

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТОЛИЦА"	по ОКПО	26185244		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7725445592		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	109004, Москва г, Известковый пер, д. № 7, стр. 2, этаж 1 пом. 1-4-2				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 993	1 321	243
	в том числе:				
	ОНА по оценочным обязательствам и резервам	11804	-	-	5
	ОНА по расходам будущих периодов	11806	-	-	238
	Прочие внеоборотные активы	1190	242	-	-
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11902	242	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 235	1 321	243
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 554 559	1 077 819	937 032
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12102	49 702	-	-
	Затраты на строительство и проектирование	12108	1 504 857	1 077 819	937 032
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	в том числе:				

	НДС по приобретенным услугам	12203	249	106	31
	НДС при строительстве основных средств	12206	48	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	7 511	103	4 861
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	7 423	74	49
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	10
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	88	29	4 826
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	128	1	6
	в том числе:				
	Денежные средства на расчетных счетах	12501	128	1	6
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	в том числе:				
	Затраты на строительство	12601	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 562 495	1 078 029	941 930
	БАЛАНС	1600	1 565 731	1 079 350	942 173



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15	15	15
	в том числе:				
	Обыкновенные акции	13101	-	-	15
	Прочий капитал	13103	15	15	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	36 000	36 000	36 000
	в том числе:				
	Прочие источники	13502	36 000	36 000	36 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(5 410)	(2 930)	(976)
	в том числе:				
	Убыток, подлежащий покрытию	13702	-	-	(976)
	Итого по разделу III	1300	30 605	33 085	35 039
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	594 624	194 451	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	583 508	-	-
	Долгосрочные займы	14102	2 903	191 500	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	14104	3 359	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	14105	4 854	2 951	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 642	590	-
	в том числе:				
	ОНО по прочим расходам	14206	1 642	590	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	596 266	195 041	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	9 902	6 687	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15102	9 238	6 505	-
	Проценты по краткосрочным займам	15104	664	183	-
	Кредиторская задолженность	1520	928 815	844 450	907 109
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	7 405	520	80
	Расчеты по налогам и сборам	15203	553	455	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	33	33	24
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	52	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	920 771	843 442	907 005
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	144	87	25
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	144	87	25
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	938 860	851 224	907 134
	БАЛАНС	1700	1 565 731	1 079 350	942 173



(подпись)

(расшифровка подписи)

-



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТОЛИЦА"	по ОКПО	26185244		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7725445592		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 550)	(1 516)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 550)	(1 516)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(481)	(59)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(69)	(40)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 100)	(1 615)
	Налог на прибыль	2410	620	323
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	620	323
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 480)	(1 292)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 480)	(1 292)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


Руководитель _____
(подпись)

Шорох Анна Андреевна
(расшифровка подписи)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТОЛИЦА" Шорох Анна Андреевна, Генеральный Директор	02B1AF9C0021AD4FAC4CC95CE332BDEE4 3 с 07.05.2021 12:20 по 07.08.2022 12:20 GMT+03:00	25.10.2021 11:13 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа