

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
	по ОКПО	31	12	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АДАЛИН НА СЕМЕНОВА"	ИНН	15361376		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКВЭД 2	2225138756		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес) 656015, Алтайский край, Барнаул г., Социалистический пр-кт, д. № 130А, пом. . Н5 оф. 9				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "ИНАУДИТ БАРНАУЛ"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	2221224299		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1152225030374		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	398	193 517	168 266
	в том числе:				
	незавершенное строительство		-	192 978	168 266
2.1	Доходные вложения в материальные ценности	1160	21 075	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 688 170	-	-
	в том числе:				
2.2	незавершенное строительство		1 687 329	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 709 643	193 517	168 266
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	2 560	160	10
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 587	110	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	10 705	6 453	4 257
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	1 952
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	158 463	3 069	111
	в том числе:				
	аккредитив		158 213	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	283	-	-

Итого по разделу II	1200	173 598	9 791	6 330
БАЛАНС	1600	1 883 242	203 308	174 596

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	17 640	18 701	22 438
	Итого по разделу III	1300	17 650	18 711	22 448
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 767 197	71 890	147 742
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
5.3	Итого по разделу IV	1400	1 767 197	71 890	147 742
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1510	17 821	106 041	2 771
5.3	Кредиторская задолженность	1520	80 570	6 666	1 635
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	4	-	-
	Итого по разделу V	1500	98 395	112 707	4 406
	БАЛАНС	1700	1 883 242	203 308	174 596

Руководитель

Немчинов Владислав
Сергеевич

(подпись) (расшифровка подписи)

15 марта 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

Организация **Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "АДАЛИН НА СЕМЕНОВА"** по ОКПО _____

Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКВЭД 2 _____

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального
подрядчика** по ОКВЭД 2 _____

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность** по ОКОПФ / ОКФС _____

Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	12	2022
15361376		
2225138756		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
12,2	Выручка	2110	815	-
12,4	Себестоимость продаж	2120	(945)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(130)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(130)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10	140
	Проценты к уплате	2330	(248)	(1 405)
12,2	Прочие доходы	2340	24 258	4 553
12,3	Прочие расходы	2350	(24 933)	(6 944)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 043)	(3 656)
	Налог на прибыль	2410	(18)	(81)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(18)	(81)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 061)	(3 737)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 061)	(3 737)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Немчинов Владислав
Сергеевич

(расшифровка подписи)

15 марта 2023 г.