

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Коды
Форма по ОКУД		0710001
Дата (число, месяц, год)		30 06 2023
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТОЛИЦА"	по ОКПО 26185244
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7725445592
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес) 107497, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Гольяново, ул Амурская, д. 7, стр. 3		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 489	3 139	436
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	33 288	20 013	3 322
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	3 240
	Итого по разделу I	1100	35 777	23 152	6 998
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 043 330	4 625 970	1 731 273
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12102	6 043 330	4 625 970	1 731 273
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 382	1 188	945
	Дебиторская задолженность	1230	8 161	4 281	109
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	-	25	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	8 161	4 256	108
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			



	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 979	10	118
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	6 059 852	4 631 448	1 732 445
	БАЛАНС	1600	6 095 630	4 654 600	1 739 443



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15	15	15
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	36 000	36 000	36 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(12 673)	(10 322)	(6 287)
	Итого по разделу III	1300	23 342	25 693	29 728
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 584 163	3 857 110	833 457
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	4 723 430	3 539 948	821 984
	Долгосрочные займы	14102	708 461	230 552	3 176
	Проценты по долгосрочным кредитам	14104	124 901	76 268	3 377
	Проценты по долгосрочным займам	14105	27 371	10 342	4 919
	Отложенные налоговые обязательства	1420	30 130	17 443	1 752
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	251	351	436
	Итого по разделу IV	1400	5 614 544	3 874 904	835 645
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	10 953	10 151
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15102	-	9 238	9 238
	Проценты по краткосрочным займам	15104	-	1 715	913
	Кредиторская задолженность	1520	457 462	742 816	863 739
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	34 144	179 420	12 188
	Расчеты по налогам и сборам	15203	787	538	538
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	80	149	33
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	68	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	422 383	562 709	850 980
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	282	235	181
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	457 744	754 003	874 071
	БАЛАНС	1700	6 095 630	4 654 600	1 739 443

Руководитель _____
(подпись)

Шорох Анна Андреевна
(расшифровка подписи)





Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТОЛИЦА"	ИНН	26185244		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7725445592		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 547)	(1 795)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 547)	(1 795)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	1
	Проценты к уплате	2330	(312)	(382)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(80)	(67)
	в том числе:		-	(66)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 939)	(2 243)
	Налог на прибыль	2410	588	449
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	588	449
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 351)	(1 794)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 351)	(1 794)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


Руководитель _____
(подпись)

Шорох Анна Андреевна
(расшифровка подписи)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТОЛИЦА" ШОРОХ АННА АНДРЕЕВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	01A6E964006BAF809A4D1886FAA014BF8F с 14.12.2022 08:57 по 14.03.2024 08:57 GMT+03:00	18.07.2023 14:34 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа