

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000583 от 26.07.2023

Жилой комплекс по ул.10 лет Октября в Индустриальном районе г. Ижевска. Жилые дома №№ 8, 9

Дата первичного размещения: 11.11.2022

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ЭТАЖИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: КС ЭТАЖИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 426011 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Удмуртская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Холмогорова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 15 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 4 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(341)265-10-11 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@immopg.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.komos-stroy.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Девяткин |
| | 1.5.2 | Имя: Виталий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Константинович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5920040927 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): КОМОССТРОЙ ® |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157059 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1121831008463 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 06.12.2012 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5920040927 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |

| | | |
|--|-------|---|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Девяткин |
| | 3.4.2 | Имя: Виталий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Константинович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 121-626-952 40 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183401628105 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>Единственный учредитель застройщика ООО «КС ЭТАЖИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК»-ООО «КСХ» (доля в уставном капитале застройщика-100%); 99,8% уставного капитала ООО «КСХ» принадлежит ООО «ОТЕРРА», 100% которой принадлежат физическому лицу Девяткину Виталию Константиновичу, который самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал ООО «КС ЭТАЖИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК»</p> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЖК ПАРКМАЯК СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840104053 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1211800008045 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ТУКАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1660335887 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191690078128 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РУБЕНС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200314 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1201800022270 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РАФАЭЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200297 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1201800022280 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ БОРН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200321 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1201800022291 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РОДЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200339 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1201800022302 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЮНГ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200280 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1201800022269 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭВЕРЕСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831149971 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1111831014723 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ АБСОЛЮТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831155615 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1121831007000 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ВЫСОТА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157281 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1121831008672 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Била Нова" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831128668 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1081831005211 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ СИНАЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194117 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832009148 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194090 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832009137 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ОЛИМП СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194100 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832009126 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ БАРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1660320337 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181690085730 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ КАЗАНЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1660320312 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181690085720 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ШТРАУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189766 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832008071 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЛИСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189780 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832008181 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ШОПЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189798 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832008192 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ВАГНЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189808 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832008203 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РЕНУАР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195720 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832018630 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ТИЦИАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195706 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832018652 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РУССО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195738 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832018663 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ БРАУН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195696 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832018641 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ САНТИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195713 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832018620 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ТИБЕТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194124 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832009159 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ МОНЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191282 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832017938 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройСистема" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831123162 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1071831006037 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ПАСКАЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157080 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1121831008397 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ МОНБЛАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1835084683 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1081841002363 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831136531 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1091831004693 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЗЕНИТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831136267 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1091831004000 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ СЕЗАНН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191300 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832017950 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ВЕРДИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191290 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832017949 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭЛЬБРУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831133731 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1091831000800 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Поселок" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831136330 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1091831004264 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5920040927 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135920001348 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1833031083 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1031898004324 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ОТЕРРА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831145215 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1111831000291 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНУМЕНТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1835074942 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1061841051986 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАТИНВЕСТСИСТЕМЫ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1835079429 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1071841006896 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КС ХОЛМОГОРОВСКИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200850 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1211800000851 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕСНОЕ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840032225 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141840009541 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СИТИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831145180 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1111831000269 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Карла Маркса |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 428а |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Капитал |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания и подземной автостоянкой по ул.К.Маркса в Октябрьском районе г.Ижевска.Строение № 1 и № 2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.05.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-19-21 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Ижевска |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2023 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 486,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 048,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 212 430,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |

| | | |
|-----------------------------------|-------|---|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Функции единоличного исполнительного органа застройщика выполняет управляющая организация ООО"КСХ"(ИНН 5920040927) в лице генерального директора Девяткина Виталия Константиновича |
|-----------------------------------|-------|---|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
|---|-------|--|

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Одновременное строительство двух домов |
|--|-------|---|

| | | |
|---|-------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
|---|-------|--|

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой комплекс по ул.10 лет Октября в Индустриальном районе г. Ижевска. Жилой дом № 8 |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Удмуртская Респ |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|--------------------------------------|
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
|--|-------|--------------------------------------|

| | | |
|--|-------|-------------------------------------|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
|--|-------|-------------------------------------|

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|----------------------------|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
|--|-------|----------------------------|

| | | |
|--|-------|----------------------------|
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
|--|-------|----------------------------|

| | | |
|--|-------|------------------------|
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
|--|-------|------------------------|

| | | |
|--|--------|---------------------|
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
|--|--------|---------------------|

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: . |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 12 527,4 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой комплекс по ул.10 лет Октября в Индустриальном районе г. Ижевска. Жилой дом № 9 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Удмуртская Респ |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: . |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 15 303,1 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 585,50 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 655,50 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 241,00 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 063,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 578,60 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 641,80 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательская фирма "ГРИН" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1834002991 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АГ ПРОДЖЕКТ ГРУПП |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831200836 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-061172-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖИНИРИНГ+" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831167561 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Ежевика.Жилой дом № 8 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВСПЕЦСТРОЙ" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1831128756 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 18-18:26-68-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 07.11.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
|---|--------|---|

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 000.00.00.71.71-3478 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.10.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.11.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 18:26:000000:18067 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 11 074,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 41 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Придомовая территория, с южной стороны |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Придомовая территория, с южной стороны |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Придомовая территория, с северной стороны.1 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев трав, посадка деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрено беспрепятственное, безопасное и удобное передвижение МГН кратчайшим путем по тротуарам и участкам дорог, ведущих к проектируемым зданиям № № 8, 9.Пешеходные пути непрерывно связаны с внешними транспортными и пешеходными коммуникациями.На путях передвижения МГН не установлены дренажные решетки, использовано нескользкое покрытие.Для МГН, посетителей жилых домов, а также для МГН, обслуживающихся во встроенных коммерческих помещениях, на прилегающей территории на открытых парковках предусмотрены парковочные места для временного хранения автотранспорта и обеспечивается необходимый процент требуемых парковочных мест для МГН.Для дома №8 выделено 3-и машино/места, одно из которых имеет увеличенные размеры 6х3,6 м.Для дома № 9 – 4-е машино/места, два из которых имеют увеличенные размеры 6х3,6 м.Для встроенных коммерческих помещений (офисов), проектом предусмотрена гостевая автостоянка с общим количеством 16 машино/мест в том числе:для офисов, расположенных в жилом доме № 8-9 гостевых машино/мест |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение придомовой территории и путей подъезда |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 48 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 49 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 944 781,35 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ижводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 151д |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 174 145,74 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ижводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 152д |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 279 161,53 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энергия" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1841014275 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-01-2022 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 289 713,60 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02714/07-04 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 558 602,72 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Удмуртлифт" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 180 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 28 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 28 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 61.6 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 2 | Квартира-студия | 2 | 1 | 31.5 | 1 | 18.80 | 2.59 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 34.5 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 38.5 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 51.5 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 69.4 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 8 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.9 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 37.9 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 51.1 | 2 | 22.70 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|-------|------|
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 14 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.9 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 37.9 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 51.1 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 20 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.9 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 37.9 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 51.1 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 26 | Квартира-студия | 6 | 1 | 32.3 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 38.6 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 51.1 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 32 | Квартира-студия | 7 | 1 | 32.3 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 38.6 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 51.1 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|------|---|-------|------|
| 38 | Квартира-студия | 8 | 1 | 32.3 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 38.6 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 51.1 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 44 | Квартира-студия | 9 | 1 | 32.3 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 46 | Квартира | 9 | 1 | 38.6 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 51.1 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 50 | Квартира-студия | 10 | 1 | 32.3 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 51 | Квартира | 10 | 1 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 52 | Квартира | 10 | 1 | 38.6 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 51.1 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 55 | Квартира | 11 | 1 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 56 | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.3 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 57 | Квартира | 11 | 1 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 58 | Квартира | 11 | 1 | 38.6 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 59 | Квартира | 11 | 1 | 51.1 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 61 | Квартира | 12 | 1 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 62 | Квартира-студия | 12 | 1 | 32.3 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 63 | Квартира | 12 | 1 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|------|---|-------|------|
| 64 | Квартира | 12 | 1 | 38.6 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 65 | Квартира | 12 | 1 | 51.1 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 66 | Квартира | 12 | 1 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 67 | Квартира | 13 | 1 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 68 | Квартира-студия | 13 | 1 | 32.3 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 69 | Квартира | 13 | 1 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 70 | Квартира | 13 | 1 | 38.6 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 71 | Квартира | 13 | 1 | 51.1 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 72 | Квартира | 13 | 1 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 73 | Квартира | 14 | 1 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 74 | Квартира-студия | 14 | 1 | 32.3 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 75 | Квартира | 14 | 1 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 76 | Квартира | 14 | 1 | 38.6 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 77 | Квартира | 14 | 1 | 51.1 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 78 | Квартира | 14 | 1 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 79 | Квартира | 15 | 1 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 80 | Квартира-студия | 15 | 1 | 32.3 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 81 | Квартира | 15 | 1 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 82 | Квартира | 15 | 1 | 38.6 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 83 | Квартира | 15 | 1 | 51.1 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 84 | Квартира | 15 | 1 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 85 | Квартира | 16 | 1 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.99 |
| 86 | Квартира-студия | 16 | 1 | 32.3 | 1 | 18.50 | 2.99 |
| 87 | Квартира | 16 | 1 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.99 |
| 88 | Квартира | 16 | 1 | 38.6 | 1 | 10.90 | 2.99 |
| 89 | Квартира | 16 | 1 | 51.1 | 2 | 22.70 | 2.99 |
| 90 | Квартира | 16 | 1 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.99 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|------|---|-------|------|
| 91 | Квартира | 2 | 2 | 69.4 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 92 | Квартира | 2 | 2 | 51.4 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 93 | Квартира | 2 | 2 | 38.5 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 94 | Квартира | 2 | 2 | 34.5 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 95 | Квартира-студия | 2 | 2 | 31.5 | 1 | 18.80 | 2.59 |
| 96 | Квартира | 2 | 2 | 61.6 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 97 | Квартира | 3 | 2 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 98 | Квартира | 3 | 2 | 51.1 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 99 | Квартира | 3 | 2 | 37.9 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 100 | Квартира | 3 | 2 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 101 | Квартира-студия | 3 | 2 | 30.9 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 102 | Квартира | 3 | 2 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 103 | Квартира | 4 | 2 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 104 | Квартира | 4 | 2 | 51.1 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 105 | Квартира | 4 | 2 | 37.9 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 106 | Квартира | 4 | 2 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 107 | Квартира-студия | 4 | 2 | 30.9 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 108 | Квартира | 4 | 2 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 109 | Квартира | 5 | 2 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 110 | Квартира | 5 | 2 | 51.1 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 111 | Квартира | 5 | 2 | 37.9 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 112 | Квартира | 5 | 2 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 113 | Квартира-студия | 5 | 2 | 30.9 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 114 | Квартира | 5 | 2 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 115 | Квартира | 6 | 2 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 116 | Квартира | 6 | 2 | 51.1 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 117 | Квартира | 6 | 2 | 38.6 | 1 | 10.90 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|-------|------|
| 118 | Квартира | 6 | 2 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 119 | Квартира-студия | 6 | 2 | 32.3 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 120 | Квартира | 6 | 2 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 121 | Квартира | 7 | 2 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 122 | Квартира | 7 | 2 | 51.1 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 123 | Квартира | 7 | 2 | 38.6 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 124 | Квартира | 7 | 2 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 125 | Квартира-студия | 7 | 2 | 32.3 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 126 | Квартира | 7 | 2 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 127 | Квартира | 8 | 2 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 128 | Квартира | 8 | 2 | 51.1 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 129 | Квартира | 8 | 2 | 38.6 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 130 | Квартира | 8 | 2 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 131 | Квартира-студия | 8 | 2 | 32.3 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 132 | Квартира | 8 | 2 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 133 | Квартира | 9 | 2 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 134 | Квартира | 9 | 2 | 51.1 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 135 | Квартира | 9 | 2 | 38.6 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 136 | Квартира | 9 | 2 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 137 | Квартира-студия | 9 | 2 | 32.3 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 138 | Квартира | 9 | 2 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 139 | Квартира | 10 | 2 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 140 | Квартира | 10 | 2 | 51.1 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 141 | Квартира | 10 | 2 | 38.6 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 142 | Квартира | 10 | 2 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 143 | Квартира-студия | 10 | 2 | 32.3 | 1 | 18.50 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|-------|------|
| 144 | Квартира | 10 | 2 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 145 | Квартира | 11 | 2 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 146 | Квартира | 11 | 2 | 51.0 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 147 | Квартира | 11 | 2 | 38.6 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 148 | Квартира | 11 | 2 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 149 | Квартира-студия | 11 | 2 | 32.3 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 150 | Квартира | 11 | 2 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 151 | Квартира | 12 | 2 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 152 | Квартира | 12 | 2 | 51.0 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 153 | Квартира | 12 | 2 | 38.6 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 154 | Квартира | 12 | 2 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 155 | Квартира-студия | 12 | 2 | 32.3 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 156 | Квартира | 12 | 2 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 157 | Квартира | 13 | 2 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 158 | Квартира | 13 | 2 | 51.0 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 159 | Квартира | 13 | 2 | 38.6 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 160 | Квартира | 13 | 2 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 161 | Квартира-студия | 13 | 2 | 32.3 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 162 | Квартира | 13 | 2 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 163 | Квартира | 14 | 2 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 164 | Квартира | 14 | 2 | 51.0 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 165 | Квартира | 14 | 2 | 38.6 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 166 | Квартира | 14 | 2 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 167 | Квартира-студия | 14 | 2 | 32.3 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 168 | Квартира | 14 | 2 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 169 | Квартира | 15 | 2 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.59 |
| 170 | Квартира | 15 | 2 | 51.0 | 2 | 22.70 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|-------|------|
| 171 | Квартира | 15 | 2 | 38.6 | 1 | 10.90 | 2.59 |
| 172 | Квартира | 15 | 2 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 173 | Квартира-студия | 15 | 2 | 32.3 | 1 | 18.50 | 2.59 |
| 174 | Квартира | 15 | 2 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.59 |
| 175 | Квартира | 16 | 2 | 69.3 | 3 | 34.30 | 2.99 |
| 176 | Квартира | 16 | 2 | 51.0 | 2 | 22.70 | 2.99 |
| 177 | Квартира | 16 | 2 | 38.6 | 1 | 10.90 | 2.99 |
| 178 | Квартира | 16 | 2 | 34.0 | 1 | 11.20 | 2.99 |
| 179 | Квартира-студия | 16 | 2 | 32.3 | 1 | 18.50 | 2.99 |
| 180 | Квартира | 16 | 2 | 61.3 | 2 | 26.60 | 2.99 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1001 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 85.7 | Помещение офиса | 81.5 | 4.09 |
| | | | | | С/у, ПУИ | 4.2 | |
| 1002 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 84.9 | Помещение офиса | 80.0 | 4.09 |
| | | | | | С/у, ПУИ | 4.9 | |
| 1003 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 104.1 | Помещение офиса | 99.5 | 3.19 |
| | | | | | С/у, ПУИ | 4.6 | |
| 1004 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 104.1 | Помещение офиса | 99.4 | 3.19 |
| | | | | | С/у, ПУИ | 4.7 | |

| | | | | | | | |
|------|---|----|---|------|------------------------|------|------|
| 1005 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 84.9 | Помещение офиса | 80.0 | 4.09 |
| | | | | | С/у, ПУИ | 4.9 | |
| 1006 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 85.7 | Помещение офиса | 81.5 | 4.09 |
| | | | | | С/у, ПУИ | 4.2 | |
| 2001 | Кладовая | -1 | 1 | 5.5 | Внеквартирная кладовая | 5.5 | |
| 2002 | Кладовая | -1 | 1 | 6.2 | Внеквартирная кладовая | 6.2 | |
| 2003 | Кладовая | -1 | 1 | 6.9 | Внеквартирная кладовая | 6.9 | |
| 2004 | Кладовая | -1 | 1 | 4.1 | Внеквартирная кладовая | 4.1 | |
| 2005 | Кладовая | -1 | 1 | 4.1 | Внеквартирная кладовая | 4.1 | |
| 2006 | Кладовая | -1 | 1 | 3.7 | Внеквартирная кладовая | 3.7 | |
| 2007 | Кладовая | -1 | 1 | 6.0 | Внеквартирная кладовая | 6.0 | |
| 2008 | Кладовая | -1 | 1 | 5.8 | Внеквартирная кладовая | 5.8 | |
| 2009 | Кладовая | -1 | 1 | 4.4 | Внеквартирная кладовая | 4.4 | |
| 2010 | Кладовая | -1 | 1 | 4.4 | Внеквартирная кладовая | 4.4 | |
| 2011 | Кладовая | -1 | 1 | 4.0 | Внеквартирная кладовая | 4.0 | |
| 2012 | Кладовая | -1 | 1 | 4.0 | Внеквартирная кладовая | 4.0 | |
| 2013 | Кладовая | -1 | 2 | 4.1 | Внеквартирная кладовая | 4.1 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|-----|------------------------|-----|--|
| 2014 | Кладовая | -1 | 2 | 3.9 | Внеквартирная кладовая | 3.9 | |
| 2015 | Кладовая | -1 | 2 | 5.2 | Внеквартирная кладовая | 5.2 | |
| 2016 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Внеквартирная кладовая | 3.5 | |
| 2017 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Внеквартирная кладовая | 3.5 | |
| 2018 | Кладовая | -1 | 2 | 4.1 | Внеквартирная кладовая | 4.1 | |
| 2019 | Кладовая | -1 | 2 | 4.1 | Внеквартирная кладовая | 4.1 | |
| 2020 | Кладовая | -1 | 2 | 6.9 | Внеквартирная кладовая | 6.9 | |
| 2021 | Кладовая | -1 | 2 | 6.2 | Внеквартирная кладовая | 6.2 | |
| 2022 | Кладовая | -1 | 2 | 5.5 | Внеквартирная кладовая | 5.5 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техническое подполье | Секция 1, -1 этаж | Техническое | 191 |
| 2 | Электрощитовая | Секция 1, -1 этаж | Техническое | 15.3 |
| 3 | Лестничная клетка | Секция 1, -1 этаж | Общественное | 14 |
| 4 | Коридор | Секция 1, -1 этаж | Общественное | 56.1 |
| 5 | Коридор (в зоне кладовых) | Секция 1, -1 этаж | Общественное | 17.7 |
| 6 | Тамбур | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 5.7 |
| 7 | Тамбур | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 9.3 |
| 8 | Вестибюль | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 15.6 |

| | | | | |
|----|--------------------------|------------------|--------------|------|
| 9 | Колясочная | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 16.8 |
| 10 | С/у с ПУИ | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 3.4 |
| 11 | Тамбур | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 3.1 |
| 12 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 17.6 |
| 13 | Коммуникационный коридор | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 0.9 |
| 14 | Межквартирный коридор | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 25.5 |
| 15 | Лифтовой холл | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 6 |
| 16 | Тамбур | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 5.4 |
| 17 | Воздушная зона | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 7 |
| 18 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 16.4 |
| 19 | Межквартирный коридор | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 25.5 |
| 20 | Лифтовой холл | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 6 |
| 21 | Тамбур | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 5.4 |
| 22 | Воздушная зона | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 7 |
| 23 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 16.4 |
| 24 | Межквартирный коридор | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 25.5 |
| 25 | Лифтовой холл | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 6 |
| 26 | Тамбур | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 5.4 |
| 27 | Воздушная зона | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 7 |
| 28 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 16.4 |
| 29 | Межквартирный коридор | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 25.5 |
| 30 | Лифтовой холл | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 6 |
| 31 | Тамбур | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 5.4 |
| 32 | Воздушная зона | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 7 |
| 33 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 16.4 |
| 34 | Межквартирный коридор | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 25.5 |
| 35 | Лифтовой холл | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 6 |
| 36 | Тамбур | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 5.4 |
| 37 | Воздушная зона | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 7 |
| 38 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 16.4 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 39 | Межквартирный коридор | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 25.5 |
| 40 | Лифтовой холл | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 6 |
| 41 | Тамбур | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 5.4 |
| 42 | Воздушная зона | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 7 |
| 43 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 16.4 |
| 44 | Межквартирный коридор | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 25.5 |
| 45 | Лифтовой холл | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 6 |
| 46 | Тамбур | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 5.4 |
| 47 | Воздушная зона | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 7 |
| 48 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 16.4 |
| 49 | Межквартирный коридор | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 25.5 |
| 50 | Лифтовой холл | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 6 |
| 51 | Тамбур | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 5.4 |
| 52 | Воздушная зона | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 7 |
| 53 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 16.4 |
| 54 | Межквартирный коридор | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 25.5 |
| 55 | Лифтовой холл | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 6 |
| 56 | Тамбур | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 5.4 |
| 57 | Воздушная зона | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 7 |
| 58 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 16.4 |
| 59 | Межквартирный коридор | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 25.5 |
| 60 | Лифтовой холл | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 6 |
| 61 | Тамбур | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 5.4 |
| 62 | Воздушная зона | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 7 |
| 63 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 16.4 |
| 64 | Межквартирный коридор | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 25.5 |
| 65 | Лифтовой холл | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 6 |
| 66 | Тамбур | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 5.4 |
| 67 | Воздушная зона | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 7 |
| 68 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 16.4 |

| | | | | |
|----|---------------------------|---------------------|--------------|-------|
| 69 | Межквартирный коридор | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 25.5 |
| 70 | Лифтовой холл | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 6 |
| 71 | Тамбур | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 5.4 |
| 72 | Воздушная зона | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 7 |
| 73 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 16.4 |
| 74 | Межквартирный коридор | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 25.5 |
| 75 | Лифтовой холл | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 6 |
| 76 | Тамбур | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 5.4 |
| 77 | Воздушная зона | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 7 |
| 78 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 16.4 |
| 79 | Межквартирный коридор | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 25.5 |
| 80 | Лифтовой холл | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 6 |
| 81 | Тамбур | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 5.4 |
| 82 | Воздушная зона | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 7 |
| 83 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 16.4 |
| 84 | Межквартирный коридор | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 25.5 |
| 85 | Лифтовой холл | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 6 |
| 86 | Тамбур | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 5.4 |
| 87 | Воздушная зона | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 7 |
| 88 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 16.4 |
| 89 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, на кровлю | Общественное | 7.5 |
| 90 | Техническое подполье | Секция 2, -1 этаж | Техническое | 133.7 |
| 91 | Электрощитовая | Секция 2, -1 этаж | Техническое | 15.3 |
| 92 | Лестничная клетка | Секция 2, -1 этаж | Общественное | 14 |
| 93 | Коридор | Секция 2, -1 этаж | Общественное | 56.1 |
| 94 | Коридор (в зоне кладовых) | Секция 2, -1 этаж | Общественное | 14.4 |
| 95 | Водомерный узел | Секция 2, -1 этаж | Техническое | 12.5 |
| 96 | Насосная ПВНС | Секция 2, -1 этаж | Техническое | 14.4 |
| 97 | ИТП | Секция 2, -1 этаж | Техническое | 23.8 |
| 98 | Тамбур | Секция 2, -1 этаж | Техническое | 3.9 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|------------------|--------------|------|
| 99 | Тамбур | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 5.7 |
| 100 | Тамбур | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 9.3 |
| 101 | Вестибюль | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 15.6 |
| 102 | Колясочная | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 16.8 |
| 103 | С/у с ПУИ | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 3.4 |
| 104 | Тамбур | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 3.1 |
| 105 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 17.6 |
| 106 | Коммуникационный коридор | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 0.9 |
| 107 | Межквартирный коридор | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 25.5 |
| 108 | Лифтовой холл | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 6 |
| 109 | Тамбур | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 5.4 |
| 110 | Воздушная зона | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 7 |
| 111 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 16.4 |
| 112 | Межквартирный коридор | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 25.5 |
| 113 | Лифтовой холл | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 6 |
| 114 | Тамбур | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 5.4 |
| 115 | Воздушная зона | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 7 |
| 116 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 16.4 |
| 117 | Межквартирный коридор | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 25.5 |
| 118 | Лифтовой холл | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 6 |
| 119 | Тамбур | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 5.4 |
| 120 | Воздушная зона | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 7 |
| 121 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 16.4 |
| 122 | Межквартирный коридор | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 25.5 |
| 123 | Лифтовой холл | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 6 |
| 124 | Тамбур | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 5.4 |
| 125 | Воздушная зона | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 7 |
| 126 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 16.4 |
| 127 | Межквартирный коридор | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 25.5 |
| 128 | Лифтовой холл | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 6 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 129 | Тамбур | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 5.4 |
| 130 | Воздушная зона | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 7 |
| 131 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 16.4 |
| 132 | Межквартирный коридор | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 25.5 |
| 133 | Лифтовой холл | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 6 |
| 134 | Тамбур | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 5.4 |
| 135 | Воздушная зона | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 7 |
| 136 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 16.4 |
| 137 | Межквартирный коридор | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 25.5 |
| 138 | Лифтовой холл | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 6 |
| 139 | Тамбур | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 5.4 |
| 140 | Воздушная зона | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 7 |
| 141 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 16.4 |
| 142 | Межквартирный коридор | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 25.5 |
| 143 | Лифтовой холл | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 6 |
| 144 | Тамбур | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 5.4 |
| 145 | Воздушная зона | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 7 |
| 146 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 16.4 |
| 147 | Межквартирный коридор | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 25.5 |
| 148 | Лифтовой холл | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 6 |
| 149 | Тамбур | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 5.4 |
| 150 | Воздушная зона | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 7 |
| 151 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 16.4 |
| 152 | Межквартирный коридор | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 25.5 |
| 153 | Лифтовой холл | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 6 |
| 154 | Тамбур | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 5.4 |
| 155 | Воздушная зона | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 7 |
| 156 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 16.4 |
| 157 | Межквартирный коридор | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 25.5 |
| 158 | Лифтовой холл | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 6 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------------------|--------------|------|
| 159 | Тамбур | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 5.4 |
| 160 | Воздушная зона | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 7 |
| 161 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 16.4 |
| 162 | Межквартирный коридор | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 25.5 |
| 163 | Лифтовой холл | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 6 |
| 164 | Тамбур | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 5.4 |
| 165 | Воздушная зона | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 7 |
| 166 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 16.4 |
| 167 | Межквартирный коридор | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 25.5 |
| 168 | Лифтовой холл | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 6 |
| 169 | Тамбур | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 5.4 |
| 170 | Воздушная зона | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 7 |
| 171 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 16.4 |
| 172 | Межквартирный коридор | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 25.5 |
| 173 | Лифтовой холл | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 6 |
| 174 | Тамбур | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 5.4 |
| 175 | Воздушная зона | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 7 |
| 176 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 16.4 |
| 177 | Межквартирный коридор | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 25.5 |
| 178 | Лифтовой холл | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 6 |
| 179 | Тамбур | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 5.4 |
| 180 | Воздушная зона | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 7 |
| 181 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 16.4 |
| 182 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, на кровлю | Общественное | 7.5 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|----|---|--|--|
| 1 | Эл. щитовая | Вводно-распределительные устройства | Электроснабжение электроприемников |
| 2 | Эл. щитовая | Панели питания эл. оборудования противопожарной защиты | Электроснабжение оборудования противопожарной защиты |
| 3 | Ниши в межквартирных коридорах | Этажные щитки | Электроснабжение квартир, учет эл. энергии |
| 4 | Квартиры | Квартирные щитки | Электроснабжение квартир |
| 5 | Эл. щитовая, МОП | Рабочее освещения | Освещение МОП |
| 6 | Эл. щитовая, пути эвакуации | Аварийное освещение | Обеспечение эвакуации |
| 7 | Эл. щитовая | Коммерческий учет электроэнергии | Учет электроэнергии |
| 8 | Кровля | Светодиодные заградительные огни | Световое ограждение здания |
| 9 | Техподполье | Общедомовой водомерный узел с электрозадвижкой | Учет расхода холодной воды, обеспечения противопожарных нужд |
| 10 | Насосная ХВС | Насосная установка заводского изготовления | Создание необходимого напора и подачи воды в хозяйственно-питьевом водопроводе |
| 11 | Насосная ПВНС | Насосная установка заводского изготовления | Создание необходимого напора и подачи воды в противопожарный водопровод |
| 12 | Коридоры межквартирные, внеквартирных кладовых, офисы | Пожарный кран | Обеспечение противопожарных нужд |
| 13 | Квартиры, офисы, КУИ | Индивидуальный водомерный узел | Учет расхода воды |
| 14 | Техподполье, цоколь 1 этажа | Пожарные патрубки | Обеспечение противопожарных нужд |
| 15 | Ванные комнаты квартир | Водяной полотенцесушитель | Обеспечение микроклимата помещения |
| 16 | Ванные комнаты квартир, где нельзя установить водяной полотенцесушитель | Электрический полотенцесушитель | Обеспечение микроклимата помещения |
| 17 | Тамбур входа в здание | Поливочный кран | Полив территории |
| 18 | Ниши в МОП | Компенсаторы | Компенсация температурных изменений |
| 19 | Офисы | Вентиляционные клапаны, прочистки | Отведение бытовых сточных вод |

| | | | |
|----|--|---|---|
| 20 | Техподполье, квартиры, межквартирные коридоры и тп | Прочистки, ревизии | Отведение бытовых сточных вод |
| 21 | Кровля | Водосточные воронки с электрообогревом | Сбор и отведение воды с кровли |
| 22 | Насосные ХВС, ПВНС, ИТП | Насос | Дренаж помещений |
| 23 | Квартиры, офисы, МОП | Радиаторы | Обеспечение микроклимата помещения |
| 24 | Электрощитовая | Регистр сварной | Обеспечение необходимой температуры в помещении |
| 25 | Квартиры, офисы | Термостатический клапан | Регулирование температуры прибора |
| 26 | Ниши в межквартирных коридорах | Этажный распределительный коллектор | Подключение контуров отопления квартир |
| 27 | Ниши в межквартирных коридорах | Прибор учета тепловой энергии | Учет расхода тепловой энергии |
| 28 | Ниши в межквартирных коридорах | Компенсаторы | Компенсация температурных изменений |
| 29 | Офисы | Узел учета тепловой энергии | Учет расхода тепловой энергии |
| 30 | Техподполье, помещения тех. помещений | Приточные воздушные клапаны | Обеспечение микроклимата помещения |
| 31 | Квартиры | Приточные воздушные клапаны | Обеспечение микроклимата помещения |
| 32 | Электрощитовая, насосная | Клапаны | Обеспечение противопожарных нужд |
| 33 | Кровля | Вентиляторы крышный ДУ с эл. двигателем, стакан монтажный | Обеспечение противопожарных нужд |
| 34 | Межквартирные коридоры в каждой секции | Клапаны противопожарный, решетка декоративная | Обеспечение противопожарных нужд |
| 35 | Кровля | Вентиляторы крышные ПД с эл. двигателем, стакан монтажный | Обеспечение противопожарных нужд |
| 36 | Межквартирные коридоры в каждой секции | Клапаны противопожарный, решетка декоративная | Обеспечение противопожарных нужд |
| 37 | Кровля | Турбодефлекторы | Обеспечение работы естественной вентиляции |
| 38 | Помещение ИТП | Оборудование ИТП | Приготовление теплоносителя |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 39 | Помещение ИТП | Коммерческий узел учета тепловой энергии и теплоносителя | Учет расхода тепловой энергии |
| 40 | Жилые комнаты и кухни | Дымовые извещатели | Обеспечение противопожарных нужд |
| 41 | Эл. щитовая, коридоры, кладовые, офисы, вестибюли, колясочные, межквартирные коридоры, прихожие квартир, шахты лифтов | Дымовые извещатели | Обеспечение противопожарных нужд |
| 42 | Коридоры и проходы по маршруту эвакуации | Аварийное освещение | Обеспечение эвакуации |
| 43 | Техподполье, коридоры межквартирные, внеквартирных кладовых | Пожарные оповещатели | Обеспечение эвакуации |
| 44 | Все здание | Автоматическая пожарная сигнализация | Обеспечение противопожарных нужд, обеспечение эвакуации |
| 45 | Техподполье | Шкаф связи с коммутационным оборудованием | Ввод и распределение кабельной линии связи |
| 46 | Щит управления лифтами | Информационная розетка | Диспетчеризация лифтов |
| 47 | Щит управления лифтами | Диспетчерский комплекс | Диспетчеризация лифтов |
| 48 | Кровля, ниши в МОП, 16 этаж сек.2 | Система коллективного телевидения | Прием эфирных телеканалов |
| 49 | Шахты лифтов | Лифт пассажирский, 2 шт | Транспортирование пассажиров |
| 50 | Шахты лифтов | Лифт грузопассажирский, 2 шт | Транспортирование пассажиров и грузов |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 601 419 274,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета: 40702810868000015214</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет: 30101810400000000601</p> |
| | | <p>БИК: 049401601</p> |
| | | <p>ИНН: 7707083893</p> |
| | | <p>КПП: 183502001</p> |
| | | <p>ОГРН: 1027700132195</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 09269502 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 230 170 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 54 470 735,95 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 175 699 264,05 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.09.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 46 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 987,4 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 260,4 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 164 146 556 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 25 800 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 100 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 07.12.2026 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в | | |
|---|--|--|

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Разделы 14 и 20 содержат общую информацию для двух домов.Ежевика-8, Ежевика-9 земельный участок кадастровый № 18:26:000000:18067 передан в залог ПАО Сбербанк</p> |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательская фирма "ГРИН" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1834002991 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АГ ПРОДЖЕКТ ГРУПП |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831200836 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-061172-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖИНИРИНГ+" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831167561 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Ежевика.Жилой дом № 9 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВСПЕЦСТРОЙ" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1831128756 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 18-18:26-68-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 07.11.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 000.00.00.71.71-3478 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.10.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.11.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 18:26:000000:18067 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 11 074,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 41 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Придомовая территория, с восточной стороны |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Придомовая территория, с южной стороны |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Придомовая территория, с северной стороны.1 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев трав, посадка деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрено беспрепятственное, безопасное и удобное передвижение МГН кратчайшим путем по тротуарам и участкам дорог, ведущих к проектируемым зданиям № № 8, 9.Пешеходные пути непрерывно связаны с внешними транспортными и пешеходными коммуникациями.На путях передвижения МГН не установлены дренажные решетки, использовано нескользкое покрытие.Для МГН, посетителей жилых домов, а также для МГН, обслуживающихся во встроенных коммерческих помещениях, на прилегающей территории на открытых парковках предусмотрены парковочные места для временного хранения автотранспорта и обеспечивается необходимый процент требуемых парковочных мест для МГН.Для дома №8 выделено 3-и машино/места, одно из которых имеет увеличенные размеры 6х3,6 м.Для дома № 9 – 4-е машино/места, два из которых имеют увеличенные размеры 6х3,6 м.Для встроенных коммерческих помещений (офисов), проектом предусмотрена гостевая автостоянка с общим количеством 16 машино/мест в том числе:для офисов, расположенных в жилом доме № 8-9 гостевых машино/мест |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение придомовой территории и путей подъезда |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 31 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 52 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 944 781,35 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ижводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 151д |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 174 145,74 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ижводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 152д |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 279 161,53 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энергия" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1841014275 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-01-2022 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 289 713,60 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02714/07-04 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 558 602,72 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Удмуртлифт" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 249 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 41 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 41 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 35.00 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 41.40 | 1 | 14.20 | 2.59 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 2.59 |
| 4 | Квартира-студия | 1 | 1 | 28.00 | 1 | 13.50 | 2.59 |
| 5 | Квартира-студия | 1 | 1 | 21.80 | 1 | 10.40 | 2.59 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 69.00 | 3 | 33.50 | 2.59 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 60.00 | 2 | 27.20 | 2.59 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 35.10 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 34.70 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 41.40 | 1 | 14.20 | 2.59 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 63.30 | 2 | 25.60 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 12 | Квартира-студия | 2 | 1 | 27.60 | 1 | 13.50 | 2.59 |
| 13 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.00 | 1 | 13.50 | 2.59 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 38.70 | 1 | 12.00 | 2.59 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 68.40 | 3 | 33.50 | 2.59 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 59.80 | 2 | 27.20 | 2.59 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 34.70 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 34.70 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 41.40 | 1 | 14.20 | 2.59 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 63.90 | 2 | 25.60 | 2.59 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.60 | 1 | 13.50 | 2.59 |
| 22 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.60 | 1 | 13.50 | 2.59 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 39.40 | 1 | 12.00 | 2.59 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 68.40 | 3 | 33.50 | 2.59 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 59.80 | 2 | 27.20 | 2.59 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 34.70 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 34.70 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 41.40 | 1 | 14.20 | 2.59 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 63.90 | 2 | 25.60 | 2.59 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.60 | 1 | 13.50 | 2.59 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.60 | 1 | 13.50 | 2.59 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 39.40 | 1 | 12.00 | 2.59 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 68.40 | 3 | 33.50 | 2.59 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 59.80 | 2 | 27.20 | 2.59 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 34.70 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 34.70 | 1 | 10.30 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 41.40 | 1 | 14.20 | 2.59 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 63.90 | 2 | 25.60 | 2.59 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.60 | 1 | 13.50 | 2.59 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.60 | 1 | 13.50 | 2.59 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 39.40 | 1 | 12.00 | 2.59 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 68.40 | 3 | 33.50 | 2.59 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 59.80 | 2 | 27.20 | 2.59 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 34.70 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 34.70 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 41.30 | 1 | 14.20 | 2.59 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 63.90 | 2 | 25.60 | 2.59 |
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.60 | 1 | 13.50 | 2.59 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.60 | 1 | 13.50 | 2.59 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 39.40 | 1 | 12.00 | 2.59 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 68.30 | 3 | 33.50 | 2.59 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 59.60 | 2 | 27.20 | 2.59 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 34.70 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 34.70 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 41.30 | 1 | 14.20 | 2.59 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 63.90 | 2 | 25.60 | 2.59 |
| 57 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.60 | 1 | 13.50 | 2.59 |
| 58 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.60 | 1 | 13.50 | 2.59 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 39.40 | 1 | 12.00 | 2.59 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 68.30 | 3 | 33.50 | 2.59 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 59.60 | 2 | 27.20 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 34.70 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 34.70 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 41.30 | 1 | 14.20 | 2.59 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 63.90 | 2 | 25.60 | 2.59 |
| 66 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.60 | 1 | 13.50 | 2.59 |
| 67 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.60 | 1 | 13.50 | 2.59 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 39.40 | 1 | 12.00 | 2.59 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 68.30 | 3 | 33.50 | 2.59 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 59.60 | 2 | 27.20 | 2.59 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 34.70 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 34.70 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 41.30 | 1 | 14.20 | 2.59 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 63.90 | 2 | 25.60 | 2.59 |
| 75 | Квартира-студия | 9 | 1 | 27.60 | 1 | 13.50 | 2.59 |
| 76 | Квартира-студия | 9 | 1 | 27.60 | 1 | 13.50 | 2.59 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 39.40 | 1 | 12.00 | 2.59 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 68.30 | 3 | 33.50 | 2.59 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 59.60 | 2 | 27.20 | 2.59 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 34.70 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 34.70 | 1 | 10.30 | 2.99 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 41.30 | 1 | 14.20 | 2.99 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 63.90 | 2 | 25.60 | 2.99 |
| 84 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.60 | 1 | 13.50 | 2.99 |
| 85 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.60 | 1 | 13.50 | 2.99 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 39.40 | 1 | 12.00 | 2.99 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 68.30 | 3 | 33.50 | 2.99 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 59.60 | 2 | 27.20 | 2.99 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 34.70 | 1 | 10.30 | 2.99 |
| 90 | Квартира | 2 | 2 | 35.10 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 91 | Квартира | 2 | 2 | 56.20 | 2 | 23.30 | 2.59 |
| 92 | Квартира | 2 | 2 | 51.50 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 93 | Квартира | 2 | 2 | 36.30 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 94 | Квартира | 2 | 2 | 39.70 | 1 | 11.70 | 2.59 |
| 95 | Квартира | 2 | 2 | 34.40 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 96 | Квартира | 2 | 2 | 36.00 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 97 | Квартира | 2 | 2 | 59.10 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 98 | Квартира | 2 | 2 | 65.10 | 2 | 25.70 | 2.59 |
| 99 | Квартира | 2 | 2 | 35.00 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 100 | Квартира | 3 | 2 | 34.60 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 101 | Квартира | 3 | 2 | 55.90 | 2 | 23.30 | 2.59 |
| 102 | Квартира | 3 | 2 | 51.20 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 103 | Квартира | 3 | 2 | 35.80 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 104 | Квартира | 3 | 2 | 39.30 | 1 | 11.70 | 2.59 |
| 105 | Квартира | 3 | 2 | 34.00 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 106 | Квартира | 3 | 2 | 35.40 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 107 | Квартира | 3 | 2 | 58.90 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 108 | Квартира | 3 | 2 | 64.60 | 2 | 25.70 | 2.59 |
| 109 | Квартира | 3 | 2 | 34.50 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 110 | Квартира | 4 | 2 | 34.60 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 111 | Квартира | 4 | 2 | 55.90 | 2 | 23.30 | 2.59 |
| 112 | Квартира | 4 | 2 | 51.20 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 113 | Квартира | 4 | 2 | 35.80 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 114 | Квартира | 4 | 2 | 39.30 | 1 | 11.70 | 2.59 |
| 115 | Квартира | 4 | 2 | 34.00 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 116 | Квартира | 4 | 2 | 35.40 | 1 | 10.10 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 117 | Квартира | 4 | 2 | 58.90 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 118 | Квартира | 4 | 2 | 64.60 | 2 | 25.70 | 2.59 |
| 119 | Квартира | 4 | 2 | 34.50 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 120 | Квартира | 5 | 2 | 34.60 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 121 | Квартира | 5 | 2 | 55.90 | 2 | 23.30 | 2.59 |
| 122 | Квартира | 5 | 2 | 51.20 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 123 | Квартира | 5 | 2 | 35.80 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 124 | Квартира | 5 | 2 | 39.30 | 1 | 11.70 | 2.59 |
| 125 | Квартира | 5 | 2 | 34.00 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 126 | Квартира | 5 | 2 | 35.40 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 127 | Квартира | 5 | 2 | 58.90 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 128 | Квартира | 5 | 2 | 64.60 | 2 | 25.70 | 2.59 |
| 129 | Квартира | 5 | 2 | 34.50 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 130 | Квартира | 6 | 2 | 34.60 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 131 | Квартира | 6 | 2 | 55.80 | 2 | 23.30 | 2.59 |
| 132 | Квартира | 6 | 2 | 51.10 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 133 | Квартира | 6 | 2 | 36.30 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 134 | Квартира | 6 | 2 | 39.80 | 1 | 11.70 | 2.59 |
| 135 | Квартира | 6 | 2 | 34.00 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 136 | Квартира | 6 | 2 | 36.10 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 137 | Квартира | 6 | 2 | 59.60 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 138 | Квартира | 6 | 2 | 64.60 | 2 | 25.70 | 2.59 |
| 139 | Квартира | 6 | 2 | 34.50 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 140 | Квартира | 7 | 2 | 34.60 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 141 | Квартира | 7 | 2 | 55.80 | 2 | 23.30 | 2.59 |
| 142 | Квартира | 7 | 2 | 51.10 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 143 | Квартира | 7 | 2 | 36.30 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 144 | Квартира | 7 | 2 | 39.80 | 1 | 11.70 | 2.59 |
| 145 | Квартира | 7 | 2 | 34.00 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 146 | Квартира | 7 | 2 | 36.10 | 1 | 10.10 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 147 | Квартира | 7 | 2 | 59.60 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 148 | Квартира | 7 | 2 | 64.60 | 2 | 25.70 | 2.59 |
| 149 | Квартира | 7 | 2 | 34.50 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 150 | Квартира | 8 | 2 | 34.60 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 151 | Квартира | 8 | 2 | 55.80 | 2 | 23.30 | 2.59 |
| 152 | Квартира | 8 | 2 | 51.10 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 153 | Квартира | 8 | 2 | 36.30 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 154 | Квартира | 8 | 2 | 39.80 | 1 | 11.70 | 2.59 |
| 155 | Квартира | 8 | 2 | 34.00 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 156 | Квартира | 8 | 2 | 36.10 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 157 | Квартира | 8 | 2 | 59.60 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 158 | Квартира | 8 | 2 | 64.60 | 2 | 25.70 | 2.59 |
| 159 | Квартира | 8 | 2 | 34.50 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 160 | Квартира | 9 | 2 | 34.60 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 161 | Квартира | 9 | 2 | 55.80 | 2 | 23.30 | 2.59 |
| 162 | Квартира | 9 | 2 | 51.10 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 163 | Квартира | 9 | 2 | 36.30 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 164 | Квартира | 9 | 2 | 39.80 | 1 | 11.70 | 2.59 |
| 165 | Квартира | 9 | 2 | 34.00 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 166 | Квартира | 9 | 2 | 36.10 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 167 | Квартира | 9 | 2 | 59.60 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 168 | Квартира | 9 | 2 | 64.60 | 2 | 25.70 | 2.59 |
| 169 | Квартира | 9 | 2 | 34.50 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 170 | Квартира | 10 | 2 | 34.60 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 171 | Квартира | 10 | 2 | 55.80 | 2 | 23.30 | 2.59 |
| 172 | Квартира | 10 | 2 | 51.10 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 173 | Квартира | 10 | 2 | 36.30 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 174 | Квартира | 10 | 2 | 39.80 | 1 | 11.70 | 2.59 |
| 175 | Квартира | 10 | 2 | 34.00 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 176 | Квартира | 10 | 2 | 36.10 | 1 | 10.10 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 177 | Квартира | 10 | 2 | 59.60 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 178 | Квартира | 10 | 2 | 64.60 | 2 | 25.70 | 2.59 |
| 179 | Квартира | 10 | 2 | 34.50 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 180 | Квартира | 11 | 2 | 34.50 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 181 | Квартира | 11 | 2 | 55.80 | 2 | 23.30 | 2.59 |
| 182 | Квартира | 11 | 2 | 51.10 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 183 | Квартира | 11 | 2 | 36.30 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 184 | Квартира | 11 | 2 | 39.80 | 1 | 11.70 | 2.59 |
| 185 | Квартира | 11 | 2 | 33.90 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 186 | Квартира | 11 | 2 | 36.10 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 187 | Квартира | 11 | 2 | 59.50 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 188 | Квартира | 11 | 2 | 64.50 | 2 | 25.70 | 2.59 |
| 189 | Квартира | 11 | 2 | 34.50 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 190 | Квартира | 12 | 2 | 34.50 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 191 | Квартира | 12 | 2 | 55.80 | 2 | 23.30 | 2.59 |
| 192 | Квартира | 12 | 2 | 51.10 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 193 | Квартира | 12 | 2 | 36.30 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 194 | Квартира | 12 | 2 | 39.80 | 1 | 11.70 | 2.59 |
| 195 | Квартира | 12 | 2 | 33.90 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 196 | Квартира | 12 | 2 | 36.10 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 197 | Квартира | 12 | 2 | 59.50 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 198 | Квартира | 12 | 2 | 64.50 | 2 | 25.70 | 2.59 |
| 199 | Квартира | 12 | 2 | 34.50 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 200 | Квартира | 13 | 2 | 34.50 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 201 | Квартира | 13 | 2 | 55.80 | 2 | 23.30 | 2.59 |
| 202 | Квартира | 13 | 2 | 51.10 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 203 | Квартира | 13 | 2 | 36.30 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 204 | Квартира | 13 | 2 | 39.80 | 1 | 11.70 | 2.59 |
| 205 | Квартира | 13 | 2 | 33.90 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 206 | Квартира | 13 | 2 | 36.10 | 1 | 10.10 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 207 | Квартира | 13 | 2 | 59.50 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 208 | Квартира | 13 | 2 | 64.50 | 2 | 25.70 | 2.59 |
| 209 | Квартира | 13 | 2 | 34.50 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 210 | Квартира | 14 | 2 | 34.50 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 211 | Квартира | 14 | 2 | 55.80 | 2 | 23.30 | 2.59 |
| 212 | Квартира | 14 | 2 | 51.10 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 213 | Квартира | 14 | 2 | 36.30 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 214 | Квартира | 14 | 2 | 39.80 | 1 | 11.70 | 2.59 |
| 215 | Квартира | 14 | 2 | 33.90 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 216 | Квартира | 14 | 2 | 36.10 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 217 | Квартира | 14 | 2 | 59.50 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 218 | Квартира | 14 | 2 | 64.50 | 2 | 25.70 | 2.59 |
| 219 | Квартира | 14 | 2 | 34.50 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 220 | Квартира | 15 | 2 | 34.50 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 221 | Квартира | 15 | 2 | 55.80 | 2 | 23.30 | 2.59 |
| 222 | Квартира | 15 | 2 | 51.10 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 223 | Квартира | 15 | 2 | 36.30 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 224 | Квартира | 15 | 2 | 39.80 | 1 | 11.70 | 2.59 |
| 225 | Квартира | 15 | 2 | 33.90 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 226 | Квартира | 15 | 2 | 36.10 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 227 | Квартира | 15 | 2 | 59.50 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 228 | Квартира | 15 | 2 | 64.50 | 2 | 25.70 | 2.59 |
| 229 | Квартира | 15 | 2 | 34.50 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 230 | Квартира | 16 | 2 | 34.50 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 231 | Квартира | 16 | 2 | 55.80 | 2 | 23.30 | 2.59 |
| 232 | Квартира | 16 | 2 | 51.10 | 2 | 22.70 | 2.59 |
| 233 | Квартира | 16 | 2 | 36.30 | 1 | 10.10 | 2.59 |
| 234 | Квартира | 16 | 2 | 39.80 | 1 | 11.70 | 2.59 |
| 235 | Квартира | 16 | 2 | 33.90 | 1 | 11.20 | 2.59 |
| 236 | Квартира | 16 | 2 | 36.10 | 1 | 10.10 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 237 | Квартира | 16 | 2 | 59.50 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 238 | Квартира | 16 | 2 | 64.50 | 2 | 25.70 | 2.59 |
| 239 | Квартира | 16 | 2 | 34.50 | 1 | 10.30 | 2.59 |
| 240 | Квартира | 17 | 2 | 34.50 | 1 | 10.30 | 2.99 |
| 241 | Квартира | 17 | 2 | 55.80 | 2 | 23.30 | 2.99 |
| 242 | Квартира | 17 | 2 | 51.10 | 2 | 22.70 | 2.99 |
| 243 | Квартира | 17 | 2 | 36.30 | 1 | 10.10 | 2.99 |
| 244 | Квартира | 17 | 2 | 39.80 | 1 | 11.70 | 2.99 |
| 245 | Квартира | 17 | 2 | 33.90 | 1 | 11.20 | 2.99 |
| 246 | Квартира | 17 | 2 | 36.10 | 1 | 10.10 | 2.99 |
| 247 | Квартира | 17 | 2 | 59.50 | 2 | 24.70 | 2.99 |
| 248 | Квартира | 17 | 2 | 64.50 | 2 | 25.70 | 2.99 |
| 249 | Квартира | 17 | 2 | 34.50 | 1 | 10.30 | 2.99 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1001 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 31.40 | Помещение офиса | 26.80 | 3.19 |
| | | | | | С/у, ПУИ | 4.60 | |
| 1002 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 40.40 | Помещение офиса | 34.90 | 3.19 |
| | | | | | С/у, ПУИ | 5.50 | |
| 1003 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 63.70 | Помещение офиса | 57.30 | 3.19 |
| | | | | | С/у, ПУИ | 6.40 | |
| 1004 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 69.70 | Помещение офиса | 62.50 | 3.19 |
| | | | | | С/у | 3.90 | |

| | | | | | | | |
|------|---|----|---|-------|------------------------|-------|------|
| | | | | | ПУИ | 3.30 | |
| 1005 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 38.30 | Помещение офиса | 33.20 | 3.19 |
| | | | | | С/у, ПУИ | 5.10 | |
| 1006 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 87.30 | Помещение офиса | 82.20 | 4.09 |
| | | | | | С/у, ПУИ | 5.10 | |
| 1007 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 99.00 | Помещение офиса | 90.60 | 4.09 |
| | | | | | Гардероб | 4.30 | |
| | | | | | С/у, ПУИ | 4.10 | |
| 2001 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Внеквартирная кладовая | 3.70 | |
| 2002 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Внеквартирная кладовая | 3.70 | |
| 2003 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Внеквартирная кладовая | 5.40 | |
| 2004 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Внеквартирная кладовая | 4.40 | |
| 2005 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Внеквартирная кладовая | 3.30 | |
| 2006 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Внеквартирная кладовая | 3.20 | |
| 2007 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Внеквартирная кладовая | 3.60 | |
| 2008 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Внеквартирная кладовая | 3.40 | |
| 2009 | Кладовая | -1 | 1 | 6.60 | Внеквартирная кладовая | 6.60 | |
| 2010 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Внеквартирная кладовая | 4.50 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|------------------------|------|--|
| 2011 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Внеквартирная кладовая | 4.40 | |
| 2012 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Внеквартирная кладовая | 3.40 | |
| 2013 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Внеквартирная кладовая | 3.50 | |
| 2014 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Внеквартирная кладовая | 4.40 | |
| 2015 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Внеквартирная кладовая | 4.40 | |
| 2016 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Внеквартирная кладовая | 4.40 | |
| 2017 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Внеквартирная кладовая | 4.40 | |
| 2018 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Внеквартирная кладовая | 3.60 | |
| 2019 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Внеквартирная кладовая | 3.50 | |
| 2020 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Внеквартирная кладовая | 4.70 | |
| 2021 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Внеквартирная кладовая | 4.60 | |
| 2022 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Внеквартирная кладовая | 4.60 | |
| 2023 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Внеквартирная кладовая | 4.60 | |
| 2024 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Внеквартирная кладовая | 4.60 | |
| 2025 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Внеквартирная кладовая | 4.60 | |
| 2026 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Внеквартирная кладовая | 4.60 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|------------------------|------|--|
| 2027 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Внеквартирная кладовая | 4.60 | |
| 2028 | Кладовая | -1 | 2 | 7.00 | Внеквартирная кладовая | 7.00 | |
| 2029 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Внеквартирная кладовая | 4.00 | |
| 2030 | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 | Внеквартирная кладовая | 5.30 | |
| 2031 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | Внеквартирная кладовая | 4.30 | |
| 2032 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Внеквартирная кладовая | 4.50 | |
| 2033 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Внеквартирная кладовая | 4.50 | |
| 2034 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Внеквартирная кладовая | 4.50 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техническое подполье | Секция 1, -1 этаж | Техническое | 322.9 |
| 2 | Электрощитовая | Секция 1, -1 этаж | Техническое | 10.7 |
| 3 | Лестничная клетка | Секция 1, -1 этаж | Общественное | 13.5 |
| 4 | Коридор (в зоне кладовых) | Секция 1, -1 этаж | Общественное | 7.5 |
| 5 | Коридор (в зоне кладовых) | Секция 1, -1 этаж | Общественное | 2.7 |
| 6 | Коридор (в зоне кладовых) | Секция 1, -1 этаж | Общественное | 21.3 |
| 7 | Лестничная клетка (в зоне кладовых) | Секция 1, -1 этаж | Общественное | 4 |
| 8 | Лестничная клетка (в зоне кладовых) | Секция 1, -1 этаж | Общественное | 5.1 |
| 9 | Тамбур | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 7 |

| | | | | |
|----|-----------------------|------------------|--------------|------|
| 10 | Вестибюль | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 29.6 |
| 11 | Колясочная | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 12.5 |
| 12 | С/у с ПУИ | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 2.8 |
| 13 | Тамбур | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 4 |
| 14 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 9.1 |
| 15 | Межквартирный коридор | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 11.6 |
| 16 | Межквартирный коридор | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 11.3 |
| 17 | Межквартирный коридор | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 36.7 |
| 18 | Тамбур | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 4.8 |
| 19 | Тамбур | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 4.1 |
| 20 | Воздушная зона | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 9 |
| 21 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 14.2 |
| 22 | Межквартирный коридор | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 36.7 |
| 23 | Тамбур | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 4.8 |
| 24 | Тамбур | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 4.1 |
| 25 | Воздушная зона | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 9 |
| 26 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 14.2 |
| 27 | Межквартирный коридор | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 36.7 |
| 28 | Тамбур | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 4.8 |
| 29 | Тамбур | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 4.1 |
| 30 | Воздушная зона | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 9 |
| 31 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 14.2 |
| 32 | Межквартирный коридор | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 36.7 |
| 33 | Тамбур | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 4.8 |
| 34 | Тамбур | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 4.1 |
| 35 | Воздушная зона | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 9 |
| 36 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 14.2 |
| 37 | Межквартирный коридор | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 36.7 |
| 38 | Тамбур | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 4.8 |
| 39 | Тамбур | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 4.1 |

| | | | | |
|----|---------------------------|---------------------|--------------|-------|
| 40 | Воздушная зона | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 9 |
| 41 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 14.2 |
| 42 | Межквартирный коридор | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 36.7 |
| 43 | Тамбур | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 4.8 |
| 44 | Тамбур | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 4.1 |
| 45 | Воздушная зона | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 9 |
| 46 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 14.2 |
| 47 | Межквартирный коридор | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 36.7 |
| 48 | Тамбур | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 4.8 |
| 49 | Тамбур | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 4.1 |
| 50 | Воздушная зона | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 9 |
| 51 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 14.2 |
| 52 | Межквартирный коридор | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 36.7 |
| 53 | Тамбур | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 4.8 |
| 54 | Тамбур | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 4.1 |
| 55 | Воздушная зона | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 9 |
| 56 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 14.2 |
| 57 | Межквартирный коридор | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 36.7 |
| 58 | Тамбур | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 4.8 |
| 59 | Тамбур | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 4.1 |
| 60 | Воздушная зона | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 9 |
| 61 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 14.2 |
| 62 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, на кровлю | Общественное | 8.1 |
| 63 | Техническое подполье | Секция 2, -1 этаж | Техническое | 312.4 |
| 64 | Электрощитовая | Секция 2, -1 этаж | Техническое | 12.9 |
| 65 | ИТП | Секция 2, -1 этаж | Техническое | 57.6 |
| 66 | Насосная | Секция 2, -1 этаж | Техническое | 15.4 |
| 67 | ПВНС | Секция 2, -1 этаж | Техническое | 16 |
| 68 | Лестничная клетка | Секция 2, -1 этаж | Общественное | 14 |
| 69 | Коридор (в зоне кладовых) | Секция 2, -1 этаж | Общественное | 9.1 |

| | | | | |
|----|-------------------------------------|-------------------|--------------|------|
| 70 | Коридор (в зоне кладовых) | Секция 2, -1 этаж | Общественное | 24.3 |
| 71 | Лестничная клетка (в зоне кладовых) | Секция 2, -1 этаж | Общественное | 4.7 |
| 72 | Тамбур | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 6.4 |
| 73 | Тамбур | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 9.1 |
| 74 | Вестибюль | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 18.3 |
| 75 | Колясочная | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 11.9 |
| 76 | С/у с ПУИ | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 3.2 |
| 77 | Тамбур | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 8.6 |
| 78 | Помещение охраны | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 6 |
| 79 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 17.8 |
| 80 | Межквартирный коридор | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 45.4 |
| 81 | Лифтовой холл | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 6 |
| 82 | Тамбур | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 5.4 |
| 83 | Воздушная зона | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 7 |
| 84 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 16.5 |
| 85 | Межквартирный коридор | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 45.4 |
| 86 | Лифтовой холл | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 6 |
| 87 | Тамбур | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 5.4 |
| 88 | Воздушная зона | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 7 |
| 89 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 16.5 |
| 90 | Межквартирный коридор | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 45.4 |
| 91 | Лифтовой холл | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 6 |
| 92 | Тамбур | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 5.4 |
| 93 | Воздушная зона | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 7 |
| 94 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 16.5 |
| 95 | Межквартирный коридор | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 45.4 |
| 96 | Лифтовой холл | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 6 |
| 97 | Тамбур | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 5.4 |
| 98 | Воздушная зона | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 7 |
| 99 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 16.5 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 100 | Межквартирный коридор | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 45.4 |
| 101 | Лифтовой холл | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 6 |
| 102 | Тамбур | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 5.4 |
| 103 | Воздушная зона | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 7 |
| 104 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 16.5 |
| 105 | Межквартирный коридор | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 45.4 |
| 106 | Лифтовой холл | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 6 |
| 107 | Тамбур | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 5.4 |
| 108 | Воздушная зона | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 7 |
| 109 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 16.5 |
| 110 | Межквартирный коридор | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 45.4 |
| 111 | Лифтовой холл | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 6 |
| 112 | Тамбур | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 5.4 |
| 113 | Воздушная зона | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 7 |
| 114 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 16.5 |
| 115 | Межквартирный коридор | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 45.4 |
| 116 | Лифтовой холл | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 6 |
| 117 | Тамбур | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 5.4 |
| 118 | Воздушная зона | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 7 |
| 119 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 16.5 |
| 120 | Межквартирный коридор | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 45.4 |
| 121 | Лифтовой холл | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 6 |
| 122 | Тамбур | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 5.4 |
| 123 | Воздушная зона | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 7 |
| 124 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 16.5 |
| 125 | Межквартирный коридор | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 45.4 |
| 126 | Лифтовой холл | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 6 |
| 127 | Тамбур | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 5.4 |
| 128 | Воздушная зона | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 7 |
| 129 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 16.5 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 130 | Межквартирный коридор | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 45.4 |
| 131 | Лифтовой холл | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 6 |
| 132 | Тамбур | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 5.4 |
| 133 | Воздушная зона | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 7 |
| 134 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 16.5 |
| 135 | Межквартирный коридор | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 45.4 |
| 136 | Лифтовой холл | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 6 |
| 137 | Тамбур | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 5.4 |
| 138 | Воздушная зона | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 7 |
| 139 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 16.5 |
| 140 | Межквартирный коридор | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 45.4 |
| 141 | Лифтовой холл | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 6 |
| 142 | Тамбур | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 5.4 |
| 143 | Воздушная зона | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 7 |
| 144 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 16.5 |
| 145 | Межквартирный коридор | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 45.4 |
| 146 | Лифтовой холл | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 6 |
| 147 | Тамбур | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 5.4 |
| 148 | Воздушная зона | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 7 |
| 149 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 16.5 |
| 150 | Межквартирный коридор | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 45.4 |
| 151 | Лифтовой холл | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 6 |
| 152 | Тамбур | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 5.4 |
| 153 | Воздушная зона | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 7 |
| 154 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 16.5 |
| 155 | Межквартирный коридор | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 45.4 |
| 156 | Лифтовой холл | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 6 |
| 157 | Тамбур | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 5.4 |
| 158 | Воздушная зона | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 7 |
| 159 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 16.5 |

| | | | | |
|-----|---|--|--|-----------|
| 160 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, на кровлю | Общественное | 8.1 |
| 161 | Эл. щитовая | Вводно-распределительные устройства | Электроснабжение электроприемников | undefined |
| 162 | Эл. щитовая | Панели питания эл. оборудования противопожарной защиты | Электроснабжение оборудования противопожарной защиты | undefined |
| 163 | Ниши в межквартирных коридорах | Этажные щитки | Электроснабжение квартир, учет эл. энергии | undefined |
| 164 | Квартиры | Квартирные щитки | Электроснабжение квартир | undefined |
| 165 | Эл. щитовая, МОП | Рабочее освещения | Освещение МОП | undefined |
| 166 | Эл. щитовая, пути эвакуации | Аварийное освещение | Обеспечение эвакуации | undefined |
| 167 | Эл. щитовая | Коммерческий учет электроэнергии | Учет электроэнергии | undefined |
| 168 | Квартиры, ПУИ | Индивидуальный водомерный узел | Учет расхода воды | undefined |
| 169 | Ванные комнаты квартир | Водяной полотенцесушитель | Обеспечение микроклимата помещения | undefined |
| 170 | Ванные комнаты квартир, где нельзя установить водяной полотенцесушитель | Электрический полотенцесушитель | Обеспечение микроклимата помещения | undefined |
| 171 | Тамбур входа в здание | Поливочный кран | Полив территории | undefined |
| 172 | Ниши в МОП | Компенсаторы | Компенсация температурных изменений | undefined |
| 173 | Техподполье, квартиры, межквартирные коридоры и тп | Прочистки, ревизии | Отведение бытовых сточных вод | undefined |
| 174 | Кровля | Водосточные воронки с электрообогревом | Сбор и отведение воды с кровли | undefined |
| 175 | Квартиры, МОП | Радиаторы | Обеспечение микроклимата помещения | undefined |
| 176 | Электрощитовая | Регистр сварной | Обеспечение необходимой температуры в помещении | undefined |
| 177 | Квартиры | Термостатический клапан | Регулирование температуры прибора | undefined |

| | | | | |
|-----|---|---|---|-----------|
| 178 | Ниши в межквартирных коридорах | Этажные распределительные коллекторы | Подключение контуров отопления квартир | undefined |
| 179 | Ниши в межквартирных коридорах | Прибор учета тепловой энергии | Учет расхода тепловой энергии | undefined |
| 180 | Ниши в межквартирных коридорах | Компенсаторы | Компенсация температурных изменений | undefined |
| 181 | Техподполье, помещения тех. помещений | Приточные воздушные клапаны | Обеспечение микроклимата помещения | undefined |
| 182 | Квартиры | Приточные воздушные клапаны | Обеспечение микроклимата помещения | undefined |
| 183 | Электрощитовая | Клапаны | Обеспечение противопожарных нужд | undefined |
| 184 | Кровля | Турбодефлекторы | Обеспечение работы естественной вентиляции | undefined |
| 185 | Жилые комнаты и кухни | Дымовые извещатели | Обеспечение противопожарных нужд | undefined |
| 186 | Эл. щитовая, коридоры, кладовые, офисы, вестибюли, колясочные, межквартирные коридоры, прихожие квартир, шахты лифтов | Дымовые извещатели | Обеспечение противопожарных нужд | undefined |
| 187 | Коридоры и проходы по маршруту эвакуации | Аварийное освещение | Обеспечение эвакуации | undefined |
| 188 | Техподполье, коридоры межквартирные, внеквартирных кладовых | Пожарные оповещатели | Обеспечение эвакуации | undefined |
| 189 | Все здание | Автоматическая пожарная сигнализация | Обеспечение противопожарных нужд, обеспечение эвакуации | undefined |
| 190 | Техподполье | Шкаф связи с коммутационным оборудованием | Ввод и распределение кабельной линии связи | undefined |
| 191 | Щит управления лифтами | Информационная розетка | Диспетчеризация лифтов | undefined |
| 192 | Щит управления лифтами | Диспетчерский комплекс | Диспетчеризация лифтов | undefined |
| 193 | Кровля, ниши в МОП | Система коллективного телевидения | Прием эфирных телеканалов | undefined |

| | | | | |
|-----|---|--|--|-----------|
| 194 | Шахты лифтов | Лифт пассажирский, 1 шт | Транспортирование пассажиров | undefined |
| 195 | Эл. щитовая | Вводно-распределительные устройства | Электроснабжение электроприемников | undefined |
| 196 | Эл. щитовая | Панели питания эл. оборудования противопожарной защиты | Электроснабжение оборудования противопожарной защиты | undefined |
| 197 | Ниши в межквартирных коридорах | Этажные щитки | Электроснабжение квартир, учет эл. энергии | undefined |
| 198 | Квартиры | Квартирные щитки | Электроснабжение квартир | undefined |
| 199 | Эл. щитовая, МОП | Рабочее освещения | Освещение МОП | undefined |
| 200 | Эл. щитовая, пути эвакуации | Аварийное освещение | Обеспечение эвакуации | undefined |
| 201 | Эл. щитовая | Коммерческий учет электроэнергии | Учет электроэнергии | undefined |
| 202 | Квартиры, ПУИ | Индивидуальный водомерный узел | Учет расхода воды | undefined |
| 203 | Ванные комнаты квартир | Водяной полотенцесушитель | Обеспечение микроклимата помещения | undefined |
| 204 | Ванные комнаты квартир, где нельзя установить водяной полотенцесушитель | Электрический полотенцесушитель | Обеспечение микроклимата помещения | undefined |
| 205 | Тамбур входа в здание | Поливочный кран | Полив территории | undefined |
| 206 | Ниши в МОП | Компенсаторы | Компенсация температурных изменений | undefined |
| 207 | Техподполье, квартиры, межквартирные коридоры и тп | Прочистки, ревизии | Отведение бытовых сточных вод | undefined |
| 208 | Кровля | Водосточные воронки с электрообогревом | Сбор и отведение воды с кровли | undefined |
| 209 | Квартиры, МОП | Радиаторы | Обеспечение микроклимата помещения | undefined |
| 210 | Электрощитовая | Регистр сварной | Обеспечение необходимой температуры в помещении | undefined |

| | | | | |
|-----|---|---|---|-----------|
| 211 | Квартиры | Термостатический клапан | Регулирование температуры прибора | undefined |
| 212 | Ниши в межквартирных коридорах | Этажные распределительные коллекторы | Подключение контуров отопления квартир | undefined |
| 213 | Ниши в межквартирных коридорах | Прибор учета тепловой энергии | Учет расхода тепловой энергии | undefined |
| 214 | Ниши в межквартирных коридорах | Компенсаторы | Компенсация температурных изменений | undefined |
| 215 | Техподполье, помещения тех. помещений | Приточные воздушные клапаны | Обеспечение микроклимата помещения | undefined |
| 216 | Квартиры | Приточные воздушные клапаны | Обеспечение микроклимата помещения | undefined |
| 217 | Электрощитовая | Клапаны | Обеспечение противопожарных нужд | undefined |
| 218 | Кровля | Турбодефлекторы | Обеспечение работы естественной вентиляции | undefined |
| 219 | Жилые комнаты и кухни | Дымовые извещатели | Обеспечение противопожарных нужд | undefined |
| 220 | Эл. щитовая, коридоры, кладовые, офисы, вестибюли, колясочные, межквартирные коридоры, прихожие квартир, шахты лифтов | Дымовые извещатели | Обеспечение противопожарных нужд | undefined |
| 221 | Коридоры и проходы по маршруту эвакуации | Аварийное освещение | Обеспечение эвакуации | undefined |
| 222 | Техподполье, коридоры межквартирные, внеквартирных кладовых | Пожарные оповещатели | Обеспечение эвакуации | undefined |
| 223 | Все здание | Автоматическая пожарная сигнализация | Обеспечение противопожарных нужд, обеспечение эвакуации | undefined |
| 224 | Техподполье | Шкаф связи с коммутационным оборудованием | Ввод и распределение кабельной линии связи | undefined |
| 225 | Щит управления лифтами | Информационная розетка | Диспетчеризация лифтов | undefined |
| 226 | Щит управления лифтами | Диспетчерский комплекс | Диспетчеризация лифтов | undefined |

| | | | | |
|-----|--------------------|-----------------------------------|------------------------------|-----------|
| 227 | Кровля, ниши в МОП | Система коллективного телевидения | Прием эфирных телеканалов | undefined |
| 228 | Шахты лифтов | Лифт пассажирский, 1 шт | Транспортирование пассажиров | undefined |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|--|
| 1 | секция 1 | | |
| 2 | Эл. щитовая | Вводно-распределительные устройства | Электроснабжение электроприемников |
| 3 | Эл. щитовая | Панели питания эл. оборудования противопожарной защиты | Электроснабжение оборудования противопожарной защиты |
| 4 | Ниши в межквартирных коридорах | Этажные щитки | Электроснабжение квартир, учет эл. энергии |
| 5 | Квартиры | Квартирные щитки | Электроснабжение квартир |
| 6 | Эл. щитовая, МОП | Рабочее освещения | Освещение МОП |
| 7 | Эл. щитовая, пути эвакуации | Аварийное освещение | Обеспечение эвакуации |
| 8 | Эл. щитовая | Коммерческий учет электроэнергии | Учет электроэнергии |
| 9 | Квартиры, ПУИ | Индивидуальный водомерный узел | Учет расхода воды |
| 10 | Ванные комнаты квартир | Водяной полотенцесушитель | Обеспечение микроклимата помещения |
| 11 | Ванные комнаты квартир, где нельзя установить водяной полотенцесушитель | Электрический полотенцесушитель | Обеспечение микроклимата помещения |
| 12 | Тамбур входа в здание | Поливочный кран | Полив территории |
| 13 | Ниши в МОП | Компенсаторы | Компенсация температурных изменений |
| 14 | Техподполье, квартиры, межквартирные коридоры и тп | Прочистки, ревизии | Отведение бытовых сточных вод |

| | | | |
|----|---|---|---|
| 15 | Кровля | Водосточные воронки с электрообогревом | Сбор и отведение воды с кровли |
| 16 | Квартиры, МОП | Радиаторы | Обеспечение микроклимата помещения |
| 17 | Электрощитовая | Регистр сварной | Обеспечение необходимой температуры в помещении |
| 18 | Квартиры | Термостатический клапан | Регулирование температуры прибора |
| 19 | Ниши в межквартирных коридорах | Этажные распределительные коллекторы | Подключение контуров отопления квартир |
| 20 | Ниши в межквартирных коридорах | Прибор учета тепловой энергии | Учет расхода тепловой энергии |
| 21 | Ниши в межквартирных коридорах | Компенсаторы | Компенсация температурных изменений |
| 22 | Техподполье, помещения тех. помещений | Приточные воздушные клапаны | Обеспечение микроклимата помещения |
| 23 | Квартиры | Приточные воздушные клапаны | Обеспечение микроклимата помещения |
| 24 | Электрощитовая | Клапаны | Обеспечение противопожарных нужд |
| 25 | Кровля | Турбодефлекторы | Обеспечение работы естественной вентиляции |
| 26 | Жилые комнаты и кухни | Дымовые извещатели | Обеспечение противопожарных нужд |
| 27 | Эл. щитовая, коридоры, кладовые, офисы, вестибюли, колясочные, межквартирные коридоры, прихожие квартир, шахты лифтов | Дымовые извещатели | Обеспечение противопожарных нужд |
| 28 | Коридоры и проходы по маршруту эвакуации | Аварийное освещение | Обеспечение эвакуации |
| 29 | Техподполье, коридоры межквартирные, внеквартирных кладовых | Пожарные оповещатели | Обеспечение эвакуации |
| 30 | Все здание | Автоматическая пожарная сигнализация | Обеспечение противопожарных нужд, обеспечение эвакуации |
| 31 | Техподполье | Шкаф связи с коммутационным оборудованием | Ввод и распределение кабельной линии связи |
| 32 | Щит управления лифтами | Информационная розетка | Диспетчеризация лифтов |
| 33 | Щит управления лифтами | Диспетчерский комплекс | Диспетчеризация лифтов |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 34 | Кровля, ниши в МОП | Система коллективного телевидения | Прием эфирных телеканалов |
| 35 | Шахты лифтов | Лифт пассажирский, 1 шт | Транспортирование пассажиров |
| 36 | секция 2 | | |
| 37 | Эл. щитовая | Вводно-распределительные устройства | Электроснабжение электроприемников |
| 38 | Эл. щитовая | Панели питания эл. оборудования противопожарной защиты | Электроснабжение оборудования противопожарной защиты |
| 39 | Ниши в межквартирных коридорах | Этажные щитки | Электроснабжение квартир, учет эл. энергии |
| 40 | Квартиры | Квартирные щитки | Электроснабжение квартир |
| 41 | Эл. щитовая, МОП | Рабочее освещения | Освещение МОП |
| 42 | Эл. щитовая, пути эвакуации | Аварийное освещение | Обеспечение эвакуации |
| 43 | Эл. щитовая | Коммерческий учет электроэнергии | Учет электроэнергии |
| 44 | Кровля | Светодиодные заградительные огни | Световое ограждение здания |
| 45 | Техподполье | Общедомовой водомерный узел с электрозадвижкой | Учет расхода холодной воды, обеспечения противопожарных нужд |
| 46 | Насосная ХВС | Насосная установка заводского изготовления | Создание необходимого напора и подачи воды в хозяйственно-питьевом водопроводе |
| 47 | Насосная ПВНС | Насосная установка заводского изготовления | Создание необходимого напора и подачи воды в противопожарный водопровод |
| 48 | Коридоры межквартирные, внеквартирных кладовых, офисы | Пожарный кран | Обеспечение противопожарных нужд |
| 49 | Квартиры, офисы, КУИ | Индивидуальный водомерный узел | Учет расхода воды |
| 50 | Техподполье, цоколь 1 этажа | Пожарные патрубки | Обеспечение противопожарных нужд |
| 51 | Ванные комнаты квартир | Водяной полотенцесушитель | Обеспечение микроклимата помещения |
| 52 | Ванные комнаты квартир, где нельзя установить водяной полотенцесушитель | Электрический полотенцесушитель | Обеспечение микроклимата помещения |

| | | | |
|----|--|---|---|
| 53 | Тамбур входа в здание | Поливочный кран | Полив территории |
| 54 | Ниши в МОП | Компенсаторы | Компенсация температурных изменений |
| 55 | Офисы | Вентиляционные клапаны, прочистки | Отведение бытовых сточных вод |
| 56 | Техподполье, квартиры, межквартирные коридоры и тп | Прочистки, ревизии | Отведение бытовых сточных вод |
| 57 | Кровля | Водосточные воронки с электрообогревом | Сбор и отведение воды с кровли |
| 58 | Насосные ХВС, ПВНС, ИТП | Насос | Дренаж помещений |
| 59 | Квартиры, офисы, МОП | Радиаторы | Обеспечение микроклимата помещения |
| 60 | Электрощитовая | Регистр сварной | Обеспечение необходимой температуры в помещении |
| 61 | Квартиры, офисы | Термостатический клапан | Регулирование температуры прибора |
| 62 | Ниши в межквартирных коридорах | Этажный распределительный коллектор | Подключение контуров отопления квартир |
| 63 | Ниши в межквартирных коридорах | Прибор учета тепловой энергии | Учет расхода тепловой энергии |
| 64 | Ниши в межквартирных коридорах | Компенсаторы | Компенсация температурных изменений |
| 65 | Офисы | Узел учета тепловой энергии | Учет расхода тепловой энергии |
| 66 | Техподполье, помещения тех. помещений | Приточные воздушные клапаны | Обеспечение микроклимата помещения |
| 67 | Квартиры | Приточные воздушные клапаны | Обеспечение микроклимата помещения |
| 68 | Электрощитовая, насосная | Клапаны | Обеспечение противопожарных нужд |
| 69 | Кровля | Вентиляторы крышный ДУ с эл. двигателем, стакан монтажный | Обеспечение противопожарных нужд |
| 70 | Межквартирные коридоры в каждой секции | Клапаны противопожарный, решетка декоративная | Обеспечение противопожарных нужд |
| 71 | Кровля | Вентиляторы крышные ПД с эл. двигателем, стакан монтажный | Обеспечение противопожарных нужд |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 72 | Межквартирные коридоры в каждой секции | Клапаны противопожарный, решетка декоративная | Обеспечение противопожарных нужд |
| 73 | Кровля | Турбодефлекторы | Обеспечение работы естественной вентиляции |
| 74 | Помещение ИТП | Оборудование ИТП | Приготовление теплоносителя |
| 75 | Помещение ИТП | Коммерческий узел учета тепловой энергии и теплоносителя | Учет расхода тепловой энергии |
| 76 | Жилые комнаты и кухни | Дымовые извещатели | Обеспечение противопожарных нужд |
| 77 | Эл. щитовая, коридоры, кладовые, офисы, вестибюли, колясочные, межквартирные коридоры, прихожие квартир, шахты лифтов | Дымовые извещатели | Обеспечение противопожарных нужд |
| 78 | Коридоры и проходы по маршруту эвакуации | Аварийное освещение | Обеспечение эвакуации |
| 79 | Техподполье, коридоры межквартирные, внеквартирных кладовых | Пожарные оповещатели | Обеспечение эвакуации |
| 80 | Все здание | Автоматическая пожарная сигнализация | Обеспечение противопожарных нужд, обеспечение эвакуации |
| 81 | Техподполье | Шкаф связи с коммутационным оборудованием | Ввод и распределение кабельной линии связи |
| 82 | Щит управления лифтами | Информационная розетка | Диспетчеризация лифтов |
| 83 | Щит управления лифтами | Диспетчерский комплекс | Диспетчеризация лифтов |
| 84 | Кровля, ниши в МОП, 17 этаж | Система коллективного телевидения | Прием эфирных телеканалов |
| 85 | Шахты лифтов | Лифт пассажирский, 1 шт | Транспортирование пассажиров |
| 86 | Шахты лифтов | Лифт грузопассажирский, 1 шт | Транспортирование пассажиров и грузов |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 734 552 085,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810868000015214 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000601 |
| | | БИК: 049401601 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 183502001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОКПО: 09269502 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 230 170 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 54 470 735,95 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 175 699 264,05 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.09.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 61 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 388,6 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 206,8 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 197 948 394,4 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23 746 950 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 100 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 07.12.2026 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в | | |
|---|--|--|

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
|--|------------|---|--|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Разделы 14 и 20 содержат общую информацию для двух домов.Ежевика-8, Ежевика-9 земельный участок кадастровый № 18:26:000000:18067 передан в залог ПАО Сбербанк | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1. Ежевика 8 | 25.07.2023 | 07/22-ПЗУизм.2 | Изменение конфигурации и площади покрытий, изменение размещения ТП |
| 1. Ежевика 9 | 25.07.2023 | 07/22-ПЗУизм.2 | Изменение конфигурации и площади покрытий, изменение размещения ТП |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 379166464007042972667537145762753835625

Владелец: ООО "КС ЭТАЖИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК",
ДЕВЯТКИН ВИТАЛИЙ КОНСТАНТИНОВИЧ, ИЖЕВСК

Действителен: с 13.12.2022 по 13.03.2024