

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2023 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСМАШЕВСКИЙ"	Дата (число, месяц, год)	Коды		
		26   01   2024	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	90588669		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	7721717855		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	41.20		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес)	354340, Краснодарский Край, г.о. Город-Курорт Сочи, г Сочи, ул Куйбышева, дом 21, офис 309	по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)  
индивидуального аудитора ООО "Новый консультант"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7714453224
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1197746590282

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 096 544	720 482	134 850
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	890	715	736
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	74	164
	Итого по разделу I	1100	3 097 433	721 271	135 751
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 510 158	1 348 910	629 930
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	487 920	73 439	3 164
	Дебиторская задолженность	1230	1 802 894	1 373 920	190 898
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	228 938	259 512	270 372
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	166 451	1 798 317	118 290
	Прочие оборотные активы	1260	30 386	27 101	15 361
	Итого по разделу II	1200	4 226 747	4 881 200	1 228 014
	<b>БАЛАНС</b>	1600	7 324 180	5 602 471	1 363 765

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: bf9951aa-df9d-4d22-a540-3fe7b32a079c

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"КРАСМАШЕВСКИЙ"**, БАБАЯН РЕНАТ РОМАНОВИЧ,  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

**26.03.24** 12:15 (MSK)

Сертификат 01B9729B0090B0659D4BF1D04A44F94F37

ДЕКЛАРАЦИЯ

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 8 ПО КРАСНОДАРСКОМУ  
КРАЮ**, Алаторцева Лилиана Анатольевна, Начальник  
инспекции

**26.03.24** 18:24 (MSK)

Сертификат 008E90A222F5D5F22F29814AAD4C1FE80A

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b> Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	500	500	500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(48 099)	(77 469)	(105 934)
	Итого по разделу III	1300	(47 599)	(76 969)	(105 434)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	4 013 880	2 992 466	164
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5 833	7 378	6 475
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	21 141	52 074
	Итого по разделу IV	1400	4 019 713	3 020 985	58 713
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 595 945	919 583	149 979
	Кредиторская задолженность	1520	1 739 170	1 726 400	1 260 507
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	16 952	12 471	-
	Итого по разделу V	1500	3 352 066	2 658 454	1 410 487
	<b>БАЛАНС</b>	1700	7 324 180	5 602 471	1 363 765

Руководитель \_\_\_\_\_ Бабаян Р.Р.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " января 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным разделом "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: bf9951aa-df9d-4d22-a540-3fe7b32a079c

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"КРАСМАШЕВСКИЙ"**, БАБАЯН РЕНАТ РОМАНОВИЧ,  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

26.03.24 12:15 (MSK)

Сертификат 01B9729B0090B0659D4BF1D04A44F94F37

ДЕКЛАРАЦИЯ

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 8 ПО КРАСНОДАРСКОМУ  
КРАЮ**, Алаторцева Лилиана Анатольевна, Начальник  
инспекции

26.03.24 18:24 (MSK)

Сертификат 008E90A222F5D5F22F29814AAD4C1FE80A

**Отчет о финансовых результатах**  
**за 2023 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСМАШЕВСКИЙ"	Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
		26   01   2024	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	90588669		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	7721717855		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	41.20		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2023 г. <sup>3</sup>	За 2022 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	1 060 361	1 078 756
	Себестоимость продаж	2120	( 537 613 )	( 571 073 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	522 748	507 683
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( 466 315 )	( 437 709 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	56 433	69 974
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	54 759	24 444
	Прочие расходы	2350	( 74 480 )	( 58 807 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	36 712	35 611
	Налог на прибыль	2410	(7 342)	(7 123)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( 9 062 )	( 6 221 )
	отложенный налог на прибыль	2412	1 720	(924)
	Прочее	2460	-	(21)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	29 370	28 467

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: bf9951aa-df9d-4d22-a540-3fe7b32a079c

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"КРАСМАШЕВСКИЙ"**, БАБАЯН РЕНАТ РОМАНОВИЧ,  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

**26.03.24** 12:15 (MSK)

Сертификат 01B9729B0090B0659D4BF1D04A44F94F37

ДЕКЛАРАЦИЯ

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 8 ПО КРАСНОДАРСКОМУ  
КРАЮ**, Алаторцева Лилиана Анатольевна, Начальник  
инспекции

**26.03.24** 18:24 (MSK)

Сертификат 008E90A222F5D5F22F29814AAD4C1FE80A

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2023 г. <sup>3</sup>	За 2022 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	29 370	28 467
	<b>СПРАВОЧНО</b> Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ **Бабаян Р.Р.**  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " января 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
		Идентификатор: bf9951aa-df9d-4d22-a540-3fe7b32a079c	
	<b>ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСМАШЕВСКИЙ",</b> БАБАЯН РЕНАТ РОМАНОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	<b>26.03.24</b> 12:15 (MSK)	Сертификат 01B9729B0090B0659D4BF1D04A44F94F37
ДЕКЛАРАЦИЯ	<b>МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 8 ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ,</b> Алаторцева Лилиана Анатольевна, Начальник инспекции	<b>26.03.24</b> 18:24 (MSK)	Сертификат 008E90A222F5D5F22F29814AAD4C1FE80A

**Отчет об изменениях капитала**  
**за 2023 г.**

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСМАШЕВСКИЙ"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> Единица измерения: тыс. руб.	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД 0710004		
	По ОКПО	26	01	2024
	ИНН	90588669		
	по ОКВЭД 2	7721717855		
	по ОКОПФ/ОКФС	41.20		
	по ОКЕИ	12300	16	
		384		

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. <sup>1</sup>	3100	500	-	-	-	(105 934)	(105 434)
<b>за 2022 г.<sup>2</sup></b>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	28 465	28 465
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	28 465	28 465
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: bf9951aa-df9d-4d22-a540-3fe7b32a079c

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСМАШЕВСКИЙ"**, БАБАЯН РЕНАТ РОМАНОВИЧ,  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

**26.03.24** 12:15 (MSK)

Сертификат 01B9729B0090B0659D4BF1D04A44F94F37

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 8 ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ**, Алаторцева Лилиана Анатольевна, Начальник инспекции

**26.03.24** 18:24 (MSK)

Сертификат 008E90A222F5D5F22F29814AAD4C1FE80A

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. <sup>2</sup>	3200	500	-	-	-	(77 469)	(76 969)
за 2023 г. <sup>3</sup>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	29 369	29 369
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	29 369	29 369
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup>	3300	500	-	-	-	(48 099)	(47 599)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: bf9951aa-df9d-4d22-a540-3fe7b32a079c

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"КРАСМАШЕВСКИЙ"**, БАБАЯН РЕНАТ РОМАНОВИЧ,  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

26.03.24 12:15 (MSK)

Сертификат 01B9729B0090B0659D4BF1D04A44F94F37

ДЕКЛАРАЦИЯ

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 8 ПО КРАСНОДАРСКОМУ  
КРАЮ**, Алаторцева Лилиана Анатольевна, Начальник  
инспекции

26.03.24 18:24 (MSK)

Сертификат 008E90A222F5D5F22F29814AAD4C1FE80A

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2021 г. <sup>1</sup>	Изменения капитала за 2022 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 2022 г. <sup>2</sup>
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>	3400	-	-	-	-
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:	3401	-	-	-	-
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3411	-	-	-	-
до корректировок	3421	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3501	-	-	-	-
исправлением ошибок после корректировок	3402	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)	3412	-	-	-	-
до корректировок	3422	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3502	-	-	-	-
исправлением ошибок после корректировок					

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: bf9951aa-df9d-4d22-a540-3fe7b32a079c

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"КРАСМАШЕВСКИЙ"**, БАБАЯН РЕНАТ РОМАНОВИЧ,  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

26.03.24 12:15 (MSK)

Сертификат 01B9729B0090B0659D4BF1D04A44F94F37

ДЕКЛАРАЦИЯ

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 8 ПО КРАСНОДАРСКОМУ  
КРАЮ**, Алаторцева Лилиана Анатольевна, Начальник  
инспекции

26.03.24 18:24 (MSK)

Сертификат 008E90A222F5D5F22F29814AAD4C1FE80A

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>1</sup>
Чистые активы	3600	( 47 599 )	( 76 968 )	( 105 434 )

Руководитель \_\_\_\_\_ Бабаян Р.Р.  
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " января 2024 г.

Примечания

- 1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
- 2. Указывается предыдущий год.
- 3. Указывается отчетный год.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
		Идентификатор: bf9951aa-df9d-4d22-a540-3fe7b32a079c	
	<b>ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСМАШЕВСКИЙ", БАБАЯН РЕНАТ РОМАНОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</b>	<b>26.03.24</b> 12:15 (MSK)	Сертификат 01B9729B0090B0659D4BF1D04A44F94F37
ДЕКЛАРАЦИЯ	<b>МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 8 ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ</b> , Алаторцева Лилиана Анатольевна, Начальник инспекции	<b>26.03.24</b> 18:24 (MSK)	Сертификат 008E90A222F5D5F22F29814AAD4C1FE80A

**Отчет о движении денежных средств  
за 2023 г.**

			<b>КОДЫ</b>	
Дата (число, месяц, год)	0710005	26	01	2024
Форма по ОКУД	90588669			
По ОКПО	7721717855			
ИНН	41.20			
по ОКВЭД 2	12300	16		
по ОКФС				
по ОКЕИ	384			

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСМАШЕВСКИЙ"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_  
 Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: тыс. руб.

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2023 г. <sup>1</sup>	За 2022 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	964 974	654 459
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	964 974	654 459
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	-	-
Платежи - всего	4120	( 4 276 760 )	( 2 493 754 )
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( 4 265 760 )	( 2 481 772 )
в связи с оплатой труда работников	4122	( 11 000 )	( 5 507 )
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	( 6 475 )
прочие платежи	4129	-	-
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(3 311 786)	(1 839 295)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор" Идентификатор: bf9951aa-df9d-4d22-a540-3fe7b32a079c
<b>ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСМАШЕВСКИЙ"</b> , БАБАЯН РЕНАТ РОМАНОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	<b>26.03.24</b> 12:15 (MSK) Сертификат 01B9729B0090B0659D4BF1D04A44F94F37
ДЕКЛАРАЦИЯ <b>МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 8 ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ</b> , Алаторцева Лилиана Анатольевна, Начальник инспекции	<b>26.03.24</b> 18:24 (MSK) Сертификат 008E90A222F5D5F22F29814AAD4C1FE80A

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2023 г. <sup>1</sup>	За 2022 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	30 574	25 710
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	30 574	25 710
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	( 48 016 )	( 264 750 )
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	( - )	( - )
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	( - )	( - )
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	( 48 016 )	( 264 750 )
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	( - )	( - )
прочие платежи	4229	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(17 442)	(239 040)
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	1 728 485	3 816 274
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 728 485	3 816 274
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: bf9951aa-df9d-4d22-a540-3fe7b32a079c

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"КРАСМАШЕВСКИЙ"**, БАБАЯН РЕНАТ РОМАНОВИЧ,  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

26.03.24 12:15 (MSK)

Сертификат 01B9729B0090B0659D4BF1D04A44F94F37

ДЕКЛАРАЦИЯ

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 8 ПО КРАСНОДАРСКОМУ  
КРАЮ**, Алаторцева Лилиана Анатольевна, Начальник  
инспекции

26.03.24 18:24 (MSK)

Сертификат 008E90A222F5D5F22F29814AAD4C1FE80A

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2023 г. <sup>1</sup>	За 2022 г. <sup>2</sup>
Платежи - всего	4320	( 30 710 )	( 54 367 )
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	( - )	( - )
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( - )	( - )
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( 30 710 )	( 54 367 )
прочие платежи	4329	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1 697 775	3 761 907
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	(1 631 453)	1 683 572
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	1 798 317	118 290
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	166 451	1 798 317
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(413)	(3 545)

Руководитель \_\_\_\_\_ Бабаян Р.Р.  
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " января 2024 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
		Идентификатор: bf9951aa-df9d-4d22-a540-3fe7b32a079c	
	<b>ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСМАШЕВСКИЙ",</b> БАБАЯН РЕНАТ РОМАНОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	<b>26.03.24</b> 12:15 (MSK)	Сертификат 01B9729B0090B0659D4BF1D04A44F94F37
ДЕКЛАРАЦИЯ	<b>МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 8 ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ,</b> Алаторцева Лилиана Анатольевна, Начальник инспекции	<b>26.03.24</b> 18:24 (MSK)	Сертификат 008E90A222F5D5F22F29814AAD4C1FE80A

### Подтверждение даты отправки

**ООО "Компания "Тензор"**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **26.03.2024** в **12.15.22** был отправлен документ (документы) в файле (файлах):

**NO\_VUNOTCH\_2367\_2367\_7721717855236701001\_20240126\_04ae0f67-f7a5-44e9-b09a-ce5ae72f8777**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСМАШЕВСКИЙ", 7721717855/236701001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**1BE117444260**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**Межрайонная ИФНС России №8 по Краснодарскому краю (код 2367)**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**2367**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

место штампа  
налогового органа

Общество с ограниченной  
ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК  
"КРАСМАШЕВСКИЙ",  
7721717855/236701001

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):  
- полное наименование  
организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

Квитанция  
о приеме налоговой декларации (расчета)  
в электронном виде

Налоговый орган Межрайонная ИФНС России № 8  
по Краснодарскому краю (код 2367) настоящим документом подтверждает, что  
(наименование и код налогового органа)

**Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"КРАСМАШЕВСКИЙ", 7721717855/236701001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального  
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **26.03.2024** в **12.15.22** налоговую декларацию (расчет)  
**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34,  
2023 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле **NO\_VUNOTCH\_2367\_2367\_7721717855236701001\_20240126\_04ae0  
f67-f7a5-44e9-b09a-ce5ae72f8777**

(наименование файла)

в налоговый орган Межрайонная ИФНС России № 8 по Краснодарскому краю (код 2367) ,

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **26.03.2024** и принята налоговым органом **26.03.2024**,  
регистрационный номер **0000000002117930825** .

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(класный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: bf9951aa-df9d-4d22-a540-3fe7b32a079c

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 8 ПО КРАСНОДАРСКОМУ  
КРАЮ**, Алаторцева Лилиана Анатольевна, Начальник  
инспекции

26.03.24 18:24 (MSK)

Сертификат 008E90A222F5D5F22F29814AAD4C1FE80A

место штампа  
налогового органа

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "КРАСМАШЕВСКИЙ",  
7721717855/ 236701001**

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 2367 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСМАШЕВСКИЙ", 7721717855/ 236701001**,  
(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))  
в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2023**  
**год**,

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)  
представленной в файле

**NO\_VUNOTCH\_2367\_2367\_7721717855236701001\_20240126\_04ae0**  
**f67-f7a5-44e9-b09a-ce5ae72f8777**

(наименование файла)

не содержит ошибок (противоречий).

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 8 ПО КРАСНОДАРСКОМУ  
КРАЮ, 2367**

(наименование, код налогового органа)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Идентификатор: bf9951aa-df9d-4d22-a540-3fe7b32a079c

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 8 ПО КРАСНОДАРСКОМУ  
КРАЮ**, Алаторцева Лилиана Анатольевна, Начальник  
инспекции

27.03.24 01:03 (MSK)

Сертификат 008E90A222F5D5F22F29814AAD4C1FE80A

## Извещение о получении электронного документа

**код 9965**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**9965**

(электронный адрес (идентификатор абонента))

Подтверждает, что **26.03.2024** в **12.15.43** был получен документ в файле (файлах)

**NO\_VUNOTCH\_2367\_2367\_7721717855236701001\_20240126\_04ae0f67-f7a5-44e9-b09a-ce5ae72f8777**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСМАШЕВСКИЙ", 7721717855/236701001**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**1BE1117444260**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**код 2367**

(наименование организации ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**2367**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))