

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПЕЦМАШСТРОЙ"

**Расшифровка приложения «Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика» на 3 квартал 2019 года.**

1.Норматив обеспеченности обязательств :

$$H1 = \frac{\text{стр.баланса 1600}}{\text{сумма обязательств застройщика (определяется из цены договора участия в долевом строительстве)}} = \frac{212763}{113520} = 1,87$$

2.Норматив целевого использования средств :

$$H2 = \frac{\text{стр.1100 баланса+ стр.1230 баланса- стр.1151 баланса- -стр.1230(Дт76.09) стр.1400 баланса+ стр1500 баланса-Кт86 + стр.1300 баланса}}{\text{стр.116044 + стр.50990 - стр.113520 + стр.45729}} = \frac{35824}{99243} = 0,36$$

3.Норматив безубыточности	2016	-4 812	тыс.руб
	2017	-8072	тыс.руб
	2018	-9132	тыс.руб

H3= 0

Директор И.В. Ламонов



Исполнитель

Ламонов И.В.