

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СК Континент"	по ОКПО	93551218		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3305055169		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

601911, Владимирская обл, Ковров г, Строителей ул, д. № 28

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	31	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	14 394	33 938	38 878
	в том числе:				
	незавершенное строительство		13 430	32 315	34 551
	основные средства		964	1 623	4 326
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	87	896	7 072
	Итого по разделу I	1100	14 512	34 834	45 950
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	847 779	1 106 834	1 154 239
	в том числе:				
	незавершенное строительство		817 891	1 074 962	1 028 014
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	(3)	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	228 646	241 581	221 474
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		2 157	54 676	131 281
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	400	660	10 798
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	172 179	253 064	126 801
	Прочие оборотные активы	1260	410	391	288
	Итого по разделу II	1200	1 249 411	1 602 531	1 513 601
	БАЛАНС	1600	1 263 924	1 637 365	1 559 551

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	300	300	300
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	58 635	32 527	45 768
	Итого по разделу III	1300	208 935	182 827	196 068
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	519 915	311 663	142 750
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	281 185	859 196	1 097 201
	Итого по разделу IV	1400	801 100	1 170 859	1 239 951
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 171	3 753	3 169
	Кредиторская задолженность	1520	252 682	279 896	119 541
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	29	29	822
	Прочие обязательства	1550	7	-	-
	Итого по разделу V	1500	253 889	283 679	123 532
	БАЛАНС	1700	1 263 924	1 637 365	1 559 551



Руководитель

В. Аганин
(подпись)

Аганин Вадим Николаевич
(расшифровка подписи)

27 октября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СК Континент"	Дата (число, месяц, год)	30 09 2020		
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКПО	93551218		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	ИНН	3305055169		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	85 324	252 601
	Себестоимость продаж	2120	(22 415)	(109 489)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	62 909	143 112
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	62 909	143 112
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	37	322
	Проценты к уплате	2330	(3 501)	(3 958)
	Прочие доходы	2340	32 704	57 008
	Прочие расходы	2350	(58 690)	(111 125)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	33 459	85 359
	Налог на прибыль	2410	(7 407)	(16 304)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(7 407)	(16 304)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	26 052	69 055

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	26 052	69 055
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

В. Аганин
(подпись)

Аганин Вадим Николаевич
(расшифровка подписи)

27 октября 2020 г.