

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2023	
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Фронтон"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2536317204		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 690109, Приморский край, г Владивосток, ул Ватутина, д. 4ж, помещ. 1-10				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Финансовый и налоговый аудит"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7721524719		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1057746244192		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 102	1 872	84
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5 102	1 872	84
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	227 465	7 427	4 155
	в том числе:				
	Расходы связанные со строительством	12101	226 678	7 427	4 155
	Товары	12102	788	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 954	8	7
	Дебиторская задолженность	1230	95 580	5 205	4 922
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	93 701	5 201	4 919
	Расчеты по налогам и сборам	12302	7	3	3
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12303	1 080	-	-
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	12304	791	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(24 617)	(1 166)	(762)
	Итого по разделу III	1300	(24 517)	(1 066)	(662)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 014 318	10 817	8 466
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	40 600	10 600	8 400
	Проценты по долгосрочным займам	14102	1 419	217	66
	Долгосрочные кредиты	14103	964 834	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	14104	7 465	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	8 719	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 023 038	10 817	8 466
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	9 431	4 796	1 416
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	9 375	2 825	1 375
	Расчеты по налогам и сборам	15202	12	8	6
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	7	9	7
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	37	28	28
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	-	1 916	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	37	27	20
	в том числе:				
	Резервы по отпускам	15401	37	27	20
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	9 467	4 823	1 436
	БАЛАНС	1700	1 007 988	14 574	9 240



Воробьев Евгений Игоревич
(расшифровка подписи)

18 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	0710002		
	30	09	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Фронтон"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 2536317204		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	675	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	675	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(12 177)	(627)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(11 502)	(627)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(30)	(360)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(1 026)	(30)
	в том числе:			
	Услуги банка	23501	(459)	(14)
	Прочие	23502	(567)	(16)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(12 558)	(1 017)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(12 558)	(1 017)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(12 558)	(1 017)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Воробьев Евгений
Игоревич**
(расшифровка подписи)

20 октября 2023 г.