

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		Организация	30	06	2022
		Идентификационный номер налогоплательщика	09378639		
		Вид экономической деятельности	1831155615		
		Организационно-правовая форма / форма собственности	71.12.2		
		Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
		Единица измерения: в тыс. рублей	384		
		Местонахождение (адрес)			
426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Холмогорова ул, дом № 15, оф. 19					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	785	884	1 097
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	277	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	85 946	326 125
	в том числе: Стоимость незавершенного строительства, возводимого с использованием счетов-эскроу		-	85 455	325 766
	Итого по разделу I	1100	1 062	86 830	327 222
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	95 129	3 385	3 545
	Стоимость незавершенного строительства с использованием счетов эскроу	12101	94 572	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	121	-
	Дебиторская задолженность	1230	993	4 984	56 134
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 740	2 000	162 450
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	206	59	171 712
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	102 068	10 549	393 841
	БАЛАНС	1600	103 130	97 379	721 063

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	500	500	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	23 251	24 351	43 333
	Итого по разделу III	1300	23 751	24 851	193 333
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	90 638
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1	-	90 638
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	73 735	60 198	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 643	12 330	9 586
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	427 506
	в том числе: Обязательства перед участниками долевого строительства с использованием счетов-эскроу		-	-	427 506
	Итого по разделу V	1500	79 378	72 528	437 092
	БАЛАНС	1700	103 130	97 379	721 063

Руководитель

(подпись)

Девяткин Виталий
Константинович

(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.

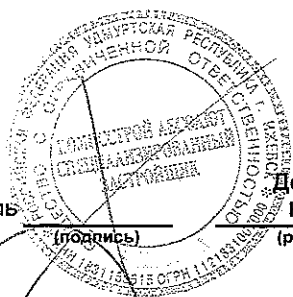
Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КОМОССТРОЙ АБСОЛЮТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	ИНН	09378639		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1831155615		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПОФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	5 177	131 280
	Себестоимость продаж	2120	(3 645)	(23 486)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 532	107 794
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(433)	(743)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 099	107 051
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	173	3 991
	Проценты к уплате	2330	(2 247)	(452)
	Прочие доходы	2340	574	799
	Прочие расходы	2350	(981)	(2 188)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 382)	109 201
	Налог на прибыль	2410	276	(21 859)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(21 859)
	отложенный налог на прибыль	2412	276	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 106)	87 342

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 106)	87 342
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Девяткин Виталий
Константинович**

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.