

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Дом на Бульваре"	по ОКПО	33385311		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2536313337		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	690109, Приморский край, г.о. Владивостокский, г Владивосток, ул Ватутина, д. 4ж, помещ. 1-10				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	79	83	98
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	13 698	3 646	4 690
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	173 600	173 600	173 600
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	617	699	-
	Итого по разделу I	1100	187 993	178 028	178 387
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 320 601	1 031 727	287 928
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	16 109	8 751	1 236
	Дебиторская задолженность	1230	403 518	322 993	196 434
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 077 723	1 376 626	1 398 944
	Прочие оборотные активы	1260	4	45	306
	Итого по разделу II	1200	2 817 955	2 740 143	1 884 849
	БАЛАНС	1600	3 005 949	2 918 170	2 063 237

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 127	19 625	102 312
	Итого по разделу III	1300	8 127	20 625	103 312
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 527 705	2 547 913	1 755 632
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 936	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 531 641	2 547 913	1 755 632
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	234 939	159 717	69 049
	Кредиторская задолженность	1520	231 214	189 912	134 095
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	29	3	1 149
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	466 182	349 632	204 292
	БАЛАНС	1700	3 005 949	2 918 170	2 063 237

Руководитель



(подпись)

Воробьев Евгений Игоревич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Дом на Бульваре"	по ОКПО	33385311		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2536313337		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
		Форма по ОКУД	0710002		
		Коды			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	4 533
	Себестоимость продаж	2120	-	(4 156)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	377
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(15 053)	(18 934)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(15 053)	(18 557)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 643	3 613
	Проценты к уплате	2330	(1 397)	(2 084)
	Прочие доходы	2340	7 250	224
	Прочие расходы	2350	(6 943)	(2 177)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(12 500)	(18 981)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(12 500)	(18 981)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(12 500)	(18 981)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Воробьев Евгений Игоревич

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.