


# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строй-Инвест1»</b>	по ОКПО	78725968		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0814165940		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <b>358014, Калмыкия респ, Элиста г, им М.З. Аккочкарова ул, дом 25, помещение 9 офис 2</b>				

Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
<b>АКТИВ</b>				
Материальные внеоборотные активы	1150	219 974	171 600	54 227
Запасы	1210	12 681	-	47
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	50 742	84 896	5
Финансовые и другие оборотные активы	1230	368 299	194 784	67 548
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>651 696</b>	<b>451 279</b>	<b>121 826</b>
<b>ПАССИВ</b>				
Капитал и резервы	1370	32 105	27 130	26 743
Долгосрочные заемные средства	1410	245 936	196 799	29 197
Другие долгосрочные обязательства	1450	-	48	-
Краткосрочные заемные средства	1510	-	25 889	-
Кредиторская задолженность	1520	31 895	19 820	1 786
Другие краткосрочные обязательства	1530	341 761	181 593	64 100
<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>651 696</b>	<b>451 279</b>	<b>121 826</b>

Руководитель  **Куксова Лариса Вячеславовна**  
(расшифровка подписи)

31 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых  
результатах  
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строй-Инвест1»</b>	по ОКПО	30	06	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	78725968		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	0814165940		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	384

Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
Выручка	2110	18 569	31
Расходы по обычной деятельности	2120	(3 392)	(100)
Прочие доходы	2340	63	732
Прочие расходы	2350	(10 072)	-
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(192)	(69)
<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>2400</b>	<b>4 976</b>	<b>594</b>

Руководитель \_\_\_\_\_ **Бяцеславовна Лариса Вячеславовна**  
(подпись)



31 июля 2023 г.