

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 33-000535 от 28.04.2023

Многоквартирный жилой дом, 12-14 этажей, со встроено-пристроенными помещениями №19 по ГП в квартале №7, мкр. Юрьевец, г. Владимир

Дата первичного размещения: 10.08.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                  |       |                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                               |
|                                                                                  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Владимирское территориальное управление строительства"</b> |
|                                                                                  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ВТУС"</b>                                                                            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>600901</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Владимирская область</b>                                                                                                    |
|                                                                                  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                                                            |
|                                                                                  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                         |
|                                                                                  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Владимир</b>                                                                                                             |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Гвардейская                                |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 15                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: 1, 2, 3, 4, 5 этаж 1                                         |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>пн,вт,ср,чт,пт                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br>с 08:30 по 17:00                                                        |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>+7(492)225-00-41                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>vtus33@gmail.com                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>vtus.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br>Чижов                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br>Олег                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>Александрович                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br>Руководитель                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Владимирское территориальное управление строительства"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>3328422640</b>                                                                                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                                                                 |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3328422640</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1023301462711</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>02.12.2002</b>                                                                                                                                                              |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                                                                     |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Монострой</b>                                                                                        |

|                                                                                                  |       |                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3329011322</b>                                                                |
|                                                                                                  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>84,66 %</b>                                                                  |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                              |
|                                                                                                  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "МЕК"</b> |
|                                                                                                  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3328434075</b>                                                                |
|                                                                                                  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>13,34 %</b>                                                                  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                            |
|                                                                                                  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                          |
|                                                                                                  | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                              |
|                                                                                                  | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                         |
|                                                                                                  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                           |
|                                                                                                  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                 |
|                                                                                                  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                    |
|                                                                                                  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                       |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                  | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                       |
|                                                                                                  | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                           |
|                                                                                                  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                        |
|                                                                                                  | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                   |
|                                                                                                  | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Чижов</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Олег</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>84,66 %</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>048-383-037 70</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>332908433641</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредительные документы. Протокол общего собрания участников от 12.09.2018. Устав ООО "СЗ "ВТУС"</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                                                                                            |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |        |                                                                                                                |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |       |                                                                                                                                                                                                                        |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация "Объединение строителей Владимирской области"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>3328461350</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>0003.04-2009-3328422640-С-107</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>01.11.2012</b>                                                                     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                               |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2023</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>11 432,00 тыс. руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 508 437,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 124 810,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br>Размер уставного капитала ООО "Специализированный застройщик "Строительно-монтажных работ - 646", являющегося поручителем ООО "СЗ "ВТ УС" по Договору поручительства от 24.01.2019г. удостоверенному Прудченко Аллой Викторовной, нотариусом нотариального округа города Владимир ( зарегистрировано в реестре № 33/49-н/33-2019-1-51) составляет 70 070 000 ( семьдесят миллионов семьдесят тысяч) рублей                                                                                                                                                                                |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом, 12-14 этажей, со встроено-пристроенными помещениями №19 по ГП в квартале №7, мкр. Юрьевец, г. Владимир</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|  |        |                                                                                                                                                           |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Владимирская обл</b>                                                                                                  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                      |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>мкр</b>                                                                                                                     |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Юрьевец</b>                                                                                                        |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                       |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Родионовка</b>                                                                                                                  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>6</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                         |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>                                                                                                                  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>26 481,33 м2</b>                                                                                                             |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                    |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>18 246,82 м2</b>                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>607,83 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18 854,65 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>10</b>                                 |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном освоении территории</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>308</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>04.09.2007</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>01.06.2016</b>                                                                                                                      |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Владимирский трест инженерно-строительных изысканий</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                      |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3328101220</b>                                                                                     |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                        |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительно-промышленная компания "ПроектСтройМонтаж "</b>        |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                            |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3328444323</b>                                                                                     |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Монострой"</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                        |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                            |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                         |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3329030491</b>                                                                 |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.05.2018</b>                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-1-0337-18</b>                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРГО</b>   |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7726762636</b>                   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2022</b>                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>33-2-1-2-021426-2022</b>                                                                   |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональное объединенное сообщество-Экспертиза</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3328497741</b>                                                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Гвардейский"</b>                                                                                                                       |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                         |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Монострой</b> |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                        |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                            |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3329011322</b>                                 |

#### 11 О разрешении на строительство

|                                        |        |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>33-RU33301000-31-2022</b>                                                                          |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.06.2022</b>                                                                               |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.12.2025</b>                                                                             |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                        |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИМИРА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>33-RU33301000-31-2022</b>                                                                          |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.06.2022</b>                                                                               |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.12.2025</b>                                                                             |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                        |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИМИРА</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14880</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.06.2016</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.11.2016</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.06.2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Дополнительное соглашение</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.02.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>29.04.2024</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Дополнительное соглашение</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.04.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>29.04.2027</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация города Владимира</b>               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>33:22:0000000:4947</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>10 998,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                              |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>88</b>                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):             |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка запроектирована в центре дворовой территории жилого дома</b>                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка для занятий физкультурой запроектирована с северо-западной стороны жилого дома</b>                                                                      |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Предусмотрено использовать 4 мусорных контейнера с северо-западной стороны жилого дома</b>                       |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Площадь озеленения 2175,05 м2.Озеленение территории проектируемого многоквартирного жилого дома предусмотрено посадкой кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Мероприятия для маломобильных групп населения предусмотрены проектом в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012:передвижение по территории предусматривается по пешеходным дорожкам шириной 1,5 м с уклоном не более 5%, поперечный-не более 2%; высота бортового камня в местах пересечения тротуаров принимается не более 0,015 м; на автостоянках выделено 8 машино-мест для автотранспорта инвалидов; жилой дом имеет пять входов с поверхности земли на отм.+0,000; подсветка входов в здание в темное время суток; глубина входных тамбуров в жилую часть принята не менее 1,5 х 2,2 м; наружные дверные проемы приняты шириной не менее 1,3 м; высота порогов не превышает 0,010м; внутренние дверные проемы предусмотрены без порогов</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия на наружное освещение от ООО"Монострой"№2-19 от 21.05.2019г.сроком действия до 27.05.2024г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>60 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Монострой</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3329011322</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.05.2019</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8-19</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.05.2025</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Владимирводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3302001983</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>61</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2025</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 485 374,00 руб.</b>                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Владимирводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3302001983</b>                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2022</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>61</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2025</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>855 645,00 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Владимир</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3328101380</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.04.2022</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>199/361</b>                                                                                                     |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.10.2023</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                        |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Российская телевизионная и радиовещательная сеть Филиал "Владимирской областной радиотелевизионный передающий центр"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7717127211</b>                                                                                                                                 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Российская телевизионная и радиовещательная сеть Филиал "Владимирской областной радиотелевизионный передающий центр"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7717127211</b>                                                                                                                                 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                                                                                       |

|  |        |                                                                                                                                                                               |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Партнер</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3328496554</b>                    |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>280</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>7</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>7</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 63.29                | 2                 | 33.45                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 44.09                | 1                 | 18.93                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 65.05                | 2                 | 34.11                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 96.77                | 3                 | 59.03                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира | 2 | 1 | 63.28 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 6  | Квартира | 2 | 1 | 44.08 | 1 | 18.93 | 2.70 |
| 7  | Квартира | 2 | 1 | 65.04 | 2 | 34.11 | 2.70 |
| 8  | Квартира | 2 | 1 | 96.77 | 3 | 59.03 | 2.70 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 63.28 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 44.08 | 1 | 18.93 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 65.04 | 2 | 34.11 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 96.77 | 3 | 59.03 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 63.28 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 44.08 | 1 | 18.93 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 65.04 | 2 | 34.11 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 96.77 | 3 | 59.03 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 63.58 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 44.36 | 1 | 18.93 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 65.50 | 2 | 34.11 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 97.19 | 3 | 59.03 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 63.58 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 44.36 | 1 | 18.93 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 65.50 | 2 | 34.11 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 97.19 | 3 | 59.03 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 63.58 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 44.36 | 1 | 18.93 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 65.50 | 2 | 34.11 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 97.19 | 3 | 59.03 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 8 | 1 | 63.58 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 8 | 1 | 44.36 | 1 | 18.93 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 65.50 | 2 | 34.11 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 97.19 | 3 | 59.03 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 9 | 1 | 63.58 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 9 | 1 | 44.36 | 1 | 18.93 | 2.70 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 35 | Квартира | 9  | 1 | 65.50 | 2 | 34.11 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 9  | 1 | 97.19 | 3 | 59.03 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 10 | 1 | 63.58 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 10 | 1 | 44.36 | 1 | 18.93 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 10 | 1 | 65.50 | 2 | 34.11 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 10 | 1 | 97.19 | 3 | 59.03 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 11 | 1 | 63.58 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 11 | 1 | 44.36 | 1 | 18.93 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 11 | 1 | 65.50 | 2 | 34.11 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 11 | 1 | 97.19 | 3 | 59.03 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 12 | 1 | 63.58 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 12 | 1 | 44.36 | 1 | 18.93 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 12 | 1 | 65.50 | 2 | 34.11 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 12 | 1 | 97.19 | 3 | 59.03 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 13 | 1 | 63.58 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 13 | 1 | 44.36 | 1 | 18.93 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 13 | 1 | 65.50 | 2 | 34.11 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 13 | 1 | 97.19 | 3 | 59.03 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 14 | 1 | 63.58 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 14 | 1 | 44.36 | 1 | 18.93 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 14 | 1 | 65.50 | 2 | 34.11 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 14 | 1 | 97.19 | 3 | 59.03 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 1  | 2 | 73.73 | 2 | 36.07 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 1  | 2 | 43.76 | 1 | 20.95 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 1  | 2 | 41.27 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 1  | 2 | 43.28 | 1 | 18.34 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 1  | 2 | 64.65 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 2  | 2 | 73.73 | 2 | 36.07 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 2  | 2 | 43.76 | 1 | 20.95 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 2  | 2 | 41.27 | 1 | 18.40 | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 65 | Квартира | 2 | 2 | 43.28 | 1 | 18.34 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 2 | 2 | 64.65 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 3 | 2 | 73.73 | 2 | 36.07 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 3 | 2 | 43.76 | 1 | 20.95 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 3 | 2 | 41.27 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 3 | 2 | 43.28 | 1 | 18.34 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 3 | 2 | 64.65 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 4 | 2 | 73.73 | 2 | 36.07 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 4 | 2 | 43.76 | 1 | 20.95 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 4 | 2 | 41.27 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 4 | 2 | 43.28 | 1 | 18.34 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 4 | 2 | 64.65 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 5 | 2 | 74.14 | 2 | 36.07 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 5 | 2 | 43.98 | 1 | 20.95 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 5 | 2 | 41.49 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 5 | 2 | 43.55 | 1 | 18.34 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 5 | 2 | 65.10 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 6 | 2 | 74.14 | 2 | 36.07 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 6 | 2 | 43.98 | 1 | 20.95 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 6 | 2 | 41.49 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 6 | 2 | 43.55 | 1 | 18.34 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 6 | 2 | 65.10 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 7 | 2 | 74.14 | 2 | 36.07 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 7 | 2 | 43.98 | 1 | 20.95 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 7 | 2 | 41.49 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 7 | 2 | 43.55 | 1 | 18.34 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 7 | 2 | 65.10 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 8 | 2 | 74.14 | 2 | 36.07 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 8 | 2 | 43.98 | 1 | 20.95 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 8 | 2 | 41.49 | 1 | 18.40 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 95  | Квартира | 8  | 2 | 43.55 | 1 | 18.34 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 8  | 2 | 65.10 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 9  | 2 | 74.14 | 2 | 36.07 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 9  | 2 | 43.98 | 1 | 20.95 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 9  | 2 | 41.49 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 9  | 2 | 43.55 | 1 | 18.34 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 9  | 2 | 65.10 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 10 | 2 | 74.14 | 2 | 36.07 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 10 | 2 | 43.98 | 1 | 20.95 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 10 | 2 | 41.49 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 10 | 2 | 43.55 | 1 | 18.34 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 10 | 2 | 65.10 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 11 | 2 | 74.14 | 2 | 36.07 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 11 | 2 | 43.98 | 1 | 20.95 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 11 | 2 | 41.49 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 11 | 2 | 43.55 | 1 | 18.34 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 11 | 2 | 65.10 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 12 | 2 | 74.14 | 2 | 36.07 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 12 | 2 | 43.98 | 1 | 20.95 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 12 | 2 | 41.49 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 12 | 2 | 43.55 | 1 | 18.34 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 12 | 2 | 65.10 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 13 | 2 | 74.14 | 2 | 36.07 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 13 | 2 | 43.98 | 1 | 20.95 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 13 | 2 | 41.49 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 13 | 2 | 43.55 | 1 | 18.34 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 13 | 2 | 65.10 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 14 | 2 | 74.14 | 2 | 36.07 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 14 | 2 | 43.98 | 1 | 20.95 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 14 | 2 | 41.49 | 1 | 18.40 | 2.70 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 125 | Квартира | 14 | 2 | 43.55  | 1 | 18.34 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 14 | 2 | 65.10  | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 1  | 3 | 119.54 | 4 | 83.73 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 1  | 3 | 43.89  | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 1  | 3 | 98.92  | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 2  | 3 | 98.92  | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 2  | 3 | 43.89  | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 2  | 3 | 43.89  | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 2  | 3 | 98.92  | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 3  | 3 | 98.92  | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 3  | 3 | 43.89  | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 3  | 3 | 43.89  | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 3  | 3 | 98.92  | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 4  | 3 | 98.92  | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 4  | 3 | 43.89  | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 4  | 3 | 43.89  | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 4  | 3 | 98.92  | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 5  | 3 | 99.88  | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 5  | 3 | 44.16  | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 5  | 3 | 44.16  | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 5  | 3 | 99.88  | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 6  | 3 | 99.88  | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 6  | 3 | 44.16  | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 6  | 3 | 44.16  | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 6  | 3 | 99.88  | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 7  | 3 | 99.88  | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 7  | 3 | 44.16  | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 7  | 3 | 44.16  | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 7  | 3 | 99.88  | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 8  | 3 | 99.88  | 3 | 62.99 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 155 | Квартира | 8  | 3 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 8  | 3 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 8  | 3 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 9  | 3 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 9  | 3 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 9  | 3 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 9  | 3 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 10 | 3 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 10 | 3 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 10 | 3 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 10 | 3 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 11 | 3 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 11 | 3 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 11 | 3 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 11 | 3 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 12 | 3 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 12 | 3 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 12 | 3 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 12 | 3 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 1  | 4 | 98.92 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 1  | 4 | 43.89 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 1  | 4 | 43.89 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 1  | 4 | 98.92 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 2  | 4 | 98.92 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 2  | 4 | 43.89 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 2  | 4 | 43.89 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 2  | 4 | 98.92 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 3  | 4 | 98.92 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 3  | 4 | 43.89 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 3  | 4 | 43.89 | 1 | 20.74 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 185 | Квартира | 3  | 4 | 98.92 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 4  | 4 | 98.92 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 4  | 4 | 43.89 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 4  | 4 | 43.89 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 4  | 4 | 98.92 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 5  | 4 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 5  | 4 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 5  | 4 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 5  | 4 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 6  | 4 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 6  | 4 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 6  | 4 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 6  | 4 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 7  | 4 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 7  | 4 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 7  | 4 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 7  | 4 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 8  | 4 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 8  | 4 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 8  | 4 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 8  | 4 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 9  | 4 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 9  | 4 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 9  | 4 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 9  | 4 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 10 | 4 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 10 | 4 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 10 | 4 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 10 | 4 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 11 | 4 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 215 | Квартира | 11 | 4 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 11 | 4 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 11 | 4 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 12 | 4 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 12 | 4 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 12 | 4 | 44.16 | 1 | 20.74 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 12 | 4 | 99.88 | 3 | 62.99 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 1  | 5 | 91.81 | 3 | 51.30 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 1  | 5 | 44.69 | 1 | 21.01 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 1  | 5 | 64.81 | 2 | 33.43 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 1  | 5 | 76.89 | 2 | 47.07 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 2  | 5 | 91.81 | 3 | 51.30 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 2  | 5 | 44.69 | 1 | 21.01 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 2  | 5 | 44.68 | 1 | 20.76 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 2  | 5 | 64.81 | 2 | 33.43 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 2  | 5 | 76.89 | 2 | 47.07 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 3  | 5 | 91.81 | 3 | 51.30 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 3  | 5 | 44.69 | 1 | 21.01 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 3  | 5 | 44.68 | 1 | 20.76 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 3  | 5 | 64.81 | 2 | 33.43 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 3  | 5 | 76.89 | 2 | 47.07 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 4  | 5 | 91.81 | 3 | 51.30 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 4  | 5 | 44.69 | 1 | 21.01 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 4  | 5 | 44.68 | 1 | 20.76 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 4  | 5 | 64.81 | 2 | 33.43 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 4  | 5 | 76.89 | 2 | 47.07 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 5  | 5 | 92.19 | 3 | 51.30 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 5  | 5 | 44.91 | 1 | 21.01 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 5  | 5 | 45.11 | 1 | 20.76 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 5  | 5 | 65.26 | 2 | 33.43 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 245 | Квартира | 5  | 5 | 77.11 | 2 | 47.07 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 6  | 5 | 92.19 | 3 | 51.30 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 6  | 5 | 44.91 | 1 | 21.01 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 6  | 5 | 45.11 | 1 | 20.76 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 6  | 5 | 65.26 | 2 | 33.43 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 6  | 5 | 77.11 | 2 | 47.07 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 7  | 5 | 92.19 | 3 | 51.30 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 7  | 5 | 44.91 | 1 | 21.01 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 7  | 5 | 45.11 | 1 | 20.76 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 7  | 5 | 65.26 | 2 | 33.43 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 7  | 5 | 77.11 | 2 | 47.07 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 8  | 5 | 92.19 | 3 | 51.30 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 8  | 5 | 44.91 | 1 | 21.01 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 8  | 5 | 45.11 | 1 | 20.76 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 8  | 5 | 65.26 | 2 | 33.43 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 8  | 5 | 77.11 | 2 | 47.07 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 9  | 5 | 92.19 | 3 | 51.30 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 9  | 5 | 44.91 | 1 | 21.01 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 9  | 5 | 45.11 | 1 | 20.76 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 9  | 5 | 65.26 | 2 | 33.43 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 9  | 5 | 77.11 | 2 | 47.07 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 10 | 5 | 92.19 | 3 | 51.30 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 10 | 5 | 44.91 | 1 | 21.01 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 10 | 5 | 45.11 | 1 | 20.76 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 10 | 5 | 65.26 | 2 | 33.43 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 10 | 5 | 77.11 | 2 | 47.07 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 11 | 5 | 92.19 | 3 | 51.30 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 11 | 5 | 44.91 | 1 | 21.01 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 11 | 5 | 45.11 | 1 | 20.76 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 11 | 5 | 65.26 | 2 | 33.43 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 275 | Квартира | 11 | 5 | 77.11 | 2 | 47.07 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 12 | 5 | 92.19 | 3 | 51.30 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 12 | 5 | 44.91 | 1 | 21.01 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 12 | 5 | 45.11 | 1 | 20.76 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 12 | 5 | 65.26 | 2 | 33.43 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 12 | 5 | 77.11 | 2 | 47.07 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда       | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                      |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | -1                | Секция А (1 подъезд) | 86.24          | Тамбур                             | 2.92           | 3.00                |
|                |                   |                   |                      |                | Встроенные нежилые помещения       | 79.22          |                     |
|                |                   |                   |                      |                | Санитарный узел                    | 4.10           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | -1                | Секция Б (2 подъезд) | 61.23          | Тамбур                             | 2.92           | 3.00                |
|                |                   |                   |                      |                | Встроенные нежилые помещения       | 54.21          |                     |
|                |                   |                   |                      |                | Санитарный узел                    | 4.10           |                     |
| 3              | Нежилое помещение | -1                | Секция Б (2 подъезд) | 108.35         | Тамбур                             | 2.92           | 3.00                |
|                |                   |                   |                      |                | Встроенные нежилые помещения       | 101.33         |                     |
|                |                   |                   |                      |                | Санитарный узел                    | 4.10           |                     |
| 4              | Нежилое помещение | -1                | Секция В (3 подъезд) | 111.03         | Тамбур                             | 2.92           | 3.00                |
|                |                   |                   |                      |                | Встроенные нежилые помещения       | 104.01         |                     |
|                |                   |                   |                      |                | Санитарный узел                    | 4.10           |                     |

|   |                   |    |                      |        |                              |       |      |
|---|-------------------|----|----------------------|--------|------------------------------|-------|------|
| 5 | Нежилое помещение | -1 | Секция Г (4 подъезд) | 67.74  | Тамбур                       | 2.92  | 3.00 |
|   |                   |    |                      |        | Встроенные нежилые помещения | 60.72 |      |
|   |                   |    |                      |        | Санитарный узел              | 4.10  |      |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | Секция Г (4 подъезд) | 67.79  | Тамбур                       | 2.92  | 3.00 |
|   |                   |    |                      |        | Встроенные нежилые помещения | 60.77 |      |
|   |                   |    |                      |        | Санитарный узел              | 4.10  |      |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | Секция Д (5 подъезд) | 105.45 | Тамбур                       | 2.92  | 3.00 |
|   |                   |    |                      |        | Встроенные нежилые помещения | 98.63 |      |
|   |                   |    |                      |        | Санитарный узел              | 3.90  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур                                | 1-5 подъезд, 1-14 этаж                | Общественное         | 665.69         |
| 2     | Лестничная клетка                     | 1-5 подъезд, 1-14 этаж                | Общественное         | 397.77         |
| 3     | Лифтовой холл                         | 1-5 подъезд, 1-14 этаж                | Общественное         | 634.28         |
| 4     | Коридор внеквартирный                 | 1-5 подъезд, 1-14 этаж                | Общественное         | 1181.65        |
| 5     | Колясочная                            | 3,5 подъезд, 1 этаж                   | Общественное         | 19.38          |
| 6     | Комната хранения уборочного инвентаря | 3,5 подъезд, 1 этаж                   | Общественное         | 6.90           |
| 7     | Переходной балкон                     | 1-5 подъезд, 1-14 этаж                | Общественное         | 537.34         |
| 8     | Помещение для консьержки              | 5 подъезд, 1 этаж                     | Общественное         | 5.99           |
| 9     | Уборная                               | 5 подъезд, 1 этаж                     | Общественное         | 2.01           |
| 10    | Холл                                  | 5 подъезд, 1 этаж                     | Общественное         | 10.02          |

|    |                    |                                         |             |         |
|----|--------------------|-----------------------------------------|-------------|---------|
| 11 | Тамбур             | 1-5 подъезд, технический чердак         | Техническое | 50.28   |
| 12 | Лестничная клетка  | 1-5 подъезд, технический чердак         | Техническое | 28.52   |
| 13 | Переходной балкон  | 1-5 подъезд, технический чердак         | Техническое | 46.76   |
| 14 | Лифтовой холл      | 1-5 подъезд, технический чердак         | Техническое | 51.09   |
| 15 | Коридор            | 1-5 подъезд, технический чердак, кровля | Техническое | 150.74  |
| 16 | Технический чердак | 1-5 подъезд, технический чердак         | Техническое | 1420.88 |
| 17 | Машинное отделение | 1-5 подъезд, кровля                     | Техническое | 141.96  |
| 18 | Узел связи         | 2,4 подъезд, технический чердак         | Техническое | 9.01    |
| 19 | Котельная          | 2 подъезд, кровля                       | Техническое | 99.92   |
| 20 | Технический подвал | 1-5 подъезд, техническое подполье       | Техническое | 924.45  |
| 21 | Электрощитовая     | 1,3,4 подъезд, техническое подполье     | Техническое | 76.18   |
| 22 | Водомерный узел    | 5 подъезд, техническое подполье         | Техническое | 50.04   |
| 23 | Коридор            | 4 подъезд, техническое подполье         | Техническое | 9.73    |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения    | Вид оборудования       | Назначение                            |
|-------|--------------------------------|------------------------|---------------------------------------|
| 1     | Подземная часть, 1-5 подъезд   | Технический подвал     | Прокладка инженерных коммуникаций     |
| 2     | Подземная часть, 1,3,4 подъезд | Электрощитовая № 1,2,3 | Электроснабжение                      |
| 3     | Подземная часть, 5 подъезд     | Водомерный узел        | Система водоснабжения                 |
| 4     | Надземная часть, 1-5 подъезд   | Технический чердак     | Прокладка инженерных коммуникаций     |
| 5     | Надземная часть, 2,4 подъезд   | Узел связи             | Узел связи                            |
| 6     | Надземная часть, 1-5 подъезд   | Лифт, 10 шт            | Вертикальный транспорт                |
| 7     | Надземная часть, 2 подъезд     | Котельная              | Теплоснабжение систем отопления и ГВС |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>921 782 950,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>33:22:0000000:4947</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8611 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                    |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                          |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                       |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8611 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810910000014377</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810000000000602</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>041708602</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>332802001</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>02748671</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>789 767 000,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>789 767 000,00 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.06.2026</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>16</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>742,7 м2                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>46 254 220 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|  |        |                                                                                                                                                                         |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>789 767 000,00 руб.</b>                                                                                                               |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>25.06.2026</b>                                                                           |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>33:22:000000:4947</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 000 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Согласно Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 420B00ASCMF от 18.11.2022г.с ПАО Сбербанк сумма лимита с 25.11.2022г.по 24.06.2026г.составляет:789 767 000 (Семьсот восемьдесят девять миллионов семьсот шестьдесят семь тысяч) рублей.Право аренды земельного участка с кадастровым номером 33:22:000000:4947, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у ПАО Сбербанк.ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства могут быть открыты счета эскроу для расчета по договорам участия в долевом строительстве в рамках Договора |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 41624047809982727070444317972058521989

Владелец: ООО "СЗ "ВТУС", Чижев Олег Александрович, Г. ВЛАДИМИР

Действителен: с 05.05.2022 по 05.08.2023