

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ГСД"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2018
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	91585443		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7727750873		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	71.12.2		
Местонахождение (адрес)	117246, Москва г, Херсонская ул, дом № 20, корпус 3	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	149	200	517
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	149	200	517
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 359 753	2 949 598	3 711 166
	Итого по разделу I	1100	2 359 902	2 949 798	3 711 683
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	464 731	156 567	-
	в том числе:				
	Готовая продукция	12101	464 552	156 567	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	286 269	423 089	526 957
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	23 015	13 453	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 933 768	2 046 428	2 299 261
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1 002 762	789 307	894 792
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	3 966	837	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	6 044	139	4 134
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	1 920 996	1 256 145	1 400 334
	в т.ч. по договорам долевого участия		882 047	790 732	747 768
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	18 206	468 864	751 937

	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	18 206	15 619	9 437
	Аккредитивы	12502	-	453 244	742 500
	Прочие оборотные активы	1260	25	128	594
	Итого по разделу II	1200	3 702 998	3 095 075	3 578 749
	БАЛАНС	1600	6 062 900	6 044 873	7 290 432

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 010	40 010	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	172 078	179 950	3 219
	Итого по разделу III	1300	252 088	219 960	3 229
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	757 644	1 675 382	2 453 424
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	684 847	1 473 075	2 251 117
	Долгосрочные займы	14102	72 797	202 307	202 307
	Отложенные налоговые обязательства	1420	442	442	442
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	439 835	439 835	500 000
	Итого по разделу IV	1400	1 197 922	2 115 659	2 953 866
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	14 571	14 572	10 144
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15102	14 571	14 572	10 144
	Кредиторская задолженность	1520	4 598 320	3 694 681	4 323 192
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	41 844	130 737	4 371
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	391 365	54 832	4 296
	Расчеты по налогам и сборам	15203	4 721	37 858	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	14 819	10 429	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	26 945	26 351	61
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	4 118 626	3 434 473	4 333 100
	в т.ч. по договорам долевого участия		2 856 285	4 276 163	4 043 178
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 612 891	3 709 254	4 333 336
	БАЛАНС	1700	6 062 900	6 044 873	7 290 432



Руководитель

(подпись)

Кричевская Евгения
Михайловна

(расшифровка подписи)

26 апреля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ГСД"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2018
91585443		
7727750873		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	796 633	364 556
	Себестоимость продаж	2120	(115 999)	(9 551)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	680 634	355 005
	Коммерческие расходы	2210	-	(876)
	Управленческие расходы	2220	(529 762)	(304 101)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	150 872	50 028
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(11 338)	(11 878)
	Прочие доходы	2340	892	660
	Прочие расходы	2350	(86 179)	(6 408)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	54 247	32 402
	Текущий налог на прибыль	2410	(11 127)	(6 492)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(277)	(12)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(997)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	42 123	25 910

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	42 123	25 910
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Кричевская Евгения
Михайловна

(расшифровка подписи)

26 апреля 2018 г.