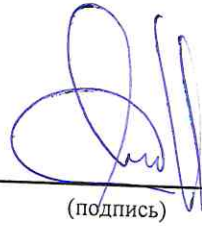


Форма

III. Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика

1	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)	1,84
2	Норматив целевого использования средств (Н ²)	0,70
3	Размер собственных денежных средств застройщика	-

Генеральный директор



Андреев Анатолий Андреевич

(подпись)

М.П.

"29" марта 2022г.



1 - Указываются значения, установленные Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 5 статьи 23 Закона о долевом строительстве.

пункт 1, 2, 3 - Указываются застройщиками, получившими разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.

пункт 4 - Указываются застройщиками, получившими разрешение на строительство после 1 июля 2018 года.

**Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика
4 квартал 2021 года**

1. Норматив обеспеченности обязательств (Н1)

стр 1600	4319046
стр 1451	2346594
стр 1551	0

Норматив обеспеченности обязательств (Н1) =
стр 1600 / (стр 1451 + стр 1551) = **1,84**

2. Норматив целевого использования средств (Н2)

стр 1100	1751056
стр 1190	767146
стр 1230	2254922
в т.ч. Авансы, выданные подрядным организациям и поставщикам строительных материалов	603054
стр 1231	1329291
стр 1240	64525
Сумма активов Застройщика, не связанных со строительством = стр 1100 - стр 1190 + стр 1230 - Авансы - стр 1231 + стр 1240 =	1371012
стр 1300	930630
стр 1400	2747064
стр 1500	641352
стр 1451	2346594
стр 1551	0

Общая сумма обязательств Застройщика,
уменьшенная на величину обязательств по ДДУ,
и сумма чистых активов = стр 1300 + стр 1400
+ стр 1500 - стр 1451 - стр 1551 = **1972452**

Норматив целевого использования средств (Н2) =
Сумма активов Застройщика, не связанных со
строительством / Общая сумма обязательств
Застройщика, уменьшенная на величину
обязательств по ДДУ, и сумма чистых активов = **0,70**

Генеральный директор

Андреев Анатолий Андреевич

М.П.



" 29 " марта