

Расчет нормативов финансовой устойчивости за 4 квартал 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью "НТВО"

1. Норматив обеспеченности обязательств

Стоимость активов/обязательства по ДДУ

Стр.баланса	активы	Обязательства по ДДУ
1600	7 042 744	
Общая сумма обязательств по договорам –п.7 прил.№ 2 к Правилам		4 932 234
	1,428	

H1 = 1,428

2. Норматив целевого использования средств

Сумма активов, не связанных со строительством, деленная на сумму чистых активов и общую сумму обязательств, уменьшенную на величину обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Стр.баланса	активы	Обязательства по ДДУ
Стр. 1100 Внеоборотные активы (за вычетом стоимости активов незавершенного строительства)	1 479 006	
Стр. 1100 Внеоборотные активы Земельный участок СПб Невская губа квартал 6, 7	-1 005 089	
Стр. 1230 Дебиторская задолженность	1 057 528	
Стр. 1230 Дебиторская задолженность авансы, направленные на строительство 6,7 квартал	-501 199	
Стр. 1240 Краткосрочные финансовые вложения / общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств застройщика, за исключением обязательств по ДДУ	150 000	
Незавершенное строительство		Неисполненные обязательства участников
Долг участников по договорам ДДУ 6,7 квартал	-179 494	
Стр. 1400 Долгосрочные обязательства		872 903
Стр. 1500 Краткосрочные обязательства		5 113 851
Неисполненные обязательства застройщика 6,7 квартал		-4 932 234
Чистые активы		1 055 990
	1 000 752	2 110 510
	0,474	

H2 = 0,474

Генеральный директор
(должность)

Гл. бухгалтер проектов ОП
ООО "БК 2 СТОЛИЦЫ"
(должность)



Лопатин А.А.
(расшифровка)

Бабанова Я.А.
(расшифровка)