



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

14.11.2016

№ 436

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 10.04.2015 № RU 23306000-3943-р**

Общество с ограниченной ответственностью «Остринский» обратилось в департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 10.04.2015 № RU23306000-3943-р, в связи с корректировкой проектной документации «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Монтажников, 1/2 в г. Краснодаре» Внесение изменений в проектную документацию», предусматривающей изменения объемно-планировочных решений надземной и подземной части здания в соответствии с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Центр Архитектурно-Строительного Надзора» от 25.10.2016 № 6-1-1-0070-16.

В соответствии со статьей 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьёй 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 10.04.2015 № RU 23306000-3943-р в разделе «наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции» внести следующие изменения:

- принять за основу следующие технико-экономические показатели:

«площадь застройки 1031,26 кв.м, в том числе жилой дом 890,17 кв.м, rampa, лестница 117,09 кв.м, подпорные стены 24 кв.м, строительный объем 61921,08 куб.м, в том числе надземной части 53352,09 куб.м, ниже отм. 0.000 – 8568,99 куб.м, количество этажей 26, в том числе: надземных этажей 25, подземных этажей 1, общая площадь здания 19269,62 кв.м, площадь подземной автостоянки 2179,49 кв.м, общая площадь квартир 10241,9 кв.м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) 9694,44 кв.м, жилая площадь квартир 6092,52 кв.м, количество квартир всего 252 шт., в том числе: студии –

168 шт., 1-комнатных – 42 шт., 2-комнатных 42 шт., площадь встроенных помещений 1714,26 кв.м, полезная площадь встроенных помещений 1415,53 кв.м, площадь зимнего сада 507,26 кв.м, количество машино-мест 47 шт.)».

Остальные показатели оставить без изменения.

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края Краснодарского края и общество с ограниченной ответственностью «Остринский» о внесении изменений в разрешение на строительство от 10.04.2015 № RU23306000-3943-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар (Оганов).

Директор департамента



И.Ф.Медведев

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении
изменений в разрешение на строительство от 10.04.2015 № RU-23306000-
3943-р»

Проект внесен:

Отделом муниципальных услуг
департамента
Начальник отдела



С.С.Чередниченко

Составитель проекта:

Ведущий специалист отдела
департамента



Г.Р.Копачева