

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИК-ТУРА"	по ОКПО	24853167		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7203441557		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 625001, Тюменская обл, Тюмень г, Комбинатская ул, д. № 60, стр. 22, кв. Этаж/Помещ 2/3				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	131 652	136 553	10 229
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	9 357	7 819	5 031
	в том числе:	11806	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	141 009	144 372	15 261
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 497 217	3 284 779	1 783 512
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12102	204 178	179 332	80 776
	Затраты на строительство и проектирование	12108	1 966 281	3 105 447	1 702 735
	Готовая продукция и товары для перепродажи	12109	1 325 367	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	28 408	26 781	600
	в том числе:				
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	158	157	156
	НДС по приобретенным услугам	12203	-	-	-
	НДС по ОИДП	12204	1 614	-	-



НДС при строительстве основных средств	12206	26 178	26 183	-
Дебиторская задолженность	1230	52 943	105 805	195 498
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	1	1	43
Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	15	12	15
Расчеты по налогам и сборам	12303	2	2	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	24 624	13 699	9 252
Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	12311	4 646	10 825	63 141
Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, долгосрочная	12312	23 655	81 266	123 046
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	516 179	291 906	66 375
в том числе:				
Денежные средства на расчетных счетах	12501	516 179	291 906	66 375
Прочие оборотные активы	1260	6	12	405
в том числе:				
Расходы будущих периодов	12603	6	12	405
Итого по разделу II	1200	4 094 753	3 709 283	2 046 390
БАЛАНС	1600	4 235 762	3 853 655	2 061 651



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	в том числе:				
	Прочий капитал	13103	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(36 317)	(31 280)	(20 130)
	в том числе:				
		13702	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	(35 317)	(30 280)	(19 130)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	278	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 435 492	2 090 232	1 821 043
	в том числе:				
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, долгосрочная	14501	2 435 492	2 090 232	1 785 256
	Итого по разделу IV	1400	2 435 771	2 090 232	1 821 043
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	207 756	203 756	187 535
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15102	174 420	174 420	174 420
	Проценты по краткосрочным займам	15104	33 336	29 336	13 115
	Кредиторская задолженность	1520	1 627 505	1 589 927	72 194
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	22 636	41 475	50 371
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	12 371	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 520	163	159
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	28	28	2
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	44	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	61 193	14 656	21 662
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	15211	1 525 691	1 529 583	-
	Расчеты по договорам с инвесторами, краткосрочная	15213	4 022	4 022	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	48	19	8
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	48	19	8
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 835 309	1 793 702	259 737
	БАЛАНС	1700	4 235 762	3 853 655	2 061 651

Руководитель _____

(подпись)

**Виноградов Владимир
Игоревич**

(расшифровка подписи)



-



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИК-ТУРА"	ИНН	24853167		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7203441557		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	24	19
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	24	19
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 759)	(770)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 735)	(751)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 557	897
	Проценты к уплате	2330	(4 000)	(4 033)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(118)	(93)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23505	(64)	(41)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23506	(3)	-
	Прочие внереализационные расходы	23507	(51)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 296)	(3 980)
	Налог на прибыль	2410	1 259	796
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 259	796
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 037)	(3 184)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 037)	(3 184)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Виноградов Владимир
Игоревич**

(расшифровка подписи)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "ПИК-ТУРА" Виноградов Владимир Игоревич, Генеральный Директор	0272C39500B7AC1BB3495B42BFCD6394A 6 с 21.01.2021 11:55 по 21.04.2022 11:55 GMT+03:00	23.04.2021 11:48 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа