



Исх. № б/н  
От «24» октября 2019 г

## Расчет нормативов оценки деятельности Застройщика, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства 3 квартал 2019

1. Норматив обеспеченности обязательств

$$H(1) = \frac{A}{O} = \frac{\text{стр.1600баланса}}{\text{Сумма заключенных договоров долевого участия}} = \frac{331149}{175679} = 1,9$$

2. Норматив целевого использования средств

$$H(2) = \frac{A_n}{D + \text{ЧА}} = \frac{\text{стр.1100} + 1230 + 1240 - 1170 - 1150 - \text{сальдо на конец сч.76}}{\text{стр.1400} + 1500 - \text{сумма заключенных дог дол участия} + \text{ЧА}} =$$
$$\frac{243753 + 31071 + 7810 - 0 - 243753 - 26535}{28944 + 247724 - 175679 + 230161} = 0,04$$

3. Норматив безубыточности = Количество лет безубыточной деятельности за 3 года=2

4. Стоимость чистых активов = Активы организации – Обязательства организации =  
331149-100988=230161 тыс. руб.

Директор ООО «Эконом-Строй»



/Медведников В.Н./

Исп: Суханова Ю. 58-01-46 (4932)