

**Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств
соответствия с Инструкцией, утвержденной приказом ФСФР России от 30.11.2006 №06-137/пз-н**

В

1 квартал 2021г			
Норматив обеспеченности обязательств	сумма активов	1 731 911	1,02
	сумма обязательств по договорам ДУ	1 701 073	
=			не менее 1
Норматив целевого использования средств	сумма активов, не связанных со строительством	241 943	0,14
	стоимость чистых активов + сумма обязательств - сумма обязательств по договорам ДУ	1 731 911	
=			не более 1

по данным УЖП

нормативное значение по постановлению

Размер собственных средств застройщиков разница между величиной принимаемых к расчету активов застройщика и величиной принимаемых к расчету обязательств застройщика.

30 838

тыс.руб.

Стоимость активов	(тыс. руб.) 1 731 911
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства	1 701 073
Внеоборотные активы	244 386
Дебиторская задолженность	808 777
Краткосрочные финансовые вложения	10 639
Стоимость активов незавершенного строительства*	193 149
Сумма долгосрочных обязательств	60 098
Сумма краткосрочных обязательств	1 729 916
Сумма неисполненных обязательств по договорам	1 701 073
Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа**	628 710
Стоимость чистых активов	1 642 970

Директор

Е.Б. Карпов

26.04.2021г

