

ООО

«АУДИТ.ОЦЕНКА.КОНСАЛТИНГ»

111116, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 6, стр. 8, этаж 2,
комн. 7

+7 (495) 691-47-34

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Учредителям
Общества с ограниченной ответственностью «ПИК-ТУРА»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «ПИК-ТУРА» (ОГРН 1187232002737, 625001, Тюменская область, г. Тюмень, улица Комбинатская, дом 60, строение 22, этаж/помещение 2/3), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на «31» декабря 2019 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2019 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «ПИК-ТУРА» по состоянию на «31» декабря 2019 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2019 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит,

проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством (и членами совета директоров) аудируемого лица, доводя до сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение



Ю.А. Агаркова

Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью
«Аудит.Оценка.Консалтинг»,
ОГРН 1027739541664,
111116, Москва, улица Авиамоторная, дом 6, стр. 8, этаж 2, комн. 7,
член саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциация «Содружество»,
ОРНЗ 11206007662

«03» марта 2020 г.

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2019
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИК-ТУРА"	по ОКПО 24853167		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7203441557		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	625001, Тюменская обл, Тюмень г, Комбинатская ул, д. № 60, стр. 22, кв. Этаж/Помещ 2/3			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО «АУДИТ.ОЦЕНКА.КОНСАЛТИНГ»			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	7714176877	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1027739541664	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 229	8 644	-
	в том числе:				
	Здания и сооружения	11501	6 637	-	-
	Офисное оборудование	11504	85	-	-
	Производственный и хозяйственный инвентарь	11505	994	-	-
	Земельные участки		1 744	-	-
	Другие виды ОС		770	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 031	1 898	-
	в том числе:				
	ОНА по оценочным обязательствам и резервам	11804	2	-	-
	ОНА по расходам будущих периодов	11806	5 030	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	15 261	10 542	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	80 776	924	-
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12102	80 776	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	600	521	-

	в том числе: НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	156	-	-
	НДС по приобретенным услугам	12203	169	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	195 498	2 775	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	43	1 535	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	15	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	9 252	-	-
	Задолженность участников долевого строительства перед Застройщиком		186 187	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	66 375	12 082	-
	в том числе:				
	Денежные средства на расчетных счетах	12501	66 375	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	1 703 140	289 459	-
	в том числе:				
	Затраты на строительство	12601	1 577 934	289 459	-
	НДС по капитальному строительству	12602	124 801	-	-
	Расходы будущих периодов	12603	405	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 046 390	305 762	-
	БАЛАНС	1600	2 061 651	316 304	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	-
	в том числе:				
	Прочий капитал	13103	1 000	1 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(20 130)	(7 595)	-
	в том числе:				
	Убыток, подлежащий покрытию	13702	(20 130)	-	-
	Итого по разделу III	1300	(19 130)	(6 595)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 821 043	46 192	-
	в том числе:				
	Долгосрочные обязательства по ДДУ	14501	1 785 256	46 192	-
	Итого по разделу IV	1400	1 821 043	46 192	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	187 535	130 000	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15102	174 420	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15104	13 115	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	72 194	146 704	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	50 371	129 304	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	159	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	2	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	21 662	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	8	3	-
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	8	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	259 737	276 707	-
	БАЛАНС	1700	2 061 651	316 304	-



Руководитель

(подпись)

Перминова Наталья
Викторовна

(расшифровка подписи)

3 марта 2020 г.

7

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2019 г.

Организация <u>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИК-ТУРА"</u>		Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>		по ОКПО	31	12	2019
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>		ИНН	24853167		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	413	530
	в том числе:			
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	в том числе:			
	Валовая прибыль (убыток)	2100	413	530
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 171)	(192)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 758)	338
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 125	59
	Проценты к уплате	2330	(14 759)	(9 844)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(273)	(46)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23505	(155)	-
	Прочие внереализационные расходы	23507	(118)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(15 665)	(9 493)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	3 133	1 898
	Прочее	2460	(3)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(12 535)	(7 595)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(12 535)	(7 595)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____

(подпись)

Перминова Наталья
Викторовна

(расшифровка подписи)

3 марта 2020 г.

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Коды	
0710004	
31	2019
24853167	
7203441557	
41.20	
12300	16
384	

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОККОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИК-ТУРА"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	-	-	-	-	-	-
Увеличение капитала - всего: За 2018 г.	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	1 000	-	-	-	(7 595)	(6 595)
Увеличение капитала - всего: За 2019 г.	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(12 535)	(12 535)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(12 535)	(12 535)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	1 000	-	-	-	(20 130)	(19 130)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	Изменения капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	(6 595)	(6 595)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	(6 595)	(6 595)
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	(7 595)	(7 595)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	(7 595)	(7 595)
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Чистые активы	3600	(19 130)	(6 595)	-



Руководитель Перминова Наталья Викторовна
 (подпись) (расшифровка подписи)

3 марта 2020 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИК-ТУРА" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710005		
31	12	2019
24853167		
7203441557		
41.20		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 184 115	50 736
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 177 229	407
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	521	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
приходный поток НДС в составе поступлений и выплат	4114	104	-
прочие поступления	4119	6 261	50 329
Платежи - всего	4120	(298 534)	(169 654)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(262 629)	(59 261)
в связи с оплатой труда работников	4122	(79)	(62)
процентов по долговым обязательствам	4123	(2 533)	(8 955)
налога на прибыль организаций	4124	-	-
прочие налоги	4125	(216)	(469)
прочие платежи	4129	(33 077)	(100 907)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	885 581	(118 918)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 098	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	1 098	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(876 806)	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(876 806)	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(875 708)	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	124 420	152 300
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	124 420	151 300
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	1 000
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(80 000)	(21 300)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(80 000)	(21 300)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	44 420	131 000
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	54 293	12 082
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	12 082	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	66 375	12 082
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

Перминова Наталья
Викторовна

(расшифровка подписи)

3 марта 2020 г.

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах за 2019 год

Бухгалтерская отчетность ООО «ПИК-ТУРА» за 2019 г подготовлена в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности. В первую очередь:

1. Федеральный закон № 129-ФЗ от 21.11.96 г. от 21.11.1996 г.
2. ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации», Приказ Минфина России № 43Н от 06.07.99 г.
3. ПБУ 5/01 «Учет материально-производственных запасов», Приказ Минфина России № 44Н от 09.06.2001 г.
4. ПБУ 6/01 «Учет основных средств» Приказ Минфина России № 26Н от 30.03.2001 г.
5. ПБУ 7/98 «События после отчетной даты» Приказ Минфина России № 56Н от 25.11.1998г.
6. ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», Приказ Минфина России от 13.02.2010 г. № 167Н-ПБУ8/2010
7. ПБУ 9/99 «Доходы организации», Приказ Минфина России № 32Н от 06.05.99 г.
8. ПБУ 10/99 «Расходы организации», Приказ Минфина России № 33Н от 06.05.99 г.
9. ПБУ 1/2008 «Учетная политика» организации», Приказ Минфина России № 106Н от 06.10.2008г.
10. ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль», Приказ Минфина России № 114Н от 19.11.02 и другими положениями.

Бухгалтерская отчетность представлена в тыс.руб.

1. Краткая характеристика структуры и деятельности организации

1.1 Общие сведения

Полное фирменное наименование юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-ТУРА».

Сокращенное фирменное наименование юридического лица:

ООО «ПИК-ТУРА».

Адрес (место нахождения) юридического лица:

625001, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Комбинатская, д. 60, стр. 22, этаж 2,
пом. № 3

Сведения о регистрации:

Решение о государственной регистрации Общества принято 18.01.2018 г.

Запись об Обществе внесена в ЕГРЮЛ 05.02.2018г. за основным государственным регистрационным номером 11872320027337.

Сведения об учете в налоговом органе:

Общество поставлено на учет в ИФНС по г. Тюмени № 3

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 7203441557.

Код причины постановки на учет (КПП): 720301001

1.2 Прочие сведения о юридическом лице:

Деятельность Общества в 2019 году осуществлялась на основании Устава, утвержденного Решением единственного участника ПАО «Группа Компаний ПИК» Генеральным директором является Перминова Наталья Викторовна на основании Решения единственного участника 1 от 18.01.2018 г.

Списочная численность работников Общества по состоянию на 31.12.2019 года -1 человек.

В отчетном периоде Общество осуществляло предпринимательскую деятельность, исполняя функции Застройщика при строительстве жилого комплекса, Застройка осуществляется в соответствии с действующим законодательством, в том числе по Федеральному Закону от 30.12.2004г. № 214-ФЗ.

1.3 Капитал и резервы

Уставный капитал составляет 1 000 000 (Один миллион) рублей.

Структура уставного капитала:

Наименование организации	Ед. изм.	Сумма	Доля в уставном капитале
Юридическое лицо –«ПИК-РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ» ООО	Рублей	990 000	99 %
Юридическое лицо – «ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ» ООО	рублей	10 000	1 %

Основным видом деятельности ООО «ПИК-ТУРА» является строительство жилых и не жилых зданий.

2. Раскрытие информация об учетной политике

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 года № 106н:

- допущения имущественной обособленности, который состоит в том, что активы и обязательства Общества учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;
- допущения непрерывности деятельности Общества, которое состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;
- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;
- допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные учетной политикой Общества в 2019 году, отражены ниже в соответствующих разделах пояснительной записки.

Активы и обязательства оценены в отчетности по фактическим затратам.

При раскрытии информации об активах и обязательствах в бухгалтерской отчетности за отчетный период признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В отчетности финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства представляются в отчетности как долгосрочные.

Нематериальные активы

Общество не имеет нематериальных активов.

Основные средства

Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

Финансовые вложения

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на их приобретение, за исключением НДС и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах).

Дебиторская и кредиторская задолженность

Дебиторская и кредиторская задолженность определяется исходя из цен, установленных договорами между организацией и ее контрагентами. Просроченная задолженность нереальная к взысканию списывается с баланса по мере возникновения.




Оценочные обязательства

Общество признает оценочное обязательство по оплате отпусков и обязательных страховых взносов с отпускных.

Доходы и расходы

Порядок определения выручки

Доходы от реализации объектов недвижимости признаются на более раннюю из дат:

-  дата акта приема-передачи объекта недвижимости к договору купли продажи с покупателем;
-  дата вступления в силу решения суда по объектам недвижимости, право собственности на которые признано на основании решения суда, но еще не зарегистрировано в законодательном порядке.
-  дата регистрации права собственности на приобретателя объекта недвижимости, указанной в выписках из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Порядок учета расходов

Учет расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» (ПБУ 10/99). Расходы Общества подразделяются на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

Управленческие расходы, накопленные на счете 26 «Общехозяйственные расходы», на конец каждого отчетного периода в качестве условно-постоянных списываются в себестоимость продаж.

Расходы по обычным видам деятельности признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от фактического закрытия кредиторской задолженности. Расходы признаются в бухгалтерском учете независимо от намерения получить выручку или прочие доходы и от формы осуществления расхода.

Расчеты по налогу на прибыль

В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль Общество использует метод начисления. Применяет ПБУ 18/02.

3. Непрерывность деятельности

В отчетном году получен убыток 12 535 тыс руб. Вместе с тем, отчетность сформирована на основании допущения непрерывности деятельности. Общество выступает застройщиком жилого комплекса по адресу г. Тюмень, Озерный парк со сроком строительства до 2023 г. Реализация жилой недвижимости первой очереди строительства полностью покрывает недостаточность чистых активов.

Застройщик	ОИДП	Дата передачи долищику
ПИК-Тура	г. Тюмень, ул. Комбинатская 60, корп. 1А	30.06.2021
ПИК-Тура	г. Тюмень, ул. Комбинатская 60, корп. 1Б	30.06.2021
ПИК-Тура	г. Тюмень, ул. Комбинатская 60, корп. 2А	30.09.2023
ПИК-Тура	г. Тюмень, ул. Комбинатская 60, корп. 2Б	30.09.2023
ПИК-Тура	г. Тюмень, ул. Комбинатская 60, корп. 3А	30.09.2023
ПИК-Тура	г. Тюмень, ул. Комбинатская 60, корп. 5.1	30.09.2023

Общество не имеет намерений продажи, либо закрытия никакой существенной части деятельности организации, отсутствуют решения участников о прекращении деятельности Общества.

Планируемого дохода Общества достаточно для осуществления текущей деятельности Общества, снижения непокрытого убытка.

4. Пояснения и расшифровки к существенным статьям бухгалтерской отчетности.

Внеоборотные активы

• **Основные средства (строка 1150)**

01.01	
Вендинговый шкаф	153
Диван Bahama Grafit	122
Диван Bahama Grafit дуб	93
Кофеавтомат SAECO PHEDRA EVO 9GR RI BLK (10004854) (10115070//270718/0043136/1, ИТАЛИЯ)	85
Кухня ДСП белая	55
Офис продаж ПАО «Группа Компаний ПИК» в г. Тюмени - модульное строение	4 791
Переговорные кабины	391
Стойка ресепшн	179
Штаб строительства ПАО «Группа Компаний ПИК» в г. Тюмени	1 846
Земельный участок общей площадью 55 м2, 00-003415	353
Земельный участок общей площадью 55 м2, 00-003417	353
Земельный участок общей площадью 81 м2, 00-003218	519
Земельный участок общей площадью 81 м2, 00-003418	519
МАКАП у ЖК «Озерный парк», 00-003463	770
Итого	10 229

Оборотные активы

• **Расшифровка стр. 1210 «Запасы» Бухгалтерского баланса**

в тыс. руб.

Статьи затрат	31.12.2019
Амортизация собственных основных средств	710
Расходы на оформление права собственности, прочие	139
Комиссионное, агентское вознаграждение, вознаграждение поверенному	11 613
Агентское вознаграждение по поиску покупателей	59 193
Затраты на оформление права собственности и регистрация ДДУ	1 784
Прочие коммерческие расходы	7 337
Итого:	80 776

• **Дебиторская задолженность (строка 1230)**

Общая сумма дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2019г. составляет 195 498 тыс. руб., в том числе:

- ✚ Расчеты с поставщиками и подрядчиками - 43 тыс руб.;
- ✚ Расчеты с покупателями и заказчиками - 15 тыс. руб.;
- ✚ Расчеты с разными дебиторами и кредиторами – 9 253 тыс.руб.
- ✚ Задолженность участников долевого строительства перед Застройщиком - 186 187 тыс.руб.

Крупнейшими дебиторами Общества являются:

СУЭНКО ПАО	48 002 тыс. руб
Тюменьводоканал ООО	16 147 тыс.руб.

• **Денежные средства (строка 1250)**

По данной строке бухгалтерского баланса отражены денежные средства на расчетных счетах организации в сумме 66 375 тыс. руб.

Банковские счета	
51	
Основное	
40702810106800001079, БАНК ВТБ (ПАО)	3 527 599,19
40702810106800001082, БАНК ВТБ (ПАО)	15 594 355,78
40702810206800000666, БАНК ВТБ (ПАО)	2 074 383,03
40702810506800001080, БАНК ВТБ (ПАО)	26 995 670,12
40702810806800001081, БАНК ВТБ (ПАО)	18 183 092,77
Итого	66 375 100,89

• **Прочие оборотные активы (строка 1260)**

По данной строке бухгалтерского баланса отражены затраты на незавершенное строительство жилого комплекса по адресу: г. Тюмень, Озерный парк с учетом сумм налога на добавленную стоимость (НДС) по капитальным вложениям, относящегося к незавершенному строительству в общем размере 1 703 140 тыс руб.

Прочие оборотные активы	На 31.12.2019
Затраты Застройщика на проектирование и строительство	1 577 934
г. Тюмень, ул. Комбинатская 60, корп. 1А	193 835
г. Тюмень, ул. Комбинатская 60, корп. 1Б	199 491
г. Тюмень, ул. Комбинатская 60, корп. 2А	58 050
г. Тюмень, ул. Комбинатская 60, корп. 2Б	54 576
г. Тюмень, ул. Комбинатская 60, корп. 3А	13 353

г. Тюмень, ул. Комбинатская 60, корп. 5,1	27 318
г. Тюмень, ул. Комбинатская 60, котельная 27 Гкал/час	62 020
г. Тюмень, ул. Комбинатская 60, площадка	568 201
г. Тюмень, ул. Комбинатская 60, сети газоснабжения	4 877
г. Тюмень, ул. Комбинатская 60, сети теплоснабжения	21 559
Авансы выданные Техническому заказчику на СМР	374 654
НДС по затратам на проектирование и строительству, подлежащий распределению по окончании строительства	124 801
Прочие	405

• **Заемные средства (строка 1510)**

По данной строке бухгалтерского баланса отражена задолженность Общества по краткосрочному процентному займу, полученному от ООО «ПИК-Инвестпроект» по Договору займа № б/н от 12.03.2018. с учетом д/с №4 от 28.12.2018г. о продлении срока и д/с №5 от 01.07.2019г. об изменении процентной ставки. По состоянию на 31.12.2019 г. сумма основного долга составляет 174 420 тыс. руб.

Существенные условия Договора:

- ✓ валюта займа – рубли;
- ✓ размер процентной ставки – 9,6% годовых, с 01.07.2019г. -10% годовых ;
- ✓ срок погашения займа 28.12.2019 г..

Контрагенты	
66	187 535 326,08
66.03	
Основное	174 420 000,00
ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ ООО	112 000 000,00
ПИК-КОРПОРАЦИЯ ООО	62 420 000,00
66.04	
Основное	13 115 326,08
ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ ООО	9 917 369,89
ПИК-КОРПОРАЦИЯ ООО	3 197 956,19
Итого	187 535 326,08

• **Прочие обязательства (строка 1450)**

В составе прочих обязательств отражена задолженность в размере 1 821 043 тыс.руб. из них по расчетам с дольщиками по договорам ДДУ в сумме 1 785 256 тыс руб.

• **Кредиторская задолженность (строка 1520)**

Общая сумма кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2019г. составляет 72 194 тыс. руб., в том числе:

- ✚ расчеты с поставщиками и подрядчиками по ИДП 50 371тыс руб.
- ✚ расчеты по налогам и сборам 159 тыс.руб.
- ✚ расчеты с разными дебиторами кредиторами 21 662 тыс.руб.
- ✚ Расчеты по социальному страхованию и обеспечению 2 тыс.руб.

Крупнейшими поставщиками-кредиторами Общества являются:

ГРУППА КОМПАНИЙ ПИК ПАО	68 109 тыс. руб
ТЗ-Регион АО	33 893 тыс руб

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность в рамках договоров Долевого участия (далее ДДУ), отражаются развернуто на основании регистров бухгалтерского учета ,которыми являются Реестры Заключенных Застройщиком договоров ДДУ по состоянию на отчетную дату.

Основные показатели деятельности организации.

Расшифровка строк Отчета о финансовых результатах за 2019 год.

- Доходы и расходы по обычным видам деятельности.

Выручка (строка 2110)

По данной строке Отчета о финансовых результатах отражена выручка по договору субаренды недвижимого имущества сумма –413 тыс. руб.

- **Управленческие расходы (строка 2220)**

Управленческие расходы за 2019 г составляют 2 171 тыс руб. и включают в себя следующие статьи затрат:

26	
ОВД - Бухгалтерские и финансовые услуги	166, 7
ОВД - Заработная плата	59, 3
ОВД - Резерв на отпуск (не принимается к НУ)	6 ,3
ОВД - Страхование от несчастных случаев	0,5
ОВД - Страховые взносы	17,8

ОВД - Услуги по информационному обеспечению и сопровождению программных продуктов (в т.ч.обновлению)	1 215,0
ОВД - Аренда машин и оборудования	3, 2
ОВД - Аренда офисных площадей	106,3
ОВД - Аудиторские услуги	50,0
ОВД - Бухгалтерские и финансовые услуги	500,0
ОВД - Услуги по информационному обеспечению и сопровождению программных продуктов (в т.ч.обновлению)	46,1
Итого	2 171,14

• **Проценты к уплате (строка 2330)**

Проценты к уплате в размере 14 758,99 тыс.руб. состоят из :
по Договору займа № б/н от 12.03.2018 г. 11 148,3 тыс.руб. ;
по Договору займа № б/н от 27.06.2019 г. 3 197,8 тыс.руб. ;
по Договору займа № б/н от 31.05.2019 г. 412,8 тыс.руб. ;

• **Прочие расходы (строка 2350)**

Прочие расходы за 2019 г составили 273 тыс руб.

5. Информация об оценочных обязательствах

Организация признает оценочное обязательство по оплате отпусков и обязательных страховых взносов с отпускных. По состоянию на 31.12.2019г. сумма резерва предстоящих расходов на оплату отпусков составляет 8 тыс. руб.

6. Информация о связанных сторонах

Участниками ООО «ПИК-Тура» являются:

- ✚ ПИК-Инвестпроект ООО
- ✚ ПИК-Развитие территорий ООО

К основному управленческому персоналу относится Генеральный директор осуществляющий полномочия Единоличного исполнительного органа. Размер выплат Генеральному директору Общества определен трудовым договором.

Полный перечень связанных сторон по состоянию на отчетную дату раскрыт на сайте www.pik.ru - «Акционерам и Инвесторам» - «Корпоративное управление» - «Раскрытие информации» - «Аффилированные лица».

Полное наименование или фамилия, имя, отчество связанной стороны	Основание (основания), в силу которого лицо признается связанной стороной	Характер отношений

АО «ТЗ-РЕГИОН»	лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Акционерное общество)	организация контролируется или на нее оказывается значительное влияние третьим юридическим лицом
Перминова Н.В.	лицо является единоличным исполнительным органом	лицо контролирует или оказывает значительное влияние на юридическое лицо
ООО «ПИК-Инвестпроект»	лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Акционерное общество	организация контролируется или на нее оказывается значительное влияние третьим юридическим лицом
ООО «ПИК-Развитие территорий»	лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Акционерное общество	организация контролируется или на нее оказывается значительное влияние третьим юридическим лицом
ПАО «ГРУППА КОМПАНИЙ ПИК»	лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Акционерное общество	организация контролируется или на нее оказывается значительное влияние третьим юридическим лицом

№ п/п	Наименование связанной стороны Виды операций	Стоимостные показатели по незавершенным на начало отчетного периода операциям		Объем операций за 2019 год		Стоимостные показатели по незавершенным на конец отчетного периода операциям		Условия / сроки расчетов
		Расчеты в активе баланса	Расчеты в пассиве баланса	Дебетовые операции	Кредитовые операции	Расчеты в активе баланса	Расчеты в пассиве баланса	
1	АО «ТЗ-РЕГИОН» (договор № ПИК/72-18 от 14.11.2018)	1 535	36 257	1 434 842	1 123 192	310 821	33 893	безналичные/краткосрочная
2	ООО «ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ» (договор займа)		134 911	20 120	62 397		177 188	безналичные/ краткосрочная

3	ПАО «ГРУППА КОМПАНИЙ ПИК»		62 075	193 664	199 698		68 109	безналичные/ краткосрочная
---	---------------------------	--	--------	---------	---------	--	--------	----------------------------

7. Планы будущей деятельности

Общество не имеет намерений продажи, либо закрытия никакой существенной части деятельности организации, отсутствуют решения участников о прекращении деятельности Общества.

Планируемого дохода Общества достаточно для осуществления текущей деятельности Общества.

8. Инвентаризация

Проведена инвентаризация на конец года денежных средств на расчетных счетах организации, товарно-материальных запасов, основных средств, расчетов с покупателями и заказчиками, расчетов с поставщиками и подрядчиками, расчетов с прочими дебиторами и кредиторами, товарно-материальных ценностей, незавершенного строительства и готовой продукции, расходов будущих периодов. Между данными бухгалтерского учета и результатами проведенной инвентаризации расхождений нет. Инвентаризация оформлена Приказом №ИНВ-1 от 30.12.2019г.

Не разрешенных на отчетную дату разногласий с налоговыми органами по поводу начисления налогов в бюджет нет

9. Условные активы и условные обязательства

В бухгалтерском учете условные активы и условные обязательства не признаются.

10. Судебные разбирательства Общества.

Судебные разбирательства, существенно влияющие на финансовую отчетность на 31.12.2019 и дату подготовки отчетности – отсутствуют.

11. Информация по сегментам

Информация по операционным сегментам не выделяется, так как нет видов определенных услуг (товаров), оказание которых подвержено рискам и получению прибылей, отличным от рисков и прибылей по другим услугам (товарам).

Совместная деятельность с другими организациями не осуществляется.

Фактическим местом оказания услуг является г.Тюмень.

12. События после отчетной даты

Данные о доходах, расходах и обязательствах, выявленных после составления годовой отчетности; объявлений дебиторов Общества банкротами нет; обнаруженных после отчетной даты существенных ошибок в бухгалтерском учете, которые приведут к искажению бухгалтерской отчетности за отчетный период нет; решения о

реорганизации, реконструкции, эмиссии акций и иных ценных бумаг не принимались; крупные сделки, связанные с приобретением и продажей основных средств и финансовых вложений не осуществлялись; чрезвычайных ситуаций после отчетной даты не было

13. Контролируемые сделки

Крупные сделки, связанные с приобретением и продажей основных средств и финансовых вложений не осуществлялись.

14. Информация об условных фактах хозяйственной деятельности

Условных фактов хозяйственной деятельности нет.

15. Информация о государственной помощи и бюджетных кредитах

В отчетном году государственная помощь и бюджетные кредиты не предоставлялись.

16. Информация, связанная с осуществлением договора доверительного управления имуществом

В отчетном году договоров доверительного управления имуществом не заключалось.

17. Информация о событиях после отчетной даты

События после отчетной даты, признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год не происходили.

18. Прочие пояснения

В 2019 году организация не столкнулась с чрезвычайными событиями, отчетность не содержит информации о чрезвычайных фактах и их последствиях. В 2019 году Общество не получала государственную помощь или бюджетные ассигнования.

Генеральный директор



Перминова Н.В.

03 марта 2020 г.



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ

АССОЦИАЦИЯ «СОДРУЖЕСТВО»

член Международной Федерации Бухгалтеров (IFAC)

(ОГРН 1097799010870, ИНН 7729440813, КПП 772901001)



119192, г. Москва, Мичуринский проспект, дом 21, корпус 4.
т: +7 (495) 734-22-22, ф: +7 (495) 734-04-22, www.auditor-sro.org, info@auditor-sro.org

ВЫПИСКА
из реестра аудиторов и аудиторских организаций
Саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциации «Содружество»

«05» февраля 2020 г.

№ 1029-Ю/20

Настоящая выписка из реестра аудиторов и аудиторских организаций Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС) выдана по заявлению ООО "Аудит. Оценка. Консалтинг" в том, что аудиторская организация

Общество с ограниченной ответственностью "Аудит. Оценка. Консалтинг"

полное наименование аудиторской организации

регион г. Москва, имеющая основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1027739541664, является членом СРО ААС и включена в реестр аудиторов и аудиторских организаций Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» 30 марта 2012 г. за основным регистрационным номером:

1	1	2	0	6	0	0	7	6	6	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(основной регистрационный номер записи)



Руководитель СРО ААС

(подпись)

О.А. Носова

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Генеральный директор
ООО "Аудит. Оценка. Консалтинг"
(подпись)
Агаркова Ю.А.





Пронумеровано, прошито,
скреплено печатью 29 лист 16
Генеральный директор
ООО «Аудит.Оценка.Консалтинг»

 Агаркова Ю.А.