

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

	Форма по ОКУД	0710001
	Дата (число, месяц, год)	31 03 2024
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АДАЛИН НА СЕМЕНОВА"	по ОКПО	15361376
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2225138756
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 656015, Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Социалистический, дом 130А, помещение . Н5, офис 9		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	337	379	398
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	15 656	6 342	21 075
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	4 336 915	4 299 676	1 688 170
	в том числе:				
	незавершенное строительство		3 673 106	3 694 023	1 687 329
	земельный участок		605 400	605 400	-
	Итого по разделу I	1100	4 352 907	4 306 398	1 709 643
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 718	2 288	2 560
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	217	217	1 587
	Дебиторская задолженность	1230	335 716	34 776	10 705
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	79 300	128 300	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	21 490	100 428	158 463
	Прочие оборотные активы	1260	190	253	283
	Итого по разделу II	1200	438 631	266 262	173 598
	БАЛАНС	1600	4 791 538	4 572 660	1 883 242

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	19 386	18 416	17 640
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		19 396	18 426	17 650
	Заемные средства	1410	1 984 492	2 274 702	1 767 197
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 984 492	2 274 702	1 767 197
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	21 486	17 861	17 821
	Кредиторская задолженность	1520	2 766 160	2 261 668	80 570
	в том числе:				
	задолженность по ДДУ		2 516 402	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4	4	4
	БАЛАНС	1700	2 787 650	2 279 533	98 395
			4 791 538	4 572 660	1 883 242



Руководитель

(подпись)

Фаллер Рихард Леович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АДАЛИН НА СЕМЕНОВА"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2024
15361376		
2225138756		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	12 911	309
	Себестоимость продаж	2120	(9 151)	(371)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 760	(62)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 760	(62)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 619	333
	Проценты к уплате	2330	(3 703)	(314)
	Прочие доходы	2340	1 404	158
	Прочие расходы	2350	(4 270)	(975)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 810	(860)
	Налог на прибыль	2410	(840)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(840)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	970	(860)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	970	(860)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Фаллер Рихард Леович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

