

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСМАШЕВСКИЙ"	по ОКПО	90588669	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7721717855	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	354340, Краснодарский Край, г.о. Город-Курорт Сочи, г Сочи, ул Куйбышева, дом 21, офис 309			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 623 472	720 482	134 850
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	960	715	736
	Прочие внеоборотные активы	1190	29	74	164
	Итого по разделу I	1100	1 624 461	721 271	135 751
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 367 852	1 348 910	629 930
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	197 825	73 439	3 164
	Дебиторская задолженность	1230	1 488 170	1 373 920	190 898
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	229 512	259 512	270 372
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	973 016	1 798 317	118 290
	Прочие оборотные активы	1260	32 926	27 101	15 361
	Итого по разделу II	1200	4 289 300	4 881 200	1 228 014
	БАЛАНС	1600	5 913 761	5 602 471	1 363 765

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	500	500	500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(57 738)	(77 469)	(105 934)
	Итого по разделу III	1300	(57 238)	(76 969)	(105 434)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 297 280	2 992 466	164
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5 786	7 378	6 475
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	12 054	21 141	52 074
	Итого по разделу IV	1400	3 315 120	3 020 985	58 713
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 345 003	919 583	149 979
	Кредиторская задолженность	1520	1 297 035	1 726 400	1 260 507
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	13 841	12 472	-
	Итого по разделу V	1500	2 655 879	2 658 455	1 410 487
	БАЛАНС	1700	5 913 761	5 602 471	1 363 765



Руководитель

Романченко Павел
Евгеньевич

(расшифровка подписи)

19 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСМАШЕВСКИЙ"	по ОКПО	90588669		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7721717855		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	738 152	501 283
	Себестоимость продаж	2120	(526 878)	(220 312)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	211 274	280 971
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(172 409)	(260 765)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	38 865	20 206
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	34 697	4 284
	Прочие расходы	2350	(48 899)	(7 243)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	24 663	17 247
	Налог на прибыль	2410	(4 933)	(3 451)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(6 770)	(2 954)
	отложенный налог на прибыль	2412	1 838	(518)
	Прочее	2460	-	(21)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	19 730	13 775

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	19 730	13 775
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


 Руководитель Романченко Павел Евгеньевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

19 июля 2023 года