021	15	
1	2022	100	
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2022	10	
2	2022	55	
3	2022	100	
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2022	30	
4	2022	60	
1	2023	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2022	20	
1	2023	40	
2	2023	60	
3	2023	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2021	17	
1	2022	30	
2	2022	55	
3	2022	85	
4	2022	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2023	30	
3	2023	60	
4	2023	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	0.1	0.1
4	2018	0.1	0.1
1	2019	0.1	
2	2019	0.1	

3	2019	0.1	
4	2019	0.1	
1	2020	0.1	
2	2020	0.1	
3	2020	0.1	
4	2020	1	
1	2021	2	
2	2021	3	
3	2021	5	
4	2021	7	
1	2022	9	
2	2022	11	
3	2022	17	
4	2022	30	
1	2023	45	
2	2023	60	
3	2023	85	
4	2023	100	

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)

Планируемая дата: 15.12.2023

Фактическая дата:

Получение заключения о соответствии (дата)

Планируемая дата: 05.12.2023

Фактическая дата:

Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Предусмотренный договорами: 30.12.2023

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

**Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства**

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости
---	-----------------------------------

	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилой		
	Максимальное количество этажей в объекте	16+подвал		
2	Местоположение объекта недвижимости	корп. 3.5/3: г. Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д. 87, к.1		
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	Собственность		
	Вид договора	Гос.регистрация права		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	22.12.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-017116-2018	25.05.2018		25.05.2026
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация 18-77-000576-04 от 01.06.2018 г. размещена 06.07.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 01.11.2018	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		154	
	Количество нежилых помещений		49	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		30.08.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		1	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		4.56	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		30.12.2024	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		0	
	количество неисполненных договоров		1	
	общая сумма неисполненных обязательств по			

договорам, млн. рублей

4.56

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Подготовительные, геодезические работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	1	1
4	2018	1	1
1	2019	1	
2	2019	1	
3	2019	1	
4	2019	1	
1	2020	1	
2	2020	1	
3	2020	1	
4	2020	1	
1	2021	1	
2	2021	1	
3	2021	1	
4	2021	10	
1	2022	30	
2	2022	60	
3	2022	100	

Земляные работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2022	35	1
4	2022	100	

Работы при возведении конструкций фундаментов

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2022	15	
1	2023	100	

Работы при возведении конструкций подземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2023	10	
2	2023	55	
3	2023	100	

Работы при возведении конструкций надземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2023	30	
4	2023	60	

1	2024	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2023	20	
1	2024	40	
2	2024	60	
3	2024	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2022	17	
1	2023	30	
2	2023	55	
3	2023	85	
4	2023	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2024	30	
3	2024	60	
4	2024	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	1	1
4	2018	1	1
1	2019	1	
2	2019	1	
3	2019	1	
4	2019	1	
1	2020	1	
2	2020	1	
3	2020	1	
4	2020	1	
1	2021	1	
2	2021	1	
3	2021	1	
4	2021	1	
1	2022	2	
2	2022	3	
3	2022	5	
4	2022	7	

1	2023	9	
2	2023	11	
3	2023	17	
4	2023	30	
1	2024	45	
2	2024	60	
3	2024	85	
4	2024	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 15.12.2024			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 05.12.2024			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 30.12.2024			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом
	Назначение объекта	жилой
	Максимальное количество этажей в объекте	17+подвал
2	Местоположение объекта недвижимости	
	корп. 3.7/1: г.Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д. 87А, к.2	
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости	
	Вид права	Собственность
	Вид договора	Гос.регистрация права
	Номер договора	б/н

	Дата подписания договора	22.12.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение
77-245000-017114-2018	25.05.2018		25.05.2026	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация 18-77-000577-04 от 04.06.2018 г. размещена 06.07.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 01.11.2018	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		243	
	Количество нежилых помещений		132	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		30.08.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		1	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		4.19	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		30.12.2024	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		0	
	количество неисполненных договоров		1	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей		4.19	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
3	2018	1	1	
4	2018	1	1	
1	2019	1		
2	2019	1		
3	2019	1		

4	2019	1	
1	2020	1	
2	2020	1	
3	2020	1	
4	2020	1	
1	2021	1	
2	2021	1	
3	2021	1	
4	2021	10	
1	2022	30	
2	2022	60	
3	2022	100	
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2022	35	
4	2022	100	
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2022	15	
1	2023	100	
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2023	10	
2	2023	55	
3	2023	100	
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2023	30	
4	2023	60	
1	2024	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2023	20	
1	2024	40	
2	2024	60	
3	2024	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический

4	2022	17	
1	2023	30	
2	2023	55	
3	2023	85	
4	2023	100	

Работы по благоустройству объекта капитального строительства

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2024	30	
3	2024	60	
4	2024	100	

Общестроительная готовность

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	0.1	0.1
4	2018	0.1	0.1
1	2019	0.1	
2	2019	0.1	
3	2019	0.1	
4	2019	0.1	
1	2020	0.1	
2	2020	0.1	
3	2020	0.1	
4	2020	0.1	
1	2021	0.1	
2	2021	0.1	
3	2021	0.1	
4	2021	1	
1	2022	2	
2	2022	3	
3	2022	5	
4	2022	7	
1	2023	9	
2	2023	11	
3	2023	17	
4	2023	30	
1	2024	45	
2	2024	60	
3	2024	85	
4	2024	100	

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)

Планируемая дата: 15.12.2024

Фактическая дата:
Получение заключения о соответствии (дата)
Планируемая дата: 05.12.2024
Фактическая дата:
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства
Предусмотренный договорами: 30.12.2024
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

Приложение 2

к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилой		
	Максимальное количество этажей в объекте	17+подвал		
2	Местоположение объекта недвижимости		корп. 3.7/2: г.Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д. 87А, к.3	
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	Собственность		
	Вид договора	Гос.регистрация права		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	22.12.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-017114-2018	25.05.2018		25.05.2026
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация 18-77-000577-04 от 04.06.2018 г. размещена 06.07.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 01.11.2018	
	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении			

6	которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве		
	Количество жилых помещений	232	
	Количество нежилых помещений	110	
	В том числе машино-мест	0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости		
	дата заключения первого договора	30.08.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1	
	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	4.16	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)		
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	30.12.2024	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	1	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	4.16	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	1	1
4	2018	1	1
1	2019	1	
2	2019	1	
3	2019	1	
4	2019	1	
1	2020	1	
2	2020	1	
3	2020	1	
4	2020	1	
1	2021	1	
2	2021	1	
3	2021	1	
4	2021	10	
1	2022	30	

2	2022	60	
3	2022	100	
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2022	35	
4	2022	100	
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2022	15	
1	2023	100	
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2023	10	
2	2023	55	
3	2023	100	
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2023	30	
4	2023	60	
1	2024	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2023	20	
1	2024	40	
2	2024	60	
3	2024	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2022	17	
1	2023	30	
2	2023	55	
3	2023	85	
4	2023	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2024	30	
3	2024	60	

4	2024	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	0.1	0.1
4	2018	0.1	0.1
1	2019	0.1	
2	2019	0.1	
3	2019	0.1	
4	2019	0.1	
1	2020	0.1	
2	2020	0.1	
3	2020	0.1	
4	2020	0.1	
1	2021	0.1	
2	2021	0.1	
3	2021	0.1	
4	2021	1	
1	2022	2	
2	2022	3	
3	2022	5	
4	2022	7	
1	2023	9	
2	2023	11	
3	2023	17	
4	2023	30	
1	2024	45	
2	2024	60	
3	2024	85	
4	2024	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 15.12.2024			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 05.12.2024			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 30.12.2024			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилой		
	Максимальное количество этажей в объекте	24		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, СВАО, район Отрадное, Высоковольтный проезд вл. 21, корпус 7			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	Собственность		
	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка		
	Номер договора	1/2016-Выс		
	Дата подписания договора	10.02.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-175000-016290-2018	29.01.2018		29.10.2020
	Наименование органа, выдавшего разрешение			
	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)			
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)			Проектная Декларация размещена 27.11.2017 г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 31.10.2018, размещены на сайте 31.10.2018г.
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		176	
	Количество нежилых помещений		54	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		15.08.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		9	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		8	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный			

	период	0
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	74.64
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	12.03.2021
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве	
	количество исполненных договоров	0
	количество неисполненных договоров	9
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	74.64

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Подготовительные, геодезические работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	100	100

Земляные работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	100	100

Работы при возведении конструкций фундаментов

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	50	50
4	2018	100	100

Работы при возведении конструкций подземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	100	

Работы при возведении конструкций надземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	25	
2	2019	62	
3	2019	100	

Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	17	
4	2019	50	
1	2020	83	
2	2020	100	

Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	50	
3	2019	100	
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2020	25	
3	2020	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	5	5
4	2018	9	9
1	2019	12	
2	2019	15	
3	2019	20	
4	2019	25	
1	2020	50	
2	2020	75	
3	2020	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 31.12.2020			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 15.10.2020			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 12.03.2021			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением

денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилой		
	Максимальное количество этажей в объекте	24		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, СВАО, район Отрадное, Высоковольтный проезд вл. 21, корпус 8			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	Собственность		
	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка		
	Номер договора	1/2016-Выс		
	Дата подписания договора	10.02.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-175000-016290-2018	29.01.2018		29.10.2020
	Наименование органа, выдавшего разрешение			
	Комитет государственного строительного надзора города Москвы			
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация размещена 27.11.2017 г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 31.10.2018, размещены на сайте 31.10.2018г	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		220	
	Количество нежилых помещений		52	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		15.08.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		11	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		10	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		79.95	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		12.03.2021	
	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено			

10	строительства	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве	
	количество исполненных договоров	0
	количество неисполненных договоров	11
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	79.95

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Подготовительные, геодезические работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	100	100

Земляные работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	80	80
4	2018	100	100

Работы при возведении конструкций фундаментов

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	100	100

Работы при возведении конструкций подземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	100	100

Работы при возведении конструкций надземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2019	25	
2	2019	62	
3	2019	100	

Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2019	17	
4	2019	50	
1	2020	83	
2	2020	100	

Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2019	50	
3	2019	100	

Работы по благоустройству объекта капитального строительства

			% выполнения

Квартал	Год	% выполнения по плану	фактический
2	2020	25	
3	2020	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2018	5	5
4	2018	9	9
1	2019	12	
2	2019	15	
3	2019	20	
4	2019	25	
1	2020	50	
2	2020	75	
3	2020	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 31.12.2020			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 15.10.2020			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 12.03.2021			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

Приложение 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом
	Назначение объекта	жилой
	Максимальное количество этажей в объекте	17+подвал

2	Местоположение объекта недвижимости	г. Москва, п. Сосенское, д. Столбово, корп. 3.1 /1		
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	Собственность		
	Вид договора	Решение об образовании земельных участков путем раздела земельного участка		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	09.12.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-017165-2018	31.05.2018		31.05.2026
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация 77-000452 от 17.10.2018г. размещена 17.10.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 13.11.2018	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		248	
	Количество нежилых помещений		143	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		16.11.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		1	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		1	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		4.21	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами		30.12.2023	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров		0	
	количество неисполненных договоров		1	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей		4.21	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	0.1	0.1
1	2019	0.1	
2	2019	0.1	
3	2019	0.1	
4	2019	0.1	
1	2020	0.1	
2	2020	0.1	
3	2020	0.1	
4	2020	0.1	
1	2021	0.1	
2	2021	100	
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2021	100	
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2021	40	
3	2021	100	
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2021	100	
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2021	10	
4	2021	30	
1	2022	50	
2	2022	70	
3	2022	80	
4	2022	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2021	10	
4	2021	30	
1	2022	50	
2	2022	70	
3	2022	80	
4	2022	100	

Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2021	10	
4	2021	30	
1	2022	50	
2	2022	70	
3	2022	80	
4	2022	100	

Работы по благоустройству объекта капитального строительства

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2022	50	
4	2022	100	

Общестроительная готовность

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	0.01	0.01
1	2019	0.01	
2	2019	0.01	
3	2019	0.01	
4	2019	0.01	
1	2020	0.01	
2	2020	0.01	
3	2020	0.01	
4	2020	0.01	
1	2021	0.01	
2	2021	5	
3	2021	15	
4	2021	25	
1	2022	40	
2	2022	60	
3	2022	80	
4	2022	100	

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)

Планируемая дата: 30.12.2022

Фактическая дата:

Получение заключения о соответствии (дата)

Планируемая дата: 23.12.2022

Фактическая дата:

Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Предусмотренный договорами: 30.12.2023

Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

Приложение 2

к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилой		
	Максимальное количество этажей в объекте	17+подвал		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, п. Сосенское, д. Столбово, корп. 3.1 /2			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	собственность		
	Вид договора	Решение об образовании земельных участков путем раздела земельного участка		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	09.12.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-017165-2018	31.05.2018		31.05.2026
				Наименование органа, выдавшего разрешение
				Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)			Проектная Декларация 77-000452 от 17.10.2018г. размещена 17.10.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 13.11.2018
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		242	
	Количество нежилых помещений		173	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора			16.11.2018

	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1
	количество договоров, заключенных за отчетный период	1
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	4.40
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	30.12.2023
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства	
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве	
	количество исполненных договоров	0
	количество неисполненных договоров	1
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	4.40

Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Подготовительные, геодезические работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	0.1	0.1
1	2019	0.1	
2	2019	0.1	
3	2019	0.1	
4	2019	0.1	
1	2020	0.1	
2	2020	0.1	
3	2020	0.1	
4	2020	0.1	
1	2021	0.1	
2	2021	100	

Земляные работы

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2021	100	

Работы при возведении конструкций фундаментов

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2021	40	
3	2021	100	

Работы при возведении конструкций подземной части

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
---------	-----	-----------------------	--------------------------

3	2021	100	
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2021	10	
4	2021	30	
1	2022	50	
2	2022	70	
3	2022	80	
4	2022	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2021	10	
4	2021	30	
1	2022	50	
2	2022	70	
3	2022	80	
4	2022	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2021	10	
4	2021	30	
1	2022	50	
2	2022	70	
3	2022	80	
4	2022	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	0.01	0.01
1	2019	0.01	
2	2019	0.01	
3	2019	0.01	
4	2019	0.01	
1	2020	0.01	
2	2020	0.01	
3	2020	0.01	
4	2020	0.01	
1	2021	0.01	
2	2021	5	
3	2021	15	

4	2021	25	
1	2022	40	
2	2022	60	
3	2022	80	
4	2022	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 30.12.2022			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 23.12.2022			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 30.12.2023			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			
Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2022	50	
4	2022	100	

Приложение 2

к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства			
1	Наименование объекта недвижимости		
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом	
	Назначение объекта	жилой	
	Максимальное количество этажей в объекте	17+подвал	
2	Местоположение объекта недвижимости		
	г. Москва, п. Сосенское, д. Столбово, корп. 3.3 /1		
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости		
	Вид права	собственность	
	Решение об образовании земельных участков		

	Вид договора	путем раздела земельного участка		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	09.12.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия	Наименование органа, выдавшего разрешение
77-245000-017252-2018	07.06.2018		07.06.2026	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация 18-77-000696-04 от 04.07.2018 г. размещена 08.08.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 01.11.2018	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений	248		
	Количество нежилых помещений	142		
	В том числе машино-мест	0		
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора	17.10.2018		
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	1		
	количество договоров, заключенных за отчетный период	1		
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0		
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей	4.21		
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	30.12.2023		
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства			
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве			
	количество исполненных договоров	0		
	количество неисполненных договоров	1		
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	4.21		
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве				
Подготовительные, геодезические работы				
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический	
4	2018	0.1	0.1	
1	2019	0.1		
2	2019	0.1		

3	2019	0.1	
4	2019	0.1	
1	2020	0.1	
2	2020	100	
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2020	100	
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2020	40	
4	2020	100	
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2020	100	
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2021	20	
2	2021	30	
3	2021	50	
4	2021	70	
1	2022	80	
2	2022	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2021	20	
2	2021	30	
3	2021	50	
4	2021	70	
1	2022	80	
2	2022	100	
Работы при устройстве наружных сетей инженерно- технического обеспечения			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2021	20	
2	2021	30	
3	2021	50	
4	2021	70	
1	2022	80	
2	2022	100	

Работы по благоустройству объекта капитального строительства			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2022	50	
4	2022	100	
Общестроительная готовность			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	0.01	0.01
1	2019	0.01	
2	2019	0.01	
3	2019	0.01	
4	2019	0.01	
1	2020	0.01	
2	2020	0.01	
3	2020	0.01	
4	2020	0.01	
1	2021	0.01	
2	2021	5	
3	2021	15	
4	2021	25	
1	2022	50	
2	2022	80	
3	2022	90	
4	2022	100	
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
Планируемая дата: 30.12.2022			
Фактическая дата:			
Получение заключения о соответствии (дата)			
Планируемая дата: 23.12.2022			
Фактическая дата:			
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства			
Предусмотренный договорами: 30.12.2023			
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:			

к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости			
	Вид объекта недвижимости	Многоэтажный дом		
	Назначение объекта	жилой		
	Максимальное количество этажей в объекте	17+подвал		
2	Местоположение объекта недвижимости			
	г. Москва, п. Сосенское, д. Столбово, корп. 3.3 /2			
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости			
	Вид права	Собственность		
	Вид договора	Решение об образовании земельных участков путем раздела земельного участка		
	Номер договора	б/н		
	Дата подписания договора	09.12.2016		
4	Информация о разрешении на строительство (создание)			
	№ разрешения на строительство	Дата выдачи	Последняя дата продления срока действия	Срок действия
	77-245000-017252-2018	07.06.2018		07.06.2026
	Наименование органа, выдавшего разрешение			
	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы			
5	Информация об опубликовании при размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)		Проектная Декларация 18-77-000696-04 от 04.07.2018 г. размещена 08.08.2018г. на сайте http://docs.pik.ru , также размещена на сайте https://наш.дом.рф/ , последние изменения к проектной декларации от 01.11.2018	
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договора участия в долевом строительстве			
	Количество жилых помещений		242	
	Количество нежилых помещений		106	
	В том числе машино-мест		0	
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости			
	дата заключения первого договора		17.10.2018	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)		1	
	количество договоров, заключенных за отчетный период		1	
	количество договоров, расторгнутых за отчетный период		0	
	общая сумма обязательств по договорам, млн. рублей		4.40	
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
	Срок передачи объектов долевого			

9	строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	30.12.2023	
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительства		
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве		
	количество исполненных договоров	0	
	количество неисполненных договоров	1	
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам, млн. рублей	4.40	
Примерный график реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве			
Подготовительные, геодезические работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	0.1	0.1
1	2019	0.1	
2	2019	0.1	
3	2019	0.1	
4	2019	0.1	
1	2020	0.1	
2	2020	100	
Земляные работы			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
2	2020	100	
Работы при возведении конструкций фундаментов			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2020	40	
4	2020	100	
Работы при возведении конструкций подземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2020	100	
Работы при возведении конструкций надземной части			
Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2021	20	
2	2021	30	
3	2021	50	
4	2021	70	
1	2022	80	
2	2022	100	
Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения			
			% выполнения

Квартал	Год	% выполнения по плану	фактический
1	2021	20	
2	2021	30	
3	2021	50	
4	2021	70	
1	2022	80	
2	2022	100	

Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
1	2021	20	
2	2021	30	
3	2021	50	
4	2021	70	
1	2022	80	
2	2022	100	

Работы по благоустройству объекта капитального строительства

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
3	2022	50	
4	2022	100	

Общестроительная готовность

Квартал	Год	% выполнения по плану	% выполнения фактический
4	2018	0.01	0.01
1	2019	0.01	
2	2019	0.01	
3	2019	0.01	
4	2019	0.01	
1	2020	0.01	
2	2020	0.01	
3	2020	0.01	
4	2020	0.01	
1	2021	0.01	
2	2021	5	
3	2021	15	
4	2021	25	
1	2022	50	
2	2022	80	
3	2022	90	
4	2022	100	

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)

Планируемая дата: 30.12.2022

Фактическая дата:
Получение заключения о соответствии (дата)
Планируемая дата: 23.12.2022
Фактическая дата:
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства
Предусмотренный договорами: 30.12.2023
Измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):
Предусмотренный в сообщении о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта:

Приложение 3
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Сведения об использовании застройщиком привлеченных денежных средств участников долевого строительства		
1	Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на начало отчетного периода (млн. рублей)	0.00
2	Количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком в отчетном периоде (млн. рублей)	8568.67
3	Общее количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком (сумма показателей граф 1 и 2) (млн. рублей)	8568.67
4	Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде для приобретения строительных материалов (млн. рублей)	0.00
5	Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде на осуществление строительных работ и (или) оплату услуг подрядчиков (млн. рублей)	8434.63
6	Количество денежных средств, возвращенных в отчетном периоде застройщиком участникам долевого строительства в связи с расторжением договоров (млн. рублей)	134.04
7	Прочие расходы (млн. рублей)	0.00
8	Общее количество денежных средств израсходованных застройщиком за отчетный период (сумма показателей граф 4-7) (млн. рублей)	8568.67
9	Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на конец отчетного периода (разница между показателями граф 3 и 8) (млн. рублей)	0.00

Приложение 4

к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика		
1	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	5.30
2	Норматив целевого использования средств (Н2)	1.36
3	Норматив безубыточности (Н3)	3

АКТИВ		На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.
Нематериальные активы	1110	14533,00	41876,00	50452,00
Результаты исследований и разработок	1120	0,00	0,00	0,00
Нематериальные поисковые активы	1130	0,00	0,00	0,00
Материальные поисковые активы	1140	0,00	0,00	0,00
Основные средства	1150	444101,00	364491,00	256682,00
Доходные вложения в материальные ценности	1160	284255,00	120403,00	56202,00
Финансовые вложения	1170	84847674,00	77756986,00	51172378,00
Отложенные налоговые активы	1180	1974917,00	5379986,00	4967287,00
Прочие внеоборотные активы	1190	74003,00	90244,00	84230,00
Итого по разделу I	1100	87639483,00	83753986,00	56587231,00
Запасы	1210	39426042,00	34067712,00	29009288,00
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	15590,00	88005,00	23165,00
затраты в незавершенном производстве	1212	136439,00	174141,00	129358,00
готовая продукция и товары для перепродажи	1213	10544144,00	12321822,00	7304394,00
затраты, произведенные в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам	1214	8376,00	1705,00	875,00
затраты по инвестиционным договорам	1215	28721493,00	21482039,00	21551496,00
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	602835,00	817655,00	731676,00
Дебиторская задолженность	1230	46389831,00	60000485,00	41978865,00
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты), в том числе:	12310	8780625,00	20883962,00	15868366,00
авансы выданные по инвестиционным договорам	12313	6201445,00	18762985,00	15779889,00
прочая дебиторская задолженность	12314	2579180,00	2120977,00	88477,00
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты), в том числе:	12320	37609206,00	39116523,00	26110499,00
покупатели и заказчики	12321	2666412,00	3519200,00	1856254,00
авансы выданные	12322	4430089,00	12229832,00	3588985,00
авансы выданные по инвестиционным договорам	12323	1017231,00	1534351,00	92160,00
прочая дебиторская задолженность	12324	29495474,00	21833140,00	20573100,00

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	54195079,00	31567874,00	33545763,00
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2980464,00	8126791,00	2369875,00
Прочие оборотные активы	1260	0,00	0,00	0,00
Итого по разделу II	1200	143594251,00	134580517,00	107635467,00
БАЛАНС	1600	231233734,00	218334503,00	164222698,00

ПАССИВ		На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41281084,00	41281084,00	41281084,00
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	0,00	0,00	0,00
Переоценка внеоборотных активов	1340	0,00	0,00	0,00
Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2797784,00	2797784,00	2797784,00
Резервный капитал	1360	1412811,00	1266414,00	716119,00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4390243,00	19356498,00	16978843,00
Итого по разделу III	1300	49881922,00	64701780,00	61773830,00
Заемные средства	1410	54500000,00	57000000,00	42034592,00
Отложенные налоговые обязательства	1420	21364,00	21502,00	21567,00
Оценочные обязательства	1430	0,00	0,00	0,00
Прочие обязательства	1450	13204306,00	11028491,00	15366755,00
задолженность перед участниками долевого строительства	14501	12230236,00	9587295,00	9590684,00
прочая кредиторская задолженность	14502	974070,00	1441196,00	5776071,00
Итого по разделу IV	1400	67725670,00	68049993,00	57422914,00
Заемные средства	1510	26277538,00	18406848,00	9982439,00
Кредиторская задолженность	1520	83479267,00	62977935,00	34369828,00
поставщики и подрядчики	1521	7083577,00	6640573,00	4180714,00
задолженность перед персоналом организации	1522	1513,00	1408,00	533,00
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	1523	49792,00	50433,00	235182,00
задолженность по налогам и сборам	1524	393806,00	208325,00	243964,00
авансы полученные	1525	4245236,00	6754985,00	10075011,00
прочие кредиторы	1526	71705343,00	49322211,00	19634424,00
в том числе авансы полученные по инвестиционным договорам	1527	244493,00	215749,00	334042,00
в том числе задолженность перед участниками долевого строительства	1528	30723523,00	33981036,00	14973201,00
Доходы будущих периодов	1530	62755,00	325707,00	367426,00
Оценочные обязательства	1540	3806582,00	3872240,00	306261,00
Прочие обязательства	1550	0,00	0,00	0,00
Итого по разделу V	1500	113626142,00	85582730,00	45025954,00
БАЛАНС	1700	231233734,00	218334503,00	164222698,00

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ		За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Выручка	2110	25342894,00	23613736,00
Себестоимость продаж	2120	-6738200,00	-8558310,00
Валовая прибыль (убыток)	2100	18604694,00	15055426,00
Коммерческие расходы	2210	-3196194,00	-3017925,00
Управленческие расходы	2220	-8532717,00	-7145905,00
Прибыль (убыток) от продаж	2200	6875783,00	4891596,00
Доходы от участия в других организациях	2310	3127611,00	2952185,00
Проценты к получению	2320	6209892,00	5920009,00
Проценты к уплате	2330	-9378393,00	-10591909,00
Прочие доходы	2340	1295772,00	3229007,00
Прочие расходы	2350	-4198648,00	-3628105,00
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3932017,00	2772783,00
Текущий налог на прибыль	2410	-346724,00	-256191,00
в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-495102,00	711129,00
Корректировка налога на прибыль за предыдущие периоды	2422	0,00	0,00
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	139,00	65,00
Изменение отложенных налоговых активов	2450	-934921,00	412699,00
Прочее	2460	-2470473,00	-1406,00
Чистая прибыль (убыток)	2400	180038,00	2927950,00
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0,00	0,00
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0,00	0,00
Совокупный финансовый результат периода	2500	180038,00	2927950,00
Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0,00	0,00
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	0,00	0,00

Данные для расчета нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщиков, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Компания осуществляет строительство объектов вне территории Москвы: нет

АКТИВ		На 31 Декабря 2018 г.	
Нематериальные активы	1110	14533,00	
Результаты исследований и разработок	1120	0,00	
Нематериальные поисковые активы	1130	0,00	
Материальные поисковые активы	1140	0,00	
Основные средства	1150	444101,00	
Доходные вложения в материальные ценности	1160	284255,00	
Финансовые вложения	1170	84847674,00	
Отложенные налоговые активы	1180	1974917,00	

Прочие внеоборотные активы	1190	74003,00	
Итого по разделу I	1100	87639483,00	
Запасы	1210	39426042,00	
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	15590,00	
затраты в незавершенном производстве	1212	136439,00	
готовая продукция и товары для перепродажи	1213	10544144,00	
затраты, произведенные в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам	1214	8376,00	
затраты по инвестиционным договорам	1215	28721493,00	
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	602835,00	
Дебиторская задолженность	1230	46389831,00	
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты), в том числе:	12310	8780625,00	
авансы выданные по инвестиционным договорам	12313	6201445,00	
прочая дебиторская задолженность	12314	2579180,00	
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты), в том числе:	12320	37609206,00	
покупатели и заказчики	12321	2666412,00	
авансы выданные	12322	4430089,00	
авансы выданные по инвестиционным договорам	12323	1017231,00	
прочая дебиторская задолженность	12324	29495474,00	
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	54195079,00	
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2980464,00	
Прочие оборотные активы	1260	0,00	
Итого по разделу II	1200	143594251,00	
БАЛАНС	1600	231233734,00	

ПАССИВ		На 31 Декабря 2018 г.	
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41281084,00	
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	0,00	
Переоценка внеоборотных активов	1340	0,00	
Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2797784,00	
Резервный капитал	1360	1412811,00	
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4390243,00	
Итого по разделу III	1300	49881922,00	
Заемные средства	1410	54500000,00	
Отложенные налоговые обязательства	1420	21364,00	
Оценочные обязательства	1430	0,00	
Прочие обязательства	1450	13204306,00	

задолженность перед участниками долевого строительства	14501	12230236,00	• Обязательства по договорам участия в долевом стр-ве (Н2)
прочая кредиторская задолженность	14502	974070,00	
Итого по разделу IV	1400	67725670,00	
Заемные средства	1510	26277538,00	
Кредиторская задолженность	1520	83479267,00	
поставщики и подрядчики	1521	7083577,00	
задолженность перед персоналом организации	1522	1513,00	
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	1523	49792,00	
задолженность по налогам и сборам	1524	393806,00	
авансы полученные	1525	4245236,00	
прочие кредиторы	1526	71705343,00	
в том числе авансы полученные по инвестиционным договорам	1527	244493,00	
в том числе задолженность перед участниками долевого строительства	1528	30723523,00	• Обязательства по договорам участия в долевом стр-ве (Н2)
Доходы будущих периодов	1530	62755,00	
Оценочные обязательства	1540	3806582,00	
Прочие обязательства	1550	0,00	
Итого по разделу V	1500	113626142,00	
БАЛАНС	1700	231233734,00	

Данные для расчета нормативов с отсутствующими строками:

- Активы незавершенного стр-ва (Н2)
- Задолженность по договорам участия в долевом стр-ве (Н2)

Справка о наличии просроченных обязательств по договорам

Адрес объекта	Первоначальный срок передачи	Причина
г. Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, участок №27, корпус №12	30.09.2015	Неявка дольщиков. Уведомлены должным образом
г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д.Столбово,уч.27, к.1.5/1	15.09.2017	Неявка дольщиков. Уведомлены должным образом
г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д.Столбово,уч.27, к.1.5/3	15.08.2017	Неявка дольщиков. Уведомлены должным образом
г. Москва, ЮАО, Чертаново Южное, Варшавское шоссе, корп. 9	30.01.2018	Неявка дольщиков. Уведомлены должным образом
г. Москва, ВДНХ, ул. Сельскохозяйственная, вл. 35, оч. 1, Блок 1 с подземной автостоянкой	31.01.2018	Неявка дольщиков. Уведомлены должным образом
г. Москва, ЮАО, Чертаново Южное, Варшавское шоссе, корп. 6	30.06.2018	Неявка дольщиков. Уведомлены должным образом
г. Москва, ЮАО, Чертаново Южное,		Неявка дольщиков. Уведомлены

Варшавское шоссе, корп. 7	30.06.2018	должным образом
г. Москва, ЮАО, Чертаново Южное, Варшавское шоссе, корп. 8	20.04.2018	Неявка дольщиков. Уведомлены должным образом
г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д.Столбово,уч.27, к.1.4/1	15.06.2018	Неявка дольщиков. Уведомлены должным образом
г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д.Столбово,уч.27, к.1.4/2	15.06.2018	Неявка дольщиков. Уведомлены должным образом
Сельскохозяйственная улица, вл.35, стр. 100, Останкинский район, Северо-Восточный административный округ города Москвы (2-й этап строительства)	30.09.2018	Неявка дольщиков. Уведомлены должным образом
г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д.Столбово,уч.27, к.1.7/1	31.12.2018	Неявка дольщиков. Уведомлены должным образом
г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д.Столбово,уч.27, к.1.7/2	31.12.2018	Неявка дольщиков. Уведомлены должным образом
г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д.Столбово,уч.27, к.1.8	15.10.2018	Неявка дольщиков. Уведомлены должным образом
г. Москва, НАО, поселение Сосенское, вблизи д.Столбово,уч.27, к.1.9/1	15.10.2018	Неявка дольщиков. Уведомлены должным образом
г. Москва, Высоковольтный пр-д, вл. 5, корп. 1	31.12.2018	Неявка дольщиков. Уведомлены должным образом
г. Москва, Высоковольтный пр-д, вл. 5, корп. 2	31.12.2018	Неявка дольщиков. Уведомлены должным образом

Справка о расторгнутых договорах за отчетный период

Регистрационный номер ДДУ	Дата заключения	Дата расторжения	Основание расторжения
77-77/009-77/009/008/2016-146 /1	26.10.2016	24.10.2018	По соглашению сторон
77:05:0008005:8736-77/011 /2017-3747	20.10.2017	08.11.2018	По соглашению сторон
77-77/009-77/009/006/2016-1779/1	14.09.2016	01.10.2018	По соглашению сторон
77:02:0014003:1421-77/008 /2017-501	22.03.2017	02.10.2018	По соглашению сторон
77:02:0014003:1421-77/009 /2017-5	25.01.2017	01.10.2018	По соглашению сторон
77:02:0014003:1421-77/011 /2017-883	29.05.2017	15.10.2018	По соглашению сторон
77:02:0014003:1421-77/011 /2017-1443	09.10.2017	08.11.2018	По соглашению сторон
77:02:0014003:1422-77/002 /2018-2057	29.10.2018	28.05.2018	По соглашению сторон
77:02:0014003:1422-77/009 /2018-2802	08.10.2018	30.10.2018	По соглашению сторон
77:02:0007001:7668-77/002 /2018-1393	28.02.2018	18.12.2018	По соглашению сторон
77:02:0007001:7668-77/002 /2018-2399	27.08.2018	13.12.2018	По соглашению сторон

77:02:0007001:7668-77/009 /2018-2582	11.10.2018	19.11.2018	По соглашению сторон
77:17:0120316:6250-77/011 /2018-3902	06.02.2018	13.11.2018	По соглашению сторон
77:17:0120316:6250-77/011 /2018-5526	22.06.2018	01.10.2018	По соглашению сторон
77:05:0008006:87-77/005/2018- 2134	20.07.2018	09.11.2018	По соглашению сторон

Справка о составе прочих расходов

Прочие расходы отсутствуют