

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИК-ТУРА"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по	30	09	2019
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	24853167		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	7203441557		
Местонахождение (адрес)	625001, Тюменская обл, Тюмень г, Комбинатская ул, д. № 60, стр. 22, кв. Этаж/Помещ 2/3		41.20		
			12300	16	
			384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 947	8 644	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 082	1 898	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	12 029	10 542	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	52 096	925	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	550	521	-
	Дебиторская задолженность	1230	174 786	2 775	-
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства перед Застройщиком	12307	163 354	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	40 516	12 082	-
	в том числе:				
		12501	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	1 270 128	289 459	-
	в том числе:				
	Затраты застройщика на проектирование и строительство	12601	1 178 487	-	-
	НДС по капитальным затратам		91 641	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 538 075	305 762	-
	БАЛАНС	1600	1 550 104	316 304	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	-
	в том числе:				
	Прочий капитал	13103	1 000	1 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(16 330)	(7 595)	-
	Итого по разделу III	1300	(15 330)	(6 595)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 287 843	-	-
	в том числе:				
	Неисполненные обязательства по ДДУ		1 287 843	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 287 843	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	183 139	130 889	-
	Кредиторская задолженность	1520	94 447	192 007	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	6	3	-
	в том числе:				
	Прочие обязательства	15401	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	277 592	322 899	-
	БАЛАНС	1700	1 550 104	316 304	-



Руководитель

(подпись)

Перминова Наталья

Викторовна

(расшифровка подписи)

30 октября 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2019
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИК-ТУРА"	ИНН	24853167		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7203441557		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	381	345
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	381	345
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 464)	(136)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 083)	209
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	649	-
	Проценты к уплате	2330	(10 363)	(6 329)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(120)	(28)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(10 917)	(6 148)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	(1)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	2 183	1 228
	Прочее	2460	(2)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(8 736)	(4 920)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(8 736)	(4 920)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Перминова Наталья
Викторовна

(расшифровка подписи)

30 октября 2019 г.