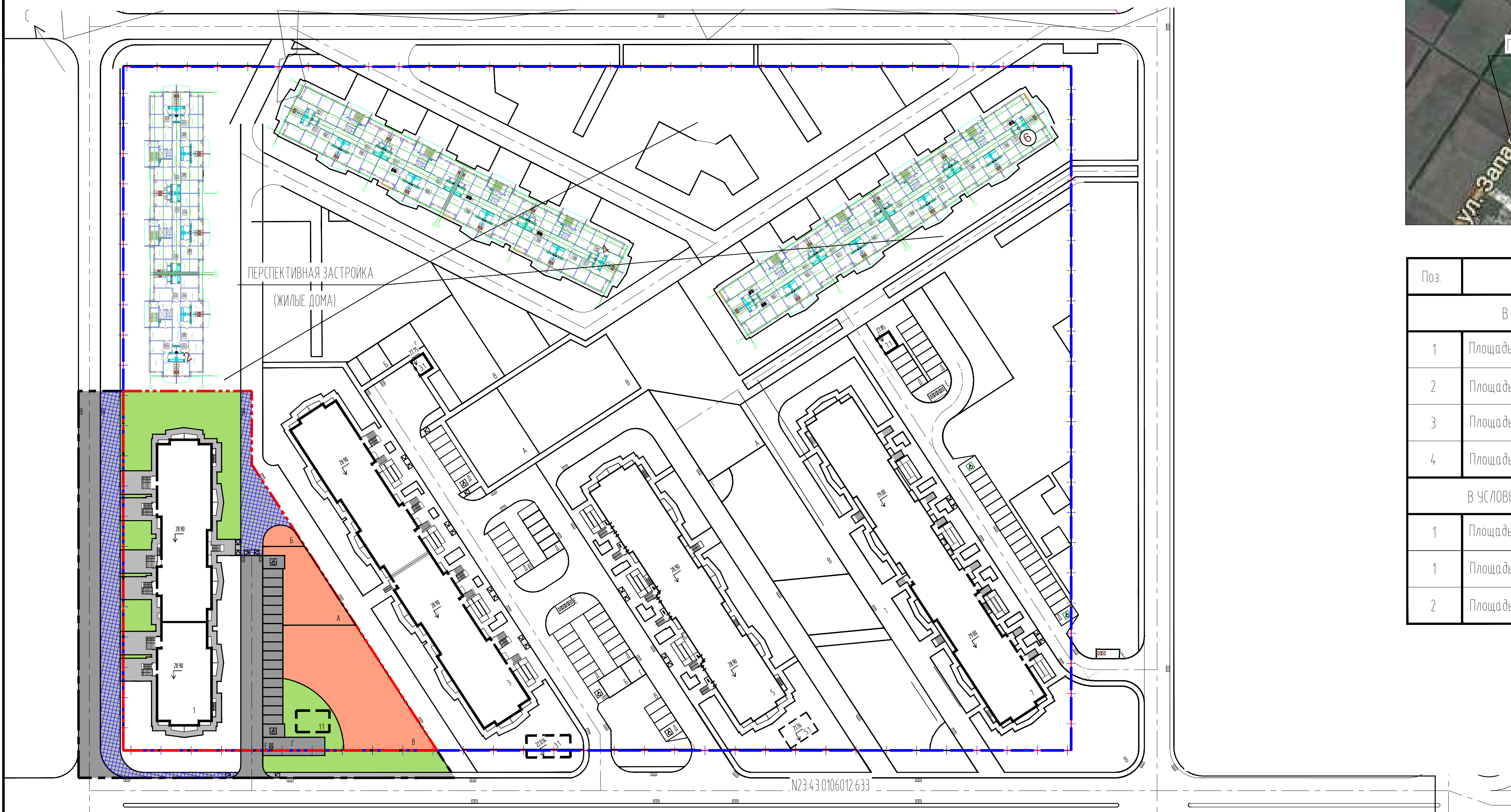


СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Процент
В УСЛОВНЫХ ГРАНИЦАХ УЧАСТКА ПРОЕКТИРОВАНИЯ (ЛИТЕР 1) N23.43.0106012.610				
1	Площадь участка проектирования Литера 1	м ²	5435,50	100,00
2	Площадь застройки	м ²	1233,40	22,70
3	Площадь покрытия	м ²	2634,80	48,50
4	Площадь озеленения	м ²	1567,30	28,80
В УСЛОВНЫХ ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ (N23.43.0106012.633)				
1	Площадь участка	м ²	1957,70	100,00
1	Площадь покрытия	м ²	1442,90	73,70
2	Площадь озеленения	м ²	514,80	26,30

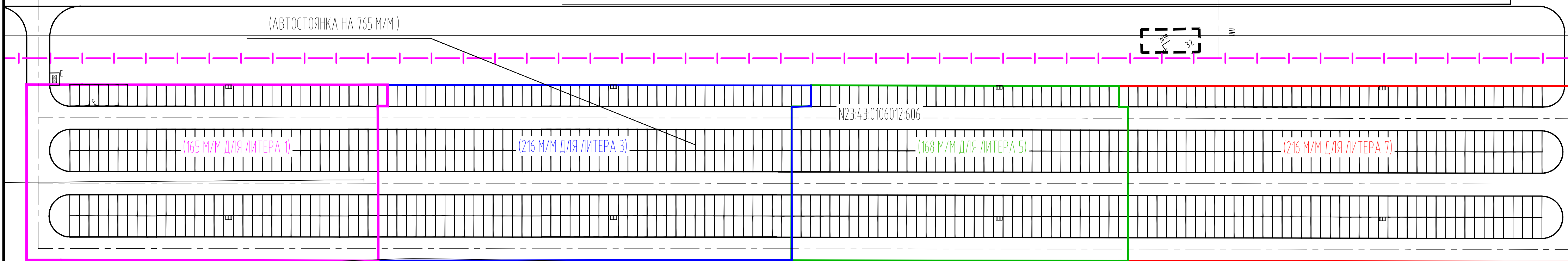
ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23.43.0106012.610, прилегающего к Западному обходу в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара, Квартал 3" разработан, в соответствии с действующими нормами и правилами.
2. Проектная документация разработана на основании:
 - кадастрового плана земельного участка N23.43.0106012.610.
3. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола, соответствующий абсолютной отметке 28,90.
4. Схема планировочной организации земельного участка разработана на топографическом плане, выполненном ООО "ЮТЭС" в августе 2014г.
5. Земляные работы на проектируемой площадке вести в присутствии представителей служб, эксплуатирующих инженерные коммуникации, проходящие через площадку строительства.

6. Перед началом строительного-монтажных работ выполнить демонтаж сооружений и коммуникаций, попадающих в зону строительства.

7. Настоящий рабочий проект разработан в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

(АВТОСТОЯНКА НА 765 М/М)



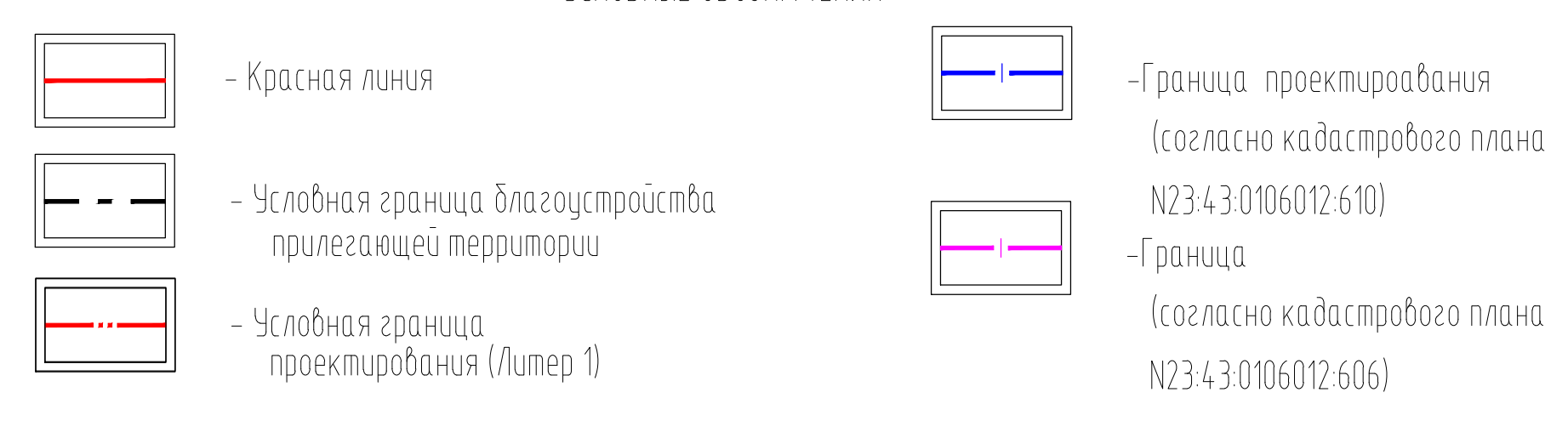
ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ПЗУ

ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ РАБОТ, ДЛЯ КОТОРЫХ НЕОБХОДИМО СОСТАВЛЕНИЕ АКТОВ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ СКРЫТЫХ РАБОТ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ситуационный план 1:1000	
2	Разбивочный план 1:500	
3	План организации рельефа 1:500	
4	План благоустройства территории 1:500	
5	План земляных масс 1:500	
6	Сводный план инженерных сетей 1:500	

Наименование	Примечание
Разбивка осей зданий и сооружений	
Устройство земляного полотна тротуаров, дорожек, площадок, проездов	
Укладка растительного грунта.	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Технические решения, принятые в чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА Слепцов А.В. *СЛП*

3114-1-ПЗУ				
"Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23.43.0106012.610, прилегающего к Западному обходу в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара, Квартал 3"				
Изм.	Кол-во	Лист	№ док	Дата
Разраб.		Арсентьев	<i>А.А.</i>	06.15
Н.контр.		Трапезникова	<i>Т.В.</i>	06.15
ГИП		Слепцов	<i>С.В.</i>	06.15
Литера 1			Стадия	Лист
			П	1
Общие данные. Ситуационный план М 1:1000			Листов	6
			ООО Архитектурное бюро Группа 55	