

ООО «Специализированный застройщик  
«Европейская перспектива 1»

Общество с ограниченной  
Ответственностью «Специализированный  
застройщик «Европейская перспектива 1»

Юридический адрес: 188660,  
Ленинградская обл., Всеволожский р-н,  
п. Бугры, ул. Школьная д.11, корп.2,  
пом. 26-Н, тел. +7 (812) 676 06 36

ОГРН 1204700015630  
ИНН 4703177778

РАСШИФРОВКА РАСЧЕТА  
НОРМАТИВА ЦЕЛЕВОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ  
За 4 квартал 2022 года

Норматив целевого использования средств рассчитывался по следующей формуле:

$H2 = \text{стр.бал.1100} + \text{стр.бал.1230} + \text{стр.1210} + \text{стр.бал.1240} - \text{стр.бал.1190}$  (незавершенное  
строительство) – стр.бал.1190 (авансы, оплаченные на строительство объектов) – Ден.ср-ва с  
отсрочкой (стр.12302) – авансы, оплаченные заказчику строительства (из стр.12301)

$\text{стр.бал.1300} + \text{строка баланса 1400} + \text{строка баланса 1500} - \text{Обязательства по ДДУ (стр.1450)}$

$H2 = 66 + 222\,189 + 1\,812\,869 + 0 - 0 - 330\,610 - 0 - 222\,062$   
 $-1\,598 + 2\,150\,393 + 22\,991 - 0$

$H2 = 1\,482\,452 : 2\,174\,982 = 0,68$



ООО «Специализированный застройщик  
«Европейская перспектива 1»

Общество с ограниченной  
Ответственностью «Специализированный  
застройщик «Европейская перспектива 1»

Юридический адрес: 188660,  
Ленинградская обл., Всеволожский р-н,  
п. Бугры, ул. Школьная д.11, корп.2,  
пом. 26-Н, тел. +7 (812) 676 06 36

ОГРН 1204700015630  
ИНН 4703177778

РАСЧЕТ  
СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ ЗАСТРОЙЩИКА  
На 31 декабря 2022 года

$$ССЗ = АЗ - ОЗ = -1\ 664$$

$$АЗ = \text{стр.1190} + \text{стр.1210} + \text{стр.1220} + \text{стр.1230} + \text{стр.1240} + \text{стр.1250} + \text{стр.1260} = 2\ 171\ 720$$

$$ОЗ = \text{стр.1400} + \text{стр.1500} = 2\ 173\ 384$$

Генеральный директор



Я.В.Поповченко

Главный бухгалтер

Я.В.Поповченко