

II. Сведения

о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства⁶

1	Наименование объекта недвижимости ⁷	ЖК "Валшин Гер"
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Проект им. П.О. Чонкушова, 5, корпус 1,2
3	Информация о праве на земельный участок, предоставляемый для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	категория (условный) номер земельного участка	08:14:030501:87
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, беспроцентное пользование)	Право аренды
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	27.11.2017, №619/2017-Д/1, 20.11.2020
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	01.12.2017, 08/001/2017-8
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	Корпус 1 - RU 08301000-474-2017; Корпус 2 - RU 08301000-473-2017; Корпус 3 - 08-RU
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Элиста Республики Калмыкия
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство ⁸	01.08.2019
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	118
5.1	жилые помещения	90
5.2	нежилые помещения	12
5.3	машино-места	16
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная декларация) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	147,00
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	-
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	