

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1

о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства

г. Иваново
(место составления)

«23» декабря 2022 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Парус», ОГРН 1133702014357, ИНН 3702701147, место нахождения юридического лица: 153002, Ивановская область, г.о. Иваново, г. Иваново, пр-кт Ленина, д. 52, офис 5, тел. (4932) 48-20-48

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«9-ти этажный многоквартирный жилой дом», строительный объем - 35 267 куб.м, площадь застройки - 1 197 кв.м, площадь здания - 10 143,9 кв.м, количество помещений - 183, из них жилых - 108, количество этажей - 10, этажность - 9

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Ивановская область, городской округ Иваново, город Иваново, улица Полтавская

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

37-24-80-2022 от 15.11.2022, Администрация города Иванова, до 15.11.2024

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

37-2-1-3-077989-2022 от 08.11.2022, ООО «НИЦ «Экспертиза»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

22.11.22.г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

31.07.25г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, строительный контроль, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Генеральный подрядчик ООО «Олимп-Строй и К» ИНН 3702055550,

Юридический адрес 153002, Ивановская область, г. Иваново, пр-кт Ленина, д. 52, оф.2, член СРО, дата регистрации в реестре СРО 29.07.2009г.

10. Приложения:

Разрешение на строительство – копия

Проектная документация:

Проект организации строительства

Архитектурные решения

Конструктивные решения

Система водоснабжения

Система водоотведения

Отопление, вентиляция, кондиционирование

Система газоснабжения

Система электроснабжения

СПОЗУ

Пожарная безопасность

Сети связи

Доступ инвалидов

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)



(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

Получено:

23.12.2022 г. Иваново - консультант - проект судит ГСН ИВ. обл.
Романова Ю. В. Романова