

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2018
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНДОР"	37636589		
Идентификационный номер налогоплательщика		5257145631		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	384		
Местонахождение (адрес)	603093, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Яблонева ул, дом № 28, литера П, комната 102/4			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 626 566	1 569 347	1 963 298
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 626 566	1 569 347	1 963 298
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 696	6 076	2 155
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 865	5 901	2 252
	Дебиторская задолженность	1230	157 493	164 591	155 077
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	11 464	10 479	2 390
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	133 095	19 104	78 496
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	312 614	206 151	240 369
	БАЛАНС	1600	1 939 180	1 775 498	2 203 667

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	40 682	32 714	(1 882)
	Итого по разделу III	1300	80 692	32 724	(1 872)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	169 152	284 382	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	169 152	284 382	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	238 611
	Кредиторская задолженность	1520	130 353	138 217	144 558
	Доходы будущих периодов	1530	1 558 982	1 320 174	1 822 370
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 689 335	1 458 391	2 205 539
	БАЛАНС	1700	1 939 180	1 775 498	2 203 667



Руководитель

Белов Петр Геннадьевич

(расшифровка подписи)

20 июля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНДОР"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	30	06	2018
по ОКПО	0710002		
ИНН	37636589		
по ОКВЭД	5257145631		
по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
по ОКЕИ	12300	16	
	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	51 066	112 642
	Себестоимость продаж	2120	(36 019)	(66 027)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	15 047	46 615
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 247)	(1 250)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	12 800	45 365
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 628	1 362
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	9 056	500
	Прочие расходы	2350	(14 515)	(181)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9 969	47 046
	Текущий налог на прибыль	2410	(2 001)	(9 409)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 968	37 637

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	7 968	37 637
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Белов Петр Геннадьевич

(расшифровка подписи)

20 июля 2018