

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Краснодар
(место составления)

" 29 " июня 2022 г.

1. Застройщик, технический заказчик

ООО Специализированный
застройщик «Догма-Арена»
(наименование застройщика, технического заказчика)

ИНН 2310183855, КПП 231101001, ОГРН 1152310002712 от 16.08.2019

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

350000, Краснодарский край, город Краснодар, ул. Северная, дом 447, оф. 3.

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

«Жилой комплекс на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0402001:11331 в г. Краснодаре»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание

Жилой дом Литер 3 (1 этап строительства) - 24-х этажное здание – общая площадь здания- 28405,9м2. Жилой дом Литер 4 (1 этап строительства) - 24-х этажное здание – общая площадь здания- 14940,9м2. Подземная автостоянка Литер С4 (1 этап строительства) - 1-но этажное здание – общая площадь здания- 3679,5м2.

этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: г. Краснодар,

(почтовый

ул. Новороссийская, з/у 100/1.

или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 23-RU2330600-6145-2022 от 31.05.2022 г. Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, приказ №262 от 24.06.2022 г. «О внесении изменения в разрешение на строительство от 31.05.2022 г. № 23-RU2330600-6145-2022»;

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, проектная документация объекта капитального строительства подлежит, если экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№23-2-1-3-0312-20 от 08/10/2020 г., выдано ООО «КОИН-С»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер

и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

июнь 2022 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

июнь 2026 г.

**Департамент
по надзору в строительной сфере
Краснодарского края
350014, г. Краснодар, ул. Красная, д. 35**

ПРИНЯТ К РАССМОТРЕНИЮ

О.Г. БУДУК

18.11.2022

Сидорова
15.35

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Монолит», Св-во от 20.02.20, № 1339, Саморегулируемая организация Ассоциация «Союз Профессиональных Строителей Южного Региона»

10. К настоящему извещению прилагаются:

Копия разрешения на строительство № 23-RU2330600-6145-2022 от 31.05.2022 г.

с приказом №262 от 24.06.2022 г. «О внесении изменения в разрешение на строительство от 31.05.2022 г. № 23-RU2330600-6145-2022»;

Проектная документация: «Жилой комплекс на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0402001:11331 в г. Краснодаре»;

Акт выноса на местности линий отступа от красных линий;

Положительное заключение №23-2-1-3-0312-20 от 08/10/2020 г.;

Общий журнал работ;

Журнал бетонных работ

Журнал сварочных работ

(документы прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

Морозов С.П.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)



Документацию в соответствии с требованиями п. 5 ст. 52 Градостроительного Кодекса РФ принята и рассмотрена в следующем составе:

1. Копия разрешения на строительство № 23-RU2330600-6145-2022 от 31.05.2022 г.
2. Положительное заключение экспертизы № 23-2-1-3-0312-20 от 08.10.2020 г.
3. Акт выноса на местности линий отступа от красных линий.
4. Журнал общих работ и сварочных.
5. Проектная документация в полном объеме.

консультант

А.А. Любченко

11.07.2022 г.