

**Бухгалтерский баланс**  
**на 30 июня 2020 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УНИКОМ"	по ОКПО	02310207
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3307021246
Вид экономической деятельности 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки	ОКВЭД 2	43.99
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 602267, Владимирская обл, г.Муром, ул.Воровского, д.46А		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)  
индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	
аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/	
Основной государственный регистрационный номер	ОГРНИП	
аудиторской организации/индивидуального аудитора		

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 30 июня 20 20 г.3	На 31 декабря 20 19 г.4	На 31 декабря 20 18 г.5
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	398 405	295 512	173 015
1	в том числе:				
	в том числе Капитальные вложения	1151	398 405	295 512	173 015
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	398 405	295 512	173 015
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	92 634	67 723	34 704
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	275 519	111 460	45 670
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19 744	1 423	2 500
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	387 897	180 606	82 874
	<b>БАЛАНС</b>	1600	786 302	476 118	255 889

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 30 июня 20 20 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 19 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 18 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	13 255
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 186	3 669	3
	Итого по разделу III	1300	45 186	43 669	13 258
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	360 143	185 828	84 121
8	в том числе: в том числе: Обязательства по передаче ОДС участникам долевого строительства	1451	-	-	84 121
	Итого по разделу IV	1400	360 143	185 828	84 121
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	23 996	5 750	312
	Кредиторская задолженность	1520	264 976	193 623	144 612
	Доходы будущих периодов	1530	92 001	47 248	10 586
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	3 000
	Итого по разделу V	1500	380 973	246 621	158 510
	<b>БАЛАНС</b>	1700	786 302	476 118	255 889

Руководитель

Дебяев Е.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 29 " июля 2020 г.



## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
за I полугодие 2020 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
			0710002	
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УНИКОМ"		по ОКПО	02310207	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3307021246	
Вид экономической деятельности 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие деятельности группировки		по ОКВЭД 2	43.99	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384	

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	За I полугодие 2020 г. <sup>3</sup>	За I полугодие 2019 г. <sup>4</sup>
	Выручка 5	2110	10 289	1 793
	Себестоимость продаж	2120	( 6 501 )	( - )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 788	1 793
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( 2 834 )	( 3 609 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	954	(1 816)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	838	2 102
	Прочие расходы	2350	( 275 )	( 137 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 517	149
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( - )	( - )
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 517	149

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За I полугодие 2020 г. <sup>3</sup>	За I полугодие 2019 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	1 517	149
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Дедаев Е.В.

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 3307021246  
ОГРН 1163328058605  
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 3307021246  
ОГРН 1163328058605

" 29 " июля 2020 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".