

Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств

За 1 квартал 2021 год

	(в тыс. руб)	нормативное значение
Норматив обеспеченности обязательств		
сумма активов (стр 1600 Баланса)	3 185 782	
общая сумма обязательств по договорам (п.7 Прил.2 ПП РФ №645)	2 348 435	1,36
	=	не менее 1
Норматив целевого использования средств		
сумма активов, не связанных со строительством	701 881	
сумма обязательств - сумма обязательств по договорам	837 347	0,84
	=	не более 1
	(в тыс. руб)	
Стоимость активов (стр. 1600)	(тыс. руб.) 3 185 782	
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства (пункт 11 Приложения №2 Отчетности)	2 348 435	
Внеоборотные активы (стр. 1100)	60	
Дебиторская задолженность (стр. 1230)	912 984	
Чистые активы	-	325 735
Сумма долгосрочных обязательств (стр. 1400)		442
Сумма краткосрочных обязательств (стр. 1500)		2 859 605
Сумма неисполненных обязательств по договорам (пункт 11 Приложения №2 Отчетности)		-2 348 435
Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа**	-211 163	
Итого	701 881	837 347