

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	06	2023
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГЛОРИ"	по ОКПО	23203734	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7718083824	
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	109316, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Нижегородский, ул Талалихина, д. 41, стр. 9, помещ. 7Н/6			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 639	1 667	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 440 000	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	236 495	159 082	106 674
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 678 134	160 749	106 674
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 637 348	12 120 603	5 729 799
	в том числе:	12101	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	421	97 355	21 520
	в том числе:	12204	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	11 484 433	11 811 243	10 104 334
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 555 000	-	4 089
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 846 830	3 665 466	1 125 729
	в том числе:	12503	-	-	-

	Прочие оборотные активы	1260	130	201	-
	в том числе:	12603	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	24 524 162	27 694 867	16 985 472
	БАЛАНС	1600	26 202 295	27 855 616	17 092 146

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	48 261	48 261	12 593
	в том числе:	13101	-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	2 230	2 230	447
	в том числе:	13601	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(626 551)	(166 525)	(87 801)
	Итого по разделу III	1300	(576 060)	(116 033)	(74 761)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	17 907 701	26 888 067	16 422 666
	в том числе:	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	106 144	127 429	106 015
	в том числе:	14206	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	18 013 845	27 015 496	16 528 682
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	628 272	603 422	293 662
	в том числе:	15104	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 729 758	352 723	344 563
	в том числе:	15211	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 406 480	9	-
	в том числе:	15403	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	8 764 510	956 154	638 225
	БАЛАНС	1700	26 202 295	27 855 616	17 092 146



Руководитель **Болнышкин Олег Александрович по дов. б/н**
 от 19.02.2023
 (подпись) (расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГЛОРИ"	по ОКПО	23203734		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7718083824		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	5 067 201	-
	Себестоимость продаж	2120	(131 069)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 936 132	-
	Коммерческие расходы	2210	(5 442 642)	-
	Управленческие расходы	2220	(1 497)	(465)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(508 007)	(465)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	75 897	58
	Проценты к уплате	2330	(24 850)	(29 102)
	Прочие доходы	2340	(67 381)	5 403
	Прочие расходы	2350	(29 887)	(79)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(554 228)	(24 185)
	Налог на прибыль	2410	110 722	4 837
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 495)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	98 697	4 837
	Прочее	2460	(16 520)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(460 026)	(19 348)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(460 026)	(19 348)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись) г. Москва

Солнышкин Олег
Александрович по дов. б/н
от 19.02.2023

(расшифровка подписи)

23 июля 2023 г.