

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000581 от 08.08.2023

ЖК "Южный каскад", 16 этажный многоквартирный жилой дом, г. Находка Приморского края, 2 очередь

Дата первичного размещения: 14.07.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                          |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик "Афина" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ "Афина"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>690014                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Приморский край                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Владивосток                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>проспект                                                                |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красного Знамени</b>                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 82</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Комната: 32</b>                                                                                                |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 10:00 по 17:00</b>                                                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (924) 322-19-19</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>gkucn@mail.ru</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>южныйкаскаднаходка.рф</b>                      |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Деркач</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Людмила</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайловна</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Афина"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2538112259</b>                                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                 |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2538112259</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1072538007090</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>01.08.2007</b>                                                                                                              |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                     |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                         |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Деркач</b>                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Людмила</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайловна</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>041-829-214 44</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>253603398987</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Деркач</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Людмила</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайловна</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>041-829-214 44</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>253603398987</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является учредителем данной компании</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |        |                                                                                                                |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |       |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 281,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                         |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>«Группа многоэтажных многоквартирных жилых домов «Южный каскад» по ул. Спортивная в г. Находка. Вторая очередь строительства 16 этажный многоквартирный жилой дом со встроенными общественно-деловыми помещениями»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Приморский край</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Находка</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Спортивная</b>                                                                                                                                                                                                           |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.11 | Дом:<br>26                                                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                   |
|                                                          | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                   |
|                                                          | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Примерно 160 м на Восток от ориентира ул. Спортивная 26                                                                                              |
|                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>18                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>18                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>13 082,46 м2                                                                                                                                    |
|                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>А                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>8 769,28 м2                                                                                                                  |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>1 014,22 м2                                                                                                                |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>9 783,50 м2                                                                                                        |

|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Примгеострой</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                            |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2539075546</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АКБ-Нистратов"</b>                                             |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2543017385</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.10.2021</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25-2-1-3-059916-2021</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительная экспертиза"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7702443091</b>                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                        |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СКПД Инвест</b>                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2536263904</b> |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU25308000-41-2021</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.10.2021</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.02.2024</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА</b>     |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 25308000-41-2021</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.10.2021</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.02.2027</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>27.06.2022</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА</b>     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4172-15</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.02.2015</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.03.2015</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>18.02.2027</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>27.06.2022</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Администрация Находкинского городского округа, Приморского края</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                             |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                   |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация Находкинского городского округа Приморского края</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>25:31:010206:4206</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>12 156,00 м²</b>                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>105</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Проектом планировки земельного участка предусмотрены мероприятия по благоустройству, предусматривающие создание дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок. Покрытие детской и спортивной площадок выполнено песчано-гравийным покрытием толщиной 30 см с обрамлением бордюрным камнем БР 100.20.8.В проекте предусмотрена расстановка малых архитектурных форм и игрового оборудования. Перед посевом трав на газонах и откосах подсыпается растительный грунт слоем 15 см       |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Проектом планировки земельного участка предусмотрены мероприятия по благоустройству, предусматривающие создание дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок. Покрытие детской и спортивной площадок выполнено песчано-гравийным покрытием толщиной 30 см с обрамлением бордюрным камнем БР 100.20.8.В проекте предусмотрена расстановка малых архитектурных форм и игрового оборудования. Перед посевом трав на газонах и откосах подсыпается растительный грунт слоем 15 см |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Проектом планировки земельного участка предусмотрены мероприятия по созданию санитарно-защитных зон на участке, которые составляют:-расстояние от площадки на 3 мусоросборника до проектируемого здания составляет не менее 20 м (согласно СП 42.13330.2011, п.7.5 размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее 20 м);-расстояние от хозяйственной площадки на 3 мусоросборника до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения составляет не менее 20 м (согласно СП 42.13330.2011, п.7.5 расстояние от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения следует принимать не менее 20 м)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Мероприятия по благоустройству, предусматривают создание искусственных покрытий на площадках и озеленение участков, не занятых сооружениям</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6.1 | <p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p>Имеются</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6.2 | <p>Наличие пандуса:</p> <p>Имеется</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>В соответствии с требованиями по созданию без барьерной среды для маломобильных лиц, проектом предусматриваются мероприятия по обеспечению условий беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех групп мобильности по участку к жилому дому и на первый этаж, а также внутри здания на первом этаже для групп мобильности М1-М3, не ограничивая условий жизнедеятельности других групп населения и эффективность эксплуатации здания.Решения по планировочной организации земельного участка, благоустройству территории, входам в жилую секцию и в офисы предусматриваются с учетом необходимых архитектурно-строительных ( и эргономических мероприятий.На пути движения по тротуарам отсутствуют препятствия и выступающие элементы.Проектными решениями предусматриваются:-пандус при входе в офисы шириной 1,00 м с продольным уклоном 1:12;-поверхности покрытий пандусов, ступеней лестниц на перепаде высот рельефа и тротуаров, исключаяющие скольжение;-ступени в пределах марша лестниц одинаковой геометрии, ширина проступи 0.30 м)</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Проектом предусмотрено наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения. Освещение территории и проездов осуществляется светильниками на металлических опорах. Технические решения принятые в проекте, соответствуют требованиям нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную эксплуатацию оборудования |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Проектом планировки земельного участка предусмотрены устройство спланированных подъездов к зданию, а так же наличие проездов, площадок, тротуаров. Покрытие проездов выполнено из двуслойного асфальтобетона толщиной 8 см с обрамлением бордюрным камнем БР 100.30.15 Покрытие тротуаров выполнено из асфальтобетона толщиной 5 см с обрамлением бордюрным камнем БР 100.20.8. Покрытие отмостки и хозяйственной площадки выполнено из бетона толщиной 10 см. Покрытие детской и спортивной площадок выполнено песчано-гравийным покрытием толщиной 30 см с обрамлением бордюрным камнем БР 100.20.8         |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Унитарное предприятие</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Примтеплоэнерго</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2536112729</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.07.2018</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ПТ-32-2018</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.07.2024</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Унитарное предприятие</b>                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Находка-Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2508058565</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2020</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>210</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2023</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 691,00 руб.</b>                                                                                                 |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Унитарное предприятие</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Находка-Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2508058565</b>                              |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2020</b>                                                                            |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>210</b>                                                                                  |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.12.2023</b>                                                                          |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 988,00 руб.</b>                                                                                           |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифт-Сервис-Находка</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2508084830</b>                                |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                            |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Владлинк Бизнес</b>     |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2543089679</b>                                |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Владлинк Бизнес</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2543089679</b>                            |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>128</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>88</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>88</b> |

|                                        |        |  |
|----------------------------------------|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|----------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 101            | Квартира-студия | 1                 | 1              | 45.90                | 1                 | 33.92                      | 2.70                |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 102 | Квартира-студия | 1 | 1 | 65.81 | 1 | 51.57 | 2.70 |
| 103 | Квартира-студия | 1 | 1 | 65.81 | 1 | 51.57 | 2.70 |
| 104 | Квартира-студия | 1 | 1 | 83.18 | 1 | 67.23 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 1 | 1 | 82.42 | 1 | 67.23 | 2.70 |
| 106 | Квартира-студия | 1 | 1 | 75.89 | 1 | 58.96 | 2.70 |
| 107 | Квартира-студия | 1 | 1 | 75.89 | 1 | 58.96 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 1 | 1 | 54.83 | 1 | 38.79 | 2.70 |
| 201 | Квартира-студия | 2 | 1 | 45.90 | 1 | 33.92 | 2.70 |
| 202 | Квартира-студия | 2 | 1 | 65.81 | 1 | 51.57 | 2.70 |
| 203 | Квартира-студия | 2 | 1 | 65.81 | 1 | 51.57 | 2.70 |
| 204 | Квартира-студия | 2 | 1 | 83.18 | 1 | 67.23 | 2.70 |
| 205 | Квартира-студия | 2 | 1 | 82.42 | 1 | 67.23 | 2.70 |
| 206 | Квартира-студия | 2 | 1 | 75.89 | 1 | 58.96 | 2.70 |
| 207 | Квартира-студия | 2 | 1 | 75.89 | 1 | 58.96 | 2.70 |
| 208 | Квартира-студия | 2 | 1 | 54.83 | 1 | 38.79 | 2.70 |
| 301 | Квартира-студия | 3 | 1 | 45.90 | 1 | 33.92 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 302 | Квартира-студия | 3 | 1 | 65.81 | 1 | 51.57 | 2.70 |
| 303 | Квартира-студия | 3 | 1 | 65.81 | 1 | 51.57 | 2.70 |
| 304 | Квартира-студия | 3 | 1 | 83.18 | 1 | 67.23 | 2.70 |
| 305 | Квартира-студия | 3 | 1 | 82.42 | 1 | 67.23 | 2.70 |
| 306 | Квартира-студия | 3 | 1 | 75.89 | 1 | 58.96 | 2.70 |
| 307 | Квартира-студия | 3 | 1 | 75.89 | 1 | 58.96 | 2.70 |
| 308 | Квартира-студия | 3 | 1 | 54.83 | 1 | 38.79 | 2.70 |
| 401 | Квартира-студия | 4 | 1 | 45.90 | 1 | 33.92 | 2.70 |
| 402 | Квартира-студия | 4 | 1 | 65.81 | 1 | 51.57 | 2.70 |
| 403 | Квартира-студия | 4 | 1 | 65.81 | 1 | 51.57 | 2.70 |
| 404 | Квартира-студия | 4 | 1 | 83.18 | 1 | 67.23 | 2.70 |
| 405 | Квартира-студия | 4 | 1 | 82.42 | 1 | 67.23 | 2.70 |
| 406 | Квартира-студия | 4 | 1 | 75.89 | 1 | 58.96 | 2.70 |
| 407 | Квартира-студия | 4 | 1 | 75.89 | 1 | 58.96 | 2.70 |
| 408 | Квартира-студия | 4 | 1 | 54.83 | 1 | 38.79 | 2.70 |
| 501 | Квартира-студия | 5 | 1 | 45.90 | 1 | 33.92 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 502 | Квартира-студия | 5 | 1 | 65.81 | 1 | 51.57 | 2.70 |
| 503 | Квартира-студия | 5 | 1 | 65.81 | 1 | 51.57 | 2.70 |
| 504 | Квартира-студия | 5 | 1 | 83.18 | 1 | 67.23 | 2.70 |
| 505 | Квартира-студия | 5 | 1 | 82.42 | 1 | 67.23 | 2.70 |
| 506 | Квартира-студия | 5 | 1 | 75.89 | 1 | 58.96 | 2.70 |
| 507 | Квартира-студия | 5 | 1 | 75.89 | 1 | 58.96 | 2.70 |
| 508 | Квартира-студия | 5 | 1 | 54.83 | 1 | 38.79 | 2.70 |
| 601 | Квартира-студия | 6 | 1 | 45.60 | 1 | 31.91 | 2.70 |
| 602 | Квартира-студия | 6 | 1 | 65.51 | 1 | 49.57 | 2.70 |
| 603 | Квартира-студия | 6 | 1 | 65.51 | 1 | 49.57 | 2.70 |
| 604 | Квартира-студия | 6 | 1 | 82.88 | 1 | 65.23 | 2.70 |
| 605 | Квартира-студия | 6 | 1 | 82.12 | 1 | 65.23 | 2.70 |
| 606 | Квартира-студия | 6 | 1 | 75.59 | 1 | 56.96 | 2.70 |
| 607 | Квартира-студия | 6 | 1 | 75.59 | 1 | 56.96 | 2.70 |
| 608 | Квартира-студия | 6 | 1 | 54.53 | 1 | 36.79 | 2.70 |
| 701 | Квартира-студия | 7 | 1 | 45.60 | 1 | 31.91 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 702 | Квартира-студия | 7 | 1 | 65.51 | 1 | 49.57 | 2.70 |
| 703 | Квартира-студия | 7 | 1 | 65.51 | 1 | 49.57 | 2.70 |
| 704 | Квартира-студия | 7 | 1 | 82.88 | 1 | 65.23 | 2.70 |
| 705 | Квартира-студия | 7 | 1 | 82.12 | 1 | 65.23 | 2.70 |
| 706 | Квартира-студия | 7 | 1 | 75.59 | 1 | 56.96 | 2.70 |
| 707 | Квартира-студия | 7 | 1 | 75.59 | 1 | 56.96 | 2.70 |
| 708 | Квартира-студия | 7 | 1 | 54.53 | 1 | 36.79 | 2.70 |
| 801 | Квартира-студия | 8 | 1 | 45.60 | 1 | 31.91 | 2.70 |
| 802 | Квартира-студия | 8 | 1 | 65.51 | 1 | 49.57 | 2.70 |
| 803 | Квартира-студия | 8 | 1 | 65.51 | 1 | 49.57 | 2.70 |
| 804 | Квартира-студия | 8 | 1 | 82.88 | 1 | 65.23 | 2.70 |
| 805 | Квартира-студия | 8 | 1 | 82.12 | 1 | 65.23 | 2.70 |
| 806 | Квартира-студия | 8 | 1 | 75.59 | 1 | 56.96 | 2.70 |
| 807 | Квартира-студия | 8 | 1 | 75.59 | 1 | 56.96 | 2.70 |
| 808 | Квартира-студия | 8 | 1 | 54.53 | 1 | 36.79 | 2.70 |
| 901 | Квартира-студия | 9 | 1 | 45.60 | 1 | 31.91 | 2.70 |

|      |                 |    |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 902  | Квартира-студия | 9  | 1 | 65.51 | 1 | 49.57 | 2.70 |
| 903  | Квартира-студия | 9  | 1 | 65.51 | 1 | 49.57 | 2.70 |
| 904  | Квартира-студия | 9  | 1 | 82.88 | 1 | 65.23 | 2.70 |
| 905  | Квартира-студия | 9  | 1 | 82.12 | 1 | 65.23 | 2.70 |
| 906  | Квартира-студия | 9  | 1 | 75.59 | 1 | 56.96 | 2.70 |
| 907  | Квартира-студия | 9  | 1 | 75.59 | 1 | 56.96 | 2.70 |
| 908  | Квартира-студия | 9  | 1 | 54.53 | 1 | 36.79 | 2.70 |
| 1001 | Квартира-студия | 10 | 1 | 45.60 | 1 | 31.91 | 2.70 |
| 1002 | Квартира-студия | 10 | 1 | 65.51 | 1 | 49.57 | 2.70 |
| 1003 | Квартира-студия | 10 | 1 | 65.51 | 1 | 49.57 | 2.70 |
| 1004 | Квартира-студия | 10 | 1 | 82.88 | 1 | 65.23 | 2.70 |
| 1005 | Квартира-студия | 10 | 1 | 82.12 | 1 | 65.23 | 2.70 |
| 1006 | Квартира-студия | 10 | 1 | 75.59 | 1 | 56.96 | 2.70 |
| 1007 | Квартира-студия | 10 | 1 | 75.59 | 1 | 56.96 | 2.70 |
| 1008 | Квартира-студия | 10 | 1 | 54.53 | 1 | 36.79 | 2.70 |
| 1101 | Квартира-студия | 11 | 1 | 45.60 | 1 | 31.91 | 2.70 |

|      |                 |    |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1102 | Квартира-студия | 11 | 1 | 65.51 | 1 | 49.57 | 2.70 |
| 1103 | Квартира-студия | 11 | 1 | 65.51 | 1 | 49.57 | 2.70 |
| 1104 | Квартира-студия | 11 | 1 | 82.88 | 1 | 65.23 | 2.70 |
| 1105 | Квартира-студия | 11 | 1 | 82.12 | 1 | 65.23 | 2.70 |
| 1106 | Квартира-студия | 11 | 1 | 75.59 | 1 | 56.96 | 2.70 |
| 1107 | Квартира-студия | 11 | 1 | 75.59 | 1 | 56.96 | 2.70 |
| 1108 | Квартира-студия | 11 | 1 | 54.53 | 1 | 36.79 | 2.70 |
| 1201 | Квартира-студия | 12 | 1 | 45.60 | 1 | 31.91 | 2.70 |
| 1202 | Квартира-студия | 12 | 1 | 65.51 | 1 | 49.57 | 2.70 |
| 1203 | Квартира-студия | 12 | 1 | 65.51 | 1 | 49.57 | 2.70 |
| 1204 | Квартира-студия | 12 | 1 | 82.88 | 1 | 65.23 | 2.70 |
| 1205 | Квартира-студия | 12 | 1 | 82.12 | 1 | 65.23 | 2.70 |
| 1206 | Квартира-студия | 12 | 1 | 75.59 | 1 | 56.96 | 2.70 |
| 1207 | Квартира-студия | 12 | 1 | 75.59 | 1 | 56.96 | 2.70 |
| 1208 | Квартира-студия | 12 | 1 | 54.53 | 1 | 36.79 | 2.70 |
| 1301 | Квартира-студия | 13 | 1 | 45.60 | 1 | 31.91 | 2.70 |

|      |                 |    |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1302 | Квартира-студия | 13 | 1 | 65.51 | 1 | 49.57 | 2.70 |
| 1303 | Квартира-студия | 13 | 1 | 65.51 | 1 | 49.57 | 2.70 |
| 1304 | Квартира-студия | 13 | 1 | 82.88 | 1 | 65.23 | 2.70 |
| 1305 | Квартира-студия | 13 | 1 | 82.12 | 1 | 65.23 | 2.70 |
| 1306 | Квартира-студия | 13 | 1 | 75.59 | 1 | 56.96 | 2.70 |
| 1307 | Квартира-студия | 13 | 1 | 75.59 | 1 | 56.96 | 2.70 |
| 1308 | Квартира-студия | 13 | 1 | 54.53 | 1 | 36.79 | 2.70 |
| 1401 | Квартира-студия | 14 | 1 | 45.60 | 1 | 31.91 | 2.70 |
| 1402 | Квартира-студия | 14 | 1 | 65.51 | 1 | 49.57 | 2.70 |
| 1403 | Квартира-студия | 14 | 1 | 65.51 | 1 | 49.57 | 2.70 |
| 1404 | Квартира-студия | 14 | 1 | 82.88 | 1 | 65.23 | 2.70 |
| 1405 | Квартира-студия | 14 | 1 | 82.12 | 1 | 65.23 | 2.70 |
| 1406 | Квартира-студия | 14 | 1 | 75.59 | 1 | 56.96 | 2.70 |
| 1407 | Квартира-студия | 14 | 1 | 75.59 | 1 | 56.96 | 2.70 |
| 1408 | Квартира-студия | 14 | 1 | 54.53 | 1 | 36.79 | 2.70 |
| 1501 | Квартира-студия | 15 | 1 | 45.60 | 1 | 31.91 | 2.70 |

|      |                 |    |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1502 | Квартира-студия | 15 | 1 | 65.51 | 1 | 49.57 | 2.70 |
| 1503 | Квартира-студия | 15 | 1 | 65.51 | 1 | 49.57 | 2.70 |
| 1504 | Квартира-студия | 15 | 1 | 82.88 | 1 | 65.23 | 2.70 |
| 1505 | Квартира-студия | 15 | 1 | 82.12 | 1 | 65.23 | 2.70 |
| 1506 | Квартира-студия | 15 | 1 | 75.59 | 1 | 56.96 | 2.70 |
| 1507 | Квартира-студия | 15 | 1 | 75.59 | 1 | 56.96 | 2.70 |
| 1508 | Квартира-студия | 15 | 1 | 54.53 | 1 | 36.79 | 2.70 |
| 1601 | Квартира-студия | 16 | 1 | 45.60 | 1 | 31.91 | 2.70 |
| 1602 | Квартира-студия | 16 | 1 | 65.51 | 1 | 49.57 | 2.70 |
| 1603 | Квартира-студия | 16 | 1 | 65.51 | 1 | 49.57 | 2.70 |
| 1604 | Квартира-студия | 16 | 1 | 82.88 | 1 | 65.23 | 2.70 |
| 1605 | Квартира-студия | 16 | 1 | 82.12 | 1 | 65.23 | 2.70 |
| 1606 | Квартира-студия | 16 | 1 | 75.59 | 1 | 56.96 | 2.70 |
| 1607 | Квартира-студия | 16 | 1 | 75.59 | 1 | 56.96 | 2.70 |
| 1608 | Квартира-студия | 16 | 1 | 54.53 | 1 | 36.79 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 109            | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 2.62           | Помещение хранения велосипедов    | 2.62           | 2.70                |
| 209            | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 2.62           | Помещение хранения велосипедов    | 2.62           | 2.70                |
| 309            | Нежилое помещение | 3                 | 1              | 2.62           | Помещение хранения велосипедов    | 2.62           | 2.70                |
| 409            | Нежилое помещение | 4                 | 1              | 2.62           | Помещение хранения велосипедов    | 2.62           | 2.70                |
| 509            | Нежилое помещение | 5                 | 1              | 2.62           | Помещение хранения велосипедов    | 2.62           | 2.70                |
| 609            | Нежилое помещение | 6                 | 1              | 2.62           | Помещение хранения велосипедов    | 2.62           | 2.70                |
| 709            | Нежилое помещение | 7                 | 1              | 2.62           | Помещение хранения велосипедов    | 2.62           | 2.70                |
| 809            | Нежилое помещение | 8                 | 1              | 2.62           | Помещение хранения велосипедов    | 2.62           | 2.70                |
| 909            | Нежилое помещение | 9                 | 1              | 2.62           | Помещение хранения велосипедов    | 2.62           | 2.70                |
| 1009           | Нежилое помещение | 10                | 1              | 2.62           | Помещение хранения велосипедов    | 2.62           | 2.70                |
| 1109           | Нежилое помещение | 11                | 1              | 2.62           | Помещение хранения велосипедов    | 2.62           | 2.70                |
| 1209           | Нежилое помещение | 12                | 1              | 2.62           | Помещение хранения велосипедов    | 2.62           | 2.70                |
| 1309           | Нежилое помещение | 13                | 1              | 2.62           | Помещение хранения велосипедов    | 2.62           | 2.70                |
| 1409           | Нежилое помещение | 14                | 1              | 2.62           | Помещение хранения велосипедов    | 2.62           | 2.70                |

|      |                                                   |    |   |        |                                |        |      |
|------|---------------------------------------------------|----|---|--------|--------------------------------|--------|------|
| 1509 | Нежилое помещение                                 | 15 | 1 | 2.62   | Помещение хранения велосипедов | 2.62   | 2.70 |
| 1609 | Нежилое помещение                                 | 16 | 1 | 2.62   | Помещение хранения велосипедов | 2.62   | 2.70 |
| МС 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 51.76  | Помещение мультисервиса        | 51.76  | 2.70 |
| МС 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 65.71  | Помещение мультисервиса        | 65.71  | 2.70 |
| МС 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 82.73  | Помещение мультисервиса        | 82.73  | 2.70 |
| МС 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 89.08  | Помещение мультисервиса        | 89.08  | 2.70 |
| МС 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 81.28  | Помещение мультисервиса        | 81.28  | 2.70 |
| МС 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 129.90 | Помещение мультисервиса        | 129.90 | 2.70 |
| 1    | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 1 | 6.27   | Помещение хранения велосипедов | 6.27   | 2.70 |
| 2    | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 1 | 6.25   | Помещение хранения велосипедов | 6.25   | 2.70 |
| 3    | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 1 | 6.25   | Помещение хранения велосипедов | 6.25   | 2.70 |
| 4    | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 1 | 8.99   | Помещение хранения велосипедов | 8.99   | 2.70 |
| 5    | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 1 | 8.99   | Помещение хранения велосипедов | 8.99   | 2.70 |
| 6    | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 1 | 6.25   | Помещение хранения велосипедов | 6.25   | 2.70 |
| 7    | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 1 | 6.25   | Помещение хранения велосипедов | 6.25   | 2.70 |
| 8    | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 1 | 6.16   | Помещение хранения велосипедов | 6.16   | 2.70 |

[illegible]

|    |                                                      |    |   |      |                                   |      |      |
|----|------------------------------------------------------|----|---|------|-----------------------------------|------|------|
| 25 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 8.79 | Помещение хранения<br>велосипедов | 8.79 | 2.70 |
| 26 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 8.79 | Помещение хранения<br>велосипедов | 8.79 | 2.70 |
| 27 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 9.00 | Помещение хранения<br>велосипедов | 9.00 | 2.70 |
| 28 | Нежилое помещение                                    | -2 | 1 | 3.35 | Помещение хранения<br>велосипедов | 3.35 | 2.70 |
| 29 | Нежилое помещение                                    | -2 | 1 | 3.35 | Помещение хранения<br>велосипедов | 3.35 | 2.70 |
| 30 | Нежилое помещение                                    | -2 | 1 | 3.35 | Помещение хранения<br>велосипедов | 3.35 | 2.70 |
| 31 | Нежилое помещение                                    | -2 | 1 | 4.60 | Помещение хранения<br>велосипедов | 4.60 | 2.70 |
| 32 | Нежилое помещение                                    | -2 | 1 | 3.06 | Помещение хранения<br>велосипедов | 3.06 | 2.70 |
| 33 | Нежилое помещение                                    | -2 | 1 | 4.93 | Помещение хранения<br>велосипедов | 4.93 | 2.70 |
| 34 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 9.75 | Помещение хранения<br>велосипедов | 9.75 | 2.70 |
| 35 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 9.00 | Помещение хранения<br>велосипедов | 9.00 | 2.70 |
| 36 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 8.79 | Помещение хранения<br>велосипедов | 8.79 | 2.70 |
| 37 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 8.79 | Помещение хранения<br>велосипедов | 8.79 | 2.70 |
| 38 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 8.79 | Помещение хранения<br>велосипедов | 8.79 | 2.70 |
| 39 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 8.79 | Помещение хранения<br>велосипедов | 8.79 | 2.70 |
| 40 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 8.79 | Помещение хранения<br>велосипедов | 8.79 | 2.70 |

|    |                                                      |    |   |      |                                   |      |      |
|----|------------------------------------------------------|----|---|------|-----------------------------------|------|------|
| 41 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 8.79 | Помещение хранения<br>велосипедов | 8.79 | 2.70 |
| 42 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 9.00 | Помещение хранения<br>велосипедов | 9.00 | 2.70 |
| 43 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 6.48 | Помещение хранения<br>велосипедов | 6.48 | 2.70 |
| 44 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 6.19 | Помещение хранения<br>велосипедов | 6.19 | 2.70 |
| 45 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 6.19 | Помещение хранения<br>велосипедов | 6.19 | 2.70 |
| 46 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 6.19 | Помещение хранения<br>велосипедов | 6.19 | 2.70 |
| 47 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 9.69 | Помещение хранения<br>велосипедов | 9.69 | 2.70 |
| 48 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 9.11 | Помещение хранения<br>велосипедов | 9.11 | 2.70 |
| 49 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 9.11 | Помещение хранения<br>велосипедов | 9.11 | 2.70 |
| 50 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 9.30 | Помещение хранения<br>велосипедов | 9.30 | 2.70 |
| 51 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 9.11 | Помещение хранения<br>велосипедов | 9.11 | 2.70 |
| 52 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 8.08 | Помещение хранения<br>велосипедов | 8.08 | 2.70 |
| 53 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 8.08 | Помещение хранения<br>велосипедов | 8.08 | 2.70 |
| 54 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 6.32 | Помещение хранения<br>велосипедов | 6.32 | 2.70 |
| 55 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 6.26 | Помещение хранения<br>велосипедов | 6.26 | 2.70 |
| 56 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 6.26 | Помещение хранения<br>велосипедов | 6.26 | 2.70 |

|    |                                                      |    |   |      |                                   |      |      |
|----|------------------------------------------------------|----|---|------|-----------------------------------|------|------|
| 57 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 6.48 | Помещение хранения<br>велосипедов | 6.48 | 2.70 |
| 58 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 5.60 | Помещение хранения<br>велосипедов | 5.60 | 2.70 |
| 59 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 5.45 | Помещение хранения<br>велосипедов | 5.45 | 2.70 |
| 60 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 5.45 | Помещение хранения<br>велосипедов | 5.45 | 2.70 |
| 61 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 5.51 | Помещение хранения<br>велосипедов | 5.51 | 2.70 |
| 62 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 5.51 | Помещение хранения<br>велосипедов | 5.51 | 2.70 |
| 63 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 5.45 | Помещение хранения<br>велосипедов | 5.45 | 2.70 |
| 64 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 5.45 | Помещение хранения<br>велосипедов | 5.45 | 2.70 |
| 65 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 5.60 | Помещение хранения<br>велосипедов | 5.60 | 2.70 |
| 66 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -2 | 1 | 7.22 | Помещение хранения<br>велосипедов | 7.22 | 2.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестница      | Подвальный этаж                       | Общественное         | 3.95           |
| 2     | Коридор       | Подвальный этаж                       | Общественное         | 68.28          |
| 3     | Коридор       | Подвальный этаж                       | Общественное         | 11.31          |
| 4     | Коридор       | Подвальный этаж                       | Общественное         | 11.31          |
| 5     | Лестница      | Подвальный этаж                       | Общественное         | 7.4            |
| 6     | Коридор       | Подвальный этаж                       | Общественное         | 78.12          |

|    |           |                   |              |       |
|----|-----------|-------------------|--------------|-------|
| 7  | Тамбур    | Цокольный этаж    | Общественное | 6     |
| 8  | Коридор   | Цокольный этаж    | Общественное | 34.28 |
| 9  | Пож пост  | Цокольный этаж    | Техническое  | 10.27 |
| 10 | С/У       | Цокольный этаж    | Техническое  | 5.7   |
| 11 | ТП        | Цокольный этаж    | Техническое  | 21.59 |
| 12 | ВП        | Цокольный этаж    | Техническое  | 29.87 |
| 13 | ПУИ       | Цокольный этаж    | Техническое  | 3.64  |
| 14 | ЭЩ        | Цокольный этаж    | Техническое  | 23.73 |
| 15 | Подсобка  | Цокольный этаж    | Техническое  | 3.06  |
| 16 | Подсобка  | Цокольный этаж    | Техническое  | 4.93  |
| 17 | Лестница  | Цокольный этаж    | Общественное | 5.8   |
| 18 | Лестница  | Цокольный этаж    | Общественное | 5.6   |
| 19 | Тамбур    | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.48  |
| 20 | Лестница  | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 18.72 |
| 21 | Пом.охр.  | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое  | 5.93  |
| 22 | Тамбур    | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.2   |
| 23 | Лифт холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 14.21 |
| 24 | Коридор   | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 44.63 |
| 25 | Тех.пом.  | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 26 | Лестница  | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 18.72 |
| 27 | Лифт холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 14.21 |
| 28 | Коридор   | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 44.63 |
| 29 | Тех.пом.  | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 30 | Лестница  | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 18.72 |
| 31 | Лифт холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 14.21 |
| 32 | Коридор   | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 44.63 |
| 33 | Тех.пом.  | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 34 | Лестница  | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 18.72 |
| 35 | Лифт холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 14.21 |
| 36 | Коридор   | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 44.63 |

|    |           |                    |              |       |
|----|-----------|--------------------|--------------|-------|
| 37 | Тех.пом.  | Подъезд 1, 4 этаж  | Техническое  | 0.99  |
| 38 | Лестница  | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 18.72 |
| 39 | Лифт холл | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 14.21 |
| 40 | Коридор   | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 44.63 |
| 41 | Тех.пом.  | Подъезд 1, 5 этаж  | Техническое  | 0.99  |
| 42 | Лестница  | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 18.72 |
| 43 | Лифт холл | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 14.21 |
| 44 | Коридор   | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 44.63 |
| 45 | Тех.пом.  | Подъезд 1, 6 этаж  | Техническое  | 0.99  |
| 46 | Лестница  | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 18.72 |
| 47 | Лифт холл | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 14.21 |
| 48 | Коридор   | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 44.63 |
| 49 | Тех.пом.  | Подъезд 1, 7 этаж  | Техническое  | 0.99  |
| 50 | Лестница  | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 18.72 |
| 51 | Лифт холл | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 14.21 |
| 52 | Коридор   | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 44.63 |
| 53 | Тех.пом.  | Подъезд 1, 8 этаж  | Техническое  | 0.99  |
| 54 | Лестница  | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 18.72 |
| 55 | Лифт холл | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 14.21 |
| 56 | Коридор   | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 44.63 |
| 57 | Тех.пом.  | Подъезд 1, 9 этаж  | Техническое  | 0.99  |
| 58 | Лестница  | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 18.72 |
| 59 | Лифт холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 14.21 |
| 60 | Коридор   | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 44.63 |
| 61 | Тех.пом.  | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 62 | Лестница  | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 18.72 |
| 63 | Лифт холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 14.21 |
| 64 | Коридор   | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 44.63 |
| 65 | Тех.пом.  | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 66 | Лестница  | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 18.72 |

|    |           |                            |              |       |
|----|-----------|----------------------------|--------------|-------|
| 67 | Лифт холл | Подъезд 1, 12 этаж         | Общественное | 14.21 |
| 68 | Коридор   | Подъезд 1, 12 этаж         | Общественное | 44.63 |
| 69 | Тех.пом.  | Подъезд 1, 12 этаж         | Техническое  | 0.99  |
| 70 | Лестница  | Подъезд 1, 13 этаж         | Общественное | 18.72 |
| 71 | Лифт холл | Подъезд 1, 13 этаж         | Общественное | 14.21 |
| 72 | Коридор   | Подъезд 1, 13 этаж         | Общественное | 44.63 |
| 73 | Тех.пом.  | Подъезд 1, 13 этаж         | Техническое  | 0.99  |
| 74 | Лестница  | Подъезд 1, 14 этаж         | Общественное | 18.72 |
| 75 | Лифт холл | Подъезд 1, 14 этаж         | Общественное | 14.21 |
| 76 | Коридор   | Подъезд 1, 14 этаж         | Общественное | 44.63 |
| 77 | Тех.пом.  | Подъезд 1, 14 этаж         | Техническое  | 0.99  |
| 78 | Лестница  | Подъезд 1, 15 этаж         | Общественное | 18.72 |
| 79 | Лифт холл | Подъезд 1, 15 этаж         | Общественное | 14.21 |
| 80 | Коридор   | Подъезд 1, 15 этаж         | Общественное | 44.63 |
| 81 | Тех.пом.  | Подъезд 1, 15 этаж         | Техническое  | 0.99  |
| 82 | Лестница  | Подъезд 1, 16 этаж         | Общественное | 18.72 |
| 83 | Лифт холл | Подъезд 1, 16 этаж         | Общественное | 14.21 |
| 84 | Коридор   | Подъезд 1, 16 этаж         | Общественное | 44.63 |
| 85 | Тех.пом.  | Подъезд 1, 16 этаж         | Техническое  | 0.99  |
| 86 | Лестница  | Подъезд 1, тех этаж        | Техническое  | 18.72 |
| 87 | Тамбур    | Подъезд 1, тех этаж        | Техническое  | 5.8   |
| 88 | Чердак    | Подъезд 1, тех этаж        | Техническое  | 618.4 |
| 89 | Вент кам  | Подъезд 1, тех этаж        | Техническое  | 8.65  |
| 90 | Лестница  | Подъезд 1, выход ка кровлю | Техническое  | 18.72 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

|          |                                |                  |            |
|----------|--------------------------------|------------------|------------|
| №<br>п/п | Описание места<br>расположения | Вид оборудования | Назначение |
|----------|--------------------------------|------------------|------------|

|    |                                       |                                                                                 |                                         |
|----|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1  | Корпус 1                              | Лифт, 2 шт                                                                      | Вертикальный транспорт                  |
| 2  | Подземная часть, корпус 1             | ВРУ-3.1                                                                         | Электроснабжение                        |
| 3  | Подземная часть, корпус 1             | ВРУ-3.2                                                                         | Электроснабжение                        |
| 4  | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                          | Водоснабжение                           |
| 5  | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                           | Водоснабжение                           |
| 6  | Подземная и надземная части, корпус 3 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                           | Водоснабжение                           |
| 7  | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система водоотведения                                                           | Водоотведение                           |
| 8  | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система отопления                                                               | Отопление                               |
| 9  | Подземная часть, корпус 1             | Адресные расширители С2000-СП4/220 присоединенные с помощью ДПЛ ППКОП С2000-КДЛ | Система противодымной вентиляции здания |
| 10 | Подземная часть, корпус 1             | Сигнально-пусковые блоки "С2000-СП4/220                                         | Пожарная безопасность                   |
| 11 | Подземная часть, корпус 1             | Приемно охранно-пожарный прибор "С2000-4"                                       | Пожарная безопасность                   |
| 12 | Подземная часть, корпус 1             | Приемно охранно-пожарный прибор С2000-КДЛ                                       | Пожарная безопасность                   |
| 13 | Подземная часть, корпус 1             | Приемно охранно-пожарный приборС2000-БИ исп.01                                  | Пожарная безопасность                   |
| 14 | Подземная часть, корпус 1             | Приемно охранно-пожарный приборС2000-КПБ                                        | Пожарная безопасность                   |
| 15 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Ручные пожарные из-вещатели типа ИПР 513-3М                                     | Пожарная безопасность                   |
| 16 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Пожарные извещатели типа ДИП-34ПА-03                                            | Пожарная безопасность                   |
| 17 | Надземная части, корпус 1             | Пожарные извещатели типа ДИП-34АВТ                                              | Пожарная безопасность                   |
| 18 | Подземная часть, корпус 1             | Шкаф управления пож. насосами типа Control MX D001                              | Пожарная безопасность                   |
| 19 | Подземная часть, корпус 1             | Тепловычислительтипа ВКТ-7.04                                                   | Автоматизация                           |
| 20 | Подземная часть, корпус 1             | Электромагнитные расходомеры типа ПРЭМ-2                                        | Автоматизация                           |
| 21 | Подземная часть, корпус 1             | Приточно-вытяжная вентиляционная установка П1В19                                | Вентиляция                              |
| 22 | Надземная части, корпус 1             | Вентилятор системы ДП1                                                          | Вентиляция                              |
| 23 | Надземная части, корпус 1             | Вентиляторы ДП2, ДП3                                                            | Вентиляция                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |                                                                                                                   |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная части, корпус 1 | Вентилятор системы ДВ1                                                                                            | Вентиляция |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                           |                                                                                                                   |            |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |            |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |            |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |            |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |            |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>19.02.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.02.2027</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>550 000 000,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                            |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>25:31:010206:4206</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                       |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                         |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                               |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                            |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810350260142421</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>040813608</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br>272143001                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br>1027700132195                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>02785100                                                                                                                                            |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу                                                |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА<br>СБЕРБАНК РОССИИ |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>7707083893                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>594 000 314,94 руб.</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>118 348 614,04 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>475 651 700,90 руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2026</b>                                          |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>594 438 000,94 руб.</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>198 909 079,39 руб.</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>395 528 921,55 руб.</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2026</b>    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>9</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                             |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>558,35 м2                                         |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>58 388 250 руб.</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые                                                                            |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33)<br>договорах и соглашениях,<br>предусматривающих передачу<br>объекта социальной<br>инфраструктуры в<br>государственную или<br>муниципальную собственность. О<br>целях затрат застройщика из<br>числа целей, указанных в<br>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи<br>18 Федерального закона от 30<br>декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об<br>участии в долевом строительстве<br>многоквартирных домов и иных<br>объектов недвижимости и о<br>внесении изменений в некоторые<br>законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о<br>планируемых размерах таких<br>затрат, в том числе с указанием<br>целей и планируемых размеров<br>таких затрат, подлежащих<br>возмещению за счет денежных<br>средств, уплачиваемых всеми<br>участниками долевого<br>строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|                                                                    |            |                                                                                                                                                                                |                                           |
|--------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                                           |
|                                                                    | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                                           |
|                                                                    | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                                           |
|                                                                    | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                                           |
|                                                                    | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                                           |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |                                                                                                                                                                                |                                           |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |                                           |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                                                                                                                                                |                                           |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |                                                                                                                                                                                |                                           |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                    | Описание изменений                        |
| 1                                                                  | 06.10.2022 | 11.1                                                                                                                                                                           | Добавлен скан разрешения на строительство |
| 2                                                                  | 31.12.2022 | 6.1                                                                                                                                                                            | Фин результат                             |
| 3                                                                  | 31.03.2023 | 6.1                                                                                                                                                                            | Фин результат                             |
| 4                                                                  | 30.06.2023 | 6.1                                                                                                                                                                            | Фин результат                             |
| 5                                                                  | 03.08.2023 | 19,6: 19,7                                                                                                                                                                     | Актуальные данные                         |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 531531920611908876522875346753306565186

Владелец: **СЗ ООО "АФИНА", Деркач Людмила Михайловна, г.  
Владивосток**

Действителен: с 29.06.2022 по 29.09.2023