

ООО "Специализированный застройщик "ПИК-Тура"

Таблица  
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)  
по состоянию на 30.09.2021 г.

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		4 102 171
2	Внеоборотные активы	1100		154 136
3	Дебиторская задолженность	1230		33 811
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		13 207
6	Краткосрочные обязательства	1500		789 334
7	Долгосрочные обязательства	1400		3 370 818
8	Капитал и Резервы	1300		-57 982
<b>Учет ДДУ по сумме Договора</b>				
8	Общая сумма обязательств застройщика	1450, 1520	отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	3 670 469
9	Сумма отсрочки платежа по договорам		по данным из реестров ДДУ	7 579
10	Обязательства по договорам долевого участия			3 662 890

Расчет нормативов

- 1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)** 1,12  
1600 / обязательства по договорам
- 2 Норматив целевого использования средств (не более 1)** 0,39  
(1100+1230+1240-1190) / (1500+1400+1300-обязательства по ДДУ в пределах оплаты)

Генеральный директор  
ООО "Специализированный застройщик "ПИК-Тура"

Виноградов В.И.

Идентификатор документа cb86b016-17e9-4486-9b93-4a51e984da33

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПИК-ТУРА"  
Виноградов Владимир Игоревич, Генеральный Директор

02A492A7001FAD05934DC29C737600C9C8  
с 05.05.2021 13:00 по 05.08.2022 13:00 GMT+03:00

26.10.2021 17:17 GMT+03:00  
Подпись соответствует файлу документа