

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002641 от 06.02.2024

Гостиничный комплекс с прилегающей территорией, на земельном участке по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул. Виноградная, 14 (кадастровый номер земельного участка 23:49:0203016:28)

Дата первичного размещения: 07.07.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью   |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"Специализированный застройщик "Красмашевский"  |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"Специализированный застройщик "Красмашевский" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>354340  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Краснодарский край  |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Сочи   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Куйбышева</b>  |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 21</b>   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 309</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (968) 300-01-59</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sales@grandroyalsochi.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b><a href="https://szkrasmashevskiy.ru/">https://szkrasmashevskiy.ru/</a></b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Бабаян</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Ренат</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Романович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Красмашевский"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7721717855</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7721717855</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117746157407</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>04.03.2011</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вертикаль+"</b>  |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2367002687</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>33,4 %   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br>Атулян  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br>Гарегин   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Гарегинovich   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>Российская Федерация  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>33,3 %   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>125-010-450 87 |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>232010325302  |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br>Зебелян   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.3.2 | Имя:<br>Джультетта  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Рафиковна  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>Российская Федерация  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>33,3 %   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>132-050-702 95 |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>232009247770  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>Атулян  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br>Гарегин   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>Гарегинович  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>33,3 %</b>                             |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>125-010-450 87</b>                     |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>232010325302</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель ООО"СЗ"Красмашевский"</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Зебелян</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Джультетта</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Рафиковна</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>33,3 %</b>                             |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>132-050-702 95</b>        |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>232009247770</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель/участник</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Маркарян</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Карапет</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Гарегинович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Республика Абхазия</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>33,4 %</b>                |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>223-667-858 90</b>        |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>Участник ООО"Вертикаль+"            |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком               | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |



|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2    |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX  |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1; 2 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭЛИТ</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2320239610</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162366054080</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСЕЛ</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2317044762</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1062317012988</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПК</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2320247794</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172375029375</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПАРАДИЗ-СИНЕМА</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7801195481</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037800091130</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОЛД</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2366018910</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300010329</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>АШЕ РЕЗОРТ</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2366026678</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300019205</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТИНВЕСТСТРОЙ</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2320208690</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122366019225</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Вертикаль+</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2367002687</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375031277</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕДВИЖИМОСТЬ-2014</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2317045597</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1062317013879</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>АР ГРУПП</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2367005416</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375084561</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>   | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:</p>  |
|  | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:</p>  |
|  | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:</p>  |
|  | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:</p>   |
|  | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p>  |
|  | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>  |
|  | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):</p>   |
|  | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
|  | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p>   |
|  | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                              |
|  | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                                    |
|  | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                          |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> |               |   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>   |



|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>26 116,00 тыс. руб.</b>      |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 256 044,00 тыс. руб.</b> |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 499 132,00 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1   |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Гостиничный комплекс с прилегающей территорией, на земельном участке по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул. Виноградная, 14 (кадастровый номер земельного участка 23:49:0203016:28)</b> |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сочи</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Виноградная</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.11 | Дом:<br>14  |
|  | 9.2.12 | Литера:   |
|  | 9.2.13 | Корпус:   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Нежилое  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>7   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>8  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>21 935 м2   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>Не нормируется   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>0 м2   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>21 935,00 м2   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>21 935,00 м2   |



|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>7                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕОАРХИКАД</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2367006160</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СОЧИТИСИПРОЕКТ</b>                                  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2320141893</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НК ГЕО</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2320199653</b>   |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР "СТРОИТЕЛЬСТВО"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5042109739</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВИ-ОН</b>  |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9715290590</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-производственное объединение "Проектный институт Столица"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7716928522</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АНТЕРА КСБ</b>                                     |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5031106670</b>  |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9718092660</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.05.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-027666-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРЕМИУМ ЭКСПЕРТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9723104230</b>                              |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-032770-2021</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
|   | 10.7.2        | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Вавилон</b>                |
|   | 10.7.3        | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4        | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5        | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6        | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2317022053</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |               |  |
| <b>11.1 О разрешении на строительство</b>   | <b>11.1.1</b> | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU-23-309-8450-2022</b>   |
|   | <b>11.1.2</b> | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.06.2022</b>  |
|   | <b>11.1.3</b> | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.01.2027</b>  |
|   | <b>11.1.4</b> | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | <b>11.1.5</b> | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |               |  |



|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4900011211</b>           |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.04.2021</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.05.2021</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>15.04.2070</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:49:0203016:28</b>  |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>35 436,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>33</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется организация газонов</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения (группы мобильности М1, М2, М3, М4) по участку, доступность входов и перемещений ; 7 м/м для автотранспорта МГН; пожаробезопасные зоны; предусмотрено два двухместных номера для МГН; все лифты могут использоваться МГН</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение (Технические условия ИА-07/0063-20-сс от 03.12.2020, выданные ПАО «Россети Кубань» (срок действия до 23.12.2022), и изменений к ним ИА-07/0063-20/1 от 03.06.2021, срок действия до 23.12.2022)</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>33 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b>  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИА-07/0063-20-сс</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>107 093,91 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.06.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИА-07/0063-20-сс/1</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 347,27 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>        |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водосток</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320201172</b>                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Ю/075-21/00091</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                    |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1339</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.01.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 194 295,25 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.1.2/310122/69</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>                      |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1340</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.01.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 947 898,59 руб.</b>  |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.1.2/310122/69</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красмашевский</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7721717855</b>                          |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.03.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>232ТС-1</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.03.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Первая связь</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320105623</b>                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>   |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>   |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |



|   |                   |   |          |        |                        |       |      |
|---|-------------------|---|----------|--------|------------------------|-------|------|
| 1 | Нежилое помещение | 2 | Корпус А | 155.60 | Холл с зонами гостиной | 68.7  | 2.98 |
|   |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 3.2   |      |
|   |                   |   |          |        | Санузел                | 4.5   |      |
|   |                   |   |          |        | Библиотека             | 18.2  |      |
|   |                   |   |          |        | Столовая               | 13.7  |      |
|   |                   |   |          |        | Кладовая               | 2.8   |      |
|   |                   |   |          |        | Гардеробная            | 1.4   |      |
|   |                   |   |          |        | Мастер-спальня         | 26.9  |      |
|   |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 2.9   |      |
|   |                   |   |          |        | Ванная                 | 13.3  |      |
| 2 | Нежилое помещение | 2 | Корпус А | 281.20 | Холл с зонами гостиной | 103.7 | 2.98 |
|   |                   |   |          |        | Гардеробная            | 8.2   |      |
|   |                   |   |          |        | Ванна                  | 16.3  |      |
|   |                   |   |          |        | Мастер-спальня         | 45.1  |      |
|   |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 3.9   |      |
|   |                   |   |          |        | Спальня                | 22.7  |      |
|   |                   |   |          |        | Санузел                | 4.9   |      |
|   |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 1.2   |      |
|   |                   |   |          |        | Кладовая               | 3.6   |      |
|   |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 3.9   |      |
|   |                   |   |          |        | Столовая               | 27.5  |      |
|   |                   |   |          |        | Терраса                | 30.3  |      |
|   |                   |   |          |        | Терраса                | 9.9   |      |
| 3 | Нежилое помещение | 2 | Корпус А | 44.60  | Жилая комната          | 29.4  | 2.98 |
|   |                   |   |          |        | Санузел                | 4.7   |      |
|   |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 4.2   |      |
|   |                   |   |          |        | Терраса                | 6.3   |      |

|   |                   |   |          |       |                 |       |      |
|---|-------------------|---|----------|-------|-----------------|-------|------|
| 4 | Нежилое помещение | 2 | Корпус А | 49.60 | Жилая комната   | 29.2  | 2.98 |
|   |                   |   |          |       | Санузел         | 4.70  |      |
|   |                   |   |          |       | Встроенный шкаф | 1.50  |      |
|   |                   |   |          |       | Встроенный шкаф | 1.50  |      |
|   |                   |   |          |       | Терраса         | 12.70 |      |
| 5 | Нежилое помещение | 2 | Корпус А | 52.80 | Жилая комната   | 31.5  | 2.89 |
|   |                   |   |          |       | Санузел         | 5.40  |      |
|   |                   |   |          |       | Встроенный шкаф | 1.50  |      |
|   |                   |   |          |       | Встроенный шкаф | 1.50  |      |
|   |                   |   |          |       | Терраса         | 12.90 |      |
| 6 | Нежилое помещение | 2 | Корпус А | 44.40 | Жилая комната   | 31.00 | 2.98 |
|   |                   |   |          |       | Санузел         | 5.40  |      |
|   |                   |   |          |       | Встроенный шкаф | 1.70  |      |
|   |                   |   |          |       | Терраса         | 6.30  |      |
| 7 | Нежилое помещение | 2 | Корпус А | 42.70 | Жилая комната   | 27.20 | 2.98 |
|   |                   |   |          |       | Санузел         | 4.80  |      |
|   |                   |   |          |       | Встроенный шкаф | 1.40  |      |
|   |                   |   |          |       | Терраса         | 9.30  |      |
| 8 | Нежилое помещение | 2 | Корпус А | 40.90 | Жилая комната   | 35.5  | 2.98 |
|   |                   |   |          |       | Санузел         | 4.4   |      |
|   |                   |   |          |       | Встроенный шкаф | 1     |      |
| 9 | Нежилое помещение | 2 | Корпус А | 36.50 | Жилая комната   | 30.4  | 2.98 |
|   |                   |   |          |       | Санузел         | 3.6   |      |
|   |                   |   |          |       | Встроенный шкаф | 0.7   |      |
|   |                   |   |          |       | Встроенный шкаф | 1.8   |      |

|    |                   |   |          |        |                        |       |      |
|----|-------------------|---|----------|--------|------------------------|-------|------|
| 10 | Нежилое помещение | 2 | Корпус А | 36.30  | Жилая комната          | 29.60 | 2.98 |
|    |                   |   |          |        | Санузел                | 3.70  |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 3.00  |      |
| 11 | Нежилое помещение | 2 | Корпус А | 71.70  | Холл с зонами гостиной | 28.40 | 2.98 |
|    |                   |   |          |        | Санузел                | 4.40  |      |
|    |                   |   |          |        | Прачечная              | 8.30  |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 1.00  |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня                | 15.20 |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня                | 12.80 |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 1.60  |      |
| 12 | Нежилое помещение | 2 | Корпус Б | 267.60 | Холл с зонами гостиной | 84.70 | 2.98 |
|    |                   |   |          |        | Кладовая               | 4.50  |      |
|    |                   |   |          |        | Прачечная              | 13.20 |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 16.20 |      |
|    |                   |   |          |        | Мужская гардеробная    | 11.60 |      |
|    |                   |   |          |        | Женская гардеробная    | 17.90 |      |
|    |                   |   |          |        | Главная спальня        | 31.90 |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня 2              | 18.70 |      |
|    |                   |   |          |        | Санузел                | 4.10  |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 2.10  |      |
|    |                   |   |          |        | Столовая               | 18.30 |      |
|    |                   |   |          |        | Гардеробная            | 6.10  |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 29.50 |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 8.80  |      |
| 13 | Нежилое помещение | 2 | Корпус Б | 243.70 | Холл с зонами гостиной | 90.2  | 2.98 |
|    |                   |   |          |        | Прачечная              | 14.3  |      |
|    |                   |   |          |        | Санузел                | 3.7   |      |

|    |                   |   |          |       |                        |      |      |
|----|-------------------|---|----------|-------|------------------------|------|------|
|    |                   |   |          |       | Встроенный шкаф        | 1.3  |      |
|    |                   |   |          |       | Спальня 2              | 22.8 |      |
|    |                   |   |          |       | Санузел                | 4.7  |      |
|    |                   |   |          |       | Встроенный шкаф        | 4.9  |      |
|    |                   |   |          |       | Встроенный шкаф        | 8.1  |      |
|    |                   |   |          |       | Встроенный шкаф        | 5.9  |      |
|    |                   |   |          |       | Мастер-спальня         | 35.6 |      |
|    |                   |   |          |       | Ванная                 | 19.9 |      |
|    |                   |   |          |       | Встроенный шкаф        | 1.5  |      |
|    |                   |   |          |       | Столовая               | 18.9 |      |
|    |                   |   |          |       | Терраса                | 10.3 |      |
|    |                   |   |          |       | Встроенный шкаф        | 0.8  |      |
|    |                   |   |          |       | Встроенный шкаф        | 0.8  |      |
| 14 | Нежилое помещение | 2 | Корпус Б | 68.90 | Холл с зонами гостиной | 24.7 | 2.98 |
|    |                   |   |          |       | Спальня                | 14.7 |      |
|    |                   |   |          |       | Встроенный шкаф        | 3.2  |      |
|    |                   |   |          |       | Санузел                | 4.2  |      |
|    |                   |   |          |       | Гардеробная            | 2.4  |      |
|    |                   |   |          |       | Терраса                | 19.7 |      |
| 15 | Нежилое помещение | 2 | Корпус Б | 51.20 | Жилая комната          | 28.1 | 2.98 |
|    |                   |   |          |       | Санузел                | 3.9  |      |
|    |                   |   |          |       | Встроенный шкаф        | 1.5  |      |
|    |                   |   |          |       | Встроенный шкаф        | 1.5  |      |
|    |                   |   |          |       | Терраса                | 16.2 |      |
| 16 | Нежилое помещение | 2 | Корпус Б | 56.30 | Жилая комната          | 31   | 2.98 |
|    |                   |   |          |       | Санузел                | 4.8  |      |
|    |                   |   |          |       | Встроенный шкаф        | 1.5  |      |
|    |                   |   |          |       | Встроенный шкаф        | 1.5  |      |



|    |                   |   |          |        |                        |       |      |
|----|-------------------|---|----------|--------|------------------------|-------|------|
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 17.5  |      |
| 17 | Нежилое помещение | 2 | Корпус Б | 55.70  | Холл с зонами гостиной | 21.7  | 2.98 |
|    |                   |   |          |        | Спальня                | 11.8  |      |
|    |                   |   |          |        | Санузел                | 5.7   |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 4.8   |      |
|    |                   |   |          |        | Гардеробная            | 2.6   |      |
|    |                   |   |          |        | Прачечная              | 8.1   |      |
|    |                   |   |          |        | Лестница               | 1     |      |
| 18 | Нежилое помещение | 3 | Корпус А | 469.90 | Холл с зонами гостиной | 178.2 | 3.28 |
|    |                   |   |          |        | Фойе                   | 4.3   |      |
|    |                   |   |          |        | С/у                    | 3.4   |      |
|    |                   |   |          |        | Гардеробная            | 6.9   |      |
|    |                   |   |          |        | Столовая               | 38.5  |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 4     |      |
|    |                   |   |          |        | Библиотека             | 27.9  |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 5.2   |      |
|    |                   |   |          |        | Главная спальня        | 45.4  |      |
|    |                   |   |          |        | Женская гардеробная    | 22.3  |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 4.2   |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 18.8  |      |
|    |                   |   |          |        | Мужская гардеробная    | 16.6  |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 3.7   |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 3.5   |      |
|    |                   |   |          |        | Санузел                | 5.1   |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня                | 19.6  |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня                | 18.5  |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 4.5   |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 3.1   |      |

|    |                   |   |          |        |                        |       |      |
|----|-------------------|---|----------|--------|------------------------|-------|------|
|    |                   |   |          |        | Техническое помещение  | 8     |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 21.4  |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 6.8   |      |
| 19 | Нежилое помещение | 3 | Корпус А | 465.00 | Холл с зонами гостиной | 142.8 | 3.28 |
|    |                   |   |          |        | Фойе                   | 4.3   |      |
|    |                   |   |          |        | Гардеробная            | 5.2   |      |
|    |                   |   |          |        | Санузел                | 4     |      |
|    |                   |   |          |        | Столовая               | 34.6  |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 3.3   |      |
|    |                   |   |          |        | Библиотека             | 27.9  |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 5     |      |
|    |                   |   |          |        | Главная спальня        | 49.8  |      |
|    |                   |   |          |        | Женская гардеробная    | 26.6  |      |
|    |                   |   |          |        | Главная ванная         | 29.1  |      |
|    |                   |   |          |        | Мужская гардеробная    | 23    |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная 2               | 8.2   |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня 2              | 30.2  |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная 3               | 6.6   |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня 3              | 25.3  |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 3.8   |      |
|    |                   |   |          |        | Техническое помещение  | 13.9  |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 21.4  |      |
| 20 | Нежилое помещение | 3 | Корпус Б | 447.30 | Холл с зонами гостиной | 137.6 | 3.28 |
|    |                   |   |          |        | Фойе                   | 6     |      |
|    |                   |   |          |        | Гардеробная            | 6.2   |      |
|    |                   |   |          |        | Санузел                | 4.9   |      |
|    |                   |   |          |        | Мужская гардеробная    | 22.1  |      |

|    |                   |   |          |        |                        |       |      |
|----|-------------------|---|----------|--------|------------------------|-------|------|
|    |                   |   |          |        | Главная спальня        | 42.7  |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 23.7  |      |
|    |                   |   |          |        | Женская гардеробная    | 21.7  |      |
|    |                   |   |          |        | Библиотека             | 29.8  |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 4.7   |      |
|    |                   |   |          |        | Столовая               | 40    |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня 2              | 22    |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная 2               | 8.3   |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 4.5   |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная 3               | 3.2   |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня 3              | 17.4  |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 2.9   |      |
|    |                   |   |          |        | Кладовая               | 8.6   |      |
|    |                   |   |          |        | Техническое помещение  | 11.3  |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 7.6   |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 22.1  |      |
| 21 | Нежилое помещение | 3 | Корпус Б | 471.80 | Холл с зонами гостиной | 150.1 | 3.28 |
|    |                   |   |          |        | Фойе                   | 6     |      |
|    |                   |   |          |        | Гардеробная            | 6.2   |      |
|    |                   |   |          |        | Санузел                | 4.9   |      |
|    |                   |   |          |        | Мужская гардеробная    | 22.1  |      |
|    |                   |   |          |        | Главная спальня        | 42.7  |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 22.7  |      |
|    |                   |   |          |        | Женская гардеробная    | 19.3  |      |
|    |                   |   |          |        | Библиотека             | 27.8  |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 4.7   |      |
|    |                   |   |          |        | Столовая               | 38.6  |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня 2              | 19.3  |      |

|    |                   |   |          |        |                        |       |      |
|----|-------------------|---|----------|--------|------------------------|-------|------|
|    |                   |   |          |        | Ванная 2               | 4.2   |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 4.9   |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная 3               | 8.6   |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня 3              | 27.2  |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 3.6   |      |
|    |                   |   |          |        | Кладовая               | 11    |      |
|    |                   |   |          |        | Техническое помещение  | 16.7  |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 23.6  |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 7.6   |      |
| 22 | Нежилое помещение | 4 | Корпус А | 470.20 | Холл с зонами гостиной | 178.3 | 3.28 |
|    |                   |   |          |        | Фойе                   | 4.3   |      |
|    |                   |   |          |        | С/у                    | 3.1   |      |
|    |                   |   |          |        | Гардеробная            | 6.6   |      |
|    |                   |   |          |        | Столовая               | 38.5  |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 4.2   |      |
|    |                   |   |          |        | Библиотека             | 28    |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 5.2   |      |
|    |                   |   |          |        | Главная спальня        | 45.5  |      |
|    |                   |   |          |        | Женская гардеробная    | 22.3  |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 4.2   |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 18.8  |      |
|    |                   |   |          |        | Мужская гардеробная    | 16.6  |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 3.7   |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 3.8   |      |
|    |                   |   |          |        | С/у                    | 5.1   |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня                | 19.6  |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня                | 18.5  |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 4.5   |      |

|    |                   |   |          |        |                        |       |      |
|----|-------------------|---|----------|--------|------------------------|-------|------|
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 3.1   |      |
|    |                   |   |          |        | Техническое помещение  | 8     |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 21.4  |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 6.9   |      |
| 23 | Нежилое помещение | 4 | Корпус А | 465.00 | Холл с зонами гостиной | 142.8 | 3.98 |
|    |                   |   |          |        | Фойе                   | 4.30  |      |
|    |                   |   |          |        | Гардеробная            | 5.20  |      |
|    |                   |   |          |        | Санузел                | 4.00  |      |
|    |                   |   |          |        | Столовая               | 34.60 |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 3.30  |      |
|    |                   |   |          |        | Библиотека             | 28.10 |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 5.00  |      |
|    |                   |   |          |        | Главная спальня        | 49.60 |      |
|    |                   |   |          |        | Женская гардеробная    | 26.60 |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 29.10 |      |
|    |                   |   |          |        | Мужская гардеробная    | 23.00 |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная 2               | 8.20  |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня 2              | 30.20 |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная 3               | 6.60  |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня 3              | 25.30 |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 3.80  |      |
|    |                   |   |          |        | Техническое помещение  | 13.90 |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 21.40 |      |
| 24 | Нежилое помещение | 4 | Корпус Б | 445.30 | Холл с зонами гостиной | 137.6 | 3.28 |
|    |                   |   |          |        | Фойе                   | 6     |      |
|    |                   |   |          |        | Гардеробная            | 6.2   |      |
|    |                   |   |          |        | Санузел                | 4.9   |      |

|    |                   |   |          |        |                        |       |      |
|----|-------------------|---|----------|--------|------------------------|-------|------|
|    |                   |   |          |        | Мужская гардеробная    | 22.1  |      |
|    |                   |   |          |        | Главная спальня        | 42.7  |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 23.7  |      |
|    |                   |   |          |        | Женская гардеробная    | 21.7  |      |
|    |                   |   |          |        | Библиотека             | 27.8  |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 4.7   |      |
|    |                   |   |          |        | Столовая               | 40    |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня 2              | 22    |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная 2               | 8.3   |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 4.5   |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная 3               | 3.2   |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня 3              | 17.4  |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 2.9   |      |
|    |                   |   |          |        | Кладовая               | 8.6   |      |
|    |                   |   |          |        | Техническое помещение  | 11.3  |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 7.6   |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 22.1  |      |
| 25 | Нежилое помещение | 4 | Корпус Б | 473.50 | Холл с зонами гостиной | 150.1 | 3.28 |
|    |                   |   |          |        | Фойе                   | 6     |      |
|    |                   |   |          |        | Гардеробная            | 6.2   |      |
|    |                   |   |          |        | Санузел                | 4.9   |      |
|    |                   |   |          |        | Мужская гардеробная    | 22.1  |      |
|    |                   |   |          |        | Главная спальня        | 42.7  |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 23.7  |      |
|    |                   |   |          |        | Женская гардеробная    | 18    |      |
|    |                   |   |          |        | Библиотека             | 29.8  |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 4.7   |      |
|    |                   |   |          |        | Столовая               | 38.6  |      |

|    |                      |   |          |        |                           |       |      |
|----|----------------------|---|----------|--------|---------------------------|-------|------|
|    |                      |   |          |        | Спальня 2                 | 19.3  |      |
|    |                      |   |          |        | Ванная 2                  | 4.2   |      |
|    |                      |   |          |        | Встроенный шкаф           | 4.9   |      |
|    |                      |   |          |        | Ванная 3                  | 8.6   |      |
|    |                      |   |          |        | Спальня 3                 | 27.2  |      |
|    |                      |   |          |        | Встроенный шкаф           | 3.6   |      |
|    |                      |   |          |        | Кладовая                  | 11    |      |
|    |                      |   |          |        | Техническое<br>помещение  | 16.7  |      |
|    |                      |   |          |        | Терраса                   | 23.6  |      |
|    |                      |   |          |        | Терраса                   | 7.6   |      |
| 26 | Нежилое<br>помещение | 5 | Корпус А | 470.10 | Холл с зонами<br>гостиной | 178.3 | 3.28 |
|    |                      |   |          |        | Фойе                      | 4.3   |      |
|    |                      |   |          |        | С/у                       | 3.1   |      |
|    |                      |   |          |        | Гардеробная               | 6.6   |      |
|    |                      |   |          |        | Столовая                  | 38.5  |      |
|    |                      |   |          |        | Встроенный шкаф           | 4.2   |      |
|    |                      |   |          |        | Библиотека                | 28    |      |
|    |                      |   |          |        | Ванная                    | 5.2   |      |
|    |                      |   |          |        | Главная спальня           | 45.5  |      |
|    |                      |   |          |        | Женская гардеробная       | 22.3  |      |
|    |                      |   |          |        | Встроенный шкаф           | 4.2   |      |
|    |                      |   |          |        | Ванная                    | 18.8  |      |
|    |                      |   |          |        | Мужская гардеробная       | 16.6  |      |
|    |                      |   |          |        | Встроенный шкаф           | 3.7   |      |
|    |                      |   |          |        | Встроенный шкаф           | 3.8   |      |
|    |                      |   |          |        | С/у                       | 5.1   |      |
|    |                      |   |          |        | Спальня                   | 19.6  |      |
|    |                      |   |          |        | Спальня                   | 18.5  |      |

|    |                   |   |          |        |                        |       |      |
|----|-------------------|---|----------|--------|------------------------|-------|------|
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 4.5   |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 3.1   |      |
|    |                   |   |          |        | Техническое помещение  | 8     |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 21.4  |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 6.8   |      |
| 27 | Нежилое помещение | 5 | Корпус А | 465.00 | Холл с зонами гостиной | 142.8 | 3.28 |
|    |                   |   |          |        | Фойе                   | 4.3   |      |
|    |                   |   |          |        | Гардеробная            | 5.2   |      |
|    |                   |   |          |        | Санузел                | 4     |      |
|    |                   |   |          |        | Столовая               | 34.6  |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 3.3   |      |
|    |                   |   |          |        | Библиотека             | 28.1  |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 5     |      |
|    |                   |   |          |        | Главная спальня        | 49.6  |      |
|    |                   |   |          |        | Женская гардеробная    | 26.6  |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 29.1  |      |
|    |                   |   |          |        | Мужская гардеробная    | 23    |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная 2               | 8.2   |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня 2              | 30.2  |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная 3               | 6.6   |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня 3              | 25.3  |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 3.8   |      |
|    |                   |   |          |        | Техническое помещение  | 13.9  |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 21.4  |      |
| 28 | Нежилое помещение | 5 | Корпус Б | 444.30 | Холл с зонами гостиной | 151.3 | 3.28 |
|    |                   |   |          |        | Фойе                   | 6     |      |
|    |                   |   |          |        | Холл                   | 3.1   |      |



|    |                   |   |          |        |                        |       |      |
|----|-------------------|---|----------|--------|------------------------|-------|------|
|    |                   |   |          |        | Санузел                | 3.2   |      |
|    |                   |   |          |        | Мужская гардеробная    | 22    |      |
|    |                   |   |          |        | Главная спальня        | 41.5  |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 23.2  |      |
|    |                   |   |          |        | Женская гардеробная    | 21.7  |      |
|    |                   |   |          |        | Библиотека             | 30    |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 4.7   |      |
|    |                   |   |          |        | Столовая               | 39.6  |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня 2              | 21    |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная 2               | 8.3   |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 4.5   |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная 3               | 3.2   |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня 3              | 12.1  |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 2.9   |      |
|    |                   |   |          |        | Кладовая               | 6.2   |      |
|    |                   |   |          |        | Кладовая               | 4.7   |      |
|    |                   |   |          |        | Техническое помещение  | 5.4   |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 22.1  |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 7.6   |      |
| 29 | Нежилое помещение | 5 | Корпус Б | 870.00 | Холл с зонами гостиной | 144.6 | 3.28 |
|    |                   |   |          |        | Фойе                   | 6     |      |
|    |                   |   |          |        | Холл                   | 3.1   |      |
|    |                   |   |          |        | Санузел                | 3.2   |      |
|    |                   |   |          |        | Мужская гардеробная    | 22    |      |
|    |                   |   |          |        | Главная спальня        | 41.5  |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 23.7  |      |
|    |                   |   |          |        | Женская гардеробная    | 18    |      |
|    |                   |   |          |        | Библиотека             | 27.8  |      |

|  |  |  |  |                           |      |  |
|--|--|--|--|---------------------------|------|--|
|  |  |  |  | Ванная                    | 4.7  |  |
|  |  |  |  | Столовая                  | 38.6 |  |
|  |  |  |  | Спальня 2                 | 19.3 |  |
|  |  |  |  | Ванная 2                  | 4.2  |  |
|  |  |  |  | Встроенный шкаф           | 4.9  |  |
|  |  |  |  | Ванная 3                  | 8.6  |  |
|  |  |  |  | Спальня 3                 | 26   |  |
|  |  |  |  | Встроенный шкаф           | 3.6  |  |
|  |  |  |  | Коридор                   | 6    |  |
|  |  |  |  | Техническое<br>помещение  | 14   |  |
|  |  |  |  | Кладовая                  | 6.8  |  |
|  |  |  |  | Техническое<br>помещение  | 9.7  |  |
|  |  |  |  | Терраса                   | 23.6 |  |
|  |  |  |  | Терраса                   | 7.6  |  |
|  |  |  |  | Холл с зонами<br>гостиной | 88.3 |  |
|  |  |  |  | Фойе                      | 6    |  |
|  |  |  |  | Кладовая                  | 12.2 |  |
|  |  |  |  | Санузел                   | 7.8  |  |
|  |  |  |  | Встроенный шкаф           | 6.3  |  |
|  |  |  |  | Кабинет                   | 34   |  |
|  |  |  |  | Гостиная                  | 26.3 |  |
|  |  |  |  | Санузел                   | 7.6  |  |
|  |  |  |  | Кухонный лифт             | 1.8  |  |
|  |  |  |  | Столовая                  | 12.4 |  |
|  |  |  |  | Комната персонала         | 10.3 |  |
|  |  |  |  | Встроенный шкаф           | 1.4  |  |
|  |  |  |  | Санузел                   | 1.4  |  |
|  |  |  |  | Санузел                   | 5.5  |  |

|    |                   |   |          |        |                        |       |      |
|----|-------------------|---|----------|--------|------------------------|-------|------|
|    |                   |   |          |        | Комната персонала      | 10.1  |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 123.8 |      |
|    |                   |   |          |        | Крытая терраса         | 23.5  |      |
|    |                   |   |          |        | Крытая терраса         | 23.8  |      |
| 30 | Нежилое помещение | 6 | Корпус А | 469.90 | Холл с зонами гостиной | 178.2 | 3.28 |
|    |                   |   |          |        | Фойе                   | 4.3   |      |
|    |                   |   |          |        | Санузел                | 3.1   |      |
|    |                   |   |          |        | Гардеробная            | 6.6   |      |
|    |                   |   |          |        | Столовая               | 38.5  |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 4.2   |      |
|    |                   |   |          |        | Библиотека             | 28    |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 5.2   |      |
|    |                   |   |          |        | Главная спальня        | 45.4  |      |
|    |                   |   |          |        | Женская гардеробная    | 22.2  |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 4.3   |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 18.8  |      |
|    |                   |   |          |        | Мужская гардеробная    | 16.6  |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 3.7   |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 3.8   |      |
|    |                   |   |          |        | Санузел                | 5.1   |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня                | 19.6  |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня                | 18.5  |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 4.5   |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 3.1   |      |
|    |                   |   |          |        | Техническое помещение  | 8     |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 21.4  |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 6.8   |      |
| 31 | Нежилое помещение | 6 | Корпус А | 469.10 | Холл с зонами гостиной | 152.5 | 3.28 |

|    |                   |   |          |        |                        |      |      |
|----|-------------------|---|----------|--------|------------------------|------|------|
|    |                   |   |          |        | Фойе                   | 4.3  |      |
|    |                   |   |          |        | Гардеробная            | 5.2  |      |
|    |                   |   |          |        | Санузел                | 4    |      |
|    |                   |   |          |        | Столовая               | 34.6 |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 3.3  |      |
|    |                   |   |          |        | Библиотека             | 27.9 |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 5    |      |
|    |                   |   |          |        | Главная спальня        | 44.2 |      |
|    |                   |   |          |        | Женская гардеробная    | 26.6 |      |
|    |                   |   |          |        | Главная ванная         | 29.1 |      |
|    |                   |   |          |        | Мужская гардеробная    | 23   |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная 2               | 8.2  |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня 2              | 30.2 |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная 3               | 6.6  |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня 3              | 25.3 |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 3.8  |      |
|    |                   |   |          |        | Техническое помещение  | 13.9 |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 21.4 |      |
| 32 | Нежилое помещение | 6 | Корпус Б | 431.90 | Холл с зонами гостиной | 136  | 3.28 |
|    |                   |   |          |        | Фойе                   | 6    |      |
|    |                   |   |          |        | Гардеробная            | 5.6  |      |
|    |                   |   |          |        | Санузел                | 5    |      |
|    |                   |   |          |        | Женская гардеробная    | 19.6 |      |
|    |                   |   |          |        | Мужская гардеробная    | 17.1 |      |
|    |                   |   |          |        | Главная спальня        | 48.3 |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 18.2 |      |
|    |                   |   |          |        | Столовая               | 30.6 |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная 2               | 8.7  |      |

|    |                   |   |          |        |                        |       |      |
|----|-------------------|---|----------|--------|------------------------|-------|------|
|    |                   |   |          |        | Спальня 2              | 12.3  |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 8     |      |
|    |                   |   |          |        | Кладовая               | 8.4   |      |
|    |                   |   |          |        | Техническое помещение  | 11.3  |      |
|    |                   |   |          |        | Терраса                | 96.8  |      |
| 33 | Нежилое помещение | 7 | Корпус А | 994.10 | Холл с зонами гостиной | 229.8 | 3.10 |
|    |                   |   |          |        | Фойе                   | 4.8   |      |
|    |                   |   |          |        | Гардеробная            | 5     |      |
|    |                   |   |          |        | С/у 1                  | 4.8   |      |
|    |                   |   |          |        | Библиотека             | 44.9  |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 4.8   |      |
|    |                   |   |          |        | Мастер-спальня         | 44.5  |      |
|    |                   |   |          |        | Женская гардеробная    | 27.8  |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная                 | 26.9  |      |
|    |                   |   |          |        | Мужская гардеробная    | 24.2  |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 4.7   |      |
|    |                   |   |          |        | Кладовая персонала     | 6     |      |
|    |                   |   |          |        | Техническое помещение  | 8.8   |      |
|    |                   |   |          |        | Столовая               | 33.6  |      |
|    |                   |   |          |        | Столовая 2             | 43.3  |      |
|    |                   |   |          |        | Подсобное помещение    | 13.3  |      |
|    |                   |   |          |        | Кладовая               | 9.7   |      |
|    |                   |   |          |        | Ванная 3               | 6.3   |      |
|    |                   |   |          |        | Встроенный шкаф        | 2.6   |      |
|    |                   |   |          |        | Спальня 3              | 20.8  |      |
|    |                   |   |          |        | Гардеробная            | 2.9   |      |
|    |                   |   |          |        | С/у 2                  | 3.3   |      |
|    |                   |   |          |        | Сервировочная          | 6     |      |

|    |              |    |   |       |                     |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|---------------------|-------|--|
|    |              |    |   |       | Гардеробная         | 5     |  |
|    |              |    |   |       | Ванная 2            | 5.4   |  |
|    |              |    |   |       | Спальня 2           | 22    |  |
|    |              |    |   |       | Учебная комната     | 12.6  |  |
|    |              |    |   |       | Терраса             | 359.4 |  |
|    |              |    |   |       | Кладовая дворецкого | 10.9  |  |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место        | 14.57 |  |

|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место | 14.57 |  |
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место | 14.57 |  |
| 60 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место | 14.57 |  |
| 61 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место | 14.57 |  |
| 62 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место | 14.57 |  |
| 63 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место | 14.57 |  |
| 64 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место | 14.57 |  |
| 65 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место | 14.57 |  |
| 66 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место | 14.57 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Гостевой паркинг                | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 1    | общественное         | 1,433.93       |
| 2     | Венткамера автостоянки (приток) | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 2    | техническое          | 24.71          |
| 3     | Тамбур-шлюз                     | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 3    | техническое          | 8.50           |
| 4     | Тамбур-шлюз                     | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 4    | техническое          | 4.70           |
| 5     | Тамбур-шлюз                     | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 5    | техническое          | 8.94           |
| 6     | Холл                            | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 6    | общественное         | 29.90          |
| 7     | Кладовая                        | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 7    | техническое          | 5.74           |
| 8     | Кладовая                        | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 8    | техническое          | 5.71           |
| 9     | Кладовая                        | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 9    | техническое          | 13.84          |
| 10    | Кладовая                        | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 10   | техническое          | 14.64          |
| 11    | Кладовая                        | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 11   | техническое          | 9.50           |
| 12    | Кладовая                        | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 12   | техническое          | 9.40           |
| 13    | Кладовая                        | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 13   | техническое          | 8.90           |
| 14    | Кладовая                        | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 14   | техническое          | 9.50           |
| 15    | Кладовая                        | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 15   | техническое          | 9.40           |

|    |  |                                     |              |        |
|----|--|-------------------------------------|--------------|--------|
| 16 | Кладовая                                     | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 16 | техническое  | 8.80   |
| 17 | Лифтовый холл                                | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 17 | общественное | 6.10   |
| 18 | Помещение для отдыха и приема пищи           | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 18 | общественное | 36.00  |
| 19 | Кладовая кухни                               | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 19 | техническое  | 6.20   |
| 20 | С/У  | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 20 | общественное | 3.40   |
| 21 | Коридор                                      | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 21 | общественное | 29.60  |
| 22 | Помещение оператора связи                    | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 22 | техническое  | 14.40  |
| 23 | Помещение насосной пожаротушения жилой части | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 23 | техническое  | 19.30  |
| 24 | Помещение насосной АПТ                       | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 24 | техническое  | 22.70  |
| 25 | Тамбур-шлюз                                  | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 25 | общественное | 5.50   |
| 26 | Помещение ИТП                                | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 26 | техническое  | 95.00  |
| 27 | Помещение ВУ                                 | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 27 | техническое  | 98.91  |
| 28 | Техническое помещение                        | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 28 | техническое  | 133.50 |
| 29 | Серверная                                    | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 29 | техническое  | 20.00  |
| 30 | Коридор                                      | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 30 | общественное | 21.70  |
| 31 | Лестничная клетка                            | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 31 | общественное | 14.60  |
| 32 | Служебный холл                               | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 32 | техническое  | 13.10  |
| 33 | Лифтовый холл                                | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 33 | общественное | 8.00   |
| 34 | Лестничная клетка                            | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 34 | общественное | 13.27  |
| 35 | Электрощитовая автостоянки                   | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 35 | техническое  | 14.54  |
| 36 | Венткамера автостоянки                       | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 36 | техническое  | 31.39  |
| 37 | Венткамера фитнеса и корпуса А               | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 37 | техническое  | 43.32  |
| 38 | Мусорокамера                                 | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 38 | техническое  | 12.90  |
| 39 | Венткамера автостоянки ДУ                    | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 39 | техническое  | 25.10  |
| 40 | Тамбур-шлюз                                  | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 40 | общественное | 3.20   |
| 41 | Холл   | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 41 | общественное | 5.20   |
| 42 | Помещение уборочного инвентаря               | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 42 | техническое  | 4.40   |
| 43 | Серверная                                    | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 43 | техническое  | 8.98   |
| 44 | Кладовая                                     | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 44 | техническое  | 8.98   |



|    |                                   |                                     |              |       |
|----|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------|-------|
| 45 | Холл                              | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 45 | общественное | 10.64 |
| 46 | Кладовая                          | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 46 | техническое  | 2.30  |
| 47 | Электрощитовая                    | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 47 | техническое  | 17.88 |
| 48 | Тамбур-шлюз                       | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 48 | общественное | 6.50  |
| 49 | Помещение узлов учета             | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 49 | техническое  | 3.20  |
| 50 | Кладовая                          | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 50 | техническое  | 7.10  |
| 51 | Холл                              | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 51 | общественное | 20.19 |
| 52 | Электрощитовая                    | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 52 | техническое  | 10.38 |
| 53 | Помещение СС                      | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 53 | техническое  | 10.38 |
| 54 | Сквош-корт                        | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 54 | общественное | 62.30 |
| 55 | Тамбур-шлюз                       | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 55 | общественное | 8.30  |
| 56 | Кладовая                          | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 56 | техническое  | 12.30 |
| 57 | Тамбур-шлюз                       | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 57 | общественное | 5.30  |
| 58 | Тамбур-шлюз                       | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 58 | общественное | 6.90  |
| 59 | Тамбур-шлюз                       | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 59 | общественное | 7.70  |
| 60 | Кладовая                          | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 60 | техническое  | 7.90  |
| 61 | Зал для йоги                      | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 61 | общественное | 20.55 |
| 62 | С/У                               | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 62 | общественное | 4.45  |
| 63 | Тренажерный зал                   | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 63 | техническое  | 95.41 |
| 64 | Холл                              | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 64 | общественное | 29.60 |
| 65 | Тамбур-шлюз                       | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 65 | общественное | 5.60  |
| 66 | Хлораторная                       | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 66 | техническое  | 1.38  |
| 67 | Помещение водоподготовки бассейна | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 67 | техническое  | 26.13 |
| 68 | Техническое помещение бассейна    | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 68 | техническое  | 62.50 |
| 69 | Венткамера спа-зоны               | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 69 | техническое  | 46.09 |
| 70 | Лестничная клетка                 | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 70 | общественное | 12.41 |
| 71 | Тамбур раздевалки                 | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 71 | общественное | 3.21  |
| 72 | Душевая                           | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 72 | общественное | 4.53  |
| 73 | Раздевалка                        | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 73 | общественное | 10.87 |
| 74 | Венткамера                        | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 74 | техническое  | 20.63 |

|     |                       |                                     |              |        |
|-----|-----------------------|-------------------------------------|--------------|--------|
| 75  | Техническое помещение | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 75 | техническое  | 18.05  |
| 76  | Электрощитовая        | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 76 | техническое  | 21.79  |
| 77  | Техническое помещение | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 77 | техническое  | 17.22  |
| 78  | Служебный холл        | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 78 | техническое  | 13.20  |
| 79  | Тамбур-шлюз           | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 79 | общественное | 6.10   |
| 80  | Тамбур-шлюз           | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 80 | общественное | 2.44   |
| 81  | Тамбур-шлюз           | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 81 | общественное | 2.44   |
| 82  | Тамбур-шлюз           | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 82 | общественное | 4.70   |
| 83  | Лестничная клетка     | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 83 | общественное | 26.10  |
| 84  | Тамбур-шлюз           | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 84 | общественное | 8.40   |
| 85  | Тамбур-шлюз           | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 85 | общественное | 8.20   |
| 86  | Тамбур-шлюз           | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 86 | общественное | 3.80   |
| 87  | Тамбур-шлюз           | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 87 | общественное | 2.40   |
| 88  | Лестничная клетка     | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 88 | общественное | 20.80  |
| 89  | Тамбур-шлюз           | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 89 | общественное | 2.70   |
| 90  | Бассейн               | Первый эт.на отм 0.000, пом. 101    | общественное | 233.50 |
| 91  | Зона отдыха бассейна  | Первый эт.на отм 0.000, пом. 102    | общественное | 69.20  |
| 92  | Медицинский кабинет   | Первый эт.на отм 0.000, пом. 103    | общественное | 15.90  |
| 93  | Раздевалка            | Первый эт.на отм 0.000, пом. 104    | общественное | 7.40   |
| 94  | Душевая               | Первый эт.на отм 0.000, пом. 105    | общественное | 4.30   |
| 95  | Холл                  | Первый эт.на отм 0.000, пом. 106    | общественное | 25.60  |
| 96  | Сауна                 | Первый эт.на отм 0.000, пом. 107    | общественное | 18.70  |
| 97  | Вестибюль             | Первый эт.на отм 0.000, пом. 108    | общественное | 10.70  |
| 98  | Хаммам                | Первый эт.на отм 0.000, пом. 109    | общественное | 18.50  |
| 99  | Женская раздевалка    | Первый эт.на отм 0.000, пом. 110    | общественное | 21.40  |
| 100 | С/у                   | Первый эт.на отм 0.000, пом. 110a   | общественное | 1.50   |
| 101 | С/у МГН               | Первый эт.на отм 0.000, пом. 110b   | общественное | 5.00   |
| 102 | Душевая               | Первый эт.на отм 0.000, пом. 110c   | общественное | 1.50   |
| 103 | Душевая               | Первый эт.на отм 0.000, пом. 110d   | общественное | 3.20   |
| 104 | Мужская раздевалка    | Первый эт.на отм 0.000, пом. 111    | общественное | 21.40  |

|     |                               |                                   |              |       |
|-----|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------|
| 105 | С/у                           | Первый эт.на отм 0.000, пом. 111a | общественное | 1.50  |
| 106 | Душевая                       | Первый эт.на отм 0.000, пом. 111b | общественное | 3.20  |
| 107 | Душевая                       | Первый эт.на отм 0.000, пом. 111c | общественное | 1.50  |
| 108 | С/у МГН                       | Первый эт.на отм 0.000, пом. 111d | общественное | 5.00  |
| 109 | Кладовая                      | Первый эт.на отм 0.000, пом. 112  | техническое  | 3.60  |
| 110 | Прачечная                     | Первый эт.на отм 0.000, пом. 113  | техническое  | 7.50  |
| 111 | Холл                          | Первый эт.на отм 0.000, пом. 114  | общественное | 14.90 |
| 112 | Служебный холл                | Первый эт.на отм 0.000, пом. 115  | общественное | 28.10 |
| 113 | Вентиляционная камера         | Первый эт.на отм 0.000, пом. 116  | техническое  | 7.60  |
| 114 | Помещение ЭОМ                 | Первый эт.на отм 0.000, пом. 117  | техническое  | 5.70  |
| 115 | Южное лобби                   | Первый эт.на отм 0.000, пом. 118  | общественное | 53.70 |
| 116 | Кладовая                      | Первый эт.на отм 0.000, пом. 119  | техническое  | 3.80  |
| 117 | Лифтовой холл                 | Первый эт.на отм 0.000, пом. 120  | общественное | 8.10  |
| 118 | Кладовая кухни                | Первый эт.на отм 0.000, пом. 121  | техническое  | 5.00  |
| 119 | Лифтовой холл                 | Первый эт.на отм 0.000, пом. 122  | общественное | 9.30  |
| 120 | С/у                           | Первый эт.на отм 0.000, пом. 123  | общественное | 4.00  |
| 121 | Лобби                         | Первый эт.на отм 0.000, пом. 124  | общественное | 55.70 |
| 122 | Кладовая                      | Первый эт.на отм 0.000, пом. 125  | техническое  | 4.50  |
| 123 | Вестибюль                     | Первый эт.на отм 0.000, пом. 126  | общественное | 10.60 |
| 124 | Консьерж                      | Первый эт.на отм 0.000, пом. 127  | техническое  | 4.20  |
| 125 | Помещение для багажа          | Первый эт.на отм 0.000, пом. 128  | техническое  | 7.70  |
| 126 | Холл                          | Первый эт.на отм 0.000, пом. 129  | общественное | 7.80  |
| 127 | Лестничная клетка             | Первый эт.на отм 0.000, пом. 130  | общественное | 14.00 |
| 128 | Консьерж                      | Первый эт.на отм 0.000, пом. 131  | техническое  | 11.60 |
| 129 | Лифтовой холл                 | Первый эт.на отм 0.000, пом. 132  | общественное | 6.50  |
| 130 | Северное лобби                | Первый эт.на отм 0.000, пом. 133  | общественное | 48.80 |
| 131 | Тамбур                        | Первый эт.на отм 0.000, пом. 134  | общественное | 6.40  |
| 132 | Комната швейцара / колясочная | Первый эт.на отм 0.000, пом. 135  | техническое  | 11.20 |
| 133 | С/у                           | Первый эт.на отм 0.000, пом. 136  | общественное | 7.10  |
| 134 | Комната для мытья лап         | Первый эт.на отм 0.000, пом. 137  | общественное | 5.50  |

|     |                                    |                                  |              |          |
|-----|------------------------------------|----------------------------------|--------------|----------|
| 135 | Тамбур                             | Первый эт.на отм 0.000, пом. 138 | общественное | 15.90    |
| 136 | Тамбур                             | Первый эт.на отм 0.000, пом. 139 | общественное | 15.90    |
| 137 | Комната отдыха водителей           | Первый эт.на отм 0.000, пом. 140 | техническое  | 9.40     |
| 138 | С/у                                | Первый эт.на отм 0.000, пом. 141 | общественное | 4.30     |
| 139 | Паркинг                            | Первый эт.на отм 0.000, пом. 142 | общественное | 1,063.70 |
| 140 | Венткамера автостоянки (вытяжная)  | Первый эт.на отм 0.000, пом. 143 | техническое  | 28.10    |
| 141 | Лестничная клетка                  | Первый эт.на отм 0.000, пом. 144 | общественное | 13.40    |
| 142 | Венткамера автостоянки (приточная) | Первый эт.на отм 0.000, пом. 145 | техническое  | 19.60    |
| 143 | Тамбур                             | Первый эт.на отм 0.000, пом. 146 | общественное | 4.80     |
| 144 | Холл                               | Первый эт.на отм 0.000, пом. 147 | общественное | 30.40    |
| 145 | Колясочная                         | Первый эт.на отм 0.000, пом. 148 | общественное | 10.70    |
| 146 | Кладовая велосипедов               | Первый эт.на отм 0.000, пом. 149 | общественное | 17.70    |
| 147 | Комната отдыха водителей           | Первый эт.на отм 0.000, пом. 150 | техническое  | 17.30    |
| 148 | С/у                                | Первый эт.на отм 0.000, пом. 151 | общественное | 4.20     |
| 149 | Комната для мытья лап              | Первый эт.на отм 0.000, пом. 152 | общественное | 6.00     |
| 150 | Тамбур                             | Первый эт.на отм 0.000, пом. 153 | общественное | 6.00     |
| 151 | С/у                                | Первый эт.на отм 0.000, пом. 154 | общественное | 3.90     |
| 152 | Лифтовой холл                      | Первый эт.на отм 0.000, пом. 155 | общественное | 15.00    |
| 153 | Комната швейцара                   | Первый эт.на отм 0.000, пом. 156 | техническое  | 3.20     |
| 154 | Холл                               | Первый эт.на отм 0.000, пом. 157 | общественное | 7.50     |
| 155 | Холл                               | Первый эт.на отм 0.000, пом. 158 | общественное | 58.50    |
| 156 | Холл                               | Первый эт.на отм 0.000, пом. 159 | общественное | 18.20    |
| 157 | С/у                                | Первый эт.на отм 0.000, пом. 160 | общественное | 3.90     |
| 158 | С/у                                | Первый эт.на отм 0.000, пом. 161 | общественное | 3.90     |
| 159 | Почтовая комната                   | Первый эт.на отм 0.000, пом. 162 | техническое  | 14.00    |
| 160 | Лифтовой холл                      | Первый эт.на отм 0.000, пом. 163 | общественное | 12.80    |
| 161 | Консьерж                           | Первый эт.на отм 0.000, пом. 164 | техническое  | 10.20    |
| 162 | Служебный холл                     | Первый эт.на отм 0.000, пом. 165 | техническое  | 18.80    |
| 163 | С/у                                | Первый эт.на отм 0.000, пом. 166 | общественное | 3.20     |
| 164 | Кладовая кухни                     | Первый эт.на отм 0.000, пом. 167 | техническое  | 6.20     |

|     |                                   |                                    |              |        |
|-----|-----------------------------------|------------------------------------|--------------|--------|
| 165 | С/у                               | Первый эт.на отм 0.000, пом. 168   | общественное | 3.00   |
| 166 | С/у                               | Первый эт.на отм 0.000, пом. 169   | общественное | 2.40   |
| 167 | Винная комната                    | Первый эт.на отм 0.000, пом. 170   | общественное | 8.20   |
| 168 | Мужской клуб                      | Первый эт.на отм 0.000, пом. 171   | общественное | 33.10  |
| 169 | Офис управляющего                 | Первый эт.на отм 0.000, пом. 172   | общественное | 13.00  |
| 170 | Диспетчерская                     | Первый эт.на отм 0.000, пом. 173   | техническое  | 8.10   |
| 171 | Лестничная клетка                 | Первый эт.на отм 0.000, пом. 174   | общественное | 17.90  |
| 172 | Лестничная клетка                 | Первый эт.на отм 0.000, пом. 175   | общественное | 17.60  |
| 173 | Медицинский кабинет               | Первый эт.на отм 0.000, пом. 176   | общественное | 14.20  |
| 174 | Служебный холл                    | Мезонин эт.на отм +3.050, пом. М01 | техническое  | 195.20 |
| 175 | Лестничная клетка                 | Мезонин эт.на отм +3.050, пом. М02 | техническое  | 13.40  |
| 176 | Техническое помещение             | Мезонин эт.на отм +3,360, пом. М03 | техническое  | 191.80 |
| 177 | Электрощитовая                    | Мезонин эт.на отм +3.050, пом. М04 | техническое  | 19.50  |
| 178 | Пищеблок                          | Мезонин эт.на отм +3.050, пом. М05 | техническое  | 43.70  |
| 179 | Моечная кухонной посуды           | Мезонин эт.на отм +3.050, пом. М06 | техническое  | 9.00   |
| 180 | Моечная столовой посуды           | Мезонин эт.на отм +3.050, пом. М07 | техническое  | 7.90   |
| 181 | Кладовая сухих продуктов          | Мезонин эт.на отм +3.050, пом. М08 | техническое  | 8.10   |
| 182 | Морозильная камера                | Мезонин эт.на отм +3.050, пом. М09 | техническое  | 11.50  |
| 183 | Кладовая                          | Мезонин эт.на отм +3.050, пом. М10 | техническое  | 9.30   |
| 184 | Раздевалка                        | Мезонин эт.на отм +3.050, пом. М11 | техническое  | 7.20   |
| 185 | С/у                               | Мезонин эт.на отм +3.050, пом. М12 | техническое  | 3.10   |
| 186 | С/у                               | Мезонин эт.на отм +3.050, пом. М13 | техническое  | 3.10   |
| 187 | Лестничная клетка                 | Мезонин эт.на отм +3.050, пом. М14 | техническое  | 9.30   |
| 188 | Лестничная клетка                 | Мезонин эт.на отм +3.050, пом. М15 | техническое  | 22.00  |
| 189 | Разгрузочная                      | Мезонин эт.на отм +3.050, пом. М16 | техническое  | 191.70 |
| 190 | Упаковочная                       | Мезонин эт.на отм +1,550, пом. М17 | техническое  | 5.90   |
| 191 | Мусорная комната                  | Мезонин эт.на отм +1,550, пом. М18 | техническое  | 14.90  |
| 192 | Кладовая крупногабаритных посылок | Мезонин эт.на отм +1,550, пом. М19 | техническое  | 13.80  |
| 193 | Служебный холл                    | Мезонин эт.на отм +1,550, пом. М20 | техническое  | 29.30  |
| 194 | Техническое помещение             | Мезонин эт.на отм +1,550, пом. М21 | техническое  | 75.90  |

|     |                          |                                     |              |        |
|-----|--------------------------|-------------------------------------|--------------|--------|
| 195 | Встроенный шкаф          | Мезонин эт.на отм +1,550, пом. М22  | техническое  | 3.30   |
| 196 | Встроенный шкаф          | Мезонин эт.на отм +1,550, пом. М23  | техническое  | 4.30   |
| 197 | Электрощитовая           | Мезонин эт.на отм +1,550, пом. М24  | техническое  | 9.40   |
| 198 | Женская раздевалка       | Мезонин эт.на отм +1,550, пом. М25  | техническое  | 7.40   |
| 199 | С/у                      | Мезонин эт.на отм +1,550, пом. М25а | техническое  | 2.30   |
| 200 | Душевая                  | Мезонин эт.на отм +1,550, пом. М25b | техническое  | 1.60   |
| 201 | Мужская раздевалка       | Мезонин эт.на отм +1,550, пом. М26  | техническое  | 7.40   |
| 202 | С/у                      | Мезонин эт.на отм +1,550, пом. М26а | техническое  | 2.30   |
| 203 | Душевая                  | Мезонин эт.на отм +1,550, пом. М26b | техническое  | 1.60   |
| 204 | Техническое пространство | Мезонин эт.на отм +3,360, пом. М27  | техническое  | 169.40 |
| 205 | Техническое пространство | Мезонин эт.на отм +1,550, пом. М28  | техническое  | 303.40 |
| 206 | Тамбур-шлюз              | Мезонин эт.на отм +1,550, пом. М29  | техническое  | 4.60   |
| 207 | Тамбур-шлюз              | Мезонин эт.на отм +1,550, пом. М30  | техническое  | 3.40   |
| 208 | Тамбур-шлюз              | Мезонин эт.на отм +1,550, пом. М31  | техническое  | 2.60   |
| 209 | Лестничная клетка        | Мезонин эт.на отм +1,550, пом. М32  | техническое  | 22.50  |
| 210 | Тамбур-шлюз              | Мезонин эт.на отм +1,550, пом. М33  | техническое  | 3.20   |
| 211 | Тамбур-шлюз              | Мезонин эт.на отм +1,550, пом. М34  | техническое  | 3.00   |
| 212 | Техническое помещение    | Мезонин эт.на отм +1,550, пом. М35  | техническое  | 90.90  |
| 213 | Лестничная клетка        | Мезонин эт.на отм +1,550, пом. М36  | техническое  | 22.60  |
| 214 | Фойе                     | Второй эт.на отм +5.520, пом. А212  | общественное | 4.20   |
| 215 | Холл                     | Второй эт.на отм +5.520, пом. А213  | общественное | 5.80   |
| 216 | Техническое помещение    | Второй эт.на отм +5.520, пом. А214  | техническое  | 8.00   |
| 217 | Общий холл               | Второй эт.на отм +5.520, пом. А215  | общественное | 5.90   |
| 218 | Общий холл               | Второй эт.на отм +5.520, пом. А216  | общественное | 80.80  |
| 219 | Лифтовой холл            | Второй эт.на отм +5.520, пом. А217  | общественное | 11.50  |
| 220 | Лестница 2               | Второй эт.на отм +5.520, пом. А218  | общественное | 16.30  |
| 221 | Лестница 1               | Второй эт.на отм +5.520, пом. А219  | общественное | 16.50  |
| 222 | Техническое помещение    | Второй эт.на отм +5.520, пом. А220  | техническое  | 14.00  |
| 223 | Фойе                     | Второй эт.на отм +5.520, пом. А221  | общественное | 4.20   |
| 224 | Бытовое помещение        | Второй эт.на отм +5.520, пом. А222  | техническое  | 17.70  |

|     |                        |                                    |              |        |
|-----|------------------------|------------------------------------|--------------|--------|
| 225 | Общий холл             | Второй эт.на отм +5.520, пом. В207 | общественное | 115.00 |
| 226 | Детская комната        | Второй эт.на отм +5.520, пом. В208 | общественное | 47.50  |
| 227 | Санузел                | Второй эт.на отм +5.520, пом. В209 | общественное | 3.50   |
| 228 | Встроенный шкаф        | Второй эт.на отм +5.520, пом. В210 | техническое  | 1.10   |
| 229 | Фойе                   | Второй эт.на отм +5.520, пом. В211 | общественное | 6.00   |
| 230 | Бытовое помещение      | Второй эт.на отм +5.520, пом. В212 | техническое  | 10.70  |
| 231 | Кладовая               | Второй эт.на отм +5.520, пом. В213 | техническое  | 2.20   |
| 232 | Техническое помещение  | Второй эт.на отм +5.520, пом. В214 | техническое  | 12.80  |
| 233 | Служебный холл         | Второй эт.на отм +5.520, пом. В215 | техническое  | 16.20  |
| 234 | Лестница 3             | Второй эт.на отм +5.520, пом. В216 | общественное | 30.00  |
| 235 | Лифтовой холл          | Второй эт.на отм +5.520, пом. В217 | общественное | 6.60   |
| 236 | Фойе со стороны сада   | Второй эт.на отм +5.520, пом. В218 | общественное | 17.80  |
| 237 | Комната персонала      | Второй эт.на отм +5.520, пом. 201  | техническое  | 4.30   |
| 238 | Встроенный шкаф        | Второй эт.на отм +5.520, пом. 202  | техническое  | 0.60   |
| 239 | Встроенный шкаф        | Второй эт.на отм +5.520, пом. 203  | техническое  | 0.60   |
| 240 | Раздаточная            | Второй эт.на отм +5.520, пом. 204  | техническое  | 18.00  |
| 241 | Барная стойка          | Второй эт.на отм +5.520, пом. 205  | общественное | 2.20   |
| 242 | Санузел                | Второй эт.на отм +5.520, пом. 206  | общественное | 4.00   |
| 243 | Санузел                | Второй эт.на отм +5.520, пом. 207  | общественное | 4.00   |
| 244 | Зона бара              | Второй эт.на отм +5.520, пом. 208  | общественное | 63.60  |
| 245 | Крытая терраса         | Второй эт.на отм +5.520, пом. 209  | общественное | 41.30  |
| 246 | Зона отдыха            | Второй эт.на отм +5.520, пом. 210  | общественное | 25.10  |
| 247 | Зона отдыха            | Второй эт.на отм +5.520, пом. 211  | общественное | 25.10  |
| 248 | Зона отдыха            | Второй эт.на отм +5.520, пом. 212  | общественное | 25.80  |
| 249 | Эксплуатируемая кровля | Второй эт.на отм +5.520, пом. 213  | общественное | 472.80 |
| 250 | Служебный холл         | Третий эт.на отм +9.020, пом. А303 | техническое  | 8.90   |
| 251 | Лестница 2             | Третий эт.на отм +9.020, пом. А304 | общественное | 16.00  |
| 252 | Лестница 1             | Третий эт.на отм +9.020, пом. А305 | общественное | 16.50  |
| 253 | Служебный холл         | Третий эт.на отм +9.020, пом. В303 | техническое  | 16.00  |
| 254 | Лестница 3             | Третий эт.на отм +9.020, пом. В304 | общественное | 29.70  |

|     |                    |  |              |       |
|-----|--------------------|--|--------------|-------|
| 255 | Служебный холл     | Четвертый эт.на отм +12.820, пом. А403 | техническое  | 8.90  |
| 256 | Лестница 2         | Четвертый эт.на отм +12.820, пом. А404 | общественное | 16.00 |
| 257 | Лестница 1         | Четвертый эт.на отм +12.820, пом. А405 | общественное | 16.50 |
| 258 | Служебный холл     | Четвертый эт.на отм +12.820, пом. В403 | техническое  | 16.00 |
| 259 | Лестница 3         | Четвертый эт.на отм +12.820, пом. В404 | общественное | 29.70 |
| 260 | Служебный холл     | Пятый эт.на отм +16.260, пом. А503     | техническое  | 8.90  |
| 261 | Лестница 2         | Пятый эт.на отм +16.260, пом. А504     | общественное | 16.00 |
| 262 | Лестница 1         | Пятый эт.на отм +16.260, пом. А505     | общественное | 16.50 |
| 263 | Служебный холл     | Пятый эт.на отм +16.260, пом. В503     | техническое  | 16.00 |
| 264 | Лестница 3         | Пятый эт.на отм +16.260, пом. В504     | общественное | 29.70 |
| 265 | Служебный холл     | Шестой эт.на отм +20.420, пом. А603    | техническое  | 8.90  |
| 266 | Лестница 2         | Шестой эт.на отм +20.420, пом. А604    | общественное | 16.00 |
| 267 | Лестница 1         | Шестой эт.на отм +20.420, пом. А605    | общественное | 16.50 |
| 268 | Служебный холл     | Шестой эт.на отм +20.420, пом. В603    | техническое  | 16.20 |
| 269 | Лестница 3         | Шестой эт.на отм +20.420, пом. В604    | общественное | 29.70 |
| 270 | Машинное помещение | Шестой эт.на отм +20.420, пом. В605    | техническое  | 28.70 |
| 271 | Служебный холл     | Седьмой эт.на отм +24.320, пом. А702   | техническое  | 10.70 |
| 272 | Лестница 2         | Седьмой эт.на отм +24.320, пом. А703   | общественное | 11.30 |
| 273 | Лестница 1         | Седьмой эт.на отм +24.320, пом. А704   | общественное | 16.50 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение             |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1     | Корпус А                    | Лифт, 4 шт.      | Вертикальный транспорт |
| 2     | Корпус Б                    | Лифт, 5 шт.      | Вертикальный транспорт |



|    |  |  |                  |
|----|--|--|------------------|
| 3  | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 2 Венткамера автостоянки (приток)               | Венткамера автостоянки (приток)  | Вентиляция       |
| 4  | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 22 Помещение оператора связи                    | Шкаф управления сетями связи (Система радиофикации, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций, Региональная автоматизированная система централизованного оповещения) | Сети связи       |
| 5  | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 23 Помещение насосной пожаротушения жилой части | Насосная станция   | Пожаротушение    |
| 6  | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 24 Помещение насосной АПТ                       | Насосная АТП   | Пожаротушение    |
| 7  | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 26 Помещение ИТП                                | ИТП  | Отопление        |
| 8  | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 27 Помещение ВУ                                 | ВУ   | Водоснабжение    |
| 9  | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 29 Серверная                                    | Серверная  | Сети связи       |
| 10 | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 35 Электрощитовая автостоянки                   | Электрощитовая автостоянки   | Электроснабжение |
| 11 | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 36 Венткамера автостоянки                       | Венткамера автостоянки   | Вентиляция       |
| 12 | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 37 Венткамера фитнеса и корпуса А               | Венткамера фитнеса и корпуса А   | Вентиляция       |
| 13 | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 39 Венткамера автостоянки ДУ                    | Венткамера автостоянки ДУ  | Вентиляция       |
| 14 | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 43 Серверная                                    | Серверная  | Сети связи       |

|    |   |  |                  |
|----|---|--|------------------|
| 15 | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 47 Электрощитовая                    | Электрощитовая   | Электроснабжение |
| 16 | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 49 Помещение узлов учета             | Узлы учета   | Водоснабжение    |
| 17 | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 52 Электрощитовая                    | Электрощитовая   | Электроснабжение |
| 18 | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 53 Помещение СС                      | Сети связи (Телекоммуникационные стойки СОУЭ, Домофонная связь, Система охранного телевидения (СОТ), Система контроля и управления доступом (СКУД), Система охранно-тревожной сигнализации (СОТС), Автоматизация и АСУД) | Сети связи       |
| 19 | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 66 Хлораторная                       | Хлораторная  | Водоснабжение    |
| 20 | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 67 Помещение водоподготовки бассейна | Водоподготовка бассейна  | Водоснабжение    |
| 21 | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 69 Венткамера спа-зоны               | Венткамера спа-зоны  | Вентиляция       |
| 22 | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 74 Венткамера                        | Венткамера   | Вентиляция       |
| 23 | Подземный эт.на отм -4.450, пом. 76 Электрощитовая                    | Электрощитовая   | Электроснабжение |
| 24 | Первый эт.на отм 0.000, пом. 116 Вентиляционная камера                | Вентиляционная камера  | Вентиляция       |
| 25 | Первый эт.на отм 0.000, пом. 117 Помещение ЭОМ                        | ЭОМ  | Электроснабжение |
| 26 | Первый эт.на отм 0.000, пом. 143 Венткамера автостоянки (вытяжная)    | Венткамера автостоянки (вытяжная)  | Вентиляция       |
| 27 | Первый эт.на отм 0.000, пом. 145 Венткамера автостоянки (приточная)   | Венткамера автостоянки (приточная)   | Вентиляция       |
| 28 | Первый эт.на отм 0.000, пом. 173 Диспетчерская                        | Диспетчерская, сети связи (Автоматизация и АСУД)   | Сети связи       |

|    |  |   |                  |
|----|--|---|------------------|
| 29 | Мезонин эт.на отм +3.050,<br>пом. М04 Электрощитовая                     | Электрощитовая  | Электроснабжение |
| 30 | Мезонин эт.на отм +1,550,<br>пом. М24 Электрощитовая                     | Электрощитовая  | Электроснабжение |
| 31 | Корпус А, Корпус Б, Паркинг  | Передача данных, интернет, телевидение;                                       | Сети связи       |
| 32 | Корпус А, Корпус Б, Паркинг  | Система радиофикации, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций (РФ и ГОЧС) | Сети связи       |
| 33 | Корпус А, Корпус Б, Паркинг  | Региональная автоматизированная система централизованного оповещения (РАСЦО)  | Сети связи       |
| 34 | Корпус А, Корпус Б   | Домофонная связь;   | Сети связи       |
| 35 | Корпус А, Корпус Б, Паркинг  | Система охранного телевидения (СОТ)   | Сети связи       |
| 36 | Корпус А, Корпус Б, Паркинг  | Система контроля и управления доступом (СКУД)                                 | Сети связи       |
| 37 | Корпус А, Корпус Б, Паркинг  | Система охранно-тревожной сигнализации (СОТС)                                 | Сети связи       |
| 38 | Корпус А, Корпус Б, Паркинг  | Система автоматической пожарной сигнализации                                  | Сети связи       |
| 39 | Корпус А, Корпус Б, Паркинг  | Система автоматической противопожарной защиты                                 | Сети связи       |
| 40 | Корпус А, Корпус Б, Паркинг  | Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре                         | Сети связи       |
| 41 | Корпус А, Корпус Б, Паркинг,<br>Первый эт.на отм 0.000, пом<br>.131, 164 | Система двухсторонней связи   | Сети связи       |
| 42 | Корпус А, Корпус Б, Паркинг  | Автоматизация и АСУД  | Сети связи       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.07.2025</b>                    |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.07.2025</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>8 517 979 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810940000090889</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | БИК:<br>044525225   |
|  |          | ИНН:<br>7707083893  |
|  |          | КПП:<br>773601001   |
|  |          | ОГРН:<br>1027700132195  |
|  |          | ОКПО:<br>00032537   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Публичное акционерное общество                                    |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>СБЕРБАНК РОССИИ                  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>8 090 323 000,00 руб.</b>                                 |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>880 000 000,00 руб.</b>                  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>7 210 323 000,00 руб.</b>                             |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.06.2027</b>    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>500 000,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |  |  |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые |  |  |
|---|--|--|

|   |        |   |
|---|--------|---|
| <p>законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|---|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

**24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений   |
|---|------------|---|--|
| 1 | 03.10.2022 | ИД-1152-П-00-КО                             | Замена стены в грунте из БСС на БНС и забирки  |
| 2 | 06.12.2022 | ИД-1152-П-00-ПОС(корр.2)                    | Заменена марка б/кранов, добавлен бытовой городок, изменена конфигурация временных и существующих дорог, ограждения, моек колес.   |
| 3 | 30.01.2023 | ИД-1152-П-00-КР(корр.2)                     | Внесены уточнения в разрезы; внесены уточнения по локальным утолщениям плит; дополнена Схема расположения конструкций 2-го этажа конструктивного блока А и блока Б; добавлены трансферные балки. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 586784611801288528528298940066430537527

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"КРАСМАШЕВСКИЙ", БАБАЯН РЕНАТ РОМАНОВИЧ, Сочи

Действителен: с 03.10.2023 по 03.01.2025