

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000556 от 28.03.2024

Комплекс жилых домов по ул.Цветочная в Устиновском районе г.Ижевска,  
жилые дома 11, 12

Дата первичного размещения: 10.08.2022

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>426011</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Холмогорова</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д15</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>оф337</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (341) 265-10-11</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@immopg.com</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://www.komos-stroy.ru</b>                 |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Девяткин</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Виталий</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Константинович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b>    |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5920040927</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>КОМОССТРОЙ®</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831194090</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832009137</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>15.04.2019</b>  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5920040927</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:  |
|  | 3.3.2 | Имя:  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):         |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Девяткин</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Виталий</b>  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Константинович</b>  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>121-626-952 40</b>  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183401628105</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Единственный учредитель застройщика ООО «КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК»-ООО «КСХ» (доля в уставном капитале застройщика-100%); 99,8% уставного капитала ООО «КСХ» принадлежит ООО «ОТЕРРА», 100% которой принадлежат физическому лицу Девяткину Виталию Константиновичу, который самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставной капитал ООО «КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК»</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГЕО ТЕПЛОСИСТЕМЫ"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831136330</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1091831004264</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЖК ПАРКМАЯК СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840104053</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1211800008045</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СКМ"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1684016537</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1231600062506</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИТИ"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831145180</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1111831000269</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ РУБЕНС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                      |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831200314</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201800022270</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ БОРН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831200321</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201800022291</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ РОДЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                       |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831200339</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201800022302</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ ЮНГ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831200280</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201800022269</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ ВЕРДИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831191290</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181832017949</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ ВАГНЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831189808</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181832008203</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ БРАУН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831195696</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832018641</b>  |



|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ АБСОЛЮТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831155615</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1121831007000</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Татинвестсистемы"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1835079429</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1071841006896</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КС ХОЛМОГОРОВСКИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831200850</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1211800000851</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ ТИЦИАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831195706</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832018652</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ СИНАЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831194117</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832009148</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ САНТИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                       |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831195713</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832018620</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ РУССО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831195738</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832018663</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ РЕНУАР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК"</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831195720</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832018630</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕСНОЕ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840032225</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1141840009541</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ ШТРАУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831189766</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181832008071</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ ШОПЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831189798</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181832008192</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ СЕЗАНН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831191300</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181832017950</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ ОЛИМП СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831194100</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832009126</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ ЛИСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831189780</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181832008181</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ КАЗАНЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1660320312</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181690085720</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ БАРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1660320337</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181690085730</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ ЭЛЬБРУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831133731</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1091831000800</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ МОНЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831191282</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181832017938</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831136531</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1091831004693</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ ЗЕНИТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                       |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831136267</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1091831004000</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ ЭТАЖИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831157059</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1121831008463</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ ЭВЕРЕСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831149971</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1111831014723</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |



|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ ВЫСОТА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831157281</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1121831008672</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БИЛА НОВА"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831128668</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1081831005211</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОЙСИСТЕМА"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831123162</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1071831006037</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК"</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1833031083</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1031898004324</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5920040927</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135920001348</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ МОНБЛАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК"</b>                                    |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1835084683</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1081841002363</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ ТИБЕТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831194124</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832009159</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ ПАСКАЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831157080</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1121831008397</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ОТЕРРА"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831145215</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1111831000291</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНУМЕНТ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1835074942</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1061841051986</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ ТУКАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1660335887</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191690078128</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ РАФАЭЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831200297</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201800022280</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b>            |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская</b>   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>   |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Цветочная</b>   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10</b>  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Норвежский лес</b>                                     |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Комплекс жилых домов по ул.Цветочная в Устиновском районе г.Ижевска, жилые дома 8, 9, 10"3 этап Жилой дом № 10"</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.12.2021</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18-RU18303000-38-2018</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:   |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2023</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>8 256,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>39 337,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 039 855,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Одновременное строительство двух многоквартирных жилых домов</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>"Комплекс жилых домов по ул.Цветочная в Устиновском районе г.Ижевска, жилые дома 11, 12" Жилой дом 11.</b>  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская Респ</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Ворошилова</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>.</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 299,3 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                  |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>"Комплекс жилых домов по ул.Цветочная в Устиновском районе г.Ижевска, жилые дома 11, 12". Жилой дом 12.</b>  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская Респ</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Ворошилова</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>.</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 299,3 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 201,20 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>682,30 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 883,50 м2</b>          |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 201,20 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>682,30 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 883,50 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-изыскательская фирма "Грин"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1834002991</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РК Проект</b>        |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1831057632</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.07.2022</b>  |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-3-046361-2022</b>  |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНЖИНИРИНГ+"</b> |
|  | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831167561</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |   |
|  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Норвежский лес</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛАВСПЕЦСТРОЙ</b>          |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1831128756</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-RU18303000-48-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.07.2022</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.07.2025</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>    |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>000.00.00.71.71-2918</b> |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.02.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.04.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:030045:216</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>3 223,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:000000:15245</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>4 202,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>32</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Во дворе, с восточной стороны жилого дома. Состав игрового оборудования детской площадки будет определен соответствующим дизайн-проектом</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Во дворе с восточной стороны жилого дома. Состав спортивного оборудования спортивной площадки будет определен соответствующим дизайн-проектом</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка расположена с южной стороны дома. 2 контейнера для сбора твердых бытовых отходов</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусматривается выполнение благоустройства территории. Свободная от застройки, покрытий и сетей территория благоустраивается и озеленяется устройством газонов. Тротуары отделяются от газонов бортовым камнем</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены локальные понижения бортовых камней тротуаров, выделенные машино-места на парковках. Входы в подъезды выполнены с уровня благоустройства территории</b>  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение-имеется. Запроектировано светильниками на металлических опорах. Питание наружного освещения предусмотрено от ВРУ жилого дома. Технические условия не требуются</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>55 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Автокотельная</b>  |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7718808870</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.01.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>АК-04-92</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.01.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 079 374,52 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МУП г.Ижевска "Ижводоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 443 827,96 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                           |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b>                                  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 399 226,80 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Служба благоустройства и дорожного хозяйства</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826001553</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.03.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02765/07-04</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.03.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Центр и Приволжье</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.05.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>181050558</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.05.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>36 089 183,53 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Удмуртлифт</b>                        |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1834100406</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b>             |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>160</b>   |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>73</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |
|   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>73</b>  |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  | 15.2.1   |   |



| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 54.80                | 2                 | 28.30                      | 2.59                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 1              | 44.70                | 1                 | 12.90                      | 2.59                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 1              | 37.80                | 1                 | 15.90                      | 2.59                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 60.50                | 2                 | 27.60                      | 2.59                |
| 5              | Квартира        | 2                 | 1              | 65.00                | 2                 | 24.20                      | 2.59                |
| 6              | Квартира        | 2                 | 1              | 81.90                | 3                 | 39.40                      | 2.59                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 40.70                | 1                 | 12.70                      | 2.59                |
| 8              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 30.90                | 1                 | 14.70                      | 2.59                |
| 9              | Квартира        | 2                 | 1              | 37.90                | 1                 | 15.90                      | 2.59                |
| 10             | Квартира        | 2                 | 1              | 60.00                | 2                 | 24.70                      | 2.59                |
| 11             | Квартира        | 3                 | 1              | 54.70                | 2                 | 28.30                      | 2.59                |
| 12             | Квартира        | 3                 | 1              | 44.70                | 1                 | 12.90                      | 2.59                |
| 13             | Квартира        | 3                 | 1              | 37.70                | 1                 | 15.90                      | 2.59                |
| 14             | Квартира        | 3                 | 1              | 60.50                | 2                 | 27.60                      | 2.59                |
| 15             | Квартира        | 3                 | 1              | 64.90                | 2                 | 24.20                      | 2.59                |
| 16             | Квартира        | 3                 | 1              | 81.90                | 3                 | 39.40                      | 2.59                |
| 17             | Квартира        | 3                 | 1              | 40.70                | 1                 | 12.70                      | 2.59                |
| 18             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 30.80                | 1                 | 14.70                      | 2.59                |
| 19             | Квартира        | 3                 | 1              | 37.80                | 1                 | 15.90                      | 2.59                |
| 20             | Квартира        | 3                 | 1              | 59.70                | 2                 | 24.70                      | 2.59                |
| 21             | Квартира        | 4                 | 1              | 54.70                | 2                 | 28.30                      | 2.59                |
| 22             | Квартира        | 4                 | 1              | 44.70                | 1                 | 12.90                      | 2.59                |
| 23             | Квартира        | 4                 | 1              | 37.70                | 1                 | 15.90                      | 2.59                |
| 24             | Квартира        | 4                 | 1              | 60.50                | 2                 | 27.60                      | 2.59                |
| 25             | Квартира        | 4                 | 1              | 64.90                | 2                 | 24.20                      | 2.59                |
| 26             | Квартира        | 4                 | 1              | 81.90                | 3                 | 39.40                      | 2.59                |
| 27             | Квартира        | 4                 | 1              | 40.70                | 1                 | 12.70                      | 2.59                |
| 28             | Квартира-студия | 4                 | 1              | 30.80                | 1                 | 14.70                      | 2.59                |
| 29             | Квартира        | 4                 | 1              | 37.80                | 1                 | 15.90                      | 2.59                |
| 30             | Квартира        | 4                 | 1              | 59.70                | 2                 | 24.70                      | 2.59                |
| 31             | Квартира        | 5                 | 1              | 54.60                | 2                 | 28.30                      | 2.59                |
| 32             | Квартира        | 5                 | 1              | 44.70                | 1                 | 12.90                      | 2.59                |
| 33             | Квартира        | 5                 | 1              | 37.50                | 1                 | 15.90                      | 2.59                |
| 34             | Квартира        | 5                 | 1              | 60.50                | 2                 | 27.60                      | 2.59                |
| 35             | Квартира        | 5                 | 1              | 64.80                | 2                 | 24.20                      | 2.59                |
| 36             | Квартира        | 5                 | 1              | 81.80                | 3                 | 39.40                      | 2.59                |
| 37             | Квартира        | 5                 | 1              | 40.70                | 1                 | 12.70                      | 2.59                |
| 38             | Квартира-студия | 5                 | 1              | 30.80                | 1                 | 14.70                      | 2.59                |
| 39             | Квартира        | 5                 | 1              | 37.60                | 1                 | 15.90                      | 2.59                |
| 40             | Квартира        | 5                 | 1              | 59.70                | 2                 | 24.70                      | 2.59                |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира        | 6  | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 42 | Квартира        | 6  | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 43 | Квартира        | 6  | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 44 | Квартира        | 6  | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 45 | Квартира        | 6  | 1 | 64.80 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 46 | Квартира        | 6  | 1 | 81.80 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 47 | Квартира        | 6  | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 48 | Квартира-студия | 6  | 1 | 30.80 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 49 | Квартира        | 6  | 1 | 37.60 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 50 | Квартира        | 6  | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 51 | Квартира        | 7  | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 52 | Квартира        | 7  | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 53 | Квартира        | 7  | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 54 | Квартира        | 7  | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 55 | Квартира        | 7  | 1 | 64.80 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 56 | Квартира        | 7  | 1 | 81.80 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 57 | Квартира        | 7  | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 58 | Квартира-студия | 7  | 1 | 30.80 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 59 | Квартира        | 7  | 1 | 37.60 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 60 | Квартира        | 7  | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 61 | Квартира        | 8  | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 62 | Квартира        | 8  | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 63 | Квартира        | 8  | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 64 | Квартира        | 8  | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 65 | Квартира        | 8  | 1 | 64.80 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 66 | Квартира        | 8  | 1 | 81.80 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 67 | Квартира        | 8  | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 68 | Квартира-студия | 8  | 1 | 30.80 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 69 | Квартира        | 8  | 1 | 37.60 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 70 | Квартира        | 8  | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 71 | Квартира        | 9  | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 72 | Квартира        | 9  | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 73 | Квартира        | 9  | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 74 | Квартира        | 9  | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 75 | Квартира        | 9  | 1 | 64.80 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 76 | Квартира        | 9  | 1 | 81.80 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 77 | Квартира        | 9  | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 78 | Квартира-студия | 9  | 1 | 30.80 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 79 | Квартира        | 9  | 1 | 37.60 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 80 | Квартира        | 9  | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 81 | Квартира        | 10 | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 82 | Квартира        | 10 | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 83 | Квартира        | 10 | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 2.59 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 84  | Квартира        | 10 | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 85  | Квартира        | 10 | 1 | 64.80 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 86  | Квартира        | 10 | 1 | 81.80 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 87  | Квартира        | 10 | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 88  | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.80 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 89  | Квартира        | 10 | 1 | 37.60 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 90  | Квартира        | 10 | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 91  | Квартира        | 11 | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 92  | Квартира        | 11 | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 93  | Квартира        | 11 | 1 | 37.40 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 94  | Квартира        | 11 | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 95  | Квартира        | 11 | 1 | 64.50 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 96  | Квартира        | 11 | 1 | 81.70 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 97  | Квартира        | 11 | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 98  | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.70 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 99  | Квартира        | 11 | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 100 | Квартира        | 11 | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 101 | Квартира        | 12 | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 102 | Квартира        | 12 | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 103 | Квартира        | 12 | 1 | 37.40 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 104 | Квартира        | 12 | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 105 | Квартира        | 12 | 1 | 64.50 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 106 | Квартира        | 12 | 1 | 81.70 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 107 | Квартира        | 12 | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 108 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.70 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 109 | Квартира        | 12 | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 110 | Квартира        | 12 | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 111 | Квартира        | 13 | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 112 | Квартира        | 13 | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 113 | Квартира        | 13 | 1 | 37.40 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 114 | Квартира        | 13 | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 115 | Квартира        | 13 | 1 | 64.50 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 116 | Квартира        | 13 | 1 | 81.70 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 117 | Квартира        | 13 | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 118 | Квартира-студия | 13 | 1 | 30.70 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 119 | Квартира        | 13 | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 120 | Квартира        | 13 | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 121 | Квартира        | 14 | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 122 | Квартира        | 14 | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 123 | Квартира        | 14 | 1 | 37.40 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 124 | Квартира        | 14 | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 125 | Квартира        | 14 | 1 | 64.50 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 126 | Квартира        | 14 | 1 | 81.70 | 3 | 39.40 | 2.59 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 127 | Квартира        | 14 | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 128 | Квартира-студия | 14 | 1 | 30.70 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 129 | Квартира        | 14 | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 130 | Квартира        | 14 | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 131 | Квартира        | 15 | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 132 | Квартира        | 15 | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 133 | Квартира        | 15 | 1 | 37.40 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 134 | Квартира        | 15 | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 135 | Квартира        | 15 | 1 | 64.50 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 136 | Квартира        | 15 | 1 | 81.70 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 137 | Квартира        | 15 | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 138 | Квартира-студия | 15 | 1 | 30.70 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 139 | Квартира        | 15 | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 140 | Квартира        | 15 | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 141 | Квартира        | 16 | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 142 | Квартира        | 16 | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 143 | Квартира        | 16 | 1 | 37.40 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 144 | Квартира        | 16 | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 145 | Квартира        | 16 | 1 | 64.50 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 146 | Квартира        | 16 | 1 | 81.70 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 147 | Квартира        | 16 | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 148 | Квартира-студия | 16 | 1 | 30.70 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 149 | Квартира        | 16 | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 150 | Квартира        | 16 | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 151 | Квартира        | 17 | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 3.00 |
| 152 | Квартира        | 17 | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 3.00 |
| 153 | Квартира        | 17 | 1 | 37.40 | 1 | 15.90 | 3.00 |
| 154 | Квартира        | 17 | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 3.00 |
| 155 | Квартира        | 17 | 1 | 64.50 | 2 | 24.20 | 3.00 |
| 156 | Квартира        | 17 | 1 | 81.70 | 3 | 39.40 | 3.00 |
| 157 | Квартира        | 17 | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 3.00 |
| 158 | Квартира-студия | 17 | 1 | 30.70 | 1 | 14.70 | 3.00 |
| 159 | Квартира        | 17 | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 3.00 |
| 160 | Квартира        | 17 | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 3.00 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 2001           | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 3.00           | Индивидуальная колясочная         | 3.00           | 2.59                |





|      |   |    |   |       |                           |       |      |
|------|---|----|---|-------|---------------------------|-------|------|
| 2052 | Нежилое помещение                                 | 14 | 1 | 3.20  | Индивидуальная колясочная | 3.20  | 2.59 |
| 2053 | Нежилое помещение                                 | 15 | 1 | 3.00  | Индивидуальная колясочная | 3.00  | 2.59 |
| 2054 | Нежилое помещение                                 | 15 | 1 | 2.60  | Индивидуальная колясочная | 2.60  | 2.59 |
| 2055 | Нежилое помещение                                 | 15 | 1 | 2.60  | Индивидуальная колясочная | 2.60  | 2.59 |
| 2056 | Нежилое помещение                                 | 15 | 1 | 3.20  | Индивидуальная колясочная | 3.20  | 2.59 |
| 2057 | Нежилое помещение                                 | 16 | 1 | 3.00  | Индивидуальная колясочная | 3.00  | 2.59 |
| 2058 | Нежилое помещение                                 | 16 | 1 | 2.60  | Индивидуальная колясочная | 2.60  | 2.59 |
| 2059 | Нежилое помещение                                 | 16 | 1 | 2.60  | Индивидуальная колясочная | 2.60  | 2.59 |
| 2060 | Нежилое помещение                                 | 16 | 1 | 3.20  | Индивидуальная колясочная | 3.20  | 2.59 |
| 2061 | Нежилое помещение                                 | 17 | 1 | 3.00  | Индивидуальная колясочная | 3.00  | 3.00 |
| 2062 | Нежилое помещение                                 | 17 | 1 | 2.60  | Индивидуальная колясочная | 2.60  | 3.00 |
| 2063 | Нежилое помещение                                 | 17 | 1 | 2.60  | Индивидуальная колясочная | 2.60  | 3.00 |
| 2064 | Нежилое помещение                                 | 17 | 1 | 3.20  | Индивидуальная колясочная | 3.20  | 3.00 |
| 1001 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 57.20 | Рабочее помещение         | 51.80 | 3.34 |
|      |   |    |   |       | С/у                       | 5.40  |      |
| 1002 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 46.50 | Рабочее помещение         | 42.10 | 3.34 |
|      |   |    |   |       | С/у                       | 4.40  |      |
| 1003 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 34.70 | Рабочее помещение         | 28.70 | 3.34 |
|      |   |    |   |       | С/у                       | 6.00  |      |
| 1004 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 46.80 | Рабочее помещение         | 41.00 | 3.34 |
|      |   |    |   |       | С/у                       | 5.80  |      |
| 1005 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 47.00 | Рабочее помещение         | 39.30 | 3.34 |

|      |   |   |   |       |                   |       |      |
|------|---|---|---|-------|-------------------|-------|------|
|      |   |   |   |       | C/y               | 7.70  |      |
| 1006 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 93.70 | Рабочее помещение | 85.90 | 3.34 |
|      |   |   |   |       | C/y               | 7.80  |      |
| 1007 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 47.50 | Рабочее помещение | 42.60 | 3.34 |
|      |   |   |   |       | C/y               | 4.90  |      |
| 1008 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 67.70 | Рабочее помещение | 63.50 | 3.34 |
|      |   |   |   |       | C/y               | 4.20  |      |
| 1009 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 58.80 | Рабочее помещение | 53.20 | 3.34 |
|      |   |   |   |       | C/y               | 5.60  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                                   | 16.1.1                                |  |                      |                |
|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения                     | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Тамбур                            | 1 этаж                                |  | Общественное         | 4.50           |
| 2                                    | Тамбур                            | 1 этаж                                |  | Общественное         | 5.50           |
| 3                                    | Вестибюль                         | 1 этаж                                |  | Общественное         | 47.20          |
| 4                                    | Тамбур-шлюз                       | 1 этаж                                |  | Общественное         | 4.60           |
| 5                                    | Комната уборочного инвентаря/ с/у | 1 этаж                                |  | Общественное         | 4.20           |
| 6                                    | Колясочная                        | 1 этаж                                |  | Общественное         | 20.70          |
| 7                                    | Тамбур                            | 1 этаж                                |  | Общественное         | 6.50           |
| 8                                    | Тамбур                            | 1 этаж                                |  | Общественное         | 3.80           |
| 9                                    | Лестничная клетка                 | 1 этаж                                |  | Общественное         | 11.00          |
| 10                                   | Лифтовой холл                     | 2 этаж                                |  | Общественное         | 5.70           |
| 11                                   | Лифтовой холл                     | 3 этаж                                |  | Общественное         | 5.70           |
| 12                                   | Лифтовой холл                     | 4 этаж                                |  | Общественное         | 5.70           |
| 13                                   | Лифтовой холл                     | 5 этаж                                |  | Общественное         | 5.70           |
| 14                                   | Лифтовой холл                     | 6 этаж                                |  | Общественное         | 5.70           |
| 15                                   | Лифтовой холл                     | 7 этаж                                |  | Общественное         | 5.70           |
| 16                                   | Лифтовой холл                     | 8 этаж                                |  | Общественное         | 5.70           |
| 17                                   | Лифтовой холл                     | 9 этаж                                |  | Общественное         | 5.70           |
| 18                                   | Лифтовой холл                     | 10 этаж                               |  | Общественное         | 5.70           |
| 19                                   | Лифтовой холл                     | 11 этаж                               |  | Общественное         | 5.70           |



|    |                       |         |              |       |
|----|-----------------------|---------|--------------|-------|
| 20 | Лифтовой холл         | 12 этаж | Общественное | 5.70  |
| 21 | Лифтовой холл         | 13 этаж | Общественное | 5.70  |
| 22 | Лифтовой холл         | 14 этаж | Общественное | 5.70  |
| 23 | Лифтовой холл         | 15 этаж | Общественное | 5.70  |
| 24 | Лифтовой холл         | 16 этаж | Общественное | 5.70  |
| 25 | Лифтовой холл         | 17 этаж | Общественное | 5.70  |
| 26 | Лестничная клетка     | 2 этаж  | Общественное | 15.60 |
| 27 | Лестничная клетка     | 3 этаж  | Общественное | 15.60 |
| 28 | Лестничная клетка     | 4 этаж  | Общественное | 15.60 |
| 29 | Лестничная клетка     | 5 этаж  | Общественное | 15.60 |
| 30 | Лестничная клетка     | 6 этаж  | Общественное | 15.60 |
| 31 | Лестничная клетка     | 7 этаж  | Общественное | 15.60 |
| 32 | Лестничная клетка     | 8 этаж  | Общественное | 15.60 |
| 33 | Лестничная клетка     | 9 этаж  | Общественное | 15.60 |
| 34 | Лестничная клетка     | 10 этаж | Общественное | 15.60 |
| 35 | Лестничная клетка     | 11 этаж | Общественное | 15.60 |
| 36 | Лестничная клетка     | 12 этаж | Общественное | 15.60 |
| 37 | Лестничная клетка     | 13 этаж | Общественное | 15.60 |
| 38 | Лестничная клетка     | 14 этаж | Общественное | 15.60 |
| 39 | Лестничная клетка     | 15 этаж | Общественное | 15.60 |
| 40 | Лестничная клетка     | 16 этаж | Общественное | 15.60 |
| 41 | Лестничная клетка     | 17 этаж | Общественное | 15.60 |
| 42 | Тамбур-шлюз           | 2 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 43 | Тамбур-шлюз           | 3 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 44 | Тамбур-шлюз           | 4 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 45 | Тамбур-шлюз           | 5 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 46 | Тамбур-шлюз           | 6 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 47 | Тамбур-шлюз           | 7 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 48 | Тамбур-шлюз           | 8 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 49 | Тамбур-шлюз           | 9 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 50 | Тамбур-шлюз           | 10 этаж | Общественное | 4.80  |
| 51 | Тамбур-шлюз           | 11 этаж | Общественное | 4.80  |
| 52 | Тамбур-шлюз           | 12 этаж | Общественное | 4.80  |
| 53 | Тамбур-шлюз           | 13 этаж | Общественное | 4.80  |
| 54 | Тамбур-шлюз           | 14 этаж | Общественное | 4.80  |
| 55 | Тамбур-шлюз           | 15 этаж | Общественное | 4.80  |
| 56 | Тамбур-шлюз           | 16 этаж | Общественное | 4.80  |
| 57 | Тамбур-шлюз           | 17 этаж | Общественное | 4.80  |
| 58 | Межквартирный коридор | 2 этаж  | Общественное | 27.10 |
| 59 | Межквартирный коридор | 2 этаж  | Общественное | 27.10 |
| 60 | Межквартирный коридор | 3 этаж  | Общественное | 27.10 |
| 61 | Межквартирный коридор | 3 этаж  | Общественное | 27.10 |
| 62 | Межквартирный коридор | 4 этаж  | Общественное | 27.10 |
| 63 | Межквартирный коридор | 4 этаж  | Общественное | 27.10 |
| 64 | Межквартирный коридор | 5 этаж  | Общественное | 27.10 |
| 65 | Межквартирный коридор | 5 этаж  | Общественное | 27.10 |

|    |                       |         |              |        |
|----|-----------------------|---------|--------------|--------|
| 66 | Межквартирный коридор | 6 этаж  | Общественное | 27.10  |
| 67 | Межквартирный коридор | 6 этаж  | Общественное | 27.10  |
| 68 | Межквартирный коридор | 7 этаж  | Общественное | 27.10  |
| 69 | Межквартирный коридор | 7 этаж  | Общественное | 27.10  |
| 70 | Межквартирный коридор | 8 этаж  | Общественное | 27.10  |
| 71 | Межквартирный коридор | 8 этаж  | Общественное | 27.10  |
| 72 | Межквартирный коридор | 9 этаж  | Общественное | 27.10  |
| 73 | Межквартирный коридор | 9 этаж  | Общественное | 27.10  |
| 74 | Межквартирный коридор | 10 этаж | Общественное | 27.10  |
| 75 | Межквартирный коридор | 10 этаж | Общественное | 27.10  |
| 76 | Межквартирный коридор | 11 этаж | Общественное | 27.10  |
| 77 | Межквартирный коридор | 11 этаж | Общественное | 27.10  |
| 78 | Межквартирный коридор | 12 этаж | Общественное | 27.10  |
| 79 | Межквартирный коридор | 12 этаж | Общественное | 27.10  |
| 80 | Межквартирный коридор | 13 этаж | Общественное | 27.10  |
| 81 | Межквартирный коридор | 13 этаж | Общественное | 27.10  |
| 82 | Межквартирный коридор | 14 этаж | Общественное | 27.10  |
| 83 | Межквартирный коридор | 14 этаж | Общественное | 27.10  |
| 84 | Межквартирный коридор | 15 этаж | Общественное | 27.10  |
| 85 | Межквартирный коридор | 15 этаж | Общественное | 27.10  |
| 86 | Межквартирный коридор | 16 этаж | Общественное | 27.10  |
| 87 | Межквартирный коридор | 16 этаж | Общественное | 27.10  |
| 88 | Межквартирный коридор | 17 этаж | Общественное | 27.10  |
| 89 | Межквартирный коридор | 17 этаж | Общественное | 27.10  |
| 90 | Лестничная клетка     | -1 этаж | Общественное | 7.00   |
| 91 | Электрощитовая        | -1 этаж | Техническое  | 15.40  |
| 92 | ИТП                   | -1 этаж | Техническое  | 42.10  |
| 93 | Водомерный узел       | -1 этаж | Техническое  | 12.60  |
| 94 | Техподполье           | -1 этаж | Техническое  | 554.60 |
| 95 | Насосная              | -1 этаж | Техническое  | 18.80  |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения            | Вид оборудования                                    | Назначение  |
|-------|--|---|---|
| 1     | ИТП в подвале здания                   | Узел учета тепловой энергии, насосы, теплообменники | Учет тепловой энергии, преобразование и контроль параметров теплоносителя, приготовление ГВС для потребителей |
| 2     | Нежилые помещения                      | ВРУ, щиты распределительные                         | Учет и распределение электроснабжения здания  |
| 3     | Жилой дом                              | Лифты   | Для межэтажной перевозки  |
| 4     | Жилые, нежилые и общедомовые помещения | Радиаторы, отопительное оборудование                | Отопление помещений   |

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| 5 | Жилые, нежилые и общедомовые помещения | Электротехническое оборудование                              | Электроснабжение и электроосвещение для потребителей                                 |
| 6 | Жилые, нежилые и общедомовые помещения | Система холодного и горячего водоснабжения                   | Водоснабжение потребителей   |
| 7 | Общедомовые помещения жилого дома      | Система дымоудаления и подпора воздуха, вентиляторы, клапаны | Удаление дыма при пожаре, подача воздуха для компенсации удаляемых продуктов горения |
| 8 | Подвал                                 | Насосное оборудование повышения давления                     | Для подачи воды на хозяйственно-бытовые и противопожарные нужды                      |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>536 919 357,36 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b>  |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810103200006867</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810245372202894</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>042202894</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7706092528</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | КПП:<br><b>526002001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>17526887</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7706092528</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>996 592 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>498 451 752,96 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>498 140 247,04 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>12.12.2026</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>119</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>33</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>5 575,3 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>536 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>504 623 766,2 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>46 454 400 руб.</b>   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b> |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5920040927</b>                               |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>50 000 000,00 руб.</b>  |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>12.06.2027</b>   |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:         |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b> |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5920040927</b>                               |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>100 000 000,00 руб.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>12.06.2027</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:         |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |

## Объект №2

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-изыскательская фирма "Грин"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1834002991</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РК Проект</b>        |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1831057632</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.07.2022</b>  |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-3-046361-2022</b>  |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНЖИНИРИНГ+"</b> |
|  | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831167561</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |   |
|  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Норвежский лес</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛАВСПЕЦСТРОЙ</b>          |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1831128756</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-RU18303000-48-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.07.2022</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.07.2025</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>    |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>000.00.00.71.71-2918</b> |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.02.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.04.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:030045:216</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>3 223,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:000000:15245</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>4 202,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |



|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>32</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):            |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Во дворе с восточной стороны дома. Состав игрового оборудования детской площадки будет определен соответствующим дизайн-проектом</b>                                  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Во дворе с восточной стороны дома. Состав спортивного оборудования спортивной площадки будет определен соответствующим дизайн-проектом</b>                      |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнерная площадка для сбора ТБО расположена с южной стороны дома, расчетное количество контейнеров-2 шт</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено озеленение территории путем устройства газонов</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены локальные понижения бортовых камней тротуаров, выделенные машино-места на парковках. Вход в подъезд выполнен с уровня благоустройства территории</b>   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение-имеется. Запроектировано светильниками на металлических опорах. Питание наружного освещения предусмотрено от ВРУ жилого дома. Технические условия не требуются</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>55 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Автокотельная</b>  |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7718808870</b>   |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.01.2022</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>АК-04-92</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.01.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 079 374,52 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МУП г.Ижевска "Ижводоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 443 827,96 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b>                 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 399 226,80 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Служба благоустройства и дорожного хозяйства</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826001553</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.03.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02765/07-04</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.03.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Центр и Приволжье</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                      |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.05.2022</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>181050558</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.05.2024</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>36 089 183,53 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Удмуртлифт</b>                        |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1834100406</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b>             |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>160</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>73</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>73</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 60.00                | 2                 | 24.70                      | 2.59                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2  | Квартира        | 2 | 1 | 37.90 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 3  | Квартира-студия | 2 | 1 | 30.90 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 4  | Квартира        | 2 | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 5  | Квартира        | 2 | 1 | 81.90 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 6  | Квартира        | 2 | 1 | 65.00 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 7  | Квартира        | 2 | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 8  | Квартира        | 2 | 1 | 37.80 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 9  | Квартира        | 2 | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 10 | Квартира        | 2 | 1 | 54.80 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 11 | Квартира        | 3 | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 37.80 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.80 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 15 | Квартира        | 3 | 1 | 81.90 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 64.90 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 17 | Квартира        | 3 | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 18 | Квартира        | 3 | 1 | 37.70 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 20 | Квартира        | 3 | 1 | 54.70 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 37.80 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.80 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 81.90 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 64.90 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 37.70 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 54.70 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 37.60 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 33 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.80 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 81.80 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 64.80 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 37.60 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 43 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.80 | 1 | 14.70 | 2.59 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 44 | Квартира        | 6  | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 45 | Квартира        | 6  | 1 | 81.80 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 46 | Квартира        | 6  | 1 | 64.80 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 47 | Квартира        | 6  | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 48 | Квартира        | 6  | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 49 | Квартира        | 6  | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 50 | Квартира        | 6  | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 51 | Квартира        | 7  | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 52 | Квартира        | 7  | 1 | 37.60 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 53 | Квартира-студия | 7  | 1 | 30.80 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 54 | Квартира        | 7  | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 55 | Квартира        | 7  | 1 | 81.80 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 56 | Квартира        | 7  | 1 | 64.80 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 57 | Квартира        | 7  | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 58 | Квартира        | 7  | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 59 | Квартира        | 7  | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 60 | Квартира        | 7  | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 61 | Квартира        | 8  | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 62 | Квартира        | 8  | 1 | 37.60 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 63 | Квартира-студия | 8  | 1 | 30.80 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 64 | Квартира        | 8  | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 65 | Квартира        | 8  | 1 | 81.80 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 66 | Квартира        | 8  | 1 | 64.80 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 67 | Квартира        | 8  | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 68 | Квартира        | 8  | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 69 | Квартира        | 8  | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 70 | Квартира        | 8  | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 71 | Квартира        | 9  | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 72 | Квартира        | 9  | 1 | 37.60 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 73 | Квартира-студия | 9  | 1 | 30.80 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 74 | Квартира        | 9  | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 75 | Квартира        | 9  | 1 | 81.80 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 76 | Квартира        | 9  | 1 | 64.80 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 77 | Квартира        | 9  | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 78 | Квартира        | 9  | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 79 | Квартира        | 9  | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 80 | Квартира        | 9  | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 81 | Квартира        | 10 | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 82 | Квартира        | 10 | 1 | 37.60 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 83 | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.80 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 84 | Квартира        | 10 | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 85 | Квартира        | 10 | 1 | 81.80 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 86 | Квартира        | 10 | 1 | 64.80 | 2 | 24.20 | 2.59 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 87  | Квартира        | 10 | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 88  | Квартира        | 10 | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 89  | Квартира        | 10 | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 90  | Квартира        | 10 | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 91  | Квартира        | 11 | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 92  | Квартира        | 11 | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 93  | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.70 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 94  | Квартира        | 11 | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 95  | Квартира        | 11 | 1 | 81.70 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 96  | Квартира        | 11 | 1 | 64.50 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 97  | Квартира        | 11 | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 98  | Квартира        | 11 | 1 | 37.40 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 99  | Квартира        | 11 | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 100 | Квартира        | 11 | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 101 | Квартира        | 12 | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 102 | Квартира        | 12 | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 103 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.70 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 104 | Квартира        | 12 | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 105 | Квартира        | 12 | 1 | 81.70 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 106 | Квартира        | 12 | 1 | 64.50 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 107 | Квартира        | 12 | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 108 | Квартира        | 12 | 1 | 37.40 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 109 | Квартира        | 12 | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 110 | Квартира        | 12 | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 111 | Квартира        | 13 | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 112 | Квартира        | 13 | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 113 | Квартира-студия | 13 | 1 | 30.70 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 114 | Квартира        | 13 | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 115 | Квартира        | 13 | 1 | 81.70 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 116 | Квартира        | 13 | 1 | 64.50 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 117 | Квартира        | 13 | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 118 | Квартира        | 13 | 1 | 37.40 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 119 | Квартира        | 13 | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 120 | Квартира        | 13 | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 121 | Квартира        | 14 | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 122 | Квартира        | 14 | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 123 | Квартира-студия | 14 | 1 | 30.70 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 124 | Квартира        | 14 | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 125 | Квартира        | 14 | 1 | 81.70 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 126 | Квартира        | 14 | 1 | 64.50 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 127 | Квартира        | 14 | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 128 | Квартира        | 14 | 1 | 37.40 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 129 | Квартира        | 14 | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 130 | Квартира        | 14 | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 131 | Квартира        | 15 | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 132 | Квартира        | 15 | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 133 | Квартира-студия | 15 | 1 | 30.70 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 134 | Квартира        | 15 | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 135 | Квартира        | 15 | 1 | 81.70 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 136 | Квартира        | 15 | 1 | 64.50 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 137 | Квартира        | 15 | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 138 | Квартира        | 15 | 1 | 37.40 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 139 | Квартира        | 15 | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 140 | Квартира        | 15 | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 141 | Квартира        | 16 | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 2.59 |
| 142 | Квартира        | 16 | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 143 | Квартира-студия | 16 | 1 | 30.70 | 1 | 14.70 | 2.59 |
| 144 | Квартира        | 16 | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 2.59 |
| 145 | Квартира        | 16 | 1 | 81.70 | 3 | 39.40 | 2.59 |
| 146 | Квартира        | 16 | 1 | 64.50 | 2 | 24.20 | 2.59 |
| 147 | Квартира        | 16 | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 2.59 |
| 148 | Квартира        | 16 | 1 | 37.40 | 1 | 15.90 | 2.59 |
| 149 | Квартира        | 16 | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 2.59 |
| 150 | Квартира        | 16 | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 2.59 |
| 151 | Квартира        | 17 | 1 | 59.70 | 2 | 24.70 | 3.00 |
| 152 | Квартира        | 17 | 1 | 37.50 | 1 | 15.90 | 3.00 |
| 153 | Квартира-студия | 17 | 1 | 30.70 | 1 | 14.70 | 3.00 |
| 154 | Квартира        | 17 | 1 | 40.70 | 1 | 12.70 | 3.00 |
| 155 | Квартира        | 17 | 1 | 81.70 | 3 | 39.40 | 3.00 |
| 156 | Квартира        | 17 | 1 | 64.50 | 2 | 24.20 | 3.00 |
| 157 | Квартира        | 17 | 1 | 60.50 | 2 | 27.60 | 3.00 |
| 158 | Квартира        | 17 | 1 | 37.40 | 1 | 15.90 | 3.00 |
| 159 | Квартира        | 17 | 1 | 44.70 | 1 | 12.90 | 3.00 |
| 160 | Квартира        | 17 | 1 | 54.60 | 2 | 28.30 | 3.00 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 2001           | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 3.20           | Индивидуальная колясочная         | 3.20           | 2.59                |
| 2002           | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 2.60           | Индивидуальная колясочная         | 2.60           | 2.59                |
| 2003           | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 2.60           | Индивидуальная колясочная         | 2.60           | 2.59                |
| 2004           | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 3.00           | Индивидуальная колясочная         | 3.00           | 2.59                |





|      |   |    |   |       |                           |       |      |
|------|---|----|---|-------|---------------------------|-------|------|
| 2055 | Нежилое помещение                                 | 15 | 1 | 2.60  | Индивидуальная колясочная | 2.60  | 2.59 |
| 2056 | Нежилое помещение                                 | 15 | 1 | 3.00  | Индивидуальная колясочная | 3.00  | 2.59 |
| 2057 | Нежилое помещение                                 | 16 | 1 | 3.20  | Индивидуальная колясочная | 3.20  | 2.59 |
| 2058 | Нежилое помещение                                 | 16 | 1 | 2.60  | Индивидуальная колясочная | 2.60  | 2.59 |
| 2059 | Нежилое помещение                                 | 16 | 1 | 2.60  | Индивидуальная колясочная | 2.60  | 2.59 |
| 2060 | Нежилое помещение                                 | 16 | 1 | 3.00  | Индивидуальная колясочная | 3.00  | 2.59 |
| 2061 | Нежилое помещение                                 | 17 | 1 | 3.20  | Индивидуальная колясочная | 3.20  | 3.00 |
| 2062 | Нежилое помещение                                 | 17 | 1 | 2.60  | Индивидуальная колясочная | 2.60  | 3.00 |
| 2063 | Нежилое помещение                                 | 17 | 1 | 2.60  | Индивидуальная колясочная | 2.60  | 3.00 |
| 2064 | Нежилое помещение                                 | 17 | 1 | 3.00  | Индивидуальная колясочная | 3.00  | 3.00 |
| 1001 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 58.80 | Рабочее помещение         | 53.20 | 3.34 |
|      |   |    |   |       | С/у                       | 5.60  |      |
| 1002 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 67.70 | Рабочее помещение         | 63.50 | 3.34 |
|      |   |    |   |       | С/у                       | 4.20  |      |
| 1003 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 47.50 | Рабочее помещение         | 42.60 | 3.34 |
|      |   |    |   |       | С/у                       | 4.90  |      |
| 1004 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 93.70 | Рабочее помещение         | 85.90 | 3.34 |
|      |   |    |   |       | С/у                       | 7.80  |      |
| 1005 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 47.00 | Рабочее помещение         | 39.30 | 3.34 |
|      |   |    |   |       | С/у                       | 7.70  |      |
| 1006 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 46.80 | Рабочее помещение         | 41.00 | 3.34 |
|      |   |    |   |       | С/у                       | 5.80  |      |

|      |   |   |   |       |                   |       |      |
|------|---|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 1007 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 34.70 | Рабочее помещение | 28.70 | 3.34 |
|      |   |   |   |       | С/у               | 6.00  |      |
| 1008 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 46.50 | Рабочее помещение | 42.10 | 3.34 |
|      |   |   |   |       | С/у               | 4.40  |      |
| 1009 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 57.20 | Рабочее помещение | 51.80 | 3.34 |
|      |   |   |   |       | С/у               | 5.40  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур                            | 1 этаж                                | Общественное         | 4.50           |
| 2     | Тамбур                            | 1 этаж                                | Общественное         | 5.50           |
| 3     | Вестибюль                         | 1 этаж                                | Общественное         | 47.20          |
| 4     | Тамбур-шлюз                       | 1 этаж                                | Общественное         | 4.60           |
| 5     | Комната уборочного инвентаря/ с/у | 1 этаж                                | Общественное         | 4.20           |
| 6     | Колясочная                        | 1 этаж                                | Общественное         | 20.70          |
| 7     | Тамбур                            | 1 этаж                                | Общественное         | 6.50           |
| 8     | Тамбур                            | 1 этаж                                | Общественное         | 3.80           |
| 9     | Лестничная клетка                 | 1 этаж                                | Общественное         | 11.00          |
| 10    | Лифтовой холл                     | 2 этаж                                | Общественное         | 5.70           |
| 11    | Лифтовой холл                     | 3 этаж                                | Общественное         | 5.70           |
| 12    | Лифтовой холл                     | 4 этаж                                | Общественное         | 5.70           |
| 13    | Лифтовой холл                     | 5 этаж                                | Общественное         | 5.70           |
| 14    | Лифтовой холл                     | 6 этаж                                | Общественное         | 5.70           |
| 15    | Лифтовой холл                     | 7 этаж                                | Общественное         | 5.70           |
| 16    | Лифтовой холл                     | 8 этаж                                | Общественное         | 5.70           |
| 17    | Лифтовой холл                     | 9 этаж                                | Общественное         | 5.70           |
| 18    | Лифтовой холл                     | 10 этаж                               | Общественное         | 5.70           |
| 19    | Лифтовой холл                     | 11 этаж                               | Общественное         | 5.70           |
| 20    | Лифтовой холл                     | 12 этаж                               | Общественное         | 5.70           |
| 21    | Лифтовой холл                     | 13 этаж                               | Общественное         | 5.70           |
| 22    | Лифтовой холл                     | 14 этаж                               | Общественное         | 5.70           |
| 23    | Лифтовой холл                     | 15 этаж                               | Общественное         | 5.70           |
| 24    | Лифтовой холл                     | 16 этаж                               | Общественное         | 5.70           |

|    |                       |         |              |       |
|----|-----------------------|---------|--------------|-------|
| 25 | Лифтовой холл         | 17 этаж | Общественное | 5.70  |
| 26 | Лестничная клетка     | 2 этаж  | Общественное | 15.60 |
| 27 | Лестничная клетка     | 3 этаж  | Общественное | 15.60 |
| 28 | Лестничная клетка     | 4 этаж  | Общественное | 15.60 |
| 29 | Лестничная клетка     | 5 этаж  | Общественное | 15.60 |
| 30 | Лестничная клетка     | 6 этаж  | Общественное | 15.60 |
| 31 | Лестничная клетка     | 7 этаж  | Общественное | 15.60 |
| 32 | Лестничная клетка     | 8 этаж  | Общественное | 15.60 |
| 33 | Лестничная клетка     | 9 этаж  | Общественное | 15.60 |
| 34 | Лестничная клетка     | 10 этаж | Общественное | 15.60 |
| 35 | Лестничная клетка     | 11 этаж | Общественное | 15.60 |
| 36 | Лестничная клетка     | 12 этаж | Общественное | 15.60 |
| 37 | Лестничная клетка     | 13 этаж | Общественное | 15.60 |
| 38 | Лестничная клетка     | 14 этаж | Общественное | 15.60 |
| 39 | Лестничная клетка     | 15 этаж | Общественное | 15.60 |
| 40 | Лестничная клетка     | 16 этаж | Общественное | 15.60 |
| 41 | Лестничная клетка     | 17 этаж | Общественное | 15.60 |
| 42 | Тамбур-шлюз           | 2 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 43 | Тамбур-шлюз           | 3 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 44 | Тамбур-шлюз           | 4 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 45 | Тамбур-шлюз           | 5 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 46 | Тамбур-шлюз           | 6 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 47 | Тамбур-шлюз           | 7 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 48 | Тамбур-шлюз           | 8 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 49 | Тамбур-шлюз           | 9 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 50 | Тамбур-шлюз           | 10 этаж | Общественное | 4.80  |
| 51 | Тамбур-шлюз           | 11 этаж | Общественное | 4.80  |
| 52 | Тамбур-шлюз           | 12 этаж | Общественное | 4.80  |
| 53 | Тамбур-шлюз           | 13 этаж | Общественное | 4.80  |
| 54 | Тамбур-шлюз           | 14 этаж | Общественное | 4.80  |
| 55 | Тамбур-шлюз           | 15 этаж | Общественное | 4.80  |
| 56 | Тамбур-шлюз           | 16 этаж | Общественное | 4.80  |
| 57 | Тамбур-шлюз           | 17 этаж | Общественное | 4.80  |
| 58 | Межквартирный коридор | 2 этаж  | Общественное | 27.10 |
| 59 | Межквартирный коридор | 2 этаж  | Общественное | 27.10 |
| 60 | Межквартирный коридор | 3 этаж  | Общественное | 27.10 |
| 61 | Межквартирный коридор | 3 этаж  | Общественное | 27.10 |
| 62 | Межквартирный коридор | 4 этаж  | Общественное | 27.10 |
| 63 | Межквартирный коридор | 4 этаж  | Общественное | 27.10 |
| 64 | Межквартирный коридор | 5 этаж  | Общественное | 27.10 |
| 65 | Межквартирный коридор | 5 этаж  | Общественное | 27.10 |
| 66 | Межквартирный коридор | 6 этаж  | Общественное | 27.10 |
| 67 | Межквартирный коридор | 6 этаж  | Общественное | 27.10 |
| 68 | Межквартирный коридор | 7 этаж  | Общественное | 27.10 |
| 69 | Межквартирный коридор | 7 этаж  | Общественное | 27.10 |
| 70 | Межквартирный коридор | 8 этаж  | Общественное | 27.10 |

|    |                       |         |              |        |
|----|-----------------------|---------|--------------|--------|
| 71 | Межквартирный коридор | 8 этаж  | Общественное | 27.10  |
| 72 | Межквартирный коридор | 9 этаж  | Общественное | 27.10  |
| 73 | Межквартирный коридор | 9 этаж  | Общественное | 27.10  |
| 74 | Межквартирный коридор | 10 этаж | Общественное | 27.10  |
| 75 | Межквартирный коридор | 10 этаж | Общественное | 27.10  |
| 76 | Межквартирный коридор | 11 этаж | Общественное | 27.10  |
| 77 | Межквартирный коридор | 11 этаж | Общественное | 27.10  |
| 78 | Межквартирный коридор | 12 этаж | Общественное | 27.10  |
| 79 | Межквартирный коридор | 12 этаж | Общественное | 27.10  |
| 80 | Межквартирный коридор | 13 этаж | Общественное | 27.10  |
| 81 | Межквартирный коридор | 13 этаж | Общественное | 27.10  |
| 82 | Межквартирный коридор | 14 этаж | Общественное | 27.10  |
| 83 | Межквартирный коридор | 14 этаж | Общественное | 27.10  |
| 84 | Межквартирный коридор | 15 этаж | Общественное | 27.10  |
| 85 | Межквартирный коридор | 15 этаж | Общественное | 27.10  |
| 86 | Межквартирный коридор | 16 этаж | Общественное | 27.10  |
| 87 | Межквартирный коридор | 16 этаж | Общественное | 27.10  |
| 88 | Межквартирный коридор | 17 этаж | Общественное | 27.10  |
| 89 | Межквартирный коридор | 17 этаж | Общественное | 27.10  |
| 90 | Лестничная клетка     | -1 этаж | Общественное | 7.00   |
| 91 | Электрощитовая        | -1 этаж | Техническое  | 15.40  |
| 92 | ИТП                   | -1 этаж | Техническое  | 42.10  |
| 93 | Водомерный узел       | -1 этаж | Техническое  | 12.60  |
| 94 | Техподполье           | -1 этаж | Техническое  | 554.60 |
| 95 | Насосная              | -1 этаж | Техническое  | 18.80  |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения            | Вид оборудования                                    | Назначение  |
|-------|--|---|---|
| 1     | ИТП в подвале здания                   | Узел учета тепловой энергии, насосы, теплообменники | Учет тепловой энергии, преобразование и контроль параметров теплоносителя, приготовление ГВС для потребителей |
| 2     | Нежилые помещения                      | ВРУ, щиты распределительные                         | Учет и распределение электроснабжения здания  |
| 3     | Жилой дом                              | Лифты   | Для межэтажной перевозки  |
| 4     | Жилые, нежилые и общедомовые помещения | Радитаторы, отопительное оборудование               | Отопление помещений   |
| 5     | Жилые, нежилые и общедомовые помещения | Электротехническое оборудование                     | Электроснабжение и электроосвещение для потребителей  |
| 6     | Жилые, нежилые и общедомовые помещения | Система холодного и горячего водоснабжения          | Водоснабжение потребителей  |



|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| 7   | Общедомовые помещения                                | Система дымоудаления и подпора воздуха, вентиляторы, клапаны | Удаление дыма при пожаре, подача воздуха для компенсации удаляемых продуктов горения                              |
| 8   | Подвал   | Насосное оборудование повышения давления                     | Для подачи воды на хозяйственно-бытовые и противопожарные нужды   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |  |  |   |
| 17.1  | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2)  | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3)  | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4)  | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5)  | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>582 224 540,64 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b>  |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810103200006867</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810245372202894</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>042202894</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7706092528</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | КПП:<br><b>526002001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>17526887</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7706092528</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>996 592 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>498 451 752,96 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>498 140 247,04 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>12.12.2026</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>120</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>32</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>5 786,3 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>414,1 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>517 045 570 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>33 962 600 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b> |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5920040927</b>                               |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>50 000 000,00 руб.</b>  |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>12.06.2027</b>   |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:         |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b> |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5920040927</b>                               |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>100 000 000,00 руб.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>12.06.2027</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:         |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |



|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Информация, указанная в разделе 13 проектной декларации, разбита по домам</b>   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

433891041874891645428908356842101832517

Владелец: **Ипатова Лариса Геннадьевна, Ипатова  
Лариса Геннадьевна**

Действителен: с 15.01.2024 по 15.01.2025