

**Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИМ ВМЕСТЕ" по ОКПО	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710001	
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ИНН	43830574	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКВЭД 2	3702240496	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	71.12.2	
Местонахождение (адрес) 153002, Ивановская обл., г. Иваново, ул. Карла Маркса, д.14, оф. 17		65	16
		384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 июня 20 23 г. ³	На 31 декабря 20 22 г. ⁴	На 31 декабря 20 21 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	7	36
	в том числе:				
	Строительство объектов ОС	1151	-	-	-
	Приобретение отдельных объектов ОС	1152	-	-	-
	Основные средства	1153	-	7	36
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	7	36
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	272 443	174 177	79 192
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1211	246 094	156 889	31 588
	Приобретение земельных участков для строительства ОКС	1212	-	-	47 604
	Материалы	1213	21 117	17 288	-
	Оборудование к установке		5 232	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	512 115	221 435	4 246
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками	1231	36 123	19 315	4 246
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	1232	475 982	202 120	-
	Расчеты с бюджетом		10	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	61 908	114 027	6
в том числе:				
Касса	1251	-	-	-
Расчетный счет	1252	75	607	6
Аккредитивы	1253	61 833	113 420	-
Прочие оборотные активы	1260	149	344	1
в том числе:				
Расходы будущих периодов	1261	149	344	1
Итого по разделу II	1200	846 615	509 983	83 445
БАЛАНС	1600	846 615	509 990	83 481

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 июня 20 23 г. ³	На 31 декабря 20 22 г. ⁴	На 31 декабря 20 21 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(9 550)	(7 152)	(1 509)
	Итого по разделу III	1300	(9 540)	(7 142)	(1 499)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	375 615	310 550	84 948
	Кредиторская задолженность	1520	4 558	4 462	32
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками, подрядчиками	1521	4 484	4 436	-
	Расчеты с бюджетом	1522	45	26	32
	Расчеты с персоналом		29	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	475 982	202 120	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	1531	475 982	202 120	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	856 155	517 132	84 980
	БАЛАНС	1700	846 615	509 990	83 481

Руководитель _____ Либер В.Э.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " июля 2023 г.

Примечание

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетная дата отчетного периода.
- 4 Указывается предыдущий год.
- 5 Указывается год, предшествующий предыдущему.
- 6 Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
- 7 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,
от 19.04.2019 № 61н)

Отчет о финансовых результатах
за I полугодие 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК по ОКПО "СТРОИМ ВМЕСТЕ"	ИНН	3702240496
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКВЭД 2	71.12.2
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКЕИ	384
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65 16
Единица измерения: тыс. руб.		
Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды
		0710002
		43830574

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I полугодие 20 23 г. ³	За I полугодие 20 22 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(845)	(355)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(845)	(355)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(865)	(156)
	Прочие доходы	2340	133	-
	в том числе:			
	Доходы от реализации прочего имущества		133	-
	Прочие расходы	2350	(821)	(66)
	в том числе:			
	Себестоимость реализованного прочего имущества		(133)	(-)
	Гос. пошлины		(272)	(6)
	Расходы на услуги банков		(416)	(60)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 398)	(577)
	Налог на прибыль ⁷	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 398)	(577)

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I полугодие 20 23 г. ³	За I полугодие 20 22 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(2 398)	(577)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Либер В.Э.

(расшифровка подписи)

" 28 " июля 2023 г.

Примечание

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетный период.
- 4 Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
- 5 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- 6 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
- 7 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.