

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2023 г.

Организация Общество ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик"Жилищно-строительная индустрия" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2 _____
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС _____
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ _____
Местонахождение (адрес) 160014, Вологодская обл., г.Вологда, ул.Саммера, д.49

Коды	
0710001	
54005844	
3525108923	
41.20	
12300	16
384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
ОГРН/
ОГРНИП _____

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 20 23 г. ³	На 31 декабря 20 22 г. ⁴	На 31 декабря 20 21 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 927 168	1 911 900	1 481 115
	в том числе:				
1,1	Основные средства в организации	1151	136 979	139 746	57 284
1,2	Оборудование к установке	1152	43 602	41 700	58 592
	Приобретение земельных участков	1153	1 783	1 783	20 326
1,2	Строительство объектов основных средств	1154	1 744 804	1 728 671	1 344 913
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 927 168	1 911 900	1 481 115
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	432 857	405 834	411 869
	в том числе:				
3,1	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	184 851	154 921	171 010
3,1	товары отгруженные	1212	177 285	189 109	184 094
3,1	готовая продукция	1213	70 721	61 804	56 765
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 330	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 131 259	1 982 422	1 303 104
	в том числе:				
4,1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	161 434	123 123	144 859
4,1	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	273 052	279 000	256 394
4,1	Расчеты по налогам и сборам	1233	385	264	1 090
4,1	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1234	27	47	86
4,1	Расчеты с подотчетными лицами	1235	-	-	-
4,1	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1236	1 696 361	1 579 988	900 675

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	225	225	370 303
в том числе:				
Предоставленные займы	1241	215	215	303
Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	1242	10	10	370 000
Депозитные счета	1243	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	195	50 660	357
в том числе:				
Каса организации	1251	39	36	67
Расчетные счета	1252	156	50 624	290
Прочие оборотные активы	1260	118	23	57
в том числе:				
НДС по авансам и переплатам	1261	-	-	-
Расходы будущих периодов	1262	118	23	57
Недостачи и потери от порчи ценностей	1263	-	-	-
Итого по разделу II	1200	2 573 984	2 439 164	2 085 690
БАЛАНС	1600	4 501 152	4 351 064	3 566 805

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 20 <u>23</u> г. ³	На 31 декабря 20 <u>22</u> г. ⁴	На 31 декабря 20 <u>21</u> г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	420 000	420 000	420 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	93 317	93 207	79 943
	в том числе:				
	Прибыль текущего периода	1371	80 755	80 645	79 943
	Результат от прочих операций	1372	12 562	12 562	-
	Итого по разделу III	1300	513 317	513 207	499 943
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4 448	4 448	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 448	4 448	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	352 603	320 522	358 906
	Кредиторская задолженность	1520	1 600 905	1 475 921	1 060 569
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	1 335 239	1 264 759	1 026 038
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	3 800	3 760	374
	Расчеты по налогам и сборам	1523	3 305	3 981	4 229
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1524	576	1 234	127
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1525	757	1 487	-
	Расчеты с подотчетными лицами	1526	652	415	380
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1527	256 576	200 285	29 421
	Доходы будущих периодов	1530	2 029 879	2 036 966	1 647 387
	в том числе:				
	Целевое финансирование	1531	2 029 879	2 036 966	1 647 387
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 983 387	3 833 409	3 066 862
	БАЛАНС	1700	4 501 152	4 351 064	3 566 805

Руководитель

(подпись)

Швецов Р.А.

(расшифровка подписи)

" 25 " апреля 2023 г.



Примечание

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетная дата отчетного периода.
- 4 Указывается предыдущий год.
- 5 Указывается год, предшествующий предыдущему.
- 6 Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
- 7 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,
от 19.04.2019 № 61н)

Отчет о финансовых результатах
за I квартал 2023 г.

Организация Общество ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик"Жилищно-строительная индустрия" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Коды	
0710002	
54005844	
3525108923	
41.20	
12300	16
384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I квартал 20 23 г. ³	За I квартал 20 22 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	38 113	37 445
	Себестоимость продаж	2120	(30 021)	(15 497)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8 092	21 948
	Коммерческие расходы	2210	(1 740)	(17 566)
	Управленческие расходы	2220	(5 370)	(3 359)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	982	1 023
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	2 792	57 070
	Прочие расходы	2350	(3 637)	(58 071)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	137	22
	Налог на прибыль ⁷	2410	(26)	(13)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(26)	(13)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	110	9

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I квартал 20 23 г. ³	За I квартал 20 22 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	110	9
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

" 25 " апреля 2023 г.



Примечание

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетный период.
- 4 Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
- 5 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- 6 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
- 7 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.