

Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «МДА»

Акционерам акционерного общества
Специализированный застройщик «ГЛЮРИ»

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Москва 2021 год

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности акционерного общества Специализированный застройщик «ГЛЮРИ» (АО СЗ «ГЛЮРИ») (ОГРН 1027739733328, адрес: 107553, город Москва, улица Амурская, дом 2А, строение 3), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2020 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение акционерного общества Специализированный застройщик «ГЛЮРИ» по состоянию на 31 декабря 2020 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление аудируемого лица, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель аудиторской организации



С.А. Дмитриев

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «МДА»

(ООО «ГК «МДА»),

ОГРН 1117746536269

115487, г. Москва, проспект Андропова, д.38, корп.3, этаж 2 офис 242

член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС)

ОРНЗ 11306026247

«29» марта 2021 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГЛОРИ"	по ОКПО	23203734		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7718083824		
Вид экономической деятельности Торговля оптовая неспециализированная	по ОКВЭД 2	46.90		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 107553, Москва г, Амурская ул, д. № 2А				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «МДА»

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7719783265
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1117746536269

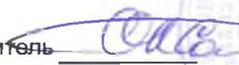
Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
4.1	Основные средства	1150	24 137	24 204	24 478
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	24 137	24 204	24 478
	Объекты недвижимости, права собственности на которые не зарегистрированы	11502	-	-	-
	Оборудование к установке	11503	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11504	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11505	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11506	-	-	-
	Приобретение объектов основных средств	11507	-	-	-

	Расходы будущих периодов	11508	-	-	-
	Арендованное имущество	11509	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	в том числе:				
	Материальные ценности в организации	11601	-	-	-
	Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование	11602	-	-	-
	Материальные ценности предоставленные во временное пользование	11603	-	-	-
	Прочие доходные вложения	11604	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	6 263 043	-	-
	в том числе:				
	Паи	11701	-	-	-
	долгорочные займы		6 263 043	-	-
4.2	Отложенные налоговые активы	1180	22 730	4 324	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
	Расходы будущих периодов	11903	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	6 309 910	28 528	24 478
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.3	Запасы	1210	1 225 586	6	4
	в том числе:				
	Материалы	12101	6	6	-
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
	Товары	12104	-	-	-
	Готовая продукция	12105	-	-	-
	Расходы на продажу	12106	202 381	-	-
	Основное производство	12107	-	-	-
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12111	31	-	-
	Затраты на строительство		884 718	-	-
	НДС по строительству		138 450	-	-
			-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	10 595	6	348
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	838	6	346
	НДС по приобретенным услугам	12204	9 757	-	2
	НДС, уплаченный при ввозе товаров на территорию РФ	12205	-	-	-
	НДС по товарам, реализованным по ставке 0% (экспорт)	12206	-	-	-
	НДС при строительстве ОС	12207	-	-	-
4.4	Дебиторская задолженность	1230	837 866	7 277	8 351
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	728 876	2 772	4 183
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	737	771	1 189
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 191	2 844	-

	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	342	344	289
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	82	82	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12308	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	106 638	464	2 690
	Расходы будущих периодов	12310	-	-	-
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12311	-	-	-
	Оценочные обязательства	12312	-	-	-
	Расчеты с факторинговыми компаниями	12313	-	-	-
4.5	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 089	4 089	-
	в том числе:				
	Акции	12401	4 089	4 089	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	-	-	-
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
4.6	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	148	281	548
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Касса по деятельности платежного агента	12504	-	-	-
	Расчетные счета	12505	148	281	548
	Валютные счета	12506	-	-	-
	Аккредитивы	12507	-	-	-
	Чековые книжки	12508	-	-	-
	Прочие специальные счета	12509	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12510	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12511	-	-	-
	Переводы в пути	12512	-	-	-
4.7	Прочие оборотные активы	1260	-	180 434	353
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по экспорту к возмещению	12604	-	-	-
	НДС, начисленный по отгрузке	12605	-	-	-
	Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента	12606	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12607	-	-	353
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12608	-	-	-
	НДС по арендным обязательствам	12609	-	-	-
	Затраты на строительство		-	150 587	-
	НДС по строительству		-	29 846	-
	Итого по разделу II	1200	2 078 283	192 093	9 604
	БАЛАНС	1600	8 388 193	220 621	34 082

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12 593	12 593	12 593
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:				
	Переоценка основных средств	13401	-	-	-
	Переоценка НМА	13402	-	-	-
	Переоценка прочих внеоборотных активов	13403	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	447	447	447
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	447	447	447
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	15 822	12 890	11 271
	Итого по разделу III	1300	28 862	25 930	24 311
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
4.8	Заемные средства	1410	7 843 266	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	7 843 266	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
4.9	Отложенные налоговые обязательства	1420	25 029	19	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	7 868 295	19	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
4.10	Заемные средства	1510	163 013	13 976	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	104 245	13 900	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	52 472	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	6 296	76	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
4.11	Кредиторская задолженность	1520	327 984	180 696	8 881
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	261 902	179 136	2 532
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	8	8	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2 053	1 339	3 800
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1	-	177

	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	260
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	1 088
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	64 020	213	1 025
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые годы	15304	-	-	-
	Разница между суммой, подлежащей взысканию с виновных лиц, и балансовой стоимостью по недостачам ценностей	15305	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	40	-	-
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	40	-	-
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	890
	в том числе:				
			-	-	890
	Итого по разделу V	1500	491 037	194 672	9 771
	БАЛАНС	1700	8 388 193	220 621	34 082

Руководитель  Солнышкин Олег Александрович
(подпись) (расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	12	2020
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГЛОРИ"	по ОКПО	23203734		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7718083824		
Вид экономической деятельности	Торговля оптовая неспециализированная	по ОКВЭД 2	46.90		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
3.1	Выручка	2110	33	32 532
	Себестоимость продаж	2120	-	(35 067)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	33	(2 535)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
3.2	Управленческие расходы	2220	(17 572)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(17 539)	(2 535)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	64 282	-
	Проценты к уплате	2330	(6 219)	(76)
3.3	Прочие доходы	2340	22	22 058
3.4	Прочие расходы	2350	(31 026)	(20 467)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9 520	(1 020)
	Налог на прибыль	2410	(6 587)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(6 587)	-
	Прочее	2460	-	2 640
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 933	1 620

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 933	1 620
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	1
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Солнышкин Олег
Александрович

(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГЛОРИ"	по ОКПО	23203734		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7718083824		
Вид экономической деятельности	Торговля оптовая неспециализированная	по ОКВЭД 2	46.90		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
		Форма по ОКУД	0710004		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
		Коды			

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	12 593	-	-	447	11 271	24 311
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	1 619	1 619
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	1 619	1 619
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	12 593	-	-	447	12 890	25 930
<u>За 2020 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	2 932	2 932
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	2 932	2 932
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	12 593	-	-	447	15 822	28 862

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	Изменения капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Чистые активы	3600	28 861	25 929	24 311

Руководитель

(подпись)

Солнышкин Олег
Александрович

(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.

71

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710005		
		по ОКПО	31	12	2020
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК	ИНН	23203734		
Идентификационный номер налогоплательщика	"ГЛОРИ"	по ОКВЭД 2	7718083824		
Вид экономической деятельности	Торговля оптовая неспециализированная	по ОКОПФ / ОКФС	46.90		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	11 044	36 832
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	10 044	36 550
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	1 000	282
Платежи - всего	4120	(1 680 745)	(50 999)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 592 281)	(21 957)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 580)	(9 109)
процентов по долговым обязательствам	4123	(18 616)	-
налога на прибыль организаций	4124	(443)	(3 503)
	4125	(12 964)	-
прочие платежи	4129	(54 861)	(16 430)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1 669 701)	(14 167)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	1	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(6 263 043)	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(6 263 043)	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(6 263 042)	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	8 382 611	13 900
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	8 382 611	13 900
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(450 000)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(450 000)	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	7 932 611	13 900
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(132)	(267)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	281	548
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	149	281
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Седнышкин Олег
Александрович

(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.

Акционерное общество Специализированный застройщик «ГЛОРИ»

107553, Москва, Амурская ул. дом 2А
ОГРН: 102773973332, ИНН: 7718083824

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2020 ГОД

Раздел 1. Общие сведения.

Полное наименование юридического лица: *Акционерное общество Специализированный застройщик «ГЛОРИ»*

Сокращенное наименование юридического лица: *АО СЗ «ГЛОРИ»*

Адрес (место нахождения) юридического лица: 107553, Москва, Амурская ул. дом 2А

Сведения о регистрации юридического лица:

АО СЗ «ГЛОРИ»» (далее Общество) зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 18 по г. Москве 09.12.1992 г.

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): *102773973332.*

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): *7718083824*

Код причины постановки на учет (КПП): *771801001*

Общество является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс и расчетный счет. *Уставный капитал по состоянию на 31.12.2020 г. составляет 12 592 840 рублей.*

Среднесписочная численность сотрудников за 2020 год составляет 2 человека.

Генеральным директором АО СЗ «ГЛОРИ» с 04.07.2019 года является Солнышкин Олег Александрович

Акционером Общества является ООО "Амурская", владея 100% акциями в количестве 2 440 шт.

Ведение реестра владельцев ценных бумаг осуществляет АР «Индустрия-РЕЕСТР»

Раздел 2. Информация об учетной политике.

В отчетном периоде изменения учетной политики Общества не производились.

Бухгалтерская отчетность формируется исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов РФ.

Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтерией как самостоятельным структурным подразделением под руководством главного бухгалтера.

Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденный постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1.

Начисление амортизации по основным средствам для целей бухгалтерского и налогового учета ведется линейным способом.

Материально- производственные запасы отражаются по фактической стоимости их приобретения без использования счета 15 и списываются в производство по средней себестоимости.

Расходы по ремонту основных средств относятся на себестоимость по мере их возникновения.

Расходы будущих периодов списываются на себестоимость услуг равномерно в течение всего периода, к которому они относятся.

Учет доходов и расходов в целях исчисления налога на прибыль определяется методом начисления.

Общество не формирует резервы (в том числе по сомнительным долгам) для целей налогообложения.

Раздел 3 Комментарии к Отчету о финансовых результатах

3.1. Расшифровка стр. 2110 «Выручка» стр. 2120 «Себестоимость продаж» Отчета о финансовых результатах

в тыс. руб.

Выручка, в т.ч.:	Показатель за 2020 год	Показатель за 2019 год
		33
Сдача в аренду нежилых помещений	33	32 532
Себестоимость продаж, в т.ч.:	Показатель за 2019 год	Показатель за 2019 год
	0	(35 067)
Расходы, связанные со сдачей в аренду нежилых помещений	0	35 067

3.2. Расшифровка стр. 2220 «Управленческие расходы» Отчета о финансовых результатах

Управленческие расходы, в т.ч.:	Показатель за 2020 год	Показатель за 2019 год
	17 572	-
Информационные услуги	68	-
Налоги, госпошлины и сборы	14 457	
Водоснабжение и водоотведение	42	
Заработная плата	1 139	
Прочие коммунальные услуги	1 383	
Резерв на отпуск	199	
Страхование от несчастных случаев	2	
Страховые взносы	282	

**3.3. Расшифровка стр. 2340 «Прочие доходы»
Отчета о финансовых результатах**

в тыс. руб.

Прочие доходы, в т.ч.:	Показатель за 2020 год	Показатель за 2019 год
	22	22 058
Возвращенные сотрудниками излишне выплаченные суммы оплаты труда	-	1,10
Не принимаемы доходы	-	890,21
Прочие внереализационные доходы и расходы	3	3 095,14
Прочие внереализационные доходы и расходы	-	12 885,72
Реализация основных средств	-	4 922,36
Уступка права требования по договору цессии	-	15,00
Штрафы и пени по налогам и сборам	-	82,91
Штрафы, пени и неустойки к получению (уплате)	-	166,10
Списание дебиторской (кредиторской) задолженности	19	-

3.4. Расшифровка стр. 2350 «Прочие расходы» Отчета о финансовых результатах

в тыс. руб.

Прочие расходы, в т.ч.:	Показатель за 2020 год	Показатель за 2019 год
	31 026	20 467
Госпошлина (2011 год)		0,80
Мобильный телефон		40,50
Налог на имущество		9,42
Не принимаемые расходы	5	1 578,36
Проценты полученные		74,47
Прочие внереализационные доходы и расходы	1 005	27,03
Прочие внереализационные доходы и расходы	4 859	513,87
Расходы на услуги банков	19 907	5 622,03
Реализация основных средств		10 997,14
Списание НДС на прочие расходы		19,10
Уступка права требования по договору цессии		1 457,67
Штрафы и пени по налогам и сборам		1,90

Штрафы и пени по хозяйственным договорам	193	124,73
Расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно	4 987	
Списание ДЗ		

По итогам отчетного года Обществом получена прибыль до налогообложения в сумме 9 590 тыс. руб., за вычетом налога на прибыль 6 587 тыс. руб., с учетом изменения ОНА, ОНО и ПНО чистая прибыль Общества составил 2 933 тыс. руб.

Раздел 4 Комментарии к Бухгалтерскому балансу

Внеоборотные активы

4.1. Расшифровка стр. 1150 «Основные средства» Бухгалтерского баланса

в тыс. руб.

ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА		на 31.12.2020
		24 137,00
Капустохранилище, 00000002		15 492,79
Распределительный центр, 00000039		8 579,96
Прочие основные средства		64,00

4.1.1. Расшифровка стр. 1170 «Финансовые вложения» Бухгалтерского баланса

Заемные средства	На 31.12.2020	На 31.12.2019
	6 263 043	0
АМУРСКАЯ ООО Договор займа 271765/ГЛР от 14.09.2020, срок возврата не позднее 14.09.2021, ставка 7 25%	1 639 441	0
ПРАДИУМ ООО Договор 271770/ГЛР от 18.08.2020 Срок возврата 18.08.2020 года, ставка –7 25 % годовых)	4 623 602	0

4.2. Расшифровка стр. 1180 «Отложенные налоговые активы» Бухгалтерского баланса

в тыс. руб.

Наименование	На 31.12.2020	На 31.12.2019
		22 730
Основные средства	22	22
РБП	1 100	1 572
Прочие расходы	10 804	
Убыток текущего года	10 804	2 730

Оборотные активы

4.3. Расшифровка стр. 1210 «Запасы» Бухгалтерского баланса

Наименование/Затраты на строительство	На 31.12.2020	На 31.12.2019
	884 718	6
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 1 с подземным паркингом	1 756,55	6
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 1, корпус 1.1	5 307,52	
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 1, корпус 1.2	3 279,01	
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 1, корпус 1.3	3 279,01	
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 1, корпус 1.4	3 279,01	
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 1, корпус 1.5	5 247,73	
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 2 с подземным паркингом	892,65	
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 2, корпус 2.1	5 131,22	
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 2, корпус 2.2 с БКФН	5 224,15	
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 3 с подземным паркингом	145 977,06	
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 3, корпус 3.1	60 846,64	
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 3, корпус 3.2	15 020,79	
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 3, корпус 3.3	64 492,04	
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 3, корпус 3.4	73 595,41	
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 3, подземный паркинг на 266 м/м	16 092,49	
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 4 с подземным паркингом	2 704,36	
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 4, корпус 4.1	4 765,53	
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 4, корпус 4.2	2 114,01	
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 4, корпус 4.3	5 255,57	
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 4, корпус 4.4	5 255,57	
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, площадка	455 201,75	

Наименование/Расходы на продажу	На 31.12.2020	На 31.12.2019
	202 381	-
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 3, корпус 3.1	85 641	-
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 3, корпус 3.2	22 855	-
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 3, корпус 3.3	40 880	-
г. Москва, ул. Амурская, вл. 2, Блок 3, корпус 3.4	53 004	-

4.4. Расшифровка стр. 1230 «Дебиторская задолженность» Бухгалтерского баланса

Суммы дебиторской задолженности включаются в строку 1230 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса. Информация о структуре и движении дебиторской задолженности приведена в расшифровке строки 1230. Сомнительная дебиторская задолженность отсутствует.

4.5. Расшифровка стр. 1240 «Финансовые вложения» Бухгалтерского баланса

В 2019 году Общество приобрело акции ЗАО «Виктория» ОГРН 1027700207941 в количестве 45 штук номинальной стоимостью 1100 рублей за 4 088 914,67 руб. с целью перепродажи. В связи с этим акции отражены в составе оборотных активов.

4.6. Расшифровка стр. 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» Бухгалтерского баланса

Денежные средства и денежные эквиваленты	На 31.12.2020	На 31.12.2019
	148	281
Остаток на расчетном счете	148	281

4.7. Расшифровка стр. 1260 «Прочие оборотные активы» Бухгалтерского баланса

в тыс. руб.

Прочие оборотные активы	На 31.12.2020	На 31.12.2019
<i>Затраты Застройщика на проектирование и строительство</i>		150 587
Арендные платежи		1 295
Общие затраты на строительство		149 292
<i>НДС по затратам на проектирование и строительству, подлежащий распределению по окончании строительства</i>		29 847
<i>Расходы будущих периодов</i>		

Капитал

Дивиденды в 2020 году не выплачивались.

В отчетном году отчисления в резервный капитал не производилось.

Дополнительные выпуски акций в отчетном периоде не производились.

Долгосрочные обязательства

4.8. Расшифровка стр. 1410 «Заемные средства» Бухгалтерского баланса

Заемные средства	На 31.12.2020	На 31.12.2019
	СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Договор 7856/1 от 21.08.2020 (кредитный договор)	7 843 266

4.9. Расшифровка стр. 1420 «Отложенные налоговые обязательства» Бухгалтерского баланса

Заемные средства	На 31.12.2020	На 31.12.2019
		25 029
Основные средства		19-
Оценочные обязательства и резервы	7	
Прочие расходы	25 022	

Краткосрочные обязательства

4.10. Расшифровка стр. 1510 «Заемные средства» Бухгалтерского баланса

Краткосрочные займы	На 31.12.2020	На 31.12.2019
		104 245
АМУРСКАЯ ООО Договор займа 131219/АМ-ГЛ от 13.12.2019, срок возврата не позднее 13.12.2020, ставка 12,45%	99 245	8 900
ПРАДИУМ ООО Договор 131119/ПР-ГЛ от 13.11.2019 Срок возврата 13.11.2020 года, ставка – 7 % годовых)	5 000	5 000

4. 11. Расшифровка стр. 1520 «Кредиторская задолженность» Бухгалтерского баланса

Суммы кредиторской задолженности включаются в строку 1520 «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса. Информация о структуре и движении кредиторской задолженности приведена в расшифровке строки 1520. Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

Раздел 5. Операции в иностранной валюте

В 2020 году АО СЗ «ГЛОРИ» не проводило операции, выраженные в иностранной валюте.

Раздел 6. Операции в неденежной форме.

В 2020 году АО СЗ «ГЛОРИ» не осуществляло операции в неденежной форме.

Раздел 7. Сведения о связанных сторонах, состав членов исполнительных и контрольных органов организации

Связанными сторонами АО СЗ «ГЛОРИ» (далее – «Общество») на 31.12.2020 года являются:

п/п	Организация / физическое лицо	Основание для определения как связанной стороны
1.	Солнышкин Олег Александрович	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа общества
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Амурская»	Лицо владеет более 20 % долей в уставном капитале общества.
3.	Акционерное общество Специализированный застройщик «МАК8»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
4.	Акционерное общество "Симаз"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
5.	Общество с ограниченной ответственностью "Прадиум"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
6.	Частная компания с ограниченной ответственностью «Сигма Девелопмент Б.В.»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Сигма Девелопмент»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
8.	Общество с ограниченной ответственностью "Т-Холдинг"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
9.	Общество с ограниченной ответственностью "Нагатинский Квартал"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
10.	Общество с ограниченной ответственностью "Квартал Останкино"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
11.	Общество с ограниченной ответственностью "Сигнальный"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
12.	Общество с ограниченной ответственностью "Северный Квартал"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
13.	Общество с ограниченной ответственностью "Люблинский"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество

	Парк"	
14	Общество с ограниченной ответственностью "Михайловский Парк"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
15	Общество с ограниченной ответственностью "Северный Квартал-2"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
16	Общество с ограниченной ответственностью "Смоук"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
17	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Пламя"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
18	Акционерное общество «Русь»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
19	Акционерное общество "Ривьера Девелопмент"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
20	Акционерное общество Специализированный Застройщик "Стройдеталь"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
21	Акционерное общество Специализированный застройщик «АК16»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
22	Общество с ограниченной ответственностью "ТИТУЛ"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
23	Акционерное общество Специализированный Застройщик "Радуга"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
24	Общество с ограниченной ответственностью "Люблино Девелопмент"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
25	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Горизонт"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
26	Общество с ограниченной ответственностью "Азимут"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
27	Общество с ограниченной	Лицо принадлежит к той группе лиц, к

	ответственностью "Акн-Вектор"	которой принадлежит общество
28	Общество с ограниченной ответственностью "Кожевники+"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
29	Общество с ограниченной ответственностью "ОМЗ"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
30	Общество с ограниченной ответственностью "Ресурс Капитал"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
31	Общество с ограниченной ответственностью «Сигма Менеджмент»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
32	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Дербеневский»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
33	Акционерное общество «Птицефабрика «Красногорская»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
34	Акционерное общество «Таксомоторный парк №20»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
35	Общество с ограниченной ответственностью «Энтузиаст»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
36	Общество с ограниченной ответственностью «ПАРТОС КОНСТРАКШН»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
37	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "К11"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
38	Общество с ограниченной ответственностью "Плутон Девелопмент"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
39	Открытое акционерное общество "ПЛАСТПОЛИТЕН"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
40	Общество с ограниченной ответственностью «Дальний квартал»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
41	Общество с ограниченной ответственностью «ХАРОН ДЕВЕЛОПМЕНТ»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество

42	Закрытое акционерное общество "Управление Механизации №10"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
43	Общество с ограниченной ответственностью «Лазурит»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
44	Общество с ограниченной ответственностью «Эверния»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
45	Общество с ограниченной ответственностью «Интертрансэкспедиция»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
46	Акционерное общество «ПРОМТЭКС»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
47	Акционерное общество «Останкинский завод напитков»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
48	Общество с ограниченной ответственностью «Галерея»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
49	Общество с ограниченной ответственностью «Ватер Кулер»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
50	Общество с ограниченной ответственностью "Зеленая Долина"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
51	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Строй Классик»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
52	Общество с ограниченной ответственностью «Строй Ресурс»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
53	Общество с ограниченной ответственностью «СКАЙТАУЭР ГРУП»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
54	Алперин Максим Юрьевич	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
55	Тё Герман Павлович	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
56	Земских Сергей Иванович	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
57	Митрофанов Александр Леонидович	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
58	Иванов Кирилл Игоревич	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество

59	Шаталин Сергей Владимирович	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
60	Костоломов Александр Станиславович	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество

Раздел 8. Сведения об операциях со связанными сторонами

Тыс.руб.

№ п/п	Наименование связанной стороны Виды операций	Стоимостные показатели по незавершенным на начало отчетного периода операциям		Объем операций за 2020 год		Стоимостные показатели по незавершенным на конец отчетного периода операциям		Условия / сроки расчетов
		Расчеты в активе баланса	Расчеты в пассиве баланса	Дебетовые операции	Кредитовые операции	Расчеты в активе баланса	Расчеты в пассиве баланса	
1	ООО АМУРСКАЯ» (договор займа, получен заем)	-	8 900	-	90 345	-	99 245	безналичны кратко срочная
2	ООО «ПРАДИУМ» (договор займа, получен заем)	-	5000-			-	5 000	безналичны кратко срочная
3	ООО АМУРСКАЯ» (договор займа, начисленные проценты)	-	37	-	5 894	-	5 931	безналичны кратко срочная
4	ООО «ПРАДИУМ» (договор займа, начисленные проценты)	-	40-		325	-	365	безналичны кратко срочная
5	ООО АМУРСКАЯ» (договор займа, выдан заем)	-	-		3 263 043	3 263 043		безналичны кратко срочная
6	ООО АМУРСКАЯ» (договор займа, начисленные проценты)				64 282	64 282		безналичны кратко срочная

Раздел 9 Информация о внесении корректировок в сравнительные показатели бухгалтерской отчетности

При составлении годовой бухгалтерской отчетности за 2020 год в соответствии с положениями ПБУ 22/2010 "Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности" корректировки за 2019 не вносились

Раздел 10 Выданные и полученные обеспечения обязательств.

Выданные, тыс. руб.		
Залогодержатель	Договор	Сумма

ПАО «Сбербанк России»	Договор поручительства 8334-П5	6 133
ПАО «Сбербанк России»	Договор поручительства 8520-П10	10 718
ПАО «Сбербанк России»	Договор поручительства №8333/П-8	8 457
ПАО «Сбербанк России»	Договор поручительства 8889/1/П-8	6 730
ПАО «Сбербанк России»	Договор поручительства 8769/1-П13	11 598
Итого:		43 636

Раздел 11 Дополнительная информация

В 2020 году АО СЗ «ГЛОРИ» не получало государственной помощи или каких-либо средств на целевое финансирование.

АО СЗ «ГЛОРИ» не осуществляла совместную деятельность.

События после отчетной даты, оказавшие влияние на финансовое состояние движение денежных средств или результаты деятельности АО СЗ «ГЛОРИ», которые имели бы место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности, отсутствовали.

Бухгалтерская отчетность АО СЗ «ГЛОРИ» за период с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года подлежит обязательному аудиту.

Раздел 12 Будущая деятельность

Общество в 2020 году начало строительство жилого квартала класса комфорт общей площадью 251 000 кв.м. с подземным паркингом. Все квартиры будут сдаваться с отделкой. В рамках проекта предусмотрено строительство ДОУ на 250 мест. Реализация проекта планируется осуществить в 4 очереди.

Генеральный директор АО СЗ «ГЛОРИ»  Солнышкин Олег Александрович

29 марта 2021 года



**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
	5101	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-

31

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2019г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2019г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2019г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2019г.	-	-	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Солнышкин Олег
Александрович

(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.



32

2. Основные средства
2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2020г.	35 911	(11 707)	-	(203)	140	(4)	-	-	35 707	(11 570)
	5210	за 2019г.	-	-	-	-	-	(11 707)	-	-	35 911	(11 707)
в том числе:												
Другие виды основных средств	5201	за 2020г.	333	(255)	-	(119)	106	(1)	-	-	215	(151)
	5211	за 2019г.	-	-	-	-	-	(255)	-	-	333	(255)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5202	за 2020г.	84	(32)	-	(84)	34	(2)	-	-	-	-
	5212	за 2019г.	-	-	-	-	-	(32)	-	-	84	(32)
Здания	5203	за 2020г.	35 493	(11 420)	-	-	-	-	-	-	35 493	(11 420)
	5213	за 2019г.	-	-	-	-	-	(11 420)	-	-	35 493	(11 420)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
	5221	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2020г.	150 587	(150 582)	(5)	-	-
	5250	за 2019г.	-	150 587	-	-	150 587
в том числе:							
Стройка	5241	за 2020г.	150 587	(150 582)	5	-	-
	5251	за 2019г.	-	150 587	-	-	150 587

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2020г.	за 2019г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Солнышкин Олег
Александрович

(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.



3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка		выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Солнышкин Олег
Александрович

(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.

27

4. Запасы
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	
						себе-стоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	за 2020г.	6	-	206 567	(4 155)	-	-	-	X	202 417	-
	5420	за 2019г.	-	-	6	-	-	-	-	X	6	-
в том числе:												
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2020г.	6	-	-	-	-	-	-	-	6	-
	5421	за 2019г.	-	-	6	-	-	-	-	-	6	-
Готовая продукция	5402	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2020г.	-	-	4 155	(4 155)	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2020г.	-	-	202 381	-	-	-	-	-	202 381	-
	5426	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2020г.	-	-	31	-	-	-	-	-	31	-
	5427	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5408	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5428	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Солнышкин Олег
Александрович

(расшифровка подписи)

29
29
29 марта 2021 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2020г.	7 119	-	834 986	-	(4 242)	-	-	-	-	1	2	837 866
	5530	за 2019г.	-	-	7 119	-	-	-	-	-	-	-	-	7 119
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2020г.	771	-	-	-	(35)	-	-	-	-	-	-	737
	5531	за 2019г.	-	-	771	-	-	-	-	-	-	-	-	771
Авансы выданные	5512	за 2020г.	2 772	-	728 713	-	(2 610)	-	-	-	-	-	-	728 876
	5532	за 2019г.	-	-	2 772	-	-	-	-	-	-	-	-	2 772
Прочая	5513	за 2020г.	3 575	-	106 273	-	(1 598)	-	-	-	-	1	2	108 253
	5533	за 2019г.	-	-	3 575	-	-	-	-	-	-	-	-	3 575
	5514	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2020г.	7 119	-	834 986	-	(4 242)	-	-	-	X	X	X	837 866
	5520	за 2019г.	-	-	7 119	-	-	-	-	-	X	X	X	7 119

017

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

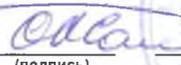
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность		перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551 5571	за 2020г. за 2019г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
в том числе:											
кредиты	5552 5572	за 2020г. за 2019г.	- -	8 293 266 -	- -	(450 000) -	- -	- -	- -	7 843 266 -	
займы	5553 5573	за 2020г. за 2019г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
прочая	5554 5574	за 2020г. за 2019г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
	5555 5575	за 2020г. за 2019г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	X X	X X	- -
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560 5580	за 2020г. за 2019г.	194 570 -	237 646 194 476	77 487 94	(18 691) -	(19) -	- -	1 -	2 -	490 997 194 570
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561 5581	за 2020г. за 2019г.	179 137 -	82 624 179 137	177 -	(16) -	(19) -	- -	- -	- -	261 902 179 137
авансы полученные	5562 5582	за 2020г. за 2019г.	8 -	- 8	- -	- -	- -	- -	- -	- -	8 8
расчеты по налогам и взносам	5563 5583	за 2020г. за 2019г.	1 252 -	798 1 235	3 18	(3) -	- -	- -	1 -	2 -	2 054 1 252
кредиты	5564 5584	за 2020г. за 2019г.	- -	- -	71 088 -	(18 616) -	- -	- -	- -	- -	52 472 -
займы	5565 5585	за 2020г. за 2019г.	13 976 -	90 345 13 900	6 219 76	- -	- -	- -	- -	- -	110 541 13 976
прочая	5566 5586	за 2020г. за 2019г.	196 -	63 879 196	- -	(55) -	- -	- -	- -	- -	64 020 196
	5567 5587	за 2020г. за 2019г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	X X	X X	- -
Итого	5550 5570	за 2020г. за 2019г.	194 570 -	237 646 194 476	77 487 94	(18 691) -	(19) -	X X	X X	X X	490 997 194 570

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель 
(подпись)

**Солнышкин Олег
Александрович**
(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.



6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2020г.	за 2019г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	1 305	-
Отчисления на социальные нужды	5630	316	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	218 330	-
Итого по элементам	5660	219 951	-
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(202 381)	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	17 570	-

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель

(подпись)

Солнышкин Олег
Александрович

(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.



7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	199	(159)	-	40
в том числе:	5701	-	-	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Солнышкин Олег
Александрович

(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.



9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2020г.		за 2019г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900		-		-
в том числе:						
на текущие расходы		5901		-		-
на вложения во внеоборотные активы		5905		-		-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2020г.	5910	-	-	-	-
	за 2019г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2020г.	5911	-	-	-	-
	за 2019г.	5921	-	-	-	-

Руководитель О.А.С.
(подпись)

Солнышкин Олег
Александрович
(расшифровка подписи)



29 марта 2021 г.

Прошито и пронумеровано, скреплено
печатью

46 (сорок шесть) лист(ов)
Генеральный директор

ООО «ГК «МДА» Дмитриев С.А.

