

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

| | | | | |
|--|---|---------------------------------|----|------|
| | | Коды | | |
| | | 0710001 | | |
| | | 30 | 09 | 2022 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ГЕОМЕТРИЯ" | по ОКПО 45843670 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН 6229096617 | | |
| Вид экономической деятельности | Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе | по ОКВЭД 2 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС 12300 16 | | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ 384 | | |
| Местонахождение (адрес) | 390028, Рязанская обл, Рязань г, Сельских Строителей ул, д. № 6, кв. 31 | | | |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту | <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ | | | |
| Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора | ООО "Аудит Вашего Бизнеса" | | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | | ИНН | | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | | ОГРН/ ОГРНИП | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|--|-------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 166 | - | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 108 847 | 17 748 | 2 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 109 013 | 17 748 | 2 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 13 081 | 1 553 | 10 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 49 008 | 21 646 | 2 360 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 161 918 | 187 441 | 504 837 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 467 | 29 606 | 13 732 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 215 | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 224 688 | 240 246 | 520 940 |
| | БАЛАНС | 1600 | 333 702 | 257 994 | 520 941 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|--|------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 106 235 | 79 906 | 5 938 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 106 245 | 79 916 | 5 948 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 47 656 | - | 15 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 47 656 | - | 15 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 3 | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 148 498 | 178 078 | 514 978 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | 31 298 | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 179 800 | 178 078 | 514 978 |
| | БАЛАНС | 1700 | 333 702 | 257 994 | 520 941 |

Руководитель



Семенов Михаил Олегович

(подпись)

(расшифровка подписи)

21 октября 2022

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|------------|----|------|
| | | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 0710002 | | |
| | | | 30 | 09 | 2022 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ГЕОМЕТРИЯ" | по ОКПО | 45843670 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 6229096617 | | |
| Вид экономической деятельности | Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе | по ОКВЭД 2 | 68.31.1 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2022 г. | За Январь - Сентябрь 2021 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Выручка | 2110 | 39 111 | 71 849 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (9 041) | (25 962) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 30 070 | 45 887 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (1 309) | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 28 761 | 45 887 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 50 | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 1 010 | - |
| | Прочие расходы | 2350 | (912) | (329) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 28 909 | 45 558 |
| | Налог на прибыль | 2410 | (2 580) | (4 419) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 26 329 | 41 139 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2022 г. | За Январь - Сентябрь 2021 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 26 329 | 41 139 |
| | Справочно | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель  **Семенов Михаил Олегович**

(подпись)

(расшифровка подписи)

21 октября 2022 г.