

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ НА БУЛЬВАРЕ"	по ОКПО	30	09	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2536313337		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	690109, Приморский край, Владивосток г, Ватутина ул, д. № 4Д, пом. Хххix				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	131	143	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 924	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	253 905	237 505	-
	в том числе:				
	Расходы связанные со строительством		253 905	237 505	-
	Итого по разделу I	1100	258 960	237 647	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	50 746	14 958	-
	Дебиторская задолженность	1230	95 093	109 012	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	16 161	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	287 924	433 203	-
	Прочие оборотные активы	1260	295 313	4 318	-
	в том числе:				
	Выполненные этапы по незав. строител.		295 288	4 277	-
	Итого по разделу II	1200	745 236	561 491	-
	БАЛАНС	1600	1 004 196	799 139	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	42 896	(32 236)	-
	Итого по разделу III	1300	43 896	(31 236)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	950 107	774 915	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	950 107	774 915	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 305	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	8 727	55 099	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	161	360	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	10 193	55 459	-
	БАЛАНС	1700	1 004 196	799 138	-

Руководитель

Коркунов Андрей
Викторович

(расшифровка подписи)

12 октября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ НА БУЛЬВАРЕ"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2536313337		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	291 011	-
	Себестоимость продаж	2120	(193 596)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	97 415	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(10 187)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	97 415	(10 187)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	58	54
	Проценты к уплате	2330	(21 194)	(7 059)
	Прочие доходы	2340	12	-
	Прочие расходы	2350	(1 158)	(5 484)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	75 133	(22 676)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	75 133	(22 676)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	75 133	(22 676)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Коркунов Андрей
Викторович

(расшифровка подписи)

12 октября 2020 г.