

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001056 от 07.04.2023

Административно-гостиничный комплекс с инженерным обеспечением, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Игарская

Дата первичного размещения: 17.06.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                           |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик "РусДен" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ "РусДен"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>660099                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Красноярский край                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Красноярск                                                            |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Республики</b>                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 37А</b>                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 180</b>                                                             |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (391) 245-88-44</b>                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>pkdom@mail.ru</b>                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>наш.дом.рф</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Комар</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Павел</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "РусДен"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2461126111</b>                                                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                      |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2461126111</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1072461003438</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>24.05.2007</b>                                                                                                               |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                      |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                          |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Комар</b>                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Павел</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>137-882-904 07</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>246524652005</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Комар</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Павел</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>137-882-904 07</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>246524652005</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Прямо или косвенно (через подконтрольных их лиц) вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                 |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Промбезопасность</b>                                      |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2460097267</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162468089838</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инпромстрой</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2466284390</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202400017379</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:           |

|  |        |                                                                                                                |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:            |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                            |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                          |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-1,00 тыс. руб.</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>158,00 тыс. руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>7 815,00 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Красноярский край</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|  |        |                                                                                                                                                    |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                              |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                         |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                         |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Игарская</b>                                                                                                             |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                               |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                            |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                            |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                          |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                          |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                       |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Участок №1</b>                                                                                                             |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                             |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>                                                                                                           |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>14 314,07 м2</b>                                                                                                      |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (витражная система, заполнением из стеклопакетов)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                           |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>0 м2                           |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>8 420,58 м2                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>8 420,58 м2          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>3                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                              |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эври</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                      |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2465014144</b>                                                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибстройизыскания</b>                               |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2464051915</b>                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное бюро Дубовика</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463083054</b>                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                       |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.09.2013</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-1-4-0255-13</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>               |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская краевая государственная экспертиза</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2466150478</b>                                                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Альянс-Строй</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2466183410</b>                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU2430800-01/10931-дг</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.12.2013</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.10.2024</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>20.09.2021</b>                                                                  |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>                      |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU2430800-01/10931-дг</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.12.2013</b>                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.10.2024</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>                      |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU2430800-01/10931-дг</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.12.2013</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.10.2028</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>06.07.2022</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                            |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b> |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>935</b>                  |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.10.2017</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.11.2017</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>27.09.2026</b>                                                                                                                  |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>30.06.2022</b>                                                                                                          |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |

|                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска</b>                                                   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                          | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0300211:30</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                 | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>10 472,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                    | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>8</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение газонов, высадка деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>ТУ выданы ПАО МРСК Сибири-Красноярскэнерго от 06.06.2013, сроком до 05.08.2018г</b> |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МРСК Сибири-Красноярскэнерго</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460069527</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.06.2013</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.2400.4217.13</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2018</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 013 032,27 руб.</b>                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.03.2013</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>КЦО-13/15118</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.03.2016</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская теплотранспортная компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.04.2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>39</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская теплотранспортная компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.04.2013</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>39</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 903 146,86 руб.</b>                                                                                                                      |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.03.2013</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>КЦО-13/15118</b>                                                                                                        |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.03.2016</b>                                                                 |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярские лифты</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2465092520</b>                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                          |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>259</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>48</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>211</b>                                                                                                                                        |

| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |                   | 15.2.1            | Жилые помещения отсутствуют |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|-----------------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                             |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда              | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                             |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение | 1                 | 1                           | 634.10         | Обеденный зал ресторана           | 214.98         | 4.50                |
|                                          |                   |                   |                             |                | Буфетная зона                     | 33.51          |                     |
|                                          |                   |                   |                             |                | Загрузочная                       | 9.50           |                     |
|                                          |                   |                   |                             |                | Коридор                           | 22.28          |                     |
|                                          |                   |                   |                             |                | Зона холодильников                | 11.29          |                     |
|                                          |                   |                   |                             |                | Кладовая сухих продуктов          | 14.16          |                     |
|                                          |                   |                   |                             |                | Кладовая овощей                   | 6.38           |                     |
|                                          |                   |                   |                             |                | Кладовая алкоголя и напитков      | 11.61          |                     |
|                                          |                   |                   |                             |                | Бельевая персонала                | 6.38           |                     |
|                                          |                   |                   |                             |                | Помещение обработки яиц           | 6.74           |                     |
|                                          |                   |                   |                             |                | Мясо-рыбный цех                   | 12.74          |                     |
|                                          |                   |                   |                             |                | Мучной цех                        | 12.48          |                     |
|                                          |                   |                   |                             |                | Зона горячего цеха                | 51.59          |                     |
|                                          |                   |                   |                             |                | Раздаточная зона                  | 25.66          |                     |
|                                          |                   |                   |                             |                | Зона холодного цеха               | 18.25          |                     |
|                                          |                   |                   |                             |                | Помещение шеф-повара              | 7.32           |                     |
|                                          |                   |                   |                             |                | Моечная кухонной посуды           | 7.85           |                     |
|                                          |                   |                   |                             |                | Овощной цех                       | 9.70           |                     |
|                                          |                   |                   |                             |                | Моечная столовой посуды           | 8.60           |                     |
|                                          |                   |                   |                             |                | Коридор                           | 15.45          |                     |
|                                          |                   |                   |                             |                | Моечная и кладовая тары           | 6.09           |                     |
|                                          |                   |                   |                             |                | Мусоракамера                      | 8.45           |                     |

|    |                   |   |   |        |                          |       |      |
|----|-------------------|---|---|--------|--------------------------|-------|------|
|    |                   |   |   |        | Подсобное помещение бара | 11.70 |      |
|    |                   |   |   |        | Коридор                  | 22.60 |      |
|    |                   |   |   |        | Тамбур                   | 2.09  |      |
|    |                   |   |   |        | Терраса                  | 76.70 |      |
| 2  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 31.19  | Офисное помещение        | 31.19 | 4.50 |
| 3  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 31.18  | Офисное помещение        | 31.18 | 4.50 |
| 4  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 13.93  | Офисное помещение        | 13.93 | 4.50 |
| 5  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 23.10  | Офисное помещение        | 23.10 | 4.50 |
| 6  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 16.47  | Офисное помещение        | 16.47 | 4.50 |
| 7  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 14.86  | Офисное помещение        | 14.86 | 4.50 |
| 8  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 11.15  | Офисное помещение        | 11.15 | 4.50 |
| 9  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 37.84  | Офисное помещение        | 37.84 | 4.50 |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 14.24  | Офисное помещение        | 14.24 | 4.50 |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 13.20  | Офисное помещение        | 13.20 | 4.50 |
| 12 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 7.79   | Офисное помещение        | 7.79  | 3.10 |
| 13 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 100.47 | Холл салона красоты      | 11.46 | 3.10 |
|    |                   |   |   |        | Ресепшн                  | 10.15 |      |
|    |                   |   |   |        | Зал парикмахерской       | 49.50 |      |
|    |                   |   |   |        | Коридор                  | 6.13  |      |
|    |                   |   |   |        | Кабинет маникюра         | 10.30 |      |

|    |                   |   |   |        |                              |        |      |
|----|-------------------|---|---|--------|------------------------------|--------|------|
|    |                   |   |   |        | Косметический кабинет        | 10.55  |      |
|    |                   |   |   |        | Комната уборочного инвентаря | 2.38   |      |
| 14 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 68.75  | Офисное помещение            | 68.75  | 3.10 |
| 15 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 56.75  | Офисное помещение            | 56.75  | 3.10 |
| 16 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 37.99  | Офисное помещение            | 37.99  | 3.10 |
| 17 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 11.89  | Офисное помещение            | 11.89  | 3.10 |
| 18 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 11.93  | Офисное помещение            | 11.93  | 3.10 |
| 19 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 26.73  | Офисное помещение            | 26.73  | 3.10 |
| 20 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 282.92 | Офисное помещение            | 282.92 | 3.10 |
| 21 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 35.96  | Комната                      | 31.37  | 3.15 |
|    |                   |   |   |        | Санузел                      | 4.59   |      |
| 22 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 29.61  | Комната                      | 25.56  | 3.15 |
|    |                   |   |   |        | Санузел                      | 4.05   |      |
| 23 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 30.32  | Комната                      | 26.27  | 3.15 |
|    |                   |   |   |        | Санузел                      | 4.05   |      |
| 24 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 30.86  | Комната                      | 26.81  | 3.15 |
|    |                   |   |   |        | Санузел                      | 4.05   |      |
| 25 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 23.55  | Комната                      | 14.95  | 3.15 |
|    |                   |   |   |        | Санузел                      | 4.52   |      |

|    |                   |   |   |       |                     |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
|    |                   |   |   |       | Подсобное помещение | 4.08  |      |
| 26 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 30.55 | Комната             | 26.50 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 27 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 66.96 | Комната             | 62.91 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 28 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 62.95 | Комната             | 58.90 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 29 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 26.00 | Комната             | 21.95 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 30 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 26.05 | Комната             | 22.00 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 31 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 25.63 | Комната             | 21.58 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 32 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 25.33 | Комната             | 21.28 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 33 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 25.51 | Комната             | 21.46 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 34 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 25.45 | Комната             | 21.40 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 35 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 25.71 | Комната             | 21.66 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |

|    |                   |   |   |       |                     |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
| 36 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 26.22 | Комната             | 22.17 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 37 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 26.74 | Комната             | 22.69 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 38 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 27.40 | Комната             | 23.35 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 39 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 33.42 | Комната             | 28.83 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.59  |      |
| 40 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 34.60 | Комната             | 30.55 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 41 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 29.78 | Комната             | 25.73 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 42 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 30.61 | Комната             | 26.56 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 43 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 31.05 | Комната             | 27.00 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 44 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 23.55 | Комната             | 14.95 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.52  |      |
|    |                   |   |   |       | Подсобное помещение | 4.08  |      |
| 45 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 30.75 | Комната             | 26.70 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |

|    |                   |   |   |       |         |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|---------|-------|------|
| 46 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 65.21 | Комната | 61.16 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 47 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 61.11 | Комната | 57.06 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 48 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 26.66 | Комната | 22.61 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 49 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 25.72 | Комната | 21.67 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 50 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 25.29 | Комната | 21.07 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.22  |      |
| 51 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 25.45 | Комната | 21.40 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 52 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 25.61 | Комната | 21.56 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 53 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 25.54 | Комната | 21.49 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 54 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 25.83 | Комната | 21.78 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 55 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 26.33 | Комната | 22.28 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 56 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 26.87 | Комната | 22.82 | 3.15 |

|    |                   |   |   |       |                     |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 57 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 27.55 | Комната             | 23.50 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 58 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 32.55 | Комната             | 28.50 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 59 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 33.67 | Комната             | 29.62 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 60 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 29.78 | Комната             | 25.73 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 61 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 30.61 | Комната             | 26.56 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 62 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 31.05 | Комната             | 27.00 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 63 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 23.55 | Комната             | 14.95 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.52  |      |
|    |                   |   |   |       | Подсобное помещение | 4.08  |      |
| 64 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 30.75 | Комната             | 26.70 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 65 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 63.02 | Комната             | 58.97 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 66 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 58.92 | Комната             | 54.87 | 3.15 |

|    |                   |   |   |       |         |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|---------|-------|------|
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 67 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 26.66 | Комната | 22.61 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 68 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 25.72 | Комната | 21.67 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 69 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 25.29 | Комната | 21.07 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.22  |      |
| 70 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 25.45 | Комната | 21.40 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 71 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 25.61 | Комната | 21.56 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 72 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 25.54 | Комната | 21.49 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 73 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 25.83 | Комната | 21.78 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 74 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 26.33 | Комната | 22.28 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 75 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 26.87 | Комната | 22.82 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 76 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 27.55 | Комната | 23.50 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |

|    |                   |   |   |       |                     |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
| 77 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 32.00 | Комната             | 27.95 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 78 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 32.94 | Комната             | 28.89 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 79 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 29.78 | Комната             | 25.73 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 80 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 30.61 | Комната             | 26.56 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 81 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 31.05 | Комната             | 27.00 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 82 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 23.55 | Комната             | 14.95 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.52  |      |
|    |                   |   |   |       | Подсобное помещение | 4.08  |      |
| 83 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 30.75 | Комната             | 26.70 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 84 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 60.53 | Комната             | 56.48 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 85 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 56.44 | Комната             | 52.39 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 86 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 26.66 | Комната             | 22.61 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |

|    |                   |   |   |       |         |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|---------|-------|------|
| 87 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 25.72 | Комната | 21.67 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 88 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 25.29 | Комната | 21.07 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.22  |      |
| 89 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 25.45 | Комната | 21.40 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 90 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 25.61 | Комната | 21.56 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 91 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 25.54 | Комната | 21.49 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 92 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 25.83 | Комната | 21.78 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 93 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 26.33 | Комната | 22.28 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 94 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 26.87 | Комната | 22.82 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 95 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 27.55 | Комната | 23.50 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 96 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 32.49 | Комната | 28.44 | 3.15 |
|    |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 97 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 32.52 | Комната | 28.47 | 3.15 |

|     |                   |   |   |       |                     |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 98  | Нежилое помещение | 7 | 1 | 29.78 | Комната             | 25.73 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 99  | Нежилое помещение | 7 | 1 | 30.61 | Комната             | 26.56 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 100 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 31.05 | Комната             | 27.00 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 101 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 23.55 | Комната             | 14.95 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.52  |      |
|     |                   |   |   |       | Подсобное помещение | 4.08  |      |
| 102 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 30.75 | Комната             | 26.70 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 103 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 57.78 | Комната             | 53.73 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 104 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 53.62 | Комната             | 49.57 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 105 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 26.66 | Комната             | 22.61 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 106 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 25.72 | Комната             | 21.67 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 107 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 25.29 | Комната             | 21.07 | 3.15 |

|     |                   |   |   |       |         |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|---------|-------|------|
|     |                   |   |   |       | Санузел | 4.22  |      |
| 108 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 25.45 | Комната | 21.40 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 109 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 25.61 | Комната | 21.56 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 110 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 25.54 | Комната | 21.49 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 111 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 25.83 | Комната | 21.78 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 112 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 26.33 | Комната | 22.28 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 113 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 26.87 | Комната | 22.82 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 114 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 27.55 | Комната | 23.50 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 115 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 31.33 | Комната | 27.28 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 116 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 32.52 | Комната | 28.47 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 117 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 29.78 | Комната | 25.73 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |

|     |                   |   |   |       |                     |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
| 118 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 30.61 | Комната             | 26.56 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 119 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 31.05 | Комната             | 27.00 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 120 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 23.55 | Комната             | 14.95 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.52  |      |
|     |                   |   |   |       | Подсобное помещение | 4.08  |      |
| 121 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 30.75 | Комната             | 26.70 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 122 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 54.36 | Комната             | 50.31 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 123 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 50.43 | Комната             | 46.38 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 124 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 26.66 | Комната             | 22.61 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 125 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 25.72 | Комната             | 21.67 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 126 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 25.29 | Комната             | 21.07 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.22  |      |
| 127 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 25.45 | Комната             | 21.40 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |

|     |                   |   |   |       |         |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|---------|-------|------|
| 128 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 25.61 | Комната | 21.56 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 129 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 25.54 | Комната | 21.49 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 130 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 25.83 | Комната | 21.78 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 131 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 26.33 | Комната | 22.28 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 132 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 26.87 | Комната | 22.82 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 133 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 27.55 | Комната | 23.50 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 134 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 31.33 | Комната | 27.28 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 135 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 32.39 | Комната | 28.34 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 136 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 29.78 | Комната | 25.73 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 137 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 30.61 | Комната | 26.56 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 138 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 31.05 | Комната | 27.00 | 3.15 |

|     |                   |   |   |       |                     |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 139 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 23.55 | Комната             | 14.95 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.52  |      |
|     |                   |   |   |       | Подсобное помещение | 4.08  |      |
| 140 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 30.75 | Комната             | 26.70 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 141 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 50.79 | Комната             | 46.74 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 142 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 46.89 | Комната             | 42.84 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 143 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 26.66 | Комната             | 22.61 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 144 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 25.72 | Комната             | 21.67 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 145 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 25.29 | Комната             | 21.07 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.22  |      |
| 146 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 25.45 | Комната             | 21.40 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 147 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 25.61 | Комната             | 21.56 | 3.15 |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 148 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 25.54 | Комната             | 21.49 | 3.15 |

|     |                   |    |   |       |         |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|---------|-------|------|
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 149 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 25.83 | Комната | 21.78 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 150 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 26.33 | Комната | 22.28 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 151 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 26.87 | Комната | 22.82 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 152 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 27.55 | Комната | 23.50 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 153 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 31.25 | Комната | 27.20 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 154 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 32.90 | Комната | 28.85 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 155 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 29.78 | Комната | 25.73 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 156 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 30.61 | Комната | 26.56 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 157 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 31.05 | Комната | 27.00 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 158 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 23.55 | Комната | 14.95 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.52  |      |

|     |                   |    |   |       |                     |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|---------------------|-------|------|
|     |                   |    |   |       | Подсобное помещение | 4.08  |      |
| 159 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 30.75 | Комната             | 26.70 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 160 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 46.80 | Комната             | 42.75 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 161 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 43.12 | Комната             | 39.07 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 162 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 26.66 | Комната             | 22.61 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 163 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 25.72 | Комната             | 21.67 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 164 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 25.29 | Комната             | 21.07 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.22  |      |
| 165 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 25.45 | Комната             | 21.40 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 166 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 25.61 | Комната             | 21.56 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 167 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 25.54 | Комната             | 21.49 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 168 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 25.83 | Комната             | 21.78 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |

|     |                   |    |   |       |                     |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|---------------------|-------|------|
| 169 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 26.33 | Комната             | 22.28 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 170 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 26.87 | Комната             | 22.82 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 171 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 27.55 | Комната             | 23.50 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 172 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 31.54 | Комната             | 27.49 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 173 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 33.76 | Комната             | 29.71 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 174 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 29.78 | Комната             | 25.73 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 175 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 30.61 | Комната             | 26.56 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 176 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 31.05 | Комната             | 27.00 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 177 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 23.55 | Комната             | 14.95 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.52  |      |
|     |                   |    |   |       | Подсобное помещение | 4.08  |      |
| 178 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 30.75 | Комната             | 26.70 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |

|     |                   |    |   |       |         |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|---------|-------|------|
| 179 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 42.45 | Комната | 38.40 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 180 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 38.97 | Комната | 34.92 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 181 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 26.66 | Комната | 22.61 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 182 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 25.72 | Комната | 21.67 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 183 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 25.29 | Комната | 21.07 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.22  |      |
| 184 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 25.45 | Комната | 21.40 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 185 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 25.61 | Комната | 21.56 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 186 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 25.54 | Комната | 21.49 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 187 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 25.83 | Комната | 21.78 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 188 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 26.33 | Комната | 22.28 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 189 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 26.87 | Комната | 22.82 | 3.15 |

|     |                   |    |   |       |                     |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|---------------------|-------|------|
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 190 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 27.55 | Комната             | 23.50 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 191 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 32.05 | Комната             | 28.00 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 192 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 34.59 | Комната             | 30.54 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 193 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 29.78 | Комната             | 25.73 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 194 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 30.61 | Комната             | 26.56 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 195 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 31.05 | Комната             | 27.00 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 196 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 23.55 | Комната             | 14.95 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.52  |      |
|     |                   |    |   |       | Подсобное помещение | 4.08  |      |
| 197 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 30.75 | Комната             | 26.70 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 198 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 37.27 | Комната             | 33.22 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел             | 4.05  |      |
| 199 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 34.37 | Комната             | 30.32 | 3.15 |

|     |                   |    |   |       |         |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|---------|-------|------|
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 200 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 26.66 | Комната | 22.61 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 201 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 25.72 | Комната | 21.67 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 202 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 25.29 | Комната | 21.07 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.22  |      |
| 203 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 25.45 | Комната | 21.40 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 204 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 25.61 | Комната | 21.56 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 205 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 25.54 | Комната | 21.49 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 206 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 25.83 | Комната | 21.78 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 207 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 26.33 | Комната | 22.28 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 208 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 26.87 | Комната | 22.82 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |
| 209 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 27.55 | Комната | 23.50 | 3.15 |
|     |                   |    |   |       | Санузел | 4.05  |      |

|     |                   |    |   |        |                                 |        |      |
|-----|-------------------|----|---|--------|---------------------------------|--------|------|
| 210 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 32.56  | Комната                         | 28.51  | 3.15 |
|     |                   |    |   |        | Санузел                         | 4.05   |      |
| 211 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 663.42 | Нежилое помещение (1 уровень)   | 207.67 | 3.75 |
|     |                   |    |   |        | Медицинский кабинет (1 уровень) | 15.10  |      |
|     |                   |    |   |        | Инвентарная (1 уровень)         | 6.30   |      |
|     |                   |    |   |        | Массажный кабинет (1 уровень)   | 15.96  |      |
|     |                   |    |   |        | Раздевалка женская (1 уровень)  | 26.18  |      |
|     |                   |    |   |        | Душевая (1 уровень)             | 1.25   |      |
|     |                   |    |   |        | Душевая (1 уровень)             | 1.61   |      |
|     |                   |    |   |        | Санузел (1 уровень)             | 1.62   |      |
|     |                   |    |   |        | Раздевалка мужская (1 уровень)  | 22.91  |      |
|     |                   |    |   |        | Санузел (1 уровень)             | 1.56   |      |
|     |                   |    |   |        | Душевая (1 уровень)             | 1.38   |      |
|     |                   |    |   |        | Душевая (1 уровень)             | 1.64   |      |
|     |                   |    |   |        | Коридор (1 уровень)             | 26.05  |      |
|     |                   |    |   |        | Комната отдыха (1 уровень)      | 50.65  |      |
|     |                   |    |   |        | Сауна (1 уровень)               | 8.91   |      |
|     |                   |    |   |        | Хамам (1 уровень)               | 12.22  |      |
|     |                   |    |   |        | Душевая (1 уровень)             | 1.66   |      |
|     |                   |    |   |        | Санузел (1 уровень)             | 2.46   |      |
|     |                   |    |   |        | Терраса (1 уровень)             | 201.20 |      |
|     |                   |    |   |        | Балкон (2 уровень)              | 57.09  |      |
| 212 | Машино-место      | -1 | - | 10.56  | Машино-место 1                  | 10.56  |      |
| 213 | Машино-место      | -1 | - | 10.56  | Машино-место 2                  | 10.56  |      |
| 214 | Машино-место      | -1 | - | 10.56  | Машино-место 3                  | 10.56  |      |

|     |              |    |   |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|--|
| 215 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 4  | 10.56 |  |
| 216 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 5  | 10.56 |  |
| 217 | Машино-место | -1 | - | 16.80 | Машино-место 6  | 16.80 |  |
| 218 | Машино-место | -1 | - | 16.80 | Машино-место 7  | 16.80 |  |
| 219 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 8  | 10.56 |  |
| 220 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 9  | 10.56 |  |
| 221 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 10 | 10.56 |  |
| 222 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 11 | 10.56 |  |
| 223 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 12 | 10.56 |  |
| 224 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 13 | 10.56 |  |
| 225 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 14 | 10.56 |  |
| 226 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 15 | 10.56 |  |
| 227 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 16 | 10.56 |  |
| 228 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 17 | 10.56 |  |
| 229 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 18 | 10.56 |  |
| 230 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 19 | 10.56 |  |
| 231 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 20 | 10.56 |  |
| 232 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 21 | 10.56 |  |
| 233 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 22 | 10.56 |  |
| 234 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 23 | 10.56 |  |
| 235 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 24 | 10.56 |  |
| 236 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 25 | 10.56 |  |
| 237 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 26 | 10.56 |  |
| 238 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 27 | 10.56 |  |
| 239 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 28 | 10.56 |  |
| 240 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 29 | 10.56 |  |
| 241 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 30 | 10.56 |  |
| 242 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 31 | 10.56 |  |
| 243 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 32 | 10.56 |  |
| 244 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 33 | 10.56 |  |

|     |              |    |   |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|--|
| 245 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 34 | 10.56 |  |
| 246 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 35 | 10.56 |  |
| 247 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 36 | 10.56 |  |
| 248 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 37 | 10.56 |  |
| 249 | Машино-место | -1 | - | 16.80 | Машино-место 38 | 16.80 |  |
| 250 | Машино-место | -1 | - | 16.80 | Машино-место 39 | 16.80 |  |
| 251 | Машино-место | -1 | - | 16.80 | Машино-место 40 | 16.80 |  |
| 252 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 41 | 10.56 |  |
| 253 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 42 | 10.56 |  |
| 254 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 43 | 10.56 |  |
| 255 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 44 | 10.56 |  |
| 256 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 45 | 10.56 |  |
| 257 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 46 | 10.56 |  |
| 258 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 47 | 10.56 |  |
| 259 | Машино-место | -1 | - | 10.56 | Машино-место 48 | 10.56 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                  | 16.1.1 |  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>500 000 000,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                      |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                    |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                          |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                       |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810431000011108</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000627</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040407627</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>246602001</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>02783169                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>200 000,00 руб.</b>                                                                        |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |                            |
|      | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |                            |
|      | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |                            |
|      | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                            |
|      | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                            |
|      | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                            |
|      | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                            |
|      | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1                                                                                                                                                                         | Иная информация о проекте: |

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 575105736690081962979046800223361374572  
Владелец: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РУСДЕН", КОМАР ПАВЕЛ  
ВЛАДИМИРОВИЧ, КРАСНОЯРСК ГОРОД  
Действителен: с 10.06.2022 по 10.09.2023