



ИНН 5 5 0 1 2 7 1 6 1 0

КПП 5 5 0 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)\* 3 4

Отчетный год 2 0 2 2

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН-  
ОМСК"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 4 1 . 2 0 .

Код по ОКПО 6 0 1 7 0 2 0 5

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 3 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

6 4 4 0 5 0 , О М С К А Я О Б Л , Г О М С К , П Р - К Т М И Р А ,  
5 , 1 , 1Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да  
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

А О " А У Д И Т О Р С К А Я К О М П А Н И Я И Н С Т И Т У Т П Р О Б Л Е  
М П Р Е Д П Р И Н И М А Т Е Л Ь С Т В А "

ИНН 7 8 0 8 0 3 3 1 1 2

ОГРН/ОГРНИП 1 2 1 5 5 0 0 0 1 2 4 5 2

На 0 1 1 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:2 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представительБ О Р О Д И Н  
Ю Р И Й  
А Л Е К С Е Е В И Ч(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 2 7 . 0 2 . 2 0 2 3

Наименование и реквизиты документа,  
подтверждающего полномочия представителяДОВЕРЕННОСТЬ №78/96-Н/78-2021-7-555 ОТ  
09.06.2021

## Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002  
0710003 0710004  
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

Принято 27.02.2023 в 11:49

5501 Межрайонная ИФНС России № 9 по Омской области

Бородин Сергей Владимирович, начальник инспекции

Сертификат: 9e33813be647cd9c46d7fab67ddc90a2ea1f2fe7

Действует с 05.12.2022 до 28.02.2024

Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 27.02.2023 в 10:23

Имя файла «NO\_VUNOTCH\_5501\_5501\_5501271610550101001\_20230227\_6196226a-eda4-4096-9b27-3554382bfd42»

Бородин Юрий Алексеевич

Сертификат: 703cd9adb2d23d7e10c63f8f36bd24559b0b529f

Действует с 27.04.2022 до 27.07.2023

\* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии.



ИНН 5 5 0 1 2 7 1 6 1 0

КПП 5 5 0 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

## Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
4.2	Основные средства	1150	19736	2679	-
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
4.11	Отложенные налоговые активы	1180	16778	560	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	36514	3240	0
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
4.4	Запасы	1210	91	-	-
4.5	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	335	63	-
4.6	Дебиторская задолженность	1230	3566099	90230	-
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
4.7	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8517	414	-
4.8	Прочие оборотные активы	1260	1749630	263309	-
-	Итого по разделу II	1200	5324672	354016	0
-	<b>БАЛАНС</b>	1600	5361186	357256	0

Принято 27.02.2023 в 11:49

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_5501\_5501\_5501271610550101001\_20230227\_6196226a-eda4-4096-9b27-3554382bfd42»



ИНН 5 5 0 1 2 7 1 6 1 0

КПП 5 5 0 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
4.9	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	836	416	-
-	Итого по разделу III	1300	846	426	0
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ <sup>3</sup></b>					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
4.10	Заемные средства	1410	2986988	157215	-
4.11	Отложенные налоговые обязательства	1420	15767	204	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
4.12	Прочие обязательства	1450	5225	2429	-
-	Итого по разделу IV	1400	3007979	159847	0

Принято 27.02.2023 в 11:49

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_5501\_5501\_5501271610550101001\_20230227\_6196226a-eda4-4096-9b27-3554382bfd42»



ИНН 5 5 0 1 2 7 1 6 1 0

КПП 5 5 0 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
-	Заемные средства	1510	-	-	-
4.12	Кредиторская задолженность	1520	138437	196022	-
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
4.12	Прочие обязательства	1550	2213924	960	-
-	Итого по разделу V	1500	2352361	196982	0
-	<b>БАЛАНС</b>	1700	5361186	357256	0

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

Принято 27.02.2023 в 11:49

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_5501\_5501\_5501271610550101001\_20230227\_6196226a-eda4-4096-9b27-3554382bfd42»



ИНН 5 5 0 1 2 7 1 6 1 0

КПП 5 5 0 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Форма по ОКУД 0710002

## Отчет о финансовых результатах

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка <sup>2</sup>	2110	-	-
-	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
4.13	Проценты к получению	2320	132	3
4.13	Проценты к уплате	2330	(476)	(-)
4.13	Прочие доходы	2340	199	79
4.13	Прочие расходы	2350	(90)	(22)
-	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	(235)	60
4.11	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410	655	(12)
-	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
4.11	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412	655	(12)
-	Прочее	2460	-	-
-	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	420	48
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup>	2530	-	-
-	<b>Совокупный финансовый результат периода <sup>5</sup></b>	2500	420	48
<b>СПРАВОЧНО</b>				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 27.02.2023 в 11:49

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_5501\_5501\_5501271610550101001\_20230227\_6196226a-eda4-4096-9b27-3554382bfd42»