

ИЗВЕЩЕНИЕ № ДРАО-22/154 О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Омск

«07» ноября 2022 г.

1. Застройщик:

Общество с ограниченной ответственностью «Брусника. Кварталы Драверта. Омск. Специализированный застройщик» (ООО «Брусника. Кварталы Драверта. Омск»),
ОГРН/ОГРНИП 1215400020604, ИНН 5405064178,
Юридический адрес (место нахождения): 630102, г. Новосибирск, ул. Декабристов, 41, офис 3,
тел./факс: +7 (383) 319-25-10, эл. почта: sastrov54@brusnika.ru.

Технический заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Брусника». Специализированный застройщик» (ООО «Брусника»),
ОГРН 1116671018958, ИНН 6671382990;
Юридический адрес: 620075, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, 51, офис 37/05;
СРО: Ассоциация саморегулируемая организация «Гильдия строителей Урала»; регистрационный номер члена саморегулируемой организации и дата его регистрации в реестре членов саморегулируемой организации: 396, 23.04.2014.
Место нахождения **Филиала ООО «Брусника» в Омске, 644099, Омская обл., г.о. город Омск, г Омск, ул Ленина, д. 5, литера Б, помещ. 26**

Директор проекта - Евгений Головкин, эл. почта: j_golovkin@brusnika.ru; тел: +7 (913) 761 21 42.

2. Объект капитального строительства: **«Многоквартирный дом № 1 с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянкой по улице Крупской в Кировском административном округе города Омска - 1 очередь строительства»;** количество блок-секций – 4; количество этажей – 19; площадь застройки 2779,53 кв.м; площадь объекта – 43273,01 кв.м; количество жилых помещений (квартир) – 570; площадь жилых помещений – 31563,14; подземная автостоянка площадью 5640,40 кв.м на 227 машино-мест.
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: **Омская область, Городской округ город Омск, Кировский административный округ, улица Крупской**
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства: **№ 55-36-121-2022 от 05.09.2022 (дата внесения изменений 21.10.2022), Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, срок действия разрешения – 05.03.2025.**
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации: **Положительное заключение негосударственной экспертизы № 55-2-1-3-062052-2022 от 29.08.2022 (блок-секции С1, С2), №55-2-1-2-062985-2022 от 01.09.2022 (блок-секции С3, С4), общество с ограниченной ответственностью «ПЕРВЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР».**
6. Положительное заключение государственной



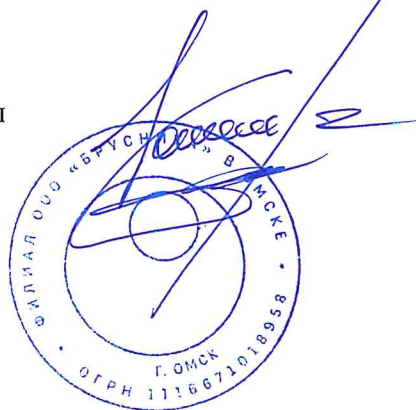
проектной

документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе: **не предусмотрено.**

7. Начало строительства, реконструкции **16 ноября 2022 года.**
8. Окончание строительства, реконструкции **05 марта 2025 года.**
9. Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком (техническим заказчиком) (при наличии): **нет.**
10. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:
Общество с ограниченной ответственностью «Брусника. Организатор Строительства», Филиал ООО «Брусника. Организатор строительства» в Омске (ИНН 6671397475 / КПП 550343001; адрес филиала: 644099, Омская обл., г.о. город Омск, г Омск, ул Ленина, д. 5, литера Б, помещ. 26).
Номер регистрации в Ассоциации саморегулируемых организаций «Гильдия строителей Урала», АСРО «Гильдия строителей Урала» №6671397475-20221014-1550.
Регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций: СРО-С-103-07122009.
11. Приложения (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):
 - 11.1. Разрешение на строительство.
 - 11.2. Заключение экспертизы № 55-2-1-3-062052-2022 от 29.08.2022, №55-2-1-2-062985-2022 от 01.09.2022.
 - 11.3. Разделы проектной документации (разделы проектной документации, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью, предоставлены на цифровом диске).
 - 11.4. Схема привязки зданий к границам земельного участка и красным линиям.
 - 11.5. Договор генерального подряда № 01/08-ДВТ 01.1, № 01/08-ДВТ 01.2 от 01.08.2022.
 - 11.6. Общий журнал работ.
 - 11.7. Доверенность, подтверждающая полномочия представителя.

Материалы в электронном виде доступны для скачивания по ссылке:
<https://drive.google.com/drive/folders/1etxNKPIKVUZREGBmfSVRmaNAI-GtTZSY?usp=sharing>

Директор проекта,
представитель ООО «Брусника. Кварталы
Драверта. Омск» по доверенности



Е. С. Головкин