

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.

Организация ООО "КС ЭТАЖИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Холмогорова ул, дом № 15, оф. 4

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	09	2018
13054902		
1831157059		
71.12.2		
12165	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	209	236	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	16 338	12 433	7 963
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 440 934	769 424	174 256
	в том числе:				
	стоимость незвершенного строительства	1191	1 316 226	769 424	174 256
	Итого по разделу I	1100	1 457 481	782 093	182 219
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 496	1 499	3
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	19	19	13
	Дебиторская задолженность	1230	155 311	57 623	18 850
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	642 450	41 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	225 024	53 617	4 191
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 024 300	153 758	23 057
	БАЛАНС	1600	2 481 781	935 851	205 276

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	30	30
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(65 404)	(49 781)	(31 872)
	Итого по разделу III	1300	84 596	(49 751)	(31 842)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	929 806	374 439	138 367
	Кредиторская задолженность	1520	204 078	79 942	59 984
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 263 301	531 221	38 767
	в том числе: обязательства перед участниками долевого строительства	1551	1 263 301	531 221	38 767
	Итого по разделу V	1500	2 397 185	985 602	237 118
	БАЛАНС	1700	2 481 781	935 851	205 276

Руководитель



Девяткин Виталий
Константинович
(расшифровка подписи)

25 октября 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2018
Организация	ООО "КС ЭТАЖИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	ИНН	13054902		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	1831157059		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКЕИ	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	3 431	611
	Себестоимость продаж	2120	(4 164)	(611)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(733)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 042)	(564)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 775)	(564)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	20 645	2 053
	Проценты к уплате	2330	(38 208)	(15 004)
	Прочие доходы	2340	10 868	254
	Прочие расходы	2350	(11 059)	(786)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(19 529)	(14 047)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	(6)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	3 906	2 803
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(15 623)	(11 244)

