

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "М-3 Групп"</u>	ИНН	30474652		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2460234509		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)					

660075, Красноярский край, Красноярск г, Маерчака ул, дом № 3, оф. 209

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	21	46	96
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	20
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	327 085	267 697	174 794
	в том числе: Незавершенные капитальные вложения в объекты строительства		327 085	267 697	174 794
	Итого по разделу I	1100	327 106	267 743	174 910
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 653	3 748	2 208
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	32 685	25 314	14 825
	Дебиторская задолженность	1230	126 619	109 760	146 299
	в том числе: расчеты по договорам долевого участия		105 265	82 129	135 541
	выполненные этапы по незавершенным работам		2 733	2 730	1 695
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	16	854	137
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	164 973	139 676	163 469
	БАЛАНС	1600	492 078	407 419	338 379

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	21 282	21 279	21 137
	Итого по разделу III	1300	21 302	21 299	21 157
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	93 236	66 428	53 550
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 275	2 275	2 275
	в том числе:				
	целевое финансирование		2 275	2 275	2 275
	Итого по разделу IV	1400	95 511	68 703	55 825
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	15 056	13 145	7 849
	Кредиторская задолженность	1520	360 035	303 895	253 400
	в том числе:				
	целевое финансирование		259 527	231 016	191 129
	обязательства перед участниками долевого строительства по услугам заказчика-застройщика		2 733	2 733	2 733
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	175	377	148
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	375 266	317 417	261 397
	БАЛАНС	1700	492 078	407 419	338 379

Руководитель Енджиевский Захар Львович
(подпись) (расшифровка подписи)

3 июля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "М-3 Групп"	по ОКПО	30474652		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2460234509		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	3	759
	Себестоимость продаж	2120	-	(43)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3	716
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3	716
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(182)
	Прочие доходы	2340	-	20
	Прочие расходы	2350	-	(188)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3	366
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3	366

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3	366
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Енджиевский Захар
Львович

(расшифровка подписи)

3 июля 2020 г.