

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 39-22**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г.Рязань  
(место составления)

« 31 » 08

2022 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «НЬЮТОН»

(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

г.Рязань, ул.Соборная, д.14/2. стр.1, каб.6 95-54-14

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

ОГРН 1146234012352, ИНН 6234137308

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: г.Рязань. ул.Новая

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Общая площадь – 22117,37 кв.м.. количество квартир – 329 , жилая площадь – 6173,21 кв.м.,

на строительство, краткие проектные характеристики,

площадь квартир–15342,75 кв.м, количество этажей 19/24, общая площадь квартир–15910,27 кв.м.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

г.Рязань, ул.Новая

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№62-29-27-2022 от 22.07.2022г., выдано администрацией г.Рязани, срок до- 22.01..2026г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№62-2-1-2-039727-2022 от 21.06.2022, выдано ООО «Ярстройэкспертиза»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

-

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

Сентябрь 2022 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

Январь 2026г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании

договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО СЗ «Максимум» (ИНН 6234192323) - генеральный подрядчик, договор генерального подряда от 03.02.2022г., (Член Ассоциации саморегулируемой организации «Объединение Рязанских строителей»)

ООО «Техинвест» (ИНН 6234137876) – технический заказчик, договор на выполнение функций технического заказчика от 03.02.2022г. (Член Ассоциации саморегулируемой организации «Объединение Рязанских строителей»)

#### 10. Приложения:

Копия разрешения на строительство, копии приказов на ответственных лиц, копия договора на выполнение функций технического заказчика и договора генерального подрядчика, журнал общих работ, журнал бетонных работ, акт разбивки осей красных линий, проектная документация на электронном носителе, копии заключений экспертизы проектной документации и инженерных изысканий.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

директор

(представитель застройщика или  
технического заказчика)



Чакчурина И.А.

(расшифровка подписи)

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.